GALA

CIN No. : L22219GJ2010PLC063243

27th July 2026

To,
The General Manager
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001

BSE Scrip: 539228

Dear Sir/Ma'am,

Sub.: Newspaper Advertisement pertaining to unaudited Financial Results for the Quarter on 30th June, 2026
Ref.: Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to unaudited Financial Results of the Company for the Quarter on 30th June, 2026. The advertisements were published in Financial Express (English Edition) and (Gujarati Edition) newspapers on 25th July 2026.

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

For Gala Global Products Limited

GALA VISHAL MULCHANDBHAI

Digitally signed by GALA VISHAL MULCHANDBHAI
DN: c=IN, st=Gujarat,
2.5.4.20=b0df64ea05dd3e1d82c6db43fe007c6409c7b8d5c5dd45fd119dad20b95a5638, postalCode=380007, street=MULCHANDBHAI 4DEV RESIDENCY GUJRAT SOCIETY NEAR MAHALAXMI CROSS ROAD PALDI Ahmedabad City,
pseudonym=519501f4baae4a28bafff03cca07d933, title=6631,
serialNumber=f6e15c97cc052b6a842fa4253fe9a6e6ca823027bb0855f5a1774cbcff65c12f, o=Personal, cn=GALA VISHAL MULCHANDBHAI
Date: 2026.07.27 12:28:50 +05'30'

Vishal Gala
Director
DIN: 00692090

Arcil એસેટ રિકન્સ્ટ્રકશન કંપની (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ.

CIN : U65999MH2002PLC134884, વેબસાઇટ: www.arcil.co.in

લોન નંબર / અસલ ધિરાણકર્તાનું નામ / માંગણા નોટીસની તારીખ / ટ્રસ્ટનું નામ	દેવાદારો/ ગીરવેદારોનું નામ	કુલ બાકી રૂપિયા માંગણાં નોટીસ મુજબ
લોન : 106009999158 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	મહજ્વંશી મંજુલાબેન રમેશ/ મહ્યાવંશી પાહુલ ભુસી રમેશ	રૂા. ૬,૩૬,૨૮૧.૩૩/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૨૫૧, ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૪૮ ચો.મી. બાંધકામ જુનો ગામતળ જમીન, સોંધાવાડા ગામ, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : અમૃતભાઈની મિલકત, પુર્વ : અરવિંદભાઇ બાલુભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : દિનેશભાઇ ગમપતભાઇનું ઘર		
લોન : 18009675317 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	જીગ્નેશભાઈ ભરતભાઈ રાઠોડ / રવિના જીગ્નેશભાઈ રાઠોડ	રૂા. ૧૦,૭૪,૪૯૭.૬૧/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : એન..એ. જમીનનો પ્લોટ નં. ૪૧, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૦૦ ચો.મી., સર્વે નં. ૨૬૨/૧, ૨૬૩, ૨૬૪ પૈકી અને ૨૬૫ અને નવો સર્વે નં. ૨૭૫૯, મુકામ-ગામ-નાનકવાડા, તાલુકો અને જિલ્લો-વલસાડ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ઉત્તર : સિટી પ્લોટ નં. ૪૨, દક્ષિણ : જમીનનો સી પ્લોટ નં. ૪૦, પુર્વ : સી પ્લોટ નં. ૨૬, પશ્ચિમ : રોડ		
લોન : 106009308167 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	દિવ્યેશભાઇ/ રમેશભાઈ ચૌહાણ/ રિનાલી સુમાની અર્જેનભર પુ	રૂા. ૫,૬૨,૧૩૨.૨૫/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૨૦/૧, ક્ષેત્રફળ ૯૭.૫૯ ચો.મી. બાંધકામગામતળ જમીન ઉત્તર : દલપતભાઇનું ખેતર, દક્ષિણ : લાલુભાઇ ખેતર, પુર્વ : સોમાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : નરસિંહભાઇનું ખેતર		
લોન : 106009690734 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	જ્યેશભાઈ ગાયકવાડ/ જ્યેશભાઈ ગાયકવાડ મીનાબેન	રૂા. ૩,૭૨,૩૯૧.૫૨/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૨૦/૧, ક્ષેત્રફળ ૯૭.૫૯ ચો.મી. બાંધકામગામતળ જમીન ઉત્તર : દલપતભાઇનું ખેતર, દક્ષિણ : લાલુભાઇ ખેતર, પુર્વ : સોમાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : નરસિંહભાઇનું ખેતર		
લોન : 106009802709 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	લલિતાબેન મનુભાઈ ગજ્જર/ મનુભાઈ ગજ્જર	રૂા. ૭,૩૭,૭૭૩.૦૯/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૧/૩૫૫, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૯૫૦.૦૦ ચો. ફૂટ તેમજ ૪૬૦.૦૩ ચો.મી.ના સમતુલ્ય, બાંધકામ ગામતળ જમીન, મોટાવાઘછીપા, તાલુકો-પારડી, જિલ્લો-વલસાડ. ઉત્તર : સુભાષભાઇ ઠાકેરભાઇની જમીન, દક્ષિણ : રોડ, પુર્વ : મનુભાઇ રામભાઇની જમીન, પશ્ચિમ : પટેલ શાંતિલાલ છોટુભાઇની જમીન		
લોન : 18009713087 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	પટેલ પ્રિયંકાકુમારી અજીતભાઇ / અજીતભાઈ રાજેશભાઇ પટેલ	રૂા. ૬,૨૨,૬૮૪.૩૪/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૬૨૧ (મિલકત નં. ૬૬૧), ક્ષેત્રફળ ૧૨૦.૮૧ ચો.મી., બાંધકામ ગ્રામ પંચાયતની સીમ, ઉત્તર : હસમુખભાઇ નગીનભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : સંદિપભાઇ ચીમનભાઇનું ખેતર, પુર્વ : કમલાબેન અશોકભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : અરવિંદભાઇ રામુભાઇનું ઘર		
લોન : 106009170725 અસલ ધિરાણકર્તા : નોર્થન એઆરસી કેપિટલ લીમિટેડ માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫.૦૬.૨૦૨૬ ટ્રસ્ટનું નામ : આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨	પટેલ બિકુંજ કુમાર / ઝેરોક્ષબ હુલ / જ્યુચેશભુર રમણબિરેલ દતે	રૂા. ૭,૦૨,૨૩૯.૭૨/- ૦૮.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ
મિલકતની વિગત : હાઉસ નં. ૨૫૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૬૯૦.૦૦ ચો. ફૂટ, તેમજ ૧૫૭.૦૬ ચો.મી. ૧૫૭.૦૬ ચો.મી.ના સમતુલ્ય બાધકામ ગામતળ જમીન, મુકામ-ગામ-નારણપોર, તાલુકો-ખેરગામ, જિલ્લો-નવસારી, ઉત્તર : ગુલાબભાઇ રબિયાભાઇનું ખેતર, દક્ષિણ : બાબુભાઇ કલિયાભાઇનું ખેતર, પુર્વ : ઇશ્વરભાઇ રબિયાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : અંબુભાઇ રબિયાભાઇનું ઘર		

આથી અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સંબંધિત દેવાદાર/સહ-દેવાદાર સામે અહીં ઉપર દર્શાવ્યા મુજબની કુલ બાકી રકમની ચુકવણી કરવા જણાવવામાં આવે છે, સંબંધિત દેવાદાર/સહ- દેવાદાર દ્વારા કુલ બાકી રકમ તેમજ ચડત વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં, આર્સિલને અહીં દર્શાવેલ મિલકતો પર સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટના એન્ફોર્સમેન્ટ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ કાર્યવાહી કરવાની ફરજ પડશે, એક્ટ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો હેઠળ નિયત અન્ય તેમજ સિક્યોર્ડ મિલકતો પર ઉપલબ્ધ પગલા લેવાઈ શકે છે. તમારૂ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે આ ગીરો સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૮) માં દર્શાવ્યા મુજબ જાહેર હરાજી નોટીસ અથવા ટેન્ડર અથવા વેચાણના ખાનગી ટ્રાન્સફર માટે ખાનગી સંધિ માટેની નોટીસના પ્રકાશનની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પુરેપુરી બાકી રકમ તેમજ આર્સિલ દ્વારા કરાયેલ કોસ્ટ, ચાર્જીસ અને ખર્ચની ચુકવણી કરીને છોડવી શકાશે.

નોંધ લેવી કે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) અંતર્ગત, તમને વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય કોઇપણ રીતે સિક્યોર્ડ મિલકતો ટ્રાન્સફર અને અથવા સોદો કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

સહી/-

અધિકૃત અધિકારી,

સ્થળ : ગુજરાત — એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — (આર્સિલ-ટ્રસ્ટ-૨૦૨૬-૦૩૨ ના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરત)

Arcil એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઈન્ડિયા) લીમીટેડ.

CIN : U65999MH2002PLC134884, વેબસાઇટ : www.arcil.co.in

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ધ રૂબી, ૧૦માં માળ, ૨૯ સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦૦૨૮, ફોન : +૯૧ ૨૨૬૬૫૮૧૩૦૦ www.arcil.co.in

---

કેનરા બેંક Canara Bank

સિંડિકેટ Syndicate

એઆરએમ શાખા, સાતમો માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, ગીફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫

સુધારો

મેસર્સ આસ્થા સિરામિકા મશીનરીના ખાતા માટે **૧૫.૦૭.૨૦૨૬** ના રોજ અખબારમાં **ફાઈનાન્શિયલ એક્સપ્રેસ (ગુજરાતી) અને ફાઈનાન્શિયલ એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી)** માં પ્રકાશિત ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચનાનો સંદર્ભ છે , જે **૦૫.૦૮.૨૦૨૬** ના રોજ સુનિશ્ચિત થયેલ છે. વેચાણ નોટિસ આથી પાછી ખેંચી લેવામાં આવે છે , અને **૦૫.૦૮.૨૦૨૬** ના રોજ હરાજી કરવામાં આવશે નહીં.

