

VIVANZA BIOSCIENCES LIMITED

CIN: L24110GJ1982PLC005057

Regd. Office: 403, Sarthik 2, Opp. Rajpath Club, S. G. Highway, Ahmedabad 380054.

Phone: +91 7574893004, email: info@vivanzabiosciences.com, website: www.vivanzabiosciences.com

Date: 20.08.2026

To,
The Deputy Manager,
Department of Corporate Services-Listing,
Bombay Stock Exchange Ltd.,
Floor 25, P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai-400001

BSE Script Code: 530057

Subject: Newspaper Publication - Notice for 44th Annual General Meeting, Remote E-Voting and Cut-off Date.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of the newspaper clippings published in Indian Express (English) and Financial Express (Gujarati) dated August 20, 2026, regarding the completion of dispatch of the Annual Report of the Company for the Financial Year 2025-26 along with the Notice convening the 44th Annual General Meeting of the Company, scheduled to be held on Friday, September 11, 2026 at 03:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM").

The said newspaper publications also contain information regarding the remote e-voting facility made available to the shareholders, the cut-off date for determining the eligibility of shareholders to vote at the AGM.

The same will be uploaded on the website of the Company a www.vivanzabiosciences.com

We request you to kindly take the same on record.

Thanking You

For, Vivanza Biosciences Limited

JAYENDRA MEHTA
MANAGING DIRECTOR
DIN: 08210602

Encl: As above



MAHATMA PHULE KRISHI VIDYAPEETH, RAHURI-413 722, DIST-AHILYANAGAR

Office of the University Engineer
Phone (02426) 243 272, 243235 (Office), 243601 (fax)
Web: www.mpkv.mah.nic.in, e-mail-uniengineermpkv@gmail.com

No. MPKV/WRK/TC/3164/2026 Dated: 19/08/2026

e-Tender Notice

The University Engineer invites online e-tenders in B-1 form from the registered Electrical contractors in appropriate class registered in state PWD/Central PWD/Military Engineering services and Railway Department for the following works at **Govt. College of Agriculture, Nandurbar.**

Sr. No.	Name of work	Estimated cost (Rs.)
1	Providing Internal and External electrical installation for the Amenity building (G) Library Building (G+1), Gymnasium Hall at Govt. College of Agriculture, Nandurbar under MPKV Rahuri.	87,63,973.00

For Detail Tender Notice please see [website Portal https://mahatenders.gov.in](https://mahatenders.gov.in),
Organization- Department of Agricultural,
Department- Mahatma Phule Krishi Vidyapeeth, Rahuri.
Division- University Engineer

Sd/-
University Engineer
MPKV, Rahuri.



Gujarat Water Supply & Sewerage Board

Tender Notice No.15/2026-2027
Online Tender I.D.:-336036

Tender are Invited through Two Bid E-Tendering by the Executive Engineer P.H. Mech. Dn. "Jal Bhavan" Opp. Sarita Vihar Society, University Rd Rajkot 360005 Phone 0281-2562059

work of Drilling of 200 mm dia.*350 meter Deep bore by DTH rig in rocky formation including providing and fitting of 250mm Dia. Pvc casing pipe etc. complete at various villages of Rajkot district. Est. Amt. (75.74 lakh) Tender Documents can be seen, Downloaded & submitted on website. <https://www.nprocure.com> Last date for on line bid submission Dt. 07-09-2026 up to 18-00 Hrs, Physical from latest by Dt. 08-09-2026 up to 15-00 Any additional information of the tender will be available at above mentioned office. All Right is reserved to reject any or all tenders without assigning any reasons thereof. If any Amendments it will be Published on web site. For The Problem of Drinking water in rural water supply scheme contact Tall Free No. 1916

INF-RAJ-706-26-27

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



PUBLIC NOTICE ON AUCTION OF PLEDGED GOLD ORNAMENTS

The borrower/s in specific and interested bidders in general, are hereby informed that on account of non-repayment of the Banks due by the borrowers as under despite the payment notice and recall/notice issued by the Bank, the gold ornaments pledged with the bank security by the respective borrowers for the loan availed by them will be sold in public auction on "as is where is" and "non-recourse" at branch premises on **10th September 2026 at 10.30 AM.** The auction may be adjourned to any other later date at the discretion of the bank upon publication of the same in the Bank's notice board. The borrowers are hereby further informed that the gold ornaments will be disposed of by Public auction/e-auction, if the auction is not successful and if there is a further balance to be recovered thereafter, legal action will be initiated against the borrower/s for recovery of the balance amounts due to the bank. "In case of Deceased borrower, all conditions will be applicable to legal heirs."

S. No.	Auction Center No.	CSB Branch	Account Name	Client ID	No. of Acc.	Bal. Outstanding as on 17-08-2026	Weight (grams)
1	Baroda (Vadodra)	Bikram Parida	03995576	002	1,49,579.43	25.08	
2	Baroda (Vadodra)	Umeshankar Tiwari	04005058	001	3,13,398.04	51.75	
3	Surat	Lotwalia Mayuri Kiran	04006252	001	16,48,913.69	390.70	
4	Surat	Sangita Rughnathdas Raghani	07882074	001	34,30,478.65	388.10	
5	Ahmedabad	Asit Routh	08344165	002	50,27,398.64	769.00	
6	Ahmedabad	Ganpatbhai Nenaji Mali	08122722	003	8,82,697.96	109.70	
7	Ahmedabad	Soni Punam Jitendrabhai	04055343	002	20,11,348.49	423.00	
8	Ahmedabad	Bar Kamleshbhai Arjanbhai	08153007	002	12,36,631.88	154.20	
9	Jamnagar	Parmar Kunlesh Bhrijbhai	00178300	005	38,17,478.43	440.70	
10	Jamnagar	Dipak Budibhai Salanki	04723663	002	9,89,450.20	142.80	
11	Bhavnagar	Gohil Vijaysinh Aniruddhsinh	03551248	004	27,64,889.95	272.10	
12	Bhavnagar	Saiyad Karimiyi Kadamiyia	03309352	003	2,68,413.41	36.70	
13	Bhavnagar	Solanki Yusufbhai Sardarbhai	07735315	001	34,31,142.86	422.00	
14	Rajkot	Jugvi Meet Mehta	10089279	004	33,29,866.69	295.35	
15	Rajkot	Zala Dharmishthaba Vijaysinh	01198329	002	26,32,511.51	270.20	
16	Rajkot	Zala Priyabha Vijaysinh	10198445	001	12,55,452.62	132.80	
17	Ahmedabad 2	Ketanabhai Narvalal Pithwa	08245207	001	3,23,930.58	50.90	
18	Delhi Darwaja	Pathan Aftreenbanu Aslam	04368589	001	7,87,784.15	76.01	
19	Ahmedabad 2	Pal Lalchand Shyamlat	04011896	001	5,25,018.55	80.40	
20	Surat-Varacha	Kathiriyi Tarvi Anilbhai	10227414	001	7,28,190.11	95.11	
21	Surat-Varacha	Sandhya Bhupatbhai Parsholambhai	10103634	001	1,89,822.96	23.99	
22	Botad	Dharajiya Rajeshbhai Gatorbhai	10202533	001	1,29,583.17	13.80	
23	Botad	Khachar Hareshbhai Manubhai	10202029	001	4,65,407.27	59.00	
24	Botad	Makwana Hareshbhai Bhupatbhai	10014921	001	53,402.01	9.00	
25	Botad	Sanjaya Bharat Nagibhai	10013985	001	1,58,491.88	28.30	
26	Surat - Ring Road	Dharmendra Shivandas Tekwani	10345473	001	7,85,168.67	84.50	
27	Baroli	Desai Dipankumar Hemantkumar	10290870	001	11,49,459.61	108.76	
28	Vallabh Vidyanagar	Jayesh Vinubhai Rathod	10206223	001	81,154.28	12.00	

