CREDORA PARTNERS
ALLIANCE OF TRUST

November 27, 2026

To,
The Manager
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal St, Kala Ghoda, Fort,
Mumbai Maharashtra 400001

Sub: Submission of Pre-Offer Advertisement in relation to an Open Offer to the Public Shareholders of ACI Infocom Limited

In pursuant to the provisions of Regulation 18 (7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 *(hereinafter referred to as "the Regulations")*, Please find enclosed herewith copy of newspaper of Pre-Offer Advertisement in the matter of open offer to the Public Shareholders of ACI Infocom Limited ("Target Company").

The Pre-Offer Advertisement has been published on November 27, 2026 in the following newspaper:

S. No.	Newspaper	Editions
1	Financial Express (English)	Having national daily wide circulation in India
2	Jansatta (Hindi)	Having national daily wide circulation in India
3	Pratahkal (Marathi)	Regional Newspaper-Mumbai i.e., where stock exchange is situated and company's registered office is situated

The published Copy of the same is also enclosed herewith as attachment for your reference.

This is for your kind reference and records.

For Credora Partners Private Limited



Prashant Pratap Singh
Director
DIN: - 07853258



Encl: As above

ACE SOFTWARE EXPORTS LIMITED

Corporate Identity Number: L62011GJ1994PLC022781

Registered Office: 609 to 619, 6th Floor, Solitaire Connect, Nr. Gallops Motors, Makarba, S.G. Highway, Ahmedabad, Gujarat, 380051.

Tel. No: +91-90230 38718 | **E-mail id:** investorinfo@acesoftex.com | **Website:** www.acesoftex.com

Contact person: Mansi Patel, Company Secretary & Compliance Officer

*This advertisement is for intimation purpose only and not for publication, distribution or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the same meaning assigned to them in the letter of offer dated Friday, November 14, 2025, filed with BSE Limited (**"BSE"**/ **"Stock Exchange"**) and the Securities and Exchange Board of India (**"SEBI"**).*

SECOND AND FINAL CALL NOTICE CUM REMINDER TO THE HOLDERS OF PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD AS ON THE RECORD DATE I.E., FRIDAY, NOVEMBER 20, 2026.

In terms of the letter of offer dated November 14, 2025 (**"Letter of Offer"**), the Company had issued and allotted 54,71,101 partly paid-up equity shares, on a rights basis, to its existing eligible shareholders at an issue price of ₹110 each including a share premium of ₹100 per rights equity share, in the ratio of 1 (One) right equity shares for every 7 (Seven) fully paid-up shares held as on the record date i.e. Thursday, November 20, 2025.

In accordance with the terms of the issue as mentioned in the Letter of Offer, the Company had received ₹49.50 (comprising ₹4.50 towards face value and ₹ 45 towards share premium) per partly paid-up equity share as application money and the partly paid-up equity shares were allotted on December 19, 2025. The balance amount of ₹ 60.50 per partly paid-up equity share was payable in one or more subsequent calls, as may be determined by the Board or Fund raising Committee, at its sole discretion from time to time.

Subsequently, the Board of Directors at its meeting held on August 18, 2026 approved the making of First Call of ₹ 30.25 (comprising ₹ 2.75 towards face value and ₹ 27.50 towards premium) per partly paid-up Equity Share. Consequently, the Company issued First Call Notice dated August 27, 2026 and received the First Call Money during the period fixed for the purpose of payment of First Call being Wednesday, September 02, 2026 to Wednesday, September 16, 2026. Accordingly, the Fund Raising Committee of the Company at its meeting held on September 23, 2026, noted and confirmed the receipt of First Call Money of ₹ 30.25 (₹2.75 towards face value and ₹27.50 towards share premium) in respect of 50,36,721 partly paid-up Equity Shares and authorized updating of the paid-up value of the same from ₹4.50 per Equity Share to ₹7.25 per Equity Share and ₹45.00 per Equity Share to ₹72.50 per Equity Share towards share premium, aggregating to ₹79.75 per Equity Share. Accordingly, 50,36,721 partly paid-up equity shares of face value of ₹ 10/- each (₹ 7.25 paid-up) bearing ISIN - IN9849B01034 were credited in the depositories account of those shareholders from whom First Call Money were received.

The Board of Directors at its meeting held on November 06, 2026 have now resolved to make the following:

- Second and Final Call of ₹ 30.25 (comprising ₹2.75 towards face value and ₹27.50 towards premium) per partly paid-up Equity Share in respect of 54,71,101 Rights Equity Shares of face value ₹10/- each (₹7.25 Paid-up) bearing ISIN: IN9849B01034,
- Reminder for payment of First Call of ₹ 30.25 (comprising ₹2.75 towards face value and ₹27.50 towards premium) per partly paid-up Equity Share in respect of 4,34,380 partly paid-up equity shares bearing ISIN: IN9849B01026.