તા.: ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ સ્થળ : ગાંધીનગર — અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક

U GRO Capital Limited

FOF-B-17, B Wing, 4th Floor, art Guild House, Behind Phoenix Market City Mall, Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070.

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકત(તો) (સિક્યોર્ડ એસેટો) ના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસીય ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) યુ ગ્રો કેપિટલ લીમિટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ને ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જેનું અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની અહીં નીચે જણાવેલ બાકી રકમ અને રકમની વસુલાત તારીખ સુધી તેના પરના વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસુલાત માટે અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે અને સમયે "જ્યાં છે", "જે છે", અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) અને ઇએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પણ અહીં નીચે દર્શાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) / જામીનદાર (રો)નું નામ	હરાજીની વિગત		કેફેકુ
૧	૧) મેસર્સ શ્રી સર ૨) મેસર્સ શ્રી સર પી.એમ.સી. ૩) શ્રી સનમકુમાર દિનેશભાઇ કડિયા, ૪) શ્રીમતી સુધાબેન દિનેશભાઇ કડિયા લોન એકાઉન્ટ નંબર : HCFODHSEC0001008843	યુનિટ નં. ૦૭ (રૂમ નં. ૦૭, બ્લોક નં. બી, મંજુર પ્લાન મુજબ), જેનો ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૬૫ ચો.મી. (કાર્પેટ એરિયા ૪૦.૭૬ ચો.મી.), બીજો માળ, બ્લોક નં. બી, તેમજ જમીનનો વહેંચાયેલ હિસ્સો, જમીન અંદાજે ૨૨.૬૯ ચો.મી., "ગોલ્ડન આર્કેડ" તરીકે જાણીતી સ્કીમ, જમીનની લિઝ હોલ્ડ પ્લોટ નં. સી/૧૪, મોજે/ગામ-સેક્ટર નં. ૨૫, તાલુકો-ગાંધીનગર અને જિલ્લો-ગાંધીનગર ખાતેની સ્થાવર કોમર્શિયલ મિલકતના તમામ સાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. ચતુઃસીમા : પુર્વ : રેલ્વે ટ્રેક, પશ્ચિમ : પેસેજ પછીની ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : યુનિટ નં. ૦૬, દક્ષિણ : યુનિટ નં. ૦૮	રિઝર્વ કિંમત / ઇએમડી / ઇએમડી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ / હરાજીની તારીખ	રૂા. ૨૦,૮૪,૪૪૫/- / રૂા. ૨,૦૮,૪૪૫/- / ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ / ૨૮.૦૮.૨૦૨૬	

હરાજીનો સમય સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન જેની નોંધ લેવી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/- રહેશે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે** www.ugrocapital.com **જોવા વિનંતી છે અથવા નીચે સહી કરનારનો** authorised.officer@ugrocapital.com **ઉપર સંપર્ક કરવો. વધુ પુછપરછ માટે નીચે જણાવેલ સમાન પ્રતિનિધિ આરસીએમ - જયમિત સંગાણી - ૯૪૨૮૦૩૯૯૨૯, એસએમએમ - સંદિપ સિંઘલ - ૯૨૨૮૧૫૫૫૫૭, એડીએમ - વિવેક કુમાર - ૯૯૧૧૯૧૫૫૮૪ નો સંપર્ક કરો.**

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ વતી

આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) CIN : L65110TN2014PLC097792

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપટ, ચેન્નાઇ-૬૦૦૦૩૧, ફોન : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦, ફેક્સ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોએ **આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)** પાસેથી નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ લોનો લીધી હતી. નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોની લોનો તેમની સંબંધિત મિલકતોના ગીરો દ્વારા સિક્યોર કરાઇ છે. તેઓ સંબંધિત લોન એગ્રીમેન્ટોની શરતો અને નિયમોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અને અનિયમિત બન્યા હોવાથી, તેમની લોન આરબીઆઇ માર્ગદર્શિકાઓ મુજબ એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાઇ હતી. **આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)** પ્રત્યેની તેમની બાકી રકમો જારી કરાયેલ સંબંધિત નોટીસો મુજબ છે. જે વધુ વિગતવાર નીચેના કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ છે અને આ રકમો પરનું ચડત વ્યાજપણ લાગુ રહેશે અને તે તેમની સંબંધિત તારીખો થી કરારના દરે ચાર્જ કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	લોન એકાઉન્ટ નં.	લોનનો પ્રકાર	દેવાદાર અને સહ-દેવાદારના નામ	નિયમ ૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	નિયમ ૧૩(૨) નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
૧	૬૧૩૭૨૫૯૧ અને ૧૫૧૦૩૯૮૪૯	મિલકત સામે લોન	૧. ભરવાડ હાલુબેન, ૨. ભરવાડ કામાભાઇ	૦૪.૦૭.૨૦૨૬	રૂા. ૨,૧૦,૯૬૩.૬૨/-
મિલકતનું સરનામું : ગામ ઓથોરિટી મિલકત નં. ૪૩ અને ૪૪, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૭૨૮ ચો. ફૂટ, મુકામ-ભરવાડની જોક, માલુ, તાલુકો-ખંભાત, જિલ્લો-આણંદ, ગુજરાત-૩૮૮૬૨૦ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : તબેલો, દક્ષિણ : લઘરાભાઇ ભરવાડનું ઘર					
૨	૭૬૨૪૬૨૨૧	મિલકત સામે લોન	૧. ભરવાડ ગોવિંદભાઇ હરીભાઇ, ૨. બંબા મનાબેન	૧૧.૦૭.૨૦૨૬	રૂા. ૨,૪૧,૩૯૯.૯૮/-
મિલકતનું સરનામું : મિલકત નં. ૪૩૩ અને ૪૩૪, ક્ષેત્રફળ ૮૩.૨૪ ચો.મી. આશરે ૮૯૬ ચો. ફૂટ (૨૮ ગુણ્યા ૩૨), મુકામ-મોજે-પાલા, (બસ સ્ટેન્ડ પાસે), તાલુકો-માતર, જિલ્લો-ખેડા, ગુજરાત-૩૮૭૫૩૦ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : ખુલી જમીન, પશ્ચિમ : સાજનભાઇ હાજાભાઇનો વરંડા, ઉત્તર : ખુલી જમીન લેક, દક્ષિણ : ભરવાડ ભોપાભાઇ હરીભાઇનું ઘર					

આથી તમોને અહીં ઉપર કોષ્ટકમાં જણાવેલ વિગતો મુજબ તેમજ સંબંધિત તારીખોથી તેના પરના કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને અન્ય કોસ્ટ, ચાર્જીસ વગેરે સહીત આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ની રકમો આ પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં નીચે સહી કરનારને આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ની બાકી રકમની વસુલાત માટે અહીં ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતો સામે, સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને કલમ ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી શરૂ કરવાની ફરજપડશે. આ ઉપરાંત તમોને વેચાણ/ભાડે અથવા અન્ય રીતે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતો ટ્રાન્સફર કરવાની જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

સહી/-

અધિકૃત અધિકારી

આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ

તારીખ: ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — (જુની કેપિટલ ફર્સ્ટ લીમીટેડ, આઇડીએફસી બેંક લીમીટેડ સાથે અમાલગમેટેડ

સ્થળ : ગુજરાત — અને હાલમાં આઇડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

કિફ્સ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, કિફ્સ કોર્પોરેટ હાઉસ, હોટેલ પ્લાનેટ લેન્ડમાર્કની બાજુમાં, અશોક વાટિકા પાસે, બીઆરટીએસ, ઇસ્કોન-આંબલી રોડ, બોડકદેવ, આંબલી, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૪. **કોર્પોરેટ ઓફીસ :** સી-૯૦૨, લોટસ પાર્ક, ગ્રહામ પાંચમો કંપાઉન્ડ, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે, ગોરેગાંવ (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૬૩, મહારાષ્ટ્રા, ભારત. **ફોન :** +૯૧ ૨૨ ૬૧૭૯૬૪૦૦

ઇમેઇલ : contact@kifshousing.com **વેબસાઇટ :** www.kifshousing.com **CIN :** U65922GJ2015PLC085079 **RBI COR :** DOR-00145