For more details/account wise information borrowers/interested bidders may contact respective branches and for participating in the auction
Gujarat | 20.08.2026

Sd/- Authorized Officer, CSB Bank



The Kerala Minerals and Metals Ltd

(A Govt. of Kerala Undertaking) Sankaramangalam, Kollam-691 583
Phone: 0476-2651215 to 2651217, e-mail: md@kmmll.com, URL: www.kmmll.com

TENDER NOTICE

For more details please visit E-Tendering Portal, <https://etenders.kerala.gov.in> or www.kmmll.com

Sl.No.	Tender ID	Items
1	2026_KMML_865649_1	Rubber lining works of slurry storage tank (F 401 D) in U 300
2	2026_KMML_865921_1	Supply, Erection and commissioning of Vertical Steam Turbine
3	2026_KMML_865713_1	Construction of RCC Deck slab in Oxide bin at 14.076m LVL
4	2026_KMML_865829_1	Supply of Uniform cloths-Shirting & Suiting for KMML DCW Employees
5	2026_KMML_865988_1	Supply of SS various grade pipes

Chavara 19.08.2026 Sd/- Managing Director for The Kerala Minerals and Metals Ltd



Bandhan Bank

Regional Office : Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-26421671-75

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the Borrowers on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Public in general and in particular the Borrower and that the undersigned has taken the Physical possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the account. The borrower(s) in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers/mortgagor's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of borrower(s), guarantor & Loan Account Nos.	Description of the property mortgaged (Secured assets)	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession Notice	Amount O/s as on date of demand notice
1. Manojkumar Samar Vasava, 2. Mrs. Ranjanben Manojbhai Vasava 20003040003993	All That Piece Of Parcel Of Final Plot No. A-11., Admeasuring About Area 51.09 Sq.Mtr, Revenue Survey No. 98, 99, Paiki, Anupam Nagar, At: Nana Sanja, Taluka : Jhagadia, District : Bharuch, Gujarat.393110. And Same Bounded As Under: North :Plot No. A-12, East : Open Land, West : 7.50 Meter Road, South :Plot No. A-10	31 December 2025	16 August 2026	Rs.4,12,925.49 (As on 09 December 2025)

Place : Gujarat, Date : 20 August 2026 Authorised Officer, Bandhan Bank Limited



Bandhan Bank

Regional Office : Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

The under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following borrower(s), under sec.13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned to you and all public at large through publication.

Name of borrower(s), Guarantors and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice	O/s Amount as on Date of Demand	Date of Pasting Notice of Notice
Rahulkumar Veljibhai Maru Lilavantiben Veljibhai Maru 9000000625064	All That Piece or Parcel of Plot No. 44 Paiki Middle Part and Plot No 15/P Middle East, RS No. 13, Shree Sai Nagar, Nakhatrana, Kutch, Area - 546 Sq Feet, 370615. And Same Bounded as Under: North: Plot No 44 Paiki & 15 Paiki, East: 6.00 Mtr Wide Internal Road, West: Plot No 15 Paiki, South: Plot No 44 Paiki & 15 Paiki	August 07, 2026/ August 03, 2026	Rs.7,34,549.56 (As on August 06, 2026)	August 18, 2026
Kaushal Vishvanath Thakur Sharda Devi Kaushal Thakur 20002080060253	All That Piece or Parcel of Sub Plot No. 95/96-A, Radha Nagar-2, Village: Meghar Kumbhari, Taluka-Anjar, Distt. -Kachchh (Gujarat)-370110, Area - 57.51 Sq. Mtr. And Same Bounded as Under: North: Plot No. 97, East: Plot No. 88, West: 7.50 Mtr. Wide Road, South: Sub Plot No. 95, 96/B	August 07, 2026/ August 03, 2026	Rs.5,15,295.61 (As on August 06, 2026)	August 13, 2026
Pooja Vijay Bhatia Devendra Vijay Bhatia 20002080040758	All That Piece Or Parcel Of Area- 51.32 Sq Mtr, Survey No Ward 2 B, final Plot No 213.g, 3ground Floor/hinglaj Odhavaram Owners Association, Hariom Apartment, Adipur, Gandhidham, kutch,370201. And Same Bounded as Under: North: Flat No G 2, East: Open Space and Flat No 221, West: Passage And Flat No G 4, South: Open Space and Flat No 214	July 23, 2026/ July 04, 2026	Rs.8,39,406.05 (As on July 09, 2026)	August 13, 2026

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s 13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Gandhidham Date: August 20, 2026 Authorised Officer Bandhan Bank Limited

VIVANZA BIOSCIENCES LIMITED

Regd. Office: 403, Sarthik 2, Opp. Rajpath Club, S. G. Highway, Ahmedabad-380054.
Phone: 079-26870952, Email: info@vivanzabiosciences.com, Web:www.vivanzabiosciences.com
CIN : L24105GJ1982PLC005057

NOTICE OF 44th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 44th Annual General Meeting (AGM) of the members of the Company will be held on Friday, September 11th 2026 at 03:30 p.m. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the notice of AGM in compliance with General Circular Nos. 14/2020 (dated 8th April, 2020), 17/2020 (dated 13th April, 2020) and 20/2020 (dated 5th May, 2020) respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular(s)") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/ 79 dated 12th May, 2020 and 02/2022 dated 05th May, 2022 (Collectively referred to as "MCA Circulars") and circular dated May 12, 2020, January 15, 2021 and 13th May, 2022, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"). Pursuant to Provision of Section 91 of the Companies Act, 2013 and as per provisions of Regulation 42 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the cut-off date for the determination for entitlement of e-voting shall be 04th September, 2026. The Notice of AGM along with the Annual Report for the financial year 2025-26 have been sent in electronic mode only to all those members whose e-mail IDs are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent or their respective Depository Participant(s).

REMOTE E-VOTING: In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing its members, the facility to exercise their right to vote at the Annual General Meeting (AGM) by electronic means on all the business esset forth in the Notice of the AGM through the remote e-Voting Services provided by NSDL. The detailed instructions for remote e-voting facility are contained in the Notice of the AGM which has been sent to the Members. The details pursuant to the provisions of Companies Act, 2013 and Rules are given hereunder :

- Cut-off date for the purpose of remote e-voting is Friday, 04th September, 2026.
- Period of e-voting : E-voting shall commence from 9:00 a.m. on 08th September, 2026 and ends at 5:00 p.m. on 10th September, 2026. Please note that remote e-voting will not be allowed beyond the above-mentioned timeand date.
- Persons who have acquired shares and become member of the Company after dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e., 04th September, 2026, may cast their votes by following the instructions and processof remote e-voting as provided in the Notice of AGM.
- A person, whose name appears in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners maintained by the depositories as on cut-off date only, shall be entitled to avail the facility of remote e-votinas well as voting at the AGM. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing User ID and Password can be used for casting votes.
- Members attending AGM through VC/OAVM facility, who have not casted their votes by remote e-voting shall be able to cast their votes through e-voting at the AGM.
- Members who have casted their votes by remote e-voting, may also attend the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their votes again at AGM.
- The procedure for e-voting, attending the AGM through VC/OAVM facility and registration of E-mail ID by shareholders has been providedin the Notice of AGM. The same is available on the website of the Company: www.vivanzabiosciences.com, website of National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com and at the website of BSE Limited : www.bseindia.com.
- Incase of any query relating to e-voting, members/beneficial owners may refer the frequently asked questions and e-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-4886 7000.

For Vivanza Biosciences Limited
SD/-
Vishal Katarmal
(Company Secretary & Compliance officer)

Place : Ahmedabad
Date : 20-08-2026



VIKRAM THERMO (INDIA) LTD

(CIN: L24296GJ1994PLC021524)
Regd. Off.: A/704-714, THE CAPITAL, Science City Road, Ahmedabad - 380060, Gujarat, India.
Phone: +91-79-48481010/11/12
E-mail: legal@vikramthermo.com Website: www.vikramthermo.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

FOR TRANSFER OF UNPAID/UNCLAIMED DIVIDEND AND EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

This Notice is published pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) as amended from time to time.

The Rules, inter-alia, contain the provisions for the transfer of dividend and shares of the Company, in respect of which dividend has not been claimed by the shareholders for seven or more consecutive years, to the IEPF Authority. Accordingly, the dividend declared by the Company for the financial year 2018-19 which remained unclaimed/uncashed for a period of seven years and more shall be credited to IEPF. Further, all the shares in respect of which dividend declared has remained unclaimed/uncashed for a period of seven consecutive years or more from the date of transfer to unpaid dividend account would also be transferred by the Company in Demat account of the IEPF authority.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, individual communication has been sent to the concerned shareholders whose Equity shares are liable to be transferred to IEPF under the Rules, for taking appropriate action(s).

The Company has also uploaded the complete details of such shareholders and their equity shares due for transfer, including their Folio Nos. and Demat Account details, on its website <https://www.vikramthermo.com/investors-relations>. The shareholders are requested to visit the website in order to verify the details of unclaimed dividends and the equity shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholder by the due date as stipulated in the rules or such other date as may be extended, the Company shall, in order to comply with the requirements of the Rules, transfer the said unclaimed dividend and shares to the IEPF Authority by way of Corporate Action as per the timelines defined under the Rules without any further intimation. No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules.

It may be noted that to comply with the aforesaid legal requirement, the company will take necessary steps for issuance of new share against the physical share and sign the delivery instruction slips against the demat shares that need to be transferred to the IEPF Suspend Account.

Kindly note that all future benefits and dividend arising on such shares would also be credited to IEPF. Shareholders may also note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules.

For further information the shareholder may contact the RTA of the company at:

M/S. BIGSHARE SERVICES PVT LTD
Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai, 400093, Maharashtra, India. Tel No: (022) 62638200

For, VIKRAM THERMO (INDIA) LTD.
MR. D. K. PATEL
MANAGING DIRECTOR
(DIN: 00044350)

Place: Ahmedabad
Date: 19-08-2026



VJTI MUMBAI

वीरमता जिजाबाई तंत्रज्ञान संस्था
Veermata Jijabai Technological Institute
(Autonomous Institute of Govt. of Maharashtra)
H. R. Mahajan Road, Matunga (East), Mumbai - 400 019
Phone: +91 22 2416901/102 Fax: +91 22 24102674 www.vjti.ac.in

Notice Inviting Tender

E-tenders are invited for the work of "Structural Repair and Renovation of Servant and Sweeper Quarters," having an estimated cost of Rs. 1,34,33,581/- from eligible contractors having experience of this type of work. The blank tender forms are available on the Maha tender website. <https://mahatenders.gov.in>

The interested tenders are requested to download the entire tender document from the Maha Tenders website. The last date for submission of the E-Tender document, duly filled in, shall be **31st August 2026 up to 5.00 p.m.**

For further details, please see the detailed tender notice on the Mahatender website. The right to reject any or all tenders without assigning any reason thereof will be with the competent authority of VJTI.

Sd/-
Registrar



ICAR - Indian Institute Of Soil Science

Nabighah, Beraas Road, Bhopal - 462 038 (M.P.)
Tel. No. (0755)2730970/2734221 (Ext. No. 282 & 101) Fax No. (0755) 2733310

TENDER NOTICE

Online Bids are being invited through GeM portal Bid No. GEM/2026/B/7816827, dated 23.07.2026, due on 13.08.2026, extended up to 24.08.2026, for supply of **Inductively Coupled Plasma Optical Emission Spectrometer** (equipment). The detail of bid is also available on Institute website <https://iiss.res.in>

Senior Administrative Officer



SRG HOUSING FINANCE LIMITED

CIN: L68922RJ1989PLC015440
Reg. Off: 321, S M Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur-313001(Rajasthan)
Phone: 0294-2412609 E-mail: info@srghousing.com Website: www.srghousing.com

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE RULE 8(1) (For Immoveable Property)

Whereas, The Undersigned Being The Authorized Officer Of SRG Housing Finance Limited, 321, Sm Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur – 313001 (rajasthan), Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of Security Interest (enforcement) Rules, 2002, Issued Demand Notices On The Dates Mentioned Against Each Account Calling Upon The Respective Borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors, To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Said Notices. The Borrower/s Co-borrowers/mortgagors/guarantors Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Issued To The Borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors And The Public In General, That The Undersigned Has Taken Symbolic Possession Of The Properties Described Herein Below In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act, Read With Rule 9 Of The Said Rules, On The Dates Mentioned Against Each Account. The Borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealing With The Properties Will Be Subject To The Charge Of Srg Housing Finance Limited, 321, Sm Lodha Complex, Near Shastri Circle, Udaipur – 313001 (rajasthan), For The Amounts Mentioned Below Plus Future Interest And Cost/charges Thereon Until The Realization. The Borrowers/co-borrowers/mortgagors/guarantors Attention Are Invited To The Provisions Of Sub-section (8) Of Section 13 Of The Said Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Available Secured Assets.