પરિશિષ્ટ ૪ સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી કિફ્સ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (કેએચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ (સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/જામીનદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયો હોવાથી દેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધેલ છે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો કીફ્સની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર / જામીનદારનું નામ / એનપીએની તારીખ	માંગણા નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ / શાખા / લોન	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત :	કબજાનો પ્રકાર/ તારીખ
૧	૧. વિજયસિંહ રામસિંહ ઝાલા (અરજદાર) ૨. સાભાઇ છગનભાઇ ઝાલા (સહ-અરજદાર-૧) ૩. નયનાબેન વિજય ઝાલા (સહ-અરજદાર-૨) એનપીએ: ૧૦-૦૪-૨૦૨૬	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪-૦૫-૨૦૨૬ O/s. 335520/- શાખા / લોન નં. વડોદરા / 2181 / LNHLVAD009073	હાઉસ નં. ૪૩૩, ઝાલા ફળિયું, ફાતિયાબાદ, કપડવંજ, ખેડા, ગુજરાત, ભારત-૩૮૭૬૨૦ **સેલ ડિડ મુજબ** : પુર્વ : ગૌરીશભાઇ ભીખાભાઇની ખુલી જમીન, પશ્ચિમ : પ્રાઇમરી સ્કુલ, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : ઉદાભાઇ સાલુભાઇનું ઘર, **સાઇટ મુજબ** : પુર્વ : ગીરીશભાઇ ભીખાભાઇની ખુલી જમીન, પશ્ચિમ : પ્રાઇમરી સ્કુલ, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : ઉદાભાઇ સાલુભાઇનું ઘર	સાંકેતિક ૨૦-૦૭-૨૦૨૬
૨	૧. રાઠોડ લીલાબેન કિરણસિંહ (અરજદાર), ૨. નવિનભાઇ લક્ષ્મણભાઇ નિનામા (સહ-અરજદાર) એનપીએ: ૧૦-૦૪-૨૦૨૬	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪-૦૫-૨૦૨૬ O/s. 660961/- શાખા / લોન નં. વડોદરા / 8039 / LNHEGDH010545	હાઉસ નં. ૧૩૭૯, રાવલ ફળિયું, પંચમહાલ, મોરવા હડફ ગુજરાત-૩૮૯૧૧૫ **સેલ ડિડ મુજબ** : પુર્વ : મણીબેનની મિલકત, પશ્ચિમ : ખુલી જમીન, ઉત્તર : વકિલ સાહેબની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ, **સાઇટ મુજબ** : પુર્વ : મણીબેનની મિલકત, પશ્ચિમ : ખુલી જમીન, ઉત્તર : વકિલ સાહેબની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ	સાંકેતિક ૨૦-૦૭-૨૦૨૬
૩	૧. શાહબાઝ હુસેન કુંગડા (અરજદાર) ૨. સના શાહબાઝ કુંગડા (સહ-અરજદાર) એનપીએ: ૧૦-૦૪-૨૦૨૬	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪-૦૫-૨૦૨૬ O/s. 499384/- શાખા / લોન નં. જામનગર / 8378 / LNHLJAM011344	હાઉસ નં. બેડી/ઇડબલ્યુએસ-ડી-૨૧૩, વિર સાવરકર ભવન, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૬/૧/પૈકી-૧, 'પ્રધાન મંત્રી આવાસ યોજના' તરીકે જાણીતી, રેલવે ઓવરબ્રિજ પાસે, બેડી, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૦૦૮ **સેલ ડિડ મુજબ** : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૮ પછીનો પેસેજ, પશ્ચિમ : ૭.૫ મીટરનો પહોંળો અંદરનો એપ્રોચ અને સી.પી.-૩ પછી, ઉત્તર : ઓટીએસ અને ફ્લેટ નં. ડી-૨૧૪, દક્ષિણ : ઓટીએસ અને લિફ્ટ, **સાઇટ મુજબ** : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ડી-૨૦૮ પછીનો પેસેજ, પશ્ચિમ : ૭.૫ મીટરનો પહોંળો અંદરનો એપ્રોચ અને સી.પી.-૩ પછી, ઉત્તર : ઓટીએસ અને ફ્લેટ નં. ડી-૨૧૪, દક્ષિણ : ઓટીએસ અને લિફ્ટ	સાંકેતિક ૨૦-૦૭-૨૦૨૬
૪	૧. દુમાડિયા વિઠ્ઠલભાઇ (અરજદાર) ૨. દુમાડિયા જયાબેન વિઠ્ઠલભાઇ (સહ-અરજદાર) એનપીએ: ૧૦-૦૪-૨૦૨૬	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪-૦૫-૨૦૨૬ O/s. 1183177/- શાખા / લોન નં. રાજકોટ / 23117 / LNHERKT014973	હાઉસ નં. ૩૦૮, કોઠી પ્રાઇમરી સ્કુલ, ગામ-કોઠી, જિલ્લો-જસદણ, નાની લાખાવડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૬૦. **સેલ ડિડ મુજબ** : પુર્વ : ખુલ્લો પ્લોટ, પશ્ચિમ : દિલીપભાઇનું ઘર, ઉત્તર : મેપાભાઇ ભરવાડનું ઘર, દક્ષિણ : રોડ. **સાઇટ મુજબ** : પુર્વ : ખુલ્લો પ્લોટ, પશ્ચિમ : દિલીપભાઇનું ઘર, ઉત્તર : મેપાભાઇ ભરવાડનું ઘર, દક્ષિણ : રોડ	સાંકેતિક ૨૦-૦૭-૨૦૨૬
૫	૧. અજયકુમાર કાંતિભાઇ વસાવા (અરજદાર) ૨. ગાયત્રીબેન અજયભાઇ વસાવા (સહ-અરજદાર) એનપીએ: ૧૦-૦૩-૨૦૨૬	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪-૦૫-૨૦૨૬ O/s. 1197539/- શાખા / લોન નં. અંકલેશ્વર / 21105 / LNHLANK014586	મિલકત નં. ૧૬/૧, અંબાખાડી, અંબે માઁ મંદિર પાસે, રાજલવાડા, જ્યડિયા, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૧૧૫ **સેલ ડિડ મુજબ** : પુર્વ : મિલકત નં. ૧૮, પશ્ચિમ : મિલકત નં. ૧૦, ૧૨, ઉત્તર : પ્રકાશભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : જાહેર રોડ. **સાઇટ મુજબ** : પુર્વ : મિલકત નં. ૧૮, પશ્ચિમ : મિલકત નં. ૧૦, ૧૨, ઉત્તર : પ્રકાશભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : જાહેર રોડ.	સાંકેતિક ૨૦-૦૭-૨૦૨૬

દેવાદારો/જામીનદારોને કાનુની નોટીસ

આથી દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને સાવધ કરવામાં આવે છે કે મિલકત જાહેર હરાજી/ટેન્ડરના માર્ગે હવે પછી કોઇપણ સમયે વેચવામાં આવશે અને આથી આ નોટીસને સિક્યોરીટી (ઇન્ટરેસ્ટ) એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬, ૮ અને ૯ હેઠળ નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેશે. પ્રતિબંધોને પગલે વિગતવાર ઇન્વેન્ટરી અને પંચનામાનો રેકોર્ડ આપી શકાય તેમ હોવાથી મિલકતનો ફોટોગ્રાફ અપાયેલ છે.

તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ સ્થળ : ગુજરાત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કિફ્સ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ.

U GRO યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડ

B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai - 400070

કબજા નોટીસ પરિશિષ્ટ-૪ (જુઓ નિયમ ૮(૧)) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડ, જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ બી-૧૭, ચોથો માળ, એઆરટી ગિલ્ડ હાઉસ, ફોનિક્સ માર્કેટ સિટી, કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦૦૭૦ ખાતે ધરાવે છે. નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણાં નોટીસો જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરનું વ્યાજ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવાનું જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખે લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડની નોટીસમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદારની વિગત	માંગણાં નોટીસ	ગીરો મિલકત	કબજાની તારીખ
	૧) ફલર્સ, ૨) હરકિશન છગનલાલ ભૂતાસ, ૩) યોગેશ ભૂતાસ, ૪) સર્જ્યુદ્ર ફેશન્સ લોન : UGSUPSS0000071009	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૦/૦૫/૨૦૨૬ રકમ: રૂા. ૮૮,૪૬,૪૮૧/- (રૂપિયા ઇક્યાસી લાખ ઓગણપચાસ હજાર ચારસો એકયાસી પુરા) ૧૮/૦૫/૨૦૨૬ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૯/એ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૪૫૦-૦૦ સો. ફૂટ અથવા ૨૨૭.૬૧ ચો.મી., નવમો માળ, 'મેઘ રત્ન એપાર્ટમેન્ટ ટાવર નં. ૩', મુકામ-જમીન ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮, એફ.પી. નં. ૧૬૬/એ, સબ પ્લોટ નં. ૧, એલ ૭, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૯૮૦ ચો.મી., સિટી સર્વે નોંધ નં. ૧૭૭, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૭ અને ૧૯૦, ગામ-મજુરા, પેટા જિલ્લો-સિટી-સુરત, જિલ્લો-સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પુર્વ : લેવરીયા વિસ્ટા, પશ્ચિમ : ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : ...	૨૨-૦૭-૨૦૨૬

તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬, સ્થળ : ગુજરાત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડ વતી

U GRO Capital Limited

FOF-B-17, B Wing, 4th Floor, art Guild House, Behind Phoenix Market City Mall, Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070.