S. No. Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors	1) Date Of Demand Notice 2) Date Of Symbolic Possession 3) Claim Amount As Per Demand Notice	Description Of Immoveable Property (Together With Buildings And Structures Constructed, To Be Constructed Thereon Along With Fixtures And Fittings Attached To The Earth And Anything Attached To The Earth.)
1. HLR00000000022094 Mr. Navinbhai Babubhai Patel S/o Mr. Babubhai Puniyabhai Patel (Borrower) Mr. Aayising Navinbhai Patel S/o Mr. Navinbhai (Co-Borrower) Mrs. Kamlaben Navinbhai Patel W/o Mr. Navinbhai (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- November 20, 2025 2. Date Of Symbolic Possession- August 13, 2026 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 19,26,410/- In Words Rupees Nineteen Lakh Twenty-six Thousand Four Hundred And Ten Only As On November 19, 2025 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. November 20, 2025.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mr. Navinbhai Babubhai Patel S/o Mr. Babubhai Puniyabhai Patel Having Gram Panchayat Property No.-2431(1) (house No.-2431(1)), Demani Naher Faliya, U-Dadra Nagar Haveli And Daman And Diu, Tehsil- Dadra, District- Dadra Nagar Haveli (Gujarat) Having Land Area Of 8000.00 Sq. Fts. Surrounded By:- East – Land Of Pravinbhai Babubhai Patel, West – Land Of Nirbhaybhai Rajput, North – Land Nathu Bhai Jagubhai Patel, South – Road
2. HLR00000000020183 Mr. Ghadiya Navalkumar S/o Mr. Mavajibhai (Borrower) Mrs. Ghadiya Kusumben W/o Mr. Navalkumar (Co-Borrower) Mr. Sabhaya Sanjay S/o Mr. Lavajibhai (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- February 12, 2026 2. Date Of Symbolic Possession- August 13, 2026 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 5,38,850/- In Words Rupees Five Lakh Thirty-five Thousand Eight Hundred And Fifty Only As On February 07, 2026 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. February 08, 2026.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mr. Ghadiya Navalkumar S/o Mr. Mavajibhai Having The Property Old Gaamtal, Miklat No. 370, House 419, (As Per Akarani Register Miklat No. 370) Nandpur (Virpar), Tehsil – Jammagar, District – Jammagar (Gujarat) Having Land Area Of 3336.00 Sq. Fts. Surrounded By:- East – Property Of Maganbhai Is Situated, West – Property Of Ravajibhai Is Situated, North – Property Of Hematbhai Is Situated, South – Road Is Situated
3. HLR00000000021248 Mr. Desai Kiranbhai Mohanbhai S/o Mr. Mohanbhai (Borrower) Mrs. Rabari Laliben Mohanbhai W/o Mr. Mohanbhai (Co-Borrower) Mr. Kesharibhai Chelabhai Desai S/o Mr. Chelabhai (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- March 07, 2026 2. Date Of Symbolic Possession – August 13, 2026 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 10,52,490/- In Words Rupees Ten Lakhs Fifty-two Thousand Four Hundred And Ninety Only As On March 07, 2026 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. March 08, 2026.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mrs. Rabari Laliben Mohanbhai W/o Mr. Mohanbhai Having Gram Panchayat Property Assessment Serial No.-360, In Words Rupees Ten Lakhs Fifty-two Thousand Four Hundred And Ninety Only As On March 07, 2026 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. March 08, 2026.
4. HLR00000000014778 Mr. Prahladbhai Raval S/o Mr. Shankarbhai Raval (Borrower) Mrs. Gitaben Raval W/o Mr. Prahladbhai Raval (Co-Borrower-1) Mr. Hardikumar Raval S/o Mr. Prahladbhai Raval (Co-Borrower-2) Mr. Jagdishbhai Raval S/o Mr. Babubhai Raval (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- January 10, 2026 2. Date Of Symbolic Possession – August 13, 2026 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 3,79,160/- In Words Rupees Three Lakh Seventy-nine Thousand One Hundred And Sixty Only As On January 08, 2026 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. January 09, 2026.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mr. Prahladbhai Shankarbhai Mohanbhai Raval S/o Mr. Shankarbhai Raval Having Miklat No. –71175, Sr. No.-971, Indranagar, Gram-Sameta, Tehsil-Mehsana, District-Mehsana (Gujarat) Having Land Area Of 900.00 Sq. Fts (83.64 Sq. Mtr.). Surrounded By:- East-Road, West-Road, North-House Of Sandhabhai Chudabhai Raval, South-House Of Babubhai Natabhai Raval
5. HLR00000000010623 Mr. Makvana Hareshbhai Kaluji S/o Makvana Kaluji (Borrower) Mrs. Makvana Suryaben Hareshbhai W/o Mr. Makvana Hareshbhai (Co-Borrower-1) Mr. Makvana Paresbhai Haresbhai S/o Mr. Makvana Haresbhai (Co-Borrower-2) Mr. Thakor Shanbhaji Bhikhabai S/o Thakor Bhikhabai (Guarantor)	1. Date Of Demand Notice- November 11, 2025 2. Date Of Symbolic Possession – August 13, 2026 3. Claim Amount As Per Demand Notice- ₹ 3,43,060/- In Words Rupees Three Lakh Forty-three Thousand And Sixty Only As On November 07, 2025 Plus Future Interest, Incidental Expenses, Cost, Charges, Etc. W.e.f. November 08, 2025.	All That Piece And Parcel Of Land Owned By:- In The Name Mr. Haresbhai (Hareshbhai) Kaluji Thakor S/O Kal

ફોર્મ જી માં સુધારો
જેસીઆર ફેશન સીટેલ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
જેસીઆર ફેશનની કોર્પોરેટ રીજીસ્ટ્રેશન પ્રક્રિયા (સીઆઇઆરપી) ના સંબંધમાં ફોર્મજી તારીખ ૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ના ફાચનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ ગુજરાતી અખબારના પ્રકાશનના સંદર્ભમાં આથી ખાત કરનાવામાં આવે છે કે ઇન્સોલવેન્સી અને વૅલરપ્સી કોડ,૨૦૧૬ની કલમ ૨૫(૨) (એમ) હેઠળ રીજીસ્ટ્રેશન પ્રોફેશનલ માટે લાયકતાના ધોરણોના સંબંધમાં, વિગત નં. ૯ માં જણાવેલ ઇમેઇલ આઇડી અજસલાત cirlp.sahar@gmail.com ખોલો જણાવેલ છે.
આ ઇમેઇલ આઇડી cirlp.jrfashion@gmail.com વાંચવા વિનંતી છે.
દરજનનુસાર ૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ના રોજ અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરાવેલ ફોર્મ જી ના વિગત નં. ૯ ઉપરોક્ત સાચા ઇમેઇલ આઇડી સાથે વાંચવાનો રહેશે. કોડ નં. કલમ ૨૫(૨) (એમ) હેઠળ રીજીસ્ટ્રેશન અરજદારોની લાયકતાના ધોરણો cirlp.jrfashion@gmail.com પર ઇમેઇલ કરીને મેળવી શકાશે.
અખબારી પ્રકાશન તારીખ ૧૮ ઓગસ્ટ ૨૦૨૬ની નીચળ તમામ વિગતો ચચાવત રહેશે.
આથી સચિન મજમુદાર રીજીસ્ટ્રેશન પ્રોફેશનલ
આઇપી રજીસ્ટ્રેશન નં.: IBBA/PPA-001/IFP-૯-02576/2021-2022/13928 સરનામું- ૬૦૪, સ્કાલ્પેટ ગ્રેડેવ, સીવેસ ઍન્ટિલીયા સામે, કોર્પોરેટ રોડ, પ્રહલાદનગર ગાંધીન પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫
જેસીઆર ફેશન સીટેલ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (કોર્પોરેટ ઇન્સોલવેન્સી રીજીસ્ટ્રેશન પ્રક્રિયા હેઠળની કંપની)
તારીખ: ૧૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ સ્થળ: અમદાવાદ
ઇમેઇલ: cirlp.jrfashion@gmail.com

કેનરા બૅંક Canara Bank	ઈ-હરાજુની વેચણ નોટીસ
સિંડિકેટ Syndicate એઆરએમ શાખા, સીટી માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, ગીફ્ટ સાઈ, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫	સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ
જાહેર જનતા તથા દેવાદારો-જામીનદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરાવવાની કે નાણાંકીય મિલકતોની જામીનગીરી અને વ્યાજના પુનઃ લાગુ પડવા માટેનો કાયદો, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલકત-મિલકતોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્શન એટલે કે ઈ-હરાજુ, કેનરા બેંકને આના લેણાની ભરપાઈ માટે સિક્કોરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ જયાં છે, જેમ છે, તેવી સ્થિતીમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્કયુરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એટલે કે જામીનગીરી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેના વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.	

તારીખ : ૦૮.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ મેગા ઈ-હરાજુની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક સુધી)