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકત(તો) (સિક્યોર્ડ એસેટો) ના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસીય ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) યુ ગ્રો કેપિટલ લીમિટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ને ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જેનું અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની અહીં નીચે જણાવેલ બાકી રકમ અને રકમની વસુલાત તારીખ સુધી તેના પરના વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસુલાત માટે અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે અને સમયે "જ્યાં છે", "જે છે", અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) અને ઇએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પણ અહીં નીચે દર્શાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) / જામીનદાર (રો)નું નામ	સિક્યોર્ડ મિલકતની વિગત	હરાજીની વિગત	
૧	૧. યુનિક હલ, ૨. દિલોશ વિનોદભાઇ પટેલ, ૩. હિનલકુમારી મનોજકુમાર સુરતી લોન એકાઉન્ટ નંબર : UGSRTTH0000022462	શોપ નં. ૧ અને ૨, (તમામ બીજો અને કોમન પેસેજ, લિફ્ટ, સીડીઓ, પોર્ચ સહિત), ક્ષેત્રફળ ૪૫૪.૨૮ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ), (નગરપાલિકા ટેનામેન્ટ નં. 10013270/3412, 10013270/6/3455, 1001 3270/C/3456, 1003270/A/3454), બીજો માળ, 'સ્પ્રેસીસ સ્ક્વેર' તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, મુકામ-બ્લોક નં. ૧૧૫/૧૧૬, ટીપી નં. ૪, એફ.પી. નં. ૭૨, ત્રિભોવન નગર સોસાયટી પૈકી પ્લોટ નં. ૨૦/પ, ક્ષેત્રફળ ૩૨૬.૬૨ ચો.મી. જમીન, મુકામ-ગામ-બારડોલી, તાલુકો-બારડોલી, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત ખાતેની સ્થિત મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : સાઇટ મુજબ : ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : પેસેજ, પુર્વ : ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ : રોડ	રિઝર્વ કિંમત / ઇએમડી / ઇએમડી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ / હરાજીની તારીખ	રૂા. ૨૯,૮૬,૯૪૯/- / રૂા. ૨,૯૮,૬૯૪/- / ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ / ૨૮.૦૮.૨૦૨૬

હરાજીનો સમય સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન જેની નોંધ લેવી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/- રહેશે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે** www.ugrocapital.com **જોવા વિનંતી છે અથવા નીચે સહી કરનારનો** authorised.officer@ugrocapital.com **ઉપર સંપર્ક કરવો. વધુ પુછપરછ માટે નીચે જણાવેલ સમાન પ્રતિનિધિ આરસીએમ - જયમિત સંગાણી - ૯૪૨૮૦૩૯૯૨૯, એસએમએમ - સંદિપ સિંઘલ - ૯૨૨૮૧૫૫૫૫૭, એડીએમ - વિવેક કુમાર - ૯૯૧૧૯૧૫૫૮૪ નો સંપર્ક કરો.**

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ વતી

U GRO Capital Limited

FOF-B-17, B Wing, 4th Floor, art Guild House, Behind Phoenix Market City Mall, Lal Bahadur Shastri Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070.

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકત(તો) (સિક્યોર્ડ એસેટો) ના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસીય ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) યુ ગ્રો કેપિટલ લીમિટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ને ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જેનું અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ અને તેના પરના વધુ વ્યાજ અને ખર્ચની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે", અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચાણ કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) અને ઇએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પણ અહીં નીચે દર્શાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર (રો) / જામીનદાર (રો)નું નામ	હરાજીની વિગત		કેફેકુ
૧	૧. શ્રી રામ વિજય ભારતી હાઉસ, ૨. નિરવકુમાર મુકેશભાઇ સુથડિયા, ૩. મુકેશકુમાર સીનુભાઇ સુથડિયા, ૪. મીનાબેન સુથડિયા લોન : HCFHIMSEC0000102979	મિલકતનું ક્ષેત્રફળ ૩૧.૧૫ ચો.મી. અંદાજે સિટી સર્વે નં. ૧૫૩૭ પૈકી ૩૧.૧૫ ચો.મી., નગરપાલિકા, મિલકત નં. ૧૦૦૫૪૨૩૫, (જુનો નં. ૨૪૩૫) અને ૧૦૦૫૪૨૩૧/૧ (જુનો નં. ૨૪૩૫/૧), ગામ-અરિયા તલોદ, તાલુકો-તલોદ, જિલ્લો-સાબરકાંઠા, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૮૩૨૧૫ ખાતેની મિલકતના તમામ સાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. ચતુઃસીમા : પુર્વ : કોલેજ રોડ, પશ્ચિમ : નાયુભાઇ ...	રિઝર્વ કિંમત / ઇએમડી / ઇએમડી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ / હરાજીની તારીખ	રૂા. ૩૬,૧૫,૨૦૧/- / રૂા. ૩,૬૧,૫૨૦/- / ૧૭.૦૮.૨૦૨૬ / ૧૮.૦૮.૨૦૨૬	

હરાજીનો સમય સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન જેની નોંધ લેવી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ રૂા. ૧૦,૦૦૦/- રહેશે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે www.ugrocapital.com જોવા વિનંતી છે અથવા નીચે સહી કરનારનો authorised.officer@ugrocapital.com ઉપર સંપર્ક કરવો. વધુ પુછપરછ માટે નીચે જણાવેલ સમાન પ્રતિનિધિ આરસીએમ - જયમિત સંગાણી - ૯૪૨૮૦૩૯૯૨૯, એસએમએમ - સંદિપ સિંઘલ - ૯૨૨૮૧૫૫૫૫૭, એડીએમ - વિવેક કુમાર - ૯૯૧૧૯૧૫૫૮૪ નો સંપર્ક કરો.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ વતી

U GRO યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડ

B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai-400070

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (ધી એક્ટ) અને સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ની જોગવાઇઓ હેઠળ

નીચે સહી કરનાર યુગ્રો કેપિટલ લીમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે એક્ટ હેઠળ અને નિયમ ૩ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં નોટીસ(સો) જારી કરી નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો) ને સંબંધિત નોટીસ(સો) માં દર્શાવેલી રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નીચે સહી કરનાર કારણોસર માને છે કે દેવાદાર(રો) સંબંધિત નોટીસ(સો) ની બજવણી ટાળી રહ્યા છે, તેથી નિયમો મુજબ મિલકત પર ચોંટાડીને અને પ્રકાશન દ્વારા બજવણી કરવામાં આવે છે. માંગણા નોટીસની વિગતો અહીં નીચે આપેલ છે:

ક્રમ	દેવાદાર(રો)નું નામ	માંગણા નોટીસ
૧	૧) નુર ફેજાન બેકરી, ૨) ઇબ્રાહિમ ઇસ્માઇલ દિવાન, ૩) મોમ્મદ નસરૂદ્દીન દિવાન લોન : HCFBARSEC0000124775,UGBARSS0000057910	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૯.૦૭.૨૦૨૬ રકમ: રૂા. ૬૭,૦૩,૪૨૯/- (રૂપિયા સડસઠ લાખ ત્રણ હજાર ચારસો ઓગણત્રીસ પુરા) ૦૯/૦૭/૨૦૨૬ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ(સો) ની વિગત : મોજે-ગામ-ઉમરાજ, ભરૂચ, જમીનની ગામ પંચાયત ઇન્ડેક્સ નં. ૭૮ અને ૬૫ ની મિલકત નં. ૯૬, ઉમરાજ ફળિયા, નુર ફેઝાન પ્લાઝા, ડિજિટલ બેકરી ક્ષેત્રફળ ૩૪૫.૬૦ ચો.મી. આશરે ૩૭૧૯.૮૮ ચો. ફૂટ, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૩૦૦.૦૦ ચો.મી. આશરે ૩૩૦૩.૩૯ ચો. ફૂટ, મુકામ-રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-ભરૂચ, જિલ્લો-ભરૂચ ખાતેની સ્થિત મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : પુર્વ : લાગુ મિલકત, પશ્ચિમ : ઇલાહિ ઉઘાડાનું ઘર, ઉત્તર : ખેતર, દક્ષિણ : સલિમ રોડ

આથી દેવાદાર(રો) ને ડિમાન્ડ નોટીસ(સો) નું પાલન કરવાનો અને ચુકવણીની પાત્રતાની તારીખ સુધીના લાગુ ચડત વ્યાજ, બાઉન્સ ચાર્જીસ, ખર્ચ અને કોસ્ટ સહિત તેમાં અને અહીં ઉપરોક્ત જણાવેલ માંગણાં રકમ આ પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા સલાહ આપવામાં આવે છે. દેવાદાર(રો) એ નોંધ લેવી કે યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ સિક્યોર્ડ લેણદાર છે અને દેવાદાર(રો) દ્વારા મેળવેલી લોન સુવિધા યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડને ઉપરોક્ત મિલકત ગીરો કરીને સિક્યોર્ડ કરાયેલ છે. જો દેવાદાર(રો) નિયત સમયમાં ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જાય તો યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ સિક્યોર્ડ એસેટનો કબજો લેવા સહિત કાર્યવાહી કરવા હકદાર રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) ને પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે એક્ટની કલમ ૧૩(૮) પ્રત્યે અને ઉપરાંતમાં એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રત્યે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જે હેઠળ દેવાદાર(રો) સિક્યોર્ડ લેણદારની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના સિક્યોર્ડ એસેટ વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરી શકશે નહીં.

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, યુ ગ્રો કેપીટલ લીમીટેડ વતી, authorised.officer@ugrocapital.com

---

GALA GLOBAL PRODUCTS LIMITED

(CIN-L29109GJ2010PLC063243)

Reg.Off: B- 1, Laxmi Com. Co.Op. Estate, B/H Old Navneet Press, Sukhramnagar, Ahmedabad,Gujarat, India- 380021

• **Email:** inf.galaglobal@gmail.com • **Contact No.:** 7575006161 • **Website:** https://www.galaglobalhub.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ON 30TH JUNE, 2026

(Amount in Lacs)

Sr. No.	PARTICULARS	For the Quarter ended on			For the Year ended	
		30.06.2026	31.03.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	--	--	1.01	--	1.01
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	(48.58)	(435.67)	(207.46)	(48.58)	(207.46)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	(48.58)	(435.67)	(207.46)	(48.58)	(207.46)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	(49.09)	(435.53)	(207.32)	(49.09)	(207.32)
5	Total Comprehensive Income/Loss for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(49.09)	(435.53)	(207.32)	(49.09)	(207.32)
6	Paid Up Equity Share Capital	2729.40	2729.40	2,729.40	2729.40	2729.40
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	363.88	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (For continuing operations)* Basic & diluted	(0.09)	(0.80)	(0.38)	(0.09)	(0.38)

NOTES:

1. The above is an extract of the detailed format of unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e BSE website (www.bseindia.com), and Company's website.
3. The above Statement of Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 22nd July 2026.

For and on behalf of the Board
Gala Global Products Limited
Prahlad Agarwal
Managing Director, (DIN: 09851691)

Date : 24th July 2026
Place : Ahmedabad

IDBI BANK

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : આઇડીબીઆઇ ટાવર, વર્લ્ડ ટ્રેડ સેન્ટર કોમ્પ્લેક્ષ, કફ પરેડ, મુંબઇ પીન - ૪૦૦ ૦૦૫. CIN : L65190MH2004GOI148838

અસ્થાવર/સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી જાહેર નોટીસ

સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ અંતર્ગત પરિશિષ્ટ ૪-એ (જુઓ પ્રોવિઝન નિયમ ૯(૧))

સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ. આથી ખાસ કરીને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને દેવાદારો, સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ અસ્થાવર/સ્થાવર મિલકતો આઇડીબીઆઇ બેંક લિ. બેંક પાસે ગિરવે/ચાર્જમાં મૂકેલ છે. જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો આઇડીબીઆઇ બેંક લિ., સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે જેનું વેચાણ "જેમ છે જ્યાં છે", "જે છે તે છે", "જે કંઈ છે તે છે" તેમજ **"૧૨.૦૮.૨૦૨૬"** ના રોજ કોઈ ના આશ્રય વિના"ના આધારે કરાશે.

મિલકત નં. ૧

કરજદારનું નામ: શ્રી રૂપેશભાઈ પી ચાવડા અને શ્રીમતી હંસાબેન પ્રફુલભાઈ ચાવડા **ગીરોકર્તા :** શ્રીમતી હંસાબેન પ્રફુલભાઈ ચાવડા

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકત બધા હક અને હિસ્સા સાથે સ્થાવર મિલકત, ચામુંડા કૃપા, પ્લોટ નં. ૧૩૯, ઓલ્ડ સૂર્યોદય સોસાયટી, શેરી નં. ૨, કટુડિયા કોમ સ્ટ્રીટ, માર્કેટ યાર્ડ પાસે, માસ્તરનગર પાસે, કોઠારિયા રોડ, રાજકોટ ૩૬૦૦૦૨, ગુજરાત

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૦૩/૦૩/૨૦૨૫

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૨૩,૦૦,૧૨૪.૦૦ (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ એકસો ચુમાલીસ માત્ર) તા. ૧૦.૧૨.૨૦૨૪ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૨૫,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/-	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧/૦૮/૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

મિલકત નં. ૨

કરજદારનું નામ: શ્રી દિવ્યરાજસિંહ જાડેજા અને શ્રીમતી અશ્વિનાબા જાડેજા **ગીરોકર્તા :** શ્રી દિવ્યરાજસિંહ જાડેજા

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતના બધા હક અને હિસ્સા સાથે(કોમર્શિયલ દુકાન) દુકાન નં. - ૧૧૦, પહેલો માળ, હાલાર હાઉસ, સ્ટાર કોમ્પ્લેક્સની પાછળ, નાગનાથ ગેટ પાસે, ઇન્દિરા ગાંધી રોડની બહાર, મુ. જામનગર, તા. અને જિ. જામનગર, ગુજરાત.

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૩૧.૧૨.૨૦૨૩

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૧૯,૦૭,૪૭૮.૦૦/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ સિત્યોતેર હજાર આઠસો આડતાલીસ માત્ર) તા. ૧૦.૧૦.૨૦૨૩ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૧૨,૫૭,૦૦૦/-	રૂા. ૧,૨૫,૭૦૦/-	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧/૦૮/૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

મિલકત નં. ૩

કરજદારનું નામ: શ્રી દિવ્યરાજસિંહ જાડેજા અને શ્રીમતી અશ્વિનાબા જાડેજા **ગીરોકર્તા :** શ્રીમતી અશ્વિનાબા જાડેજા

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતના બધા હક અને હિસ્સા સાથે(કોમર્શિયલ દુકાન) દુકાન નં. - ૧૦૮, પહેલો માળ, હાલાર હાઉસ, સ્ટાર કોમ્પ્લેક્સની પાછળ, નાગનાથ ગેટ પાસે, ઇન્દિરા ગાંધી રોડની બહાર, મુ. જામનગર, તા. અને જિ. જામનગર, ગુજરાત.

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૩૧.૧૨.૨૦૨૩

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૧૯,૦૭,૪૭૮.૦૦/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ સિત્યોતેર હજાર આઠસો આડતાલીસ માત્ર) તા. ૧૦.૧૦.૨૦૨૩ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૬,૬૪,૦૦૦/-	રૂા. ૬૬,૪૦૦/-	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧/૦૮/૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

મિલકત નં. ૪

કરજદારનું નામ: શ્રી પારસ નંદા અને શ્રીમતી મીનાબેન નંદા **ગીરોકર્તા :** શ્રી પારસ નંદા અને શ્રીમતી મીનાબેન નંદા

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતો તે તમામ હક અને હિસ્સા સાથે પ્લોટ નં ૪૦૪, ચોથા માળ, ૬૫.૩૪ ચોરસ મીટર (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા), ટાવર સી, રિદ્ધિ સિદ્ધિ રેસિડેન્સી, સંયુક્ત પ્લોટ નંબર ૧૯૨ થી ૧૯૫ પર બાંધવામાં આવેલ રહેણાંક મિલકત છે. સર્વે નંબર ૧૨૪૫ પૈકી, ૧૨૪૮ પૈકી અને ૧૨૪૯ પૈકી, વસંત વાટિકા સોસાયટી, સેન્ટરલ બેંકની પાસે, લેઉવા પટેલ સમાજ પાસે, રણજીતસાગર રોડ, જામનગર, (ગુજરાત) ૩૬૧૦૦૫ ગુજરાત રાજ્યમાં

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૩૧.૧૨.૨૦૨૩

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૨૪,૮૩,૭૦૭/- (રૂપિયા ચોવીસ લાખ ત્યાસી હજાર ટ્રણસો સાત માત્ર) તા. ૧૦.૧૦.૨૦૨૩ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૧૭,૫૫,૦૦૦/-	રૂા. ૧,૭૫,૫૦૦/-	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧/૦૮/૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

મિલકત નં. ૫

કરજદારનું નામ: શ્રી પ્રેમ સિંઘ (કરજદાર) અને શ્રીમતી આકાંક્ષા સિંઘ (સહ-કરજદાર)

ગિરોકર્તા: શ્રી પ્રેમ સિંઘ (કરજદાર) અને શ્રીમતી આકાંક્ષા સિંઘ (સહ-કરજદાર)

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતના બધા હક અને હિસ્સા સાથે 'સિરામિક સિટી એપાર્ટમેન્ટ', ફ્લેટ નંબર ૨૦૨, બીજો માળ, વિંગ એ-૨, પ્લોટ નંબર પર થી પદ, રેવન્યુ સર્વે નંબર ૪૫, ઓમકાર પેટ્રોલ પંપની સામે, મોરબી થી વાંકાનેર રોડ એન્ડ ૨/૪, ત્રાજપુર ખાતે, મોરબી, તા.- મોરબી, જિ. મોરબી - ૩૬૩૬૪૨ ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ શ્રીમતી આકાંક્ષા સિંઘની માલિકીનું અવિભાજિત હિસ્સા સાથે.

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૦૭.૦૩.૨૦૨૪

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૭,૮૨,૪૨૦/- (રૂપિયા સાત લાખ બ્યાસી હજાર ચારસો વીસ માત્ર) તા. ૦૮.૦૨.૨૦૨૪ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૮,૨૦,૦૦૦/-	રૂા. ૮૨,૦૦૦/-	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧.૦૮.૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

મિલકત નં. ૬

કરજદારનું નામ: શ્રી હિરેન હસમુખલાલ કારીયા, શ્રીમતી હિના હિરેન કારીયા અને શ્રી હસમુખલાલ જગજીવનભાઇ કારીયા

ગીરોકર્તા: શ્રી હિરેન હસમુખલાલ કારીયા, શ્રીમતી હિના હિરેન કારીયા અને શ્રી હસમુખલાલ જગજીવનભાઇ કારીયા

મિલકતનું વર્ણન: બધા હક અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકત જે 'સંત કૃપા' પ્લોટ નં ૭૧ (પૈકી દક્ષિણ બાજુ) ખાતે રહેણાંક મિલકત, ક્ષેત્રફળ ૫૧૮ ચો.ફૂટ, શ્રી જલારામ નગર ૨, પાણીની ટાંકી અને રાજીવ નગર પાસે, નિ. પોરબંદર, બાલાપાસ રોડ, ધરમપુર, જીલ્લો પોરબંદર, છાયા, ગુજરાત રાજ્ય.

ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ: ૨૯.૦૯.૨૦૨૧

ડિમાન્ડ રકમ: રૂા. ૧૫,૯૬,૪૩૭/- (રૂપિયા પંદર લાખ છન્નું હજાર ચારસો સુડતાલીસ માત્ર) તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૧ સુધીનું

રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડી	નિરીક્ષણની તારીખ	ઈએમડી સાથે બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
રૂા. ૧૭,૦૦,૦૦૦	રૂા. ૧,૭૦,૦૦૦	૧૦.૦૮.૨૦૨૬	૧૧.૦૮.૨૦૨૬ (સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી)	૧૨.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ વાગ્યા સુધી

બીડ વધારવાની રકમ : By Rs. 25,000/- (રૂા. પચ્ચીસ હજાર માત્ર)

બિડ ડોક્યુમેન્ટમાં દેખાતા નિયમો અને શરતોનો ભાવાર્થ: (૧). ઉપરના સમયપત્રકમાં ઉલ્લેખિત વિગતો શ્રેષ્ઠ માહિતી મુજબ જણાવવામાં આવી છે. અધિકૃત અધિકારી અને/અથવા બેંક આ જાહેર સૂચનામાં કોઈપણ ભૂલ, મિસ-સ્ટેટમેન્ટ અથવા ચૂકી જવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. **(૨). ઈ-ઓક્શન https://baanknet.com પર ઉપલબ્ધ બિડ ડોક્યુમેન્ટમાં નિર્ધારિત નિયમો અને શરતોને** આધીન રહેશે. વિગતવાર પ્રકાશ, હરાજી ખરીદ, બિડ દસ્તાવેજો માટે, કૃપા કરીને www.idbibank.in અને https://baanknet.com ની મુલાકાત લો અથવા શ્રી ઉમેશ સિંઘાનીયા (M) 9967701574 email id umesh.singhania@idbi.co.in, શ્રી અવિનાશ અધાંગલે (M) 9892202324 email id- avinash.adhangale@idbi.co.in, શ્રી કમલેશ બાબેરવાલ (M) 9723501977 email id- kamesh.baberwal@idbi.co.in અને **રીજનલ ઓફિસ (રીટેલ રીકવરી) બીજો માળ, ઇ એમ્પોરિયા બિલ્ડીંગ, એ.જી. ચોક, કાલાવડ રોડ, રાજકોટ, પીન ૩૬૦૦૦૫** કોઈપણ કામકાજના દિવસે સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યાની વચ્ચે. (૩). ઈ-ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઇડર **મેસર્સ પીએસબી એલાયન્સ પ્રા.લિ., વેબસાઇટ : https://baanknet.com હેલ્પ ડેસ્ક no. 8291220220, E-Mail support.baanknet@psballiance.com. (૪).** આ પ્રકાશન સુરક્ષિત (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ ૧૫ દિવસની વૈધાનિક નોટિસ પણ છે. **(૫).** તમામ વૈધાનિક જવાબદારીઓ / કર / જાળવણી ફી / વીજળી / પાણીના બીલ વગેરે, જે તારીખ સુધી બાકી છે અને હજુ સુધી બાકી છે તે બિડર (ઓ) દ્વારા ભરવાના રહેશે. **(૬).** ... **(૭).** ... **(૮).** ... **(૯).** ... **(૧૦).** અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી) કોઈ વ્યાજ ચૂકવશે નહીં.

તારીખ : ૨૫.૦૭.૨૦૨૬ સ્થળ : રાજકોટ — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, આઈડીબીઆઈ બેંક લિ.

GALA GLOBAL PRODUCTS LIMITED

(CIN-L29109GJ2010PLC063243)

Reg.Off: B- 1, Laxmi Com. Co.Op. Estate, B/H Old Navneet Press, Sukhramnagar, Ahmedabad,Gujarat, India- 380021
• **Email:** inf.galaglobal@gmail.com • **Contact No.:** 7575006161 • **Website:** https://www.galaglobalhub.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ON 30TH JUNE, 2026

(Amount in Lacs)

Sr. No.	PARTICULARS	For the Quarter ended on			For the Year ended	
		30.06.2026 (Unaudited)	31.03.2026 (Audited)	30.06.2025 (Unaudited)	30.06.2026 (Unaudited)	30.06.2025 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	--	--	1.01	--	1.01
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	(48.58)	(435.67)	(207.46)	(48.58)	(207.46)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	(48.58)	(435.67)	(207.46)	(48.58)	(207.46)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	(49.09)	(435.53)	(207.32)	(49.09)	(207.32)
5	Total Comprehensive Income/Loss for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(49.09)	(435.53)	(207.32)	(49.09)	(207.32)
6	Paid Up Equity Share Capital	2729.40	2729.40	2,729.40	2729.40	2729.40
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	363.88	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (For continuing operations*) Basic & diluted	(0.09)	(0.80)	(0.38)	(0.09)	(0.38)

NOTES:

1. The above is an extract of the detailed format of unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e BSE website (www.bseindia.com), and Company's website.
3. The above Statement of Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 22nd July 2026.

Date : 24th July 2026
Place : Ahmedabad

For and on behalf of the Board
Gala Global Products Limited
Prahlad Agarwal
Managing Director, (DIN: 09851691)

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.
Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

IDFC FIRST Bank

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** The loans of the below-mentioned borrowers and co- borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice
1	106591471	Home Loan	1. Bariya Kanubhai 2. Bariya Mangiben Shanabhai	13.06.2026	INR 4,13,798.82/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of Gram Panchayat Property No. 117, Area 78.06 Sq. Meters, Built-up Area 78.06 Sq. Meters, Situated At Village: Sandhkuva, Post: Katholi, Taluka: Sankheda, District: Chhotaudepur, Gujarat-391145. And Bounded As: **East : R.C.C Road, West : Primary School, North : House Of Kanchanbhai Chhitabhai, South : House Of Jeshang Jhaver.**					
2	128421967	Loan Against Property	1. Pirjada Mohmadmoid Shabirhusen 2. Pirjada Shabirhusen Kabiruddin	15.07.2026	INR 6,05,847.57/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of Gram Panchayat Property No. 104/1, Area 111.48 Sq. Meters, Situated At Navi Nagari, Village: Vemar, Taluka: Karjan, District: Vadodara, Gujarat-391240, And Bounded As: **East: House Of Kalidas Viram, West: Road, North: House Of Arifhusen, South: School.**					

You are hereby called upon to pay the amounts to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** . Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

Sd/- Authorized Officer
IDFC First Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

Date : 25.07.2026
Place : Vadodara, Gujarat

HDFC BANK

HDFC Bank Ltd., 4th Floor, C- Wing, Sheetal Westpark Imperia, Near Alpha One Mall, Vastrapur, Ahmedabad - 380052.

POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the HDFC Bank Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(2) read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice date **04.05.2026** calling upon the Borrowers **1) SCAI Superspeciality Hospitals Private Limited** Through It's Directors **Bonny Mahendra Gajjar 2) Mahendrakumar Bhagwatbhai Gajjar 3) Arunaben Mahendrakumar Gajjar 4) Devi Bonny Gajjar** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,29,07,336.11/-** (Rupees Six Crore Twenty Nine Lakhs Seven Thousand Three Hundred Thirty Six and Eleven Paisa Only) as on **04/05/2026** with further interest and expenses within 60 days from the date of notice of the said notice in their Health Care Finance Loan Facility Account No. 87782667, 87782667 and 87660518.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this **22th Day of July of the year 2026.**

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **HDFC Bank Limited** for an amount of **Rs. 6,23,49,018.79/-** as on **21/07/2026** and interest & expenses thereon until the full payment.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All The Piece And Parcel Of Immovable "Residential Property Being Plot No. 357/1, Sector 7/A, Near Nyay Circle Ch-2, Behind Bharat Mata Mandir, Near Sector 7/ Garder, Ch Road, Gandhinagar-382007, Situated On The Land Area Admeasuring 250 Sq. Meters. With construction over the land Having Plot No. 357/1, of Gandhinagar Township, Sector-7/A, Of Taluka & District: - Gandhinagar, -382007, and The Property and Bounded As Under: East : 8 Mtrs Road, West : Primary School, North: Plot No 357/2, South : Plot No 356/2.

Date : 22.07.2026, Place : Ahmedabad **Sd/- Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.**

IDBI BANK

Registered Office: IDBI Tower, World Trade Center Complex, Cuffe Parade, Mumbai, Pin - 400 005. CIN: L65190MH2004GOI148838

Appendix-IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorised officer of **IDBI Bank Limited** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **30.01.2026 calling upon the Borrower Mr. Shailendra Yadav and Mrs. Sindhu Devi (Co-Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,76,474.73 (Rupees Six Lakh Seventy Six Thousand Four Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Three Only) as on 10.01.2026** with further interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the **21.07.2026.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for an amount of **Rs. 6,76,474.73 (Rupees Six Lakh Seventy Six Thousand Four Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Three Only) as on 10.01.2026** with further interest thereon plus other charges.

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All the piece and parcels of Non- agriculture Residential Property bearing R.S. No. 268 Old R S No. 65 Paikee Plot No. A-20 Paikee as per Gram Panchayat approved revised plan Plot No. F-8 admeasuring area 38.04 Sq mtrs. and Road, Common Plot area 15.25 Sq Mtrs. i.e. Total area 53.26 Sq Mtrs Constructed Footing No. 08 (4.0 ft x 1.0 ft) admeasuring built up area 02.97 Sq Mtrs of "Saivilla Residency" with Village limit of Gadkhol, Taluka Ankleshwar Dist. Bharuch, State Gujarat Bounded by: **East:** Adj. Plot No. F-7, **West:** Adj. Plot No. F-9, **North:** Adj. Plot No. I-8, **South:** Adj. Internal Road.
Together with all buildings and structures thereon and all plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth.