ઈ.એમ.ડી.ની છેલ્લી તારીખ : ૦૦.૦૯.૨૦૨૬

ક્ર. નં.	દેવાદારો/જામીનદારો/ ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂ.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત/ ઇંછોમકી (રૂ.)	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો
૧	મેસર્સ ઓમકાર એગ્રો પ્રોસેસ એલએલપી, શ્રી જગદીશભાઈ (ભાગીદાર/જામીનદાર), શ્રી મહેશકુમાર લાલજીભાઈ પટેલ (ભાગીદાર/જામીનદાર), શ્રી કનુભાઈ કામરાજભાઈ પટેલ (ભાગીદાર/જામીનદાર) એન્ડ મેસર્સ શાંકિત કોઈસ્વિન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (કોર્પોરેટ જામીનદાર/ગીરવેદાર) મેસર્સ શાંકિત કોઈસ્વિન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (કોર્પોરેટ જામીનદાર/ગીરવેદાર) શ્રી મહેશકુમાર પટેલ, શ્રી જગદીશકુમાર પટેલ અને શ્રી કનુભાઈ પટેલ શ્રી મહેશકુમાર પટેલ મેસર્સ ઓમકાર એગ્રો પ્રોસેસ એલએલપી (માલિક/ગીરવેદાર)	તા.૦૩.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજ ફિનાન્સ નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રૂ.૩૭,૩૫,૬૮,૯૯૪.૭૨ (રૂપિયા સાત કરોડ એકત્રીસ લાખ અડસઠ હજાર આઠસો ચોરાણું અને બોતેર પૈસા પુરા) વતા વધારાના વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય ચાર્જિસ, જો કોઈ હોય તો, કેનેરા બેંકની અમદાવાદ સ્થિત એઆરએમ શાખાને કારણે વસૂલાત બાકી છે.	વિખાપુર, જી. મહેસાણા ખાતે આવેલ સર્વે નં. ૬૧૦૧ (જૂનો સર્વે નં. ૭૯૪/પી૪) ઉપર આવેલી ફેક્ટરીની જમીન તથા તેના ઉપર બાંધકામ સહિતની સંપૂર્ણ મિલકત, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૨૬૧ ચો.મીટર છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: પટેલ પ્રહલાદભાઈ જે.ની ખેતીની જમીન, પશ્ચિમે: વિખાપુર-ભાવસોર રોડ, ઉત્તરે: પાર્વતી રોહિંગા મિલનો લાગુ સર્વે નં. ૬૬શિણે: ગોવિંદભાઈ આર. પટેલ તથા તેમના ભાઈઓ અશોકભાઈ અને મુકેશભાઈનો લાગુ સર્વે નં. સિક્કયુરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૨૪૬૩૬૬૫ વિખાપુર, જી. મહેસાણા ખાતે ભાવસોર-વિસનગર લિંક રોડ ઉપર આવેલ સર્વે નં. ૬૦૧૨ (જૂનો સર્વે નં. ૭૯૪/પી૫) ઉપર આવેલી ફેક્ટરીની જમીન તથા તેના ઉપર બાંધકામ સહિતની સંપૂર્ણ મિલકત, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૨૬૧ ચો.મીટર છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: જૂના બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૩ની જમીન, પશ્ચિમે: વિખાપુર-ભાવસોર રોડ, ઉત્તરે: રોડ તથા જૂનો બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૨, દક્ષિણે: બ્લોક/સર્વે નં. ૬૦૧૦ સિક્કયુરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૧૫૪૭૯૫૯૮ અને પ્લાન્ટ અને મશીનરી: સર્વે નં. ૬૦૧૦ તથા ૬૦૧૨ (જૂના સર્વે નં. ૭૯૪/પી૪ તથા ૭૯૪/પી૫), વિખાપુર, જી. મહેસાણા ખાતે આવેલ ઓઈલ એક્સપેલર તથા પ્રેક્ષિંગ યુનિટ પ્લાન્ટ, જેમાં બાઈવર, ચીમની, ન્યુટ્રલાઈઝર ઓઈલ ટાંકી તથા તેને સહાયક સાધનો, ૮૦ મેટ્રિક ટન ક્ષમતાનો વેઈજિંગ, ટ્રાન્સફોર્મર તથા ૨૦ કિલોવોટ ક્ષમતાનો સોલાર પીવી પાવર પ્લન્ટરોન પ્લાન્ટ સહિતની તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરીનો સમાવેશ થાય છે. કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૬,૮૫,૦૦,૦૦૦/-	એઆરએમ શાખા : અમદાવાદ મો.:8238091942/9981840790
			વિખાપુર, જિ. મહેસાણા ખાતે આવેલ સર્વે નં. ૬૧૦૧ (જૂનો સર્વે નં. ૭૯૪/પી૪)ની ફેક્ટરીની જમીન તથા તેના ઉપરનું બાંધકામ, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫.૨૬૧ ચો.મીટર છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: પટેલ પ્રહલાદભાઈ જે.ની ખેતીની જમીન, પશ્ચિમે: વિખાપુર-ભાવસર રોડ, ઉત્તર: પાર્વતી રોહિંગા મિલનો લાગુ સર્વે નંમર, દક્ષિણ: ગોવિંદભાઈ આર. પટેલ તથા તેમના ભાઈઓ અશોકભાઈ અને મુકેશભાઈનો લાગુ સર્વે નંમર. સિક્કયોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈ.ડી.: ૨૦૦૦૨૪૬૩૬૬ કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૩.૧૫,૦૦,૦૦૦/-	ઈ-મેલ : cb3966@canara.bank.com A/C No. 209272434 IFSC Code: CNRB0003966
			સર્વે નં. ૬૦૧૨ (જૂનો સર્વે નં. ૭૯૪/પી૫) ખાતે આવેલ ફેક્ટરીની જમીન તથા તેના ઉપરનું બાંધકામ, ભવસોર-વિસનગર લિંક રોડ, તા. વિખાપુર, જિ. મહેસાણા ખાતે આવેલ, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૨૬૧ ચો.મી. છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: જૂના બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૩ની જમીન, પશ્ચિમે: વિખાપુર-ભવસોર રોડ, ઉત્તરે: રોડ તથા જૂનો બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૨, દક્ષિણે: બ્લોક/સર્વે નં. ૬૦૧૦. સિક્કયોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૧૫૪૭૯૫૯૮ કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૨,૨૮,૦૦,૦૦૦/-	
			તમામ તે રહેણાંક મિલકતનો ટુકડો અને ભાગ, જે રહેણાંક પ્લોટ/ટેનામેન્ટ નં. ૫/૪, સર્વે નં. ૨૫૮, મંડળી, વિખાપુર, જિ. મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૨૮૪૦ ખાતે આવેલ છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: પટેલ રાજુભાઈ પ્રહલાદભાઈ, પશ્ચિમે: રસ્તો, ઉત્તરે: સોસાયટી રોડ, દક્ષિણે: પટેલ પ્રહલાદભાઈ માધવલાલ. સિક્કયોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૨૪૬૪૦૨૦૩ કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૧૩,૮૫,૦૦૦/-	
			પ્લાન્ટ અને મશીનરી: સર્વે નં. ૬૧૦૧ તથા ૬૦૧૨ (જૂના સર્વે નં. ૭૯૪/પી૪ તથા ૭૯૪/પી૫), વિખાપુર, જી. મહેસાણા ખાતે આવેલ ઓઈલ એક્સપેલર તથા પ્રેક્ષિંગ યુનિટ પ્લાન્ટ, જેમાં બાઈવર, ચીમની, ન્યુટ્રલાઈઝર ઓઈલ ટાંકી તથા તેને સહાયક સાધનો, ૮૦ મેટ્રિક ટન ક્ષમતાનો વેઈજિંગ, ટ્રાન્સફોર્મર તથા ૨૦ કિલોવોટ ક્ષમતાનો સોલાર પીવી પાવર પ્લન્ટરોન પ્લાન્ટ સહિતની તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરીનો સમાવેશ થાય છે. કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૧,૪૨,૦૦,૦૦૦/-	
			સર્વે નં. ૬૦૧૨ (જૂનો સર્વે નં. ૭૯૪/પી૫) ખાતે આવેલ ફેક્ટરીની જમીન તથા તેના ઉપરનું બાંધકામ, ભવસોર-વિસનગર લિંક રોડ, તા. વિખાપુર, જિ. મહેસાણા ખાતે આવેલ, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૫.૨૬૧ ચો.મી. છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: જૂના બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૩ની જમીન, પશ્ચિમે: વિખાપુર-ભવસોર રોડ, ઉત્તરે: રોડ તથા જૂનો બ્લોક/સર્વે નં. ૭૯૨, દક્ષિણે: બ્લોક/સર્વે નં. ૬૦૧૦. સિક્કયોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૧૫૪૭૯૫૯૮ કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૧,૪૨,૦૦,૦૦૦/-	
			તમામ તે રહેણાંક મિલકતનો ટુકડો અને ભાગ, જે રહેણાંક પ્લોટ/ટેનામેન્ટ નં. ૫/૪, સર્વે નં. ૨૫૮, મંડળી, વિખાપુર, જિ. મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૨૮૪૦ ખાતે આવેલ છે. ડીડ મુજબ મિલકતની ચતુ:સીમા: પૂર્વ: પટેલ રાજુભાઈ પ્રહલાદભાઈ, પશ્ચિમે: રસ્તો, ઉત્તરે: સોસાયટી રોડ, દક્ષિણે: પટેલ પ્રહલાદભાઈ માધવલાલ. સિક્કયોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ આઈડી: ૨૦૦૦૨૪૬૪૦૨૦૩ કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૧૩,૮૫,૦૦૦/-	
			પ્લાન્ટ અને મશીનરી: સર્વે નં. ૬૧૦૧ તથા ૬૦૧૨ (જૂના સર્વે નં. ૭૯૪/પી૪ તથા ૭૯૪/પી૫), વિખાપુર, જી. મહેસાણા ખાતે આવેલ ઓઈલ એક્સપેલર તથા પ્રેક્ષિંગ યુનિટ પ્લાન્ટ, જેમાં બાઈવર, ચીમની, ન્યુટ્રલાઈઝર ઓઈલ ટાંકી તથા તેને સહાયક સાધનો, ૮૦ મેટ્રિક ટન ક્ષમતાનો વેઈજિંગ, ટ્રાન્સફોર્મર તથા ૨૦ કિલોવોટ ક્ષમતાનો સોલાર પીવી પાવર પ્લન્ટરોન પ્લાન્ટ સહિતની તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરીનો સમાવેશ થાય છે. કબજાની પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રીઝર્વ કિંમત : રૂ.૧,૪૨,૦૦,૦૦૦/-	

નોંધ: મેસર્સ ઓમકાર એગ્રો પ્રોસેસ એલએલપીના ખાતા માટે ૦૮.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ અખબારમાં ફાચનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ (ગુજરાતી) અને ફાચનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી) માં પ્રકાશિત થયેલી અગાઉની ઈ-હરાજુ વેચાણ નોટીસ, જે ૧૭.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સુનિશ્ચિત થયેલ છે, આથી બાકી ખેરી લેવામાં આવે છે અને કેટલાક તકનીકી કારણોસર ૧૭.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ હરાજુ હાથ ધરવામાં આવશે નહીં અને નવી વેચાણ સૂચના જારી કરવામાં આવી રહી છે.

અન્ય નિયમો અને શરતો: વેચાણ સિક્કયોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં પ્રસ્તાવિત શરતો અને નીચે જણાવેલી શરતોને આધિન રહેશે.

(૧) હરાજુ તા.૦૮.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૧.૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૩.૦૦ સુધી કરવામાં આવશે. (૨) તમામ મિલકતો માટે હરાજુ વેચાણ ‘‘ જ્યાં છે ત્યાં, જે છે તે અને ત્યાં જે કાંઈ છે તે’’ ના ધોરણે કરવામાં આવશે. બેંકને કોઈપણ બાકી ચાર્જિસ, વેરાઓ વગેરેની જાણ નથી.ખરીદનારસાથે તેની ઓક્સાઈ કરી લેવાની રહેશે અને, જો હોય તો તે તેમણે ભોગવવાના રહેશે. (૩) હરાજુ/બિડીંગ વેબસાઈટ <https://baanknet.com/> દ્વારા માત્ર ‘‘સોનાભાઈ ઇલેક્ટ્રોનિક બિડીંગ’’ મારફતે કરવામાં આવશે. બિડરનો ઇ-હરાજુ વેચાણ પ્રક્રિયામાં ભાગ લેતાં અગાઉ સિગ્નાચર નિયમો માટે ઇ-ઓક્શન લિંક હેઠળ વેબસાઈટ (www.canarabank.com) ખોલે લેવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. (૪) અધિકૃત અધિકારીની પૂર્વ સૂચના વિગતવિત, મિલકતવિત નિરૂપણ તા.૦૩.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ કરી શકશે. (૫) મિલકત રિઝર્વ કિંમતી નીચે વેચવામાં આવશે નહીં અને ભાગ લેનારા બિડર્સ હરાજુ પ્રક્રિયા દરમિયાન ઉપરાંતમાં તેમની ઓફર સુધારી શકશે. (૬) ઇંછોમકી – ‘‘રિઝર્વ કિંમતના ૧૦% છછોમકી રકમ મેસર્સ પીએમસી એલાયન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (baanknet) પોર્ટલના ઈ-વોલેટમાં સીધી જમા કરવાની છે અથવા તેમાં ચલાવ જનરેટ કરીને આરટીયુએસ/એનઇએફ્ટી મારફતે જમા કરાવવાની રહેશે. (7) છછુકુ બિડર પાસે માન્ય સહી પ્રમાણપત્ર અને ઈ-મેલ સરનામું હોવું જોઈએ. ડિજિટલ દસ્તાવેજ સંબંધિત વિગતો માટે કૃપા કરીને સેવા પ્રદાતા મેસર્સ પીએસી એલાયન્સ (baanknet) નો સંપર્ક કરો. (સંપર્ક વિગતો માટે કૃપયા પોર્ટલ નંબર ૧૯ નો સંદર્ભ લો) (૮) છછુકુ બિડર્સની રકમની ચુકવણીને તે જ તારીખે તરત જ બિડર્સ ડિજિટલ દસ્તાવેજ મેળવવા માટે ઉક્ત સેવા પ્રદાતાનો સંપર્ક કરશે (જો માન્ય ડિજિટલ દસ્તાવેજ ન હોય તો) (૯) છછોમકી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ ૦૭.૦૯.૨૦૨૬. છછોમકી રકમની ચુકવણી કર્યા પછી છછુકુ બિડર્સે નીચે જણાવેલા દસ્તાવેજો/વિગતોની નકલ બિડ(સ) જમા કરાવવાની તારીખે અથવા એ પહેલાં મિલકતથી સંબંધિત કૌનકી અને કૌનકી મેસરનો મોકલવાની રહેશે. (૧૦) છછોમકી રકમ પરતલેવાના ફિનાન્સ ફ્રાફ્ટ/પી એઈડર, જો છછોમકી રકમ આરટીયુએસ/એનઇએફ્ટી મારફતે ચુકવવામાં આવે તો, યુનિટર નહીં. સહિત તેની ચેવીટીની સીદે (પી) પાન કાર્ડ, ઝાળખેનો પુરાવો. (૧૧) છછુકુ બિડરના પુરાવાની ફોટોકોપી, જોડે, સ્વચ્છ બિડર્સ બિડ રકમના બાકીના ૨૫% બાકીની રકમની ચુકવણી કરતી વખતે બેંકને આ મૂળ દસ્તાવેજો રજૂ કરવાના રહેશે. (૧૨) બિડર્સનું નામ, સંપર્ક નં., સરનામું, ઇ-મેઇલ (ડી) છછોમકીના સોનાભાઈ એલાયન્સ બિડર્સ માટે બિડરના ખાતાની વિગતો. (૯) ડેવ્ડર દસ્તાવેજો સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખ ૦૭.૦૯.૨૦૨૬. (૧૦) છછુકુ બિડર્સે વિના મૂલ્યે યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે તેમના નામ <https://baanknet.com/> પોર્ટલ ખાતે નોંધાવવાના રહેશે. પ્રસ્તાવિત બિડર ઇ-હરાજુ માટે સેવા પ્રદાતા મેસર્સ પીએસી એલાયન્સ (<https://baanknet.com>) નો સંપર્ક કરો. (સંપર્ક વિગતો માટે કૃપયા પોર્ટલ નંબર ૧૯ નો સંદર્ભ લો) (૧૧) અસફળ બિડર દ્વારા જમા કરાયેલી છછોમકી તેમને વેચાણ નિશ્ચિત થયાના ૫ દિવસોની અંદર પરત કરવામાં આવશે. છછોમકી ઉપર કોઈ વ્યાજ મળશે નહીં. (૧૨) બેંક કોઈપણ બિડ સ્વીકારવાનો/અસ્વીકાર કરવાનો અધિકાર/મુનસફી ધરાવે છે અને તમામ બિડર્સે આવી નકારેલી મિલકતનું વેચાણ ન કરવા બદલ બેંક સામે કોઈપણ કાનૂની કાર્યવાહી શરૂ ન કરવાની બાંધધરી આપવાની રહેશે જો તેમની, સ્ટેટમ ડ્યુટી અને રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ વગેરે લાગુ પડતા તમામ ચાર્જિસ સફળ બિડરે ભોગવવાના રહેશે. (૧૩) અધિકૃત અધિકારી તેના માટે કોઈપણ કારણ દર્શાવ્યા સિવાય ઇ-હરાજુ મુલતવી રાખવાનો રદ કરવાનો અથવા નિયમો અને શરતોમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે. (૧૮) બિડર જેમની પાસે ઇન્વેસ્ટમેન્ટ સુધિદા ન હોય પરંતુ તેઓ ઇ-હરાજુમાં ભાગ લેવા ઇચ્છુક હોય, તેઓ કેનરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, ગાંધીનગરનો અથવા સંબંધિત કેનરા બેંકની શાખા જે સુધિદા કેન્દ્ર તરીકે ૧૩રી વ્યવસ્થા ઉપબધ્ધ કરવાનો નો સંપર્ક કરી શકે છે. (૧૯) વધુ વિગતો માટે મેસર્સ પીએસી એલાયન્સ (baanknet) નો સંપર્ક કરો. ઈમેઇલ : support.BAANKNET@psballbank.com હેલાડેક્સ નં. ૮૨૬૧૨૦૨૨૦, ૭૭૪૬૧૨૩૫૫, ૬૩૪૫૬૧૨૩૫૫, ૯૮૨૬૨૬૮૨૮, ૮૧૬૦૨૦૫૦૫૧, શ્રી કરણ મોદી - ૭૦૪૬૭૧૬૫૫૦, શ્રી વાસુ પટેલ - ૯૫૧૦૯૭૪૫૮૦, શ્રી કશ્યપ પટેલ - ૬૩૫૬૭૪૮૮૪ અને શ્રી અનિમેશ જેન - ૭૦૪૬-૬૧૨૩૪૫ (૨૦) કોઈપણ બિડર મિલકત ખરીદવા ન આવવાના મામલામાં, ખાનગી સોદા મારફતે આપવા નોન-બેંકિંગ મિલકત તરીકે ખરીદી માટે સરફેસી એક્ટની જોગવાઈ હેઠળ મિલકતનું વેચાણ કરવા માટે બેંક મુક્ત છે. તેના માટે અન્ય કોઈ નોટીસ અથવા અધિકારીના શ્રેષ્ઠ જ્ઞાન અને માહિતી મુજબ, મિલકત ઉપર કોઈ બીજાઓની જમી. જોડે, સ્વચ્છ બિડર્સે તેમની બિડ જમા કરાવતાં પહેલાં હરાજુમાં મિલકતના ટાઈટલ, બીજાઓ અને પ્રતિબંધોને અસર કરતાં દાવાઓ/અધિકારો/લેણાં અંગે તેમની રીતે સ્વતંત્ર તપાસ કરવી લેવાની રહેશે. ઇ-હરાજુ હાટેકાલ બેંકની કોઈપણ પ્રતિબદ્ધતા અથવા કોઈપણ પ્રતિબંધોની રક્ષા કરતી નથી અને કરે છે તેમ માનવામાં આવશે નહીં. મિલકતની જાણમાં હોય હવા અને જાણમાં ન હોય તેવા તમામ વર્તમાનના અને ભવિષ્યના બીજાઓ સહિત વેચવામાં આવશે. ઉપરાંતમાં, કેટલીક મિલકતનો સંકેતિક કબજો ઉપલબ્ધ છે અને કેટલીક મિલકતો ભાડુઆત/આદિત પાડુંઓના કબજા હેઠળ છે તેનો ઉલ્લેખ જાહેરાતમાં કરવામાં આવ્યો છે તેની નોંધ લેવી. સાંકેતિક અધિકારો/રજીસ્ટ્રિત લેણદાર કોઈપણ આદિત પાડીના દવાઓ / અધિકારો / લેણાં માટે કોઈપણ રીડે જવાબદાર રહેશે નહીં. (૨૨) જ્યાં કોઈપણ દેવાદારની ફેક્ટરી જમીન, બિડીંગ તેમજ વ્યાવસાય અને મશીનરી બંને સાથે હરાજુમાં મુકવામાં આવે, ત્યાં માત્ર ફેક્ટરી જમીન અને બિડીંગ માટેની ઇંછોમકી ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં અને વેચાણની પુર્તિ પાલટ અને મશીનરી વેચાઈ ગયા પછી ૫૨ કરવામાં આવશે.