Date: 21.07.2026, Place: Ankleshwar **Sd/- Authorised Officer, IDBI Bank Limited**

GANESH HOUSING LIMITED

(Formerly known as Ganesh Housing Corporation Limited)
[CIN: L45200GJ1991PLC015817]
Regd.Office : Ganesh Corporate House, 100 Feet Hebatpur-Thaltej Road, Nr. Sola Bridge, Off. S.G. Highway, Ahmedabad - 380 054
(P): +91 79 6160 8888 (W): www.ganeshhousing.com (E): secretarial@ganeshhousing.com

CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30/06/2026

PART- I (RS. IN LAKHS)

PARTICULARS	3 Months ended 30-06-2026 Unaudited	Preceding 3 Months ended 31-03-2026 Audited	Corresponding 3 months ended in the previous year 30-06-2025 Unaudited	Year ended 31-03-2026 Audited
1. Total income from Operations	27993.46	9,506.07	15,080.62	51,137.42
2. Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	10,485.57	9,570.21	12,553.52	43,917.61
3. Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	10,485.57	9,570.21	12,553.52	43,917.61
4. Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	4,195.68	6,136.20	9,306.45	31,625.81
5. Total Comprehensive Income for the period [comprising profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	4,195.68	6,136.20	9,306.45	31,625.81
6. Equity Share Capital (Paid-up)	8,338.71	8,338.71	8,338.71	8,338.71
7. Other Equity (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year				224777.14
8. Earnings per share (of Rs.10 each)(not annualised) (for discontinued and continued operations)				
(a) Basic	5.03	7.36	11.16	37.93
(b) Diluted	5.03	7.36	11.16	37.93

Note:
(1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same are also available on the Company's website viz. www.ganeshhousing.com.

(2) ADDITIONAL INFORMATION OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS IS AS UNDER: (RS. IN LAKHS)

PARTICULARS	3 Months ended 30-06-2026 Unaudited	Preceding 3 Months ended 31-03-2026 Audited	Corresponding 3 months ended in the previous year 30-06-2025 Unaudited	Year ended 31-03-2026 Audited
Turnover / Revenue from Operations	27408.40	1,726.93	407.79	12533.87
Profit/ (Loss) before Tax	10,838.01	161.31	(1338.4)	5,293.76
Profit/ (Loss) After Tax	4,568.60	(147.43)	(1042.19)	3,571.44

Date: 24/07/2026
Place: Ahmedabad

For Ganesh Housing Limited
(Formerly known as Ganesh Housing Corporation Limited)
SD/-
Shekhar G. Patel
Managing Director & CEO
[DIN:00005091]

IDBI BANK

Registered Office: IDBI Tower, World Trade Center Complex, Cuffe Parade, Mumbai, Pin – 400 005 **CIN: L65190MH2004GOI148838**

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY THROUGH E-AUCTION

UNDER SARFAESI ACT 2002 APPENDIX IV-A [SEE PROVISO TO RULE Rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co- Borrowers, Mortgagors and Guarantors that the below described immovable property mortgaged / charged to IDBI Bank Ltd., the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is", and "Without Recourse Basis" on 12/08/2026 for recovery of respective amount(s), at respective reserve price(s) and EMD(s), as mentioned below

Property no. 1

Name of the borrower: Mr. Rupeshbhai P Chavda & Mrs Hansaben Prafulbhai Chavda
Mortgagors: Mrs Hansaben Prafulbhai Chavda
Description of Property: All Pieces and Parcels of Immovable Property CHAMUNDA KRUPA, Plot No 139, Old Suryoday Society Juni, Street No 2, Studio Deep Street, B/h Mahadev Hall, Near Marutinagar, Off. Kothariya Road, Rajkot – 360002, Gujarat.

Demand Notice Date : 03/03/2025
Demand Amount : Rs. 23,00,144.00 (Rupees Twenty Three Lakh One Hundred Forty Four) as on 10/12/2024.

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date &Time of E-auction
Rs. 26,00,000/-	Rs. 2,60,000/-	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Property no. 2

Name of the borrower: Mr Divyarajsinh Jadeja & Mrs. Ashvinaba Jadeja
Mortgagors: Mr Divyarajsinh Jadeja
Description of Property: All Pieces and Parcels of Immovable Property (Commercial Shop) at Shop No. - 110, 1st Floor, Halar House, B/h. Star Complex, Nr. Nagnath Gate, Off. Indira Gandhi Road, At. Jamnagar, Ta. & Dist. Jamnagar, Gujarat.

Demand Notice Date : 31/12/2023
Demand Amount : Rs. 19,77,848/- (Rupees Nineteen Lakh Seventy-Seven Thousand Eight hundred Forty-Eight only) as on 10/10/2023

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date &Time of E-auction
Rs. 12,67,000/-	Rs. 1,26,700/-	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Property no. 3

Name of the borrower Mr Divyarajsinh Jadeja & Mrs. Ashvinaba Jadeja
Mortgagors: Mrs. Ashvinaba Jadeja
Description of Property : All Pieces and Parcels of Immovable Property (Commercial Shop) at Shop No. - 108, 1st Floor, Halar House, B/h. Star Complex, Nr. Nagnath Gate, Off. Indira Gandhi Road, At. Jamnagar, Ta. & Dist. Jamnagar, Gujarat.

Demand Notice Date : 31/12/2023
Demand Amount : Rs. 19,77,848/- (Rupees Nineteen Lakh Seventy-Seven Thousand Eight hundred Forty-Eight only) as on 10/10/2023

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date &Time of E-auction
Rs. 8,64,000/-	Rs. 86,400/-	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Property no. 4

Name of the borrower : Mr.Paras M Nanda & Mrs.Minaben Nanda
Mortgagors: Mr.Paras M Nanda & Mrs.Minaben Nanda
Description of Property: All those pieces and parcel of immovable property i.e. Residential Property at Flat No 404, 4th Floor, admeasuring 95.34 sq.mt (super built up area), Tower C, Riddhi Siddhi Residency, constructed on amalgamated Plot no 192 to 195, Survey No 1247 paiki, 1248 paiki and 1249 paiki, Vasant Vatika Society, Nr. Central Bank, Nr. Leuva Patel Samaj, Ranjitsagar Road, Jamnagar, (Gujarat) 361005.

Demand Notice Date : 31/12/2023
Demand Amount: Rs 24,83,607/- (Rupees Twenty Four Lakh Eighty Three Thousand Six Hundred Seven Only) as on 10/10/2023.

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date &Time of E-auction
Rs. 17,55,000/-	Rs. 1,75,500/-	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Property no. 5

Name of the borrower: Mr. Prem Singh (Borrower) & Mrs. Akanksha Singh (Co - Borrower)
Mortgagors: Mr. Prem Singh (Borrower) & Mrs. Akanksha Singh (Co - Borrower)
Description of Property: All that piece and parcel of immovable property comprising of 'Ceramic City Appartment', Flat No 202, 2nd Floor, Wing F-2, Plot No 54 to 59, R.Survey No 47, Opp. Omkar Petrol Pump, Off Morbi to Wankaner N H 8/A, At Trajpur, Morbi, Tal:- Morbi, Dist. Morbi – 363642 in the state of Gujarat, together with undivided share in the land and all the structure thereon

Demand Notice Date : 07.03.2024
Demand Amount : Rs. 7,82,420/- (Rupees Seven lakh Eighty Two Thousands Four Hundred Twenty) as on 08.02.2024

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date & Time of E-auction
Rs. 8,20,000/-	Rs. 82,000/-	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Property no. 6

Name of the borrower : Mr. Hiren Hasmukhlal Kariya, Mrs. Hina Hiren Kariya & Mr. Hasmukhlal Jagjivanbhai Kariya
Mortgagors: Mr. Hiren Hasmukhlal Kariya, Mrs. Hina Hiren Kariya & Mr. Hasmukhlal Jagjivanbhai Kariya
Description of Property: All those pieces and parcel of immovable property i.e. Residential Property at "Sant Krupa" Plot No 71 (paiki south side), admeasuring 518 sq ft situated at Shri Jalaram Nagar 2, Nr Water Tank & Rajiv Nagar, Porbandar, Bypass Road, Dharampur, Dist : Porbandar, Chhaya, State Gujarat,

Demand Notice Date : 29.09.2021
Demand Amount: Rs. 15,96,447/- (Rupees Fifteen Lakh Ninety Six Thousand Four Hundred Forty Seven Only) as on 10.05.2021

Reserve Price	EMD	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date & Time of E-auction
Rs. 17,00,000/-	Rs. 1,70,000	10/08/2026	11/08/2026 (Till 4:00 PM)	12/08/2026 (11.00 A.M to 1.00 P.M

Bid Increase Amount : By Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five thousand Only)

Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:

1. Particulars specified in the schedule above have been stated to the best of the information. Authorized officer and /or Bank will not be answerable for any error, miss-statement or omission in this public notice.
2. The E-auction shall be subject to detailed terms and conditions in the bid documents available on www.idbibank.in or https://baanknet.com . For detailed procedure, auction process, bid documents, kindly contact Shri Umesh Singhania (M) 9967701574 email id –umesh.singhania@idbi.co.in, Shri Avinash Adhangale: 9892202324) email id-avinash.adhangale@idbi.co.in, Shri. Kamesh Baberwal (M) 9723501977 email id-kamesh.baberwal@idbi.co.in or visit regional office (Retail Recovery) at: 2nd Floor, The Emporia Building, A.G. Chowk, Kalawad Road, Rajkot, Pin: 360005 on any working day between 11.00 am to 4.00 pm.
3. For e-Auction support, please contact: PSB Alliance Pvt Ltd, Website: https://baanknet.com , Help Desk Number - M. No: 8291220220, E-mail: support.baanknet@psballiance.com
4. This publication is also "Fifteen Days "notice required under Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
5. All statutory liabilities / taxes / maintenance fee / electricity / water charges etc., outstanding as on date and yet to fall due would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder/purchaser of the property. IDBI Bank Ltd. does not take any responsibility to provide information on the same.
6. The sale will attract TDS as applicable under Section 194 (1A) Income Tax Act, on culmination of sale depending on total sale price.
7. The GST, if any, attracted on sale of immovable property, the same will be borne by the successful bidder/purchaser.
8. The successful bidder/purchaser will be required to deposit 25% of Sale Price (inclusive of EMD) at the time of confirmation of sale. The Balance amount of the sale price is to be paid within 15 days from the date of issue of letter of acceptance by IDBI Bank Ltd. or such extended period as may be agreed in writing by Authorized Officer (AO) but not beyond 3 months.
9. The AO may permit inter-se bidding among the qualified bidders. The AO reserves the right to accept or reject all/any bids without assigning any reason. In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets by any modes as prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
10. Earnest Money Deposit (EMD) will not carry any interest.