વેચાણના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે મહેસરની કસ્ટી <https://baanknet.com/> અને <https://www.canarabank.bank.in> સાથે આવેલ લિંકનો સંદર્ભ લો

વધુકડાં ડિસેડો સંબંધિત શાખા / અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

નોંધ : વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસને ‘‘કાર્પનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ’’, તા. ૨૦.૦૮.૨૦૨૬ ગુજરાત આવૃત્તિમાં છપાવેલ અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તારીખ : ૨૦.૦૮.૨૦૨૬ **સ્થળ : ગાંધીનગર** **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક**

ભૌતિક કબજાની નોટીસ				
આથી સિક્કયોરીટાઈઝેશન અને રીડન્વેન્ડકશન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એવેસ્ટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કયોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, 2002 હેઠળ અને સિક્કયોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002ના નિયમ ૩ સાથે લંબાતી કલમ 13(12) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદારોને અહીં એકાઉન્ટ સાથે જણાવેલ તારીખે મંગણા નોટીસો જારી કરીને તેમને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૭૦ દિવસની અંદર રકમની પરત ચુકવણી કરવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં બિનફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો સામે જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે લંબાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ 13(4) હેઠળ અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતના ભૌતિક કબજાને એકાઉન્ટની સામે જણાવેલ તારીખે લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદા બેંકરની રકમ અને તેના પરના વ્યાજ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્કયોફ મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેઠા કલમ (8) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ-દેવાદારોનું ધ્યાન દેવામાં આવે છે.				
દેવાદાર(ો) જામીનદારનું નામ અને લોન એકાઉન્ટ નંબર	ગૌરો મિલકત (સિક્કયોફ એવેસ્ટ્સ) ની વિગત	મંગણાં નોટીસની તારીખ	ભૌતિક કબજાની નોટીસની તારીખ	મંગણાં નોટીસની તારીખ બાકી રકમ
1. મનોજકુમાર સમર વસાવા	ફાઇનલ પ્લોટ નં. એ-11, ક્ષેત્રફળ આશરે એકિંચા 51.09 ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. 98, 99	31-12-2025	16-08-2026	રૂ. 412925.49 (09-12-2025 મુજબ)
2. શ્રીમતી રંજનબેન મનોજભાઈ વસાવા	પેકી			
2002030400030093				
આવક : મુજબ, તારીખ : 28-09-2026				
અધિકૃત અધિકારી, બંધન ફોર્મ લીમીટેડ				