Date: 25.07.2026
Place: Rajkot

Sd/- Authorized Officer,
IDBI Bank Limited

RBL BANK LIMITED

RBL BANK
apno ka bank

Registered Office: 1st Lane, Shahupuri, Kolhapur-416001
Branch Office at: RBL Bank Ltd., 1st Floor Viva Complex, Opposite Parmial Garden, Ellisbridge, Ahmedabad 380006

E-AUCTION SALE NOTICE (UNDER SARFAESI ACT, 2002)

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT") READ WITH RULE 8(6) OF T HE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Guarantor (s) and Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged (collectively referred as **"Property"**) to RBL Bank Ltd. (**"Secured Creditor/Bank"**), the **Symbolic Possession / Actual Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank under section 13(4) & section 14 of the SARFAESI Act read with the Rules, as detailed hereunder, will be sold on **"As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse Basis"** on **04/09/2026,** for recovery of the Bank's outstanding dues plus interest as detailed hereunder under Rules 8 and 9 of the Rules by inviting bids as per below e-auction schedule:

Brief Description of Parties, Outstanding dues and Property

Name of the Borrower & Guarantor (s)	Details of Property(ies) & Mortgagor	Amount as per Demand Notice / Date of Demand & Possession Notice under SARFAESI Act	Inspection Date and Time	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount	Date/ Time of E-Auction	Last Date for Receipt of Bids along with documents	Name of Authorised Officer/ Phone No./ Email Id
1) **Mr. Sujeetkumar Pravinbhai Solanki** (Applicant) 2) **Mrs. Himanshi Sujeetkumar Solanki** (Co-Applicant) 3) **Mr. Pravinchandra Ramniklal Solanki** (Co-Applicant & Mortgagor) **Address of Correspondence** 1) 5-1-50, Pakhali Street, Near Kubernath temple, Morvi, Morbi Gujarat 363 641. 2) Shop. No.3 First Floor, at Lalbamba street of Morbi, Gujarat 363 641. 3) Shop. No.4 First Floor, at Lalbamba street of Morbi, Gujarat 363 641	**Property No 1. Owned by Mr. Pravinchandra Ramniklal Solanki** All the piece and parcel of Property namely First Floor Office No. 3 built up area 8.34 Sq. Mtrs. & standing on land of Lekh No. 85 at Lalbanba Street, of Morbi City, of City Survey No. 1789, Ward No. 2, Taluka Morbi, District Morbi and **Which is bounded and surrounded by...** On or Towards East - Passage, On or Towards South - Stair, On or Towards West - Nel (Way of Water), On or Towards North - Office No. 4. **Property No 2. Owned by Mr. Pravinchandra Ramniklal Solanki** All the piece and parcel of Property namely First Floor Office No. 4 built up area 8.25 Sq. Mtr standing on land of Lekh No. 85 at lalbamba Street, of Morbi City, of City Survey No. 1789, Ward No. 2, Taluka Morbi, District Morbi and **Which is bounded and surrounded by...** On or Towards East - Passage, On or Towards South - Office No. 3, On or Towards West - Nel (Way of Water), On or Towards North - Office No. 5.	**Rs.9,32,585/-** [Rupees Nine Lakhs Thirty-Two Thousand Five Hundred Eighty-Five Only] as on 22/05/2025 Demand Notice dated **22/05/2025** Actual Physical Possession taken on date **07/01/2026**	**20/08/2026** between 11:00 a.m. to 12:00 p.m.	**Reserve Price for Property No.01 Rs.11,00,000/-** (Rupees Eleven Lakhs Only) **Reserve Price for Property No.02 Rs.13,00,000/-** (Rupees Thirteen Lakhs Only) **EMD:** 10% of Reserve Price Bid Increase amount: **Rs.50,000.00** (Rupees Fifty Thousand Only)	**04/09/2026** Between 02:00 PM. To 03:00 PM.	Onor Before **03/09/2026** upto 5:00	**Alpesh Shah** **(Mobile No. 9825044697 9909913111** **Email address Alpesh.shah@rblbank.com)**
1) **Mrs. Pranavkumar S Bhatt** (Applicant & Mortgagor) 2) **Mrs. Bansi Pranavkumar Bhatt** (Co-Applicant & Mortgagor) **Address of Correspondence** 1) Flat no, 302, Siddhi 5, Building No. N, Near Madhapar Chowkadi, Jamnagar Road, Rajkot - 360007, Gujarat.	**Property Owned by Mr. Pranavkumar Bhatt & Mrs. Bansi Bhatt** All the piece and parcel of Residential Property bearing Flat no, 302, Siddhi 5 P, Building No. N, Near Madhapar Chowkadi, Jamnagar Road, Plot No. 1 To 4, 9 To 13, 15 To 23 P, Plot No. 13, 16, 19, 20 & 23, Revenue Survey No. 10, Rajkot - 360007, Gujarat (admeasuring about 53.50 Sq. Mts.)	**Rs.12,34,912.03/-** [Rupees Twelve Lakhs Thirty-Four Thousand Nine Hundred Twelve and Three Paise Only] as on 19/05/2021 Demand notice dated **19/05/2021** Actual Physical Possession taken on date **28/03/2026**	**20/08/2026** between 11:00 a.m. to 12:00 p.m.	**Reserve Price Rs.13,00,000/-** (Rupees Thirteen Lakhs Only) **EMD:** 10% of Reserve Price **Bid Increase amount: Rs.50,000.00** (Rupees Fifty Thousand Only)	**04/09/2026** Between 02:00 PM. To 03:00 PM.	Onor Before **03/09/2026** upto 5:00	**Alpesh Shah** **(Mobile No. 9825044697 9909913111** **Email address Alpesh.shah@rblbank.com)**

Terms and Conditions:

(1) The E-Auction Sale will be online through e-auction portal. The interested bidders are advised to go through the detailed terms and conditions of auction available on the website of **https://www.bankeauctions.com & https://www.rblbank.com/pdf-pages/news** before submitting their bids and taking part in e-auction.
(2) It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the Property and specification before submitting the bid.
(3) The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through DD at RBL Bank Ltd., 1st Floor Viva Complex, Opposite Parmial Garden, Ellisbridge, Ahmedabad 380006 before **5:00 PM** on or before **03/09/2026.**
(4) Interested bidders may avail support/ online training on E-Auction from **M/s. C1 India Pvt Ltd** Contact No: 7291981124/25/26. Contact Person **Mr. Bhavik Pandya Mob No: 8866682937, e-mail-Id: gujarat@c1india.com and maharashtra@c1india.com** and for any query in relation to Property, they may contact **Mr. Alpesh Shah, Authorised Officer (Mobile No. 9825044697 / 9909913111 email: alpesh.shah@rblbank.com)**
(5) The Authorised Officer of the Bank reserves the right to accept or reject any or all bids, &/ or to postpone/cancel the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final and binding.
(6) The asset shall not be sold below reserve price.
(7) The EMD shall be refunded only after 02 Working days, without interest, if the bid is not successful.
(8) **Time and manner of payment:**
 a) Payment of 25% inclusive of 10% of EMD of the sale amount on acceptance of the offer by the Bank on the same day of acceptance of offer or not later than next working day.
 b) Balance within 15 days of the confirmation of sale by the Bank.
 c) In case of default of payment, all amounts paid shall be forfeited, as per provisions of the SARFAESI Act, 2002 and SARFAESI Rules, as case may be.
(9) The above sale shall be subject to the final approval of Bank.
(10) Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments/offices. The Bank does not undertake any responsibility of payment of above dues.
(11) The particulars in respect of the Secured Assets specified herein above have been stated to the information of the undersigned who however shall not be responsible for any error, misstatement of omission in the said particulars. The prospective purchasers, tenders are therefore requested to check and confirm in their own interest these particulars and other details in respect of the Secured Assets before submitting tenders.
(12) Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in the prescribed tender form.
(13) The bidders / tenderers / offerers shall improve their further offers in multiples of **Rs.50,000/-** (Rupees Fifty Thousand Only).
(14) The successful bidder/offerer shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law.
(15) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT

The Borrower, Guarantor(s) and Mortgagor(s) are hereby notified to pay the aforementioned sum along with further interest thereon plus penal and other interest and amounts as per the Transaction Documents before the date of E-Auction failing which, the Property will be auctioned/ sold to recover the outstanding dues.

Date : 25/07/2026
Place: Rajkot / Ahmedabad

Sd/-
Authorised Officer
RBL Bank Ltd.