Further, the Board of Directors of the Company at its meeting held on Friday, November 06, 2026, has approved and fixed **Friday, November 20, 2026** as the record date (**"Second and Final Call Record Date"**) for the purpose of determining the partly paid-up equity shareholders to whom the notice for the Second and Final Call Money and reminder for payment of First Call Money (the **"Second and Final Call Notice cum Reminder"**), is being sent. The Second and Final Call Record Date has been intimated to BSE on Friday, November 06, 2026.

Accordingly, in terms of provisions Companies Act, 2013 (**"Act"**) read with relevant rule made thereunder and the Letter of Offer, the Second and Final Call Notice cum Reminder has been sent in electronic mode to the holder of partly paid up equity shares whose e-mail addresses are registered with Company or the Registrar and Transfer Agent (**"RTA"**) or Depository Participant (**"DP"**) as on the Record Date. Further physical copy of Second and Final Call Notice cum Reminder along with detailed instructions and Payment slip, has been dispatched through permitted modes at the registered address of those shareholders: a. who has not registered their e-mail address with the Company or RTA or Depository Participant(s); or b. who has specifically registered their request for the hard copy of the same. The Company has completed the dispatch of the Second and Final Call Notice cum Reminder on Monday, November 23, 2026. The specimen copy of the Second and Final Call Notice is also available on website of the Company at www.acesoftex.com.

Details of Second and Final Call

Amount Due	₹ 30.25 per partly paid-up equity share held by shareholders as on the Record Date		
Call Payment Period	**From**	**To**	**Duration**
	Friday, November 27, 2026	Friday, December 11, 2026	15 days
Modes of Payment	(a) Online ASBA	Through the website of the SCSBs[1]	
	(b) Physical ASBA	By submitting physical application to the Designated Branch of SCSBs[1]	
	(c) Online	Using the 3-in-1 online trading-demat-bank account whenever offered by brokers	
	(d) Cheque / Demand Draft (made payable to)	a. Ace Software Exports Limited Call Money Resident Account (for resident shareholders) b. Ace Software Exports Limited Call Money Non Resident Account (for non- resident shareholders)	

[1]Please visit https://www.sebi.gov.in/sebiweb/other/OtherAction.do?doRecognisedFpi=yes&intmId=34 to refer to the list of existing SCSBs [Self-Certified Syndicate Banks]

In accordance with the SEBI Master Circular for Issue of Capital and Disclosure Requirements dated February 9, 2026, as amended from time to time, shareholders can also make a Call Money payment by using the facility of linked online trading-demat-bank account [3-in-1 type accounts], provided by some of the brokers. Shareholders must log in to the online trading platform of their respective broker and choose the name of the Company 'Ace Software Exports Limited' and further click on the option to 'Make Call Money Payment' and proceed accordingly. Shareholders are requested to check with their respective brokers for exact process to be followed. Shareholders to note that this payment method can be used only if the concerned broker has made this facility available to their customer. The Company, Lead Manager or Registrar will not be responsible for non-availability of this payment method to the shareholders.

In the case shareholders choose to pay through Cheque / DD, the payment slip (stating Full Name of the Sole/First shareholder; Second and Final Call Notice cum Reminder No.; DP ID-Client ID/Folio No.; and No. of partly paid-up equity shares.) along with the amount payable by cheque or demand draft must be presented at **ICICI Bank Limited** at the following locations on or before December 11, 2026:

For Resident Shareholders	**Agra:** ICICI Bank Ltd, No 6,8- 13, Ground Floor, Shanta Tower, Sanjay Place, Agra; **Ahmedabad:** ICICI Bank Ltd, JMC House, Opp. Parimal Gardens, Off C.G. Road Ambawadi, Ahmedabad; **Amritsar:** ICICI Bank Ltd, 361, M.C International The Mall Amritsar, Punjab; **Bangalore:** ICICI Bank Ltd, 1, Shobha Pearl, Commissariat Road, Off M G Road, Ground Floor, Bangalore; **Belgaum:** ICICI Bank Ltd, 14, Khanapur Road, Rpd Cross, Tilakwadi, Belgaum; **Bharuch:** ICICI Bank Ltd, Blue Chip Sanitorium Compound, Sevashram Road, Panch Batti, Bharuch; **Bhavnagar:** ICICI Bank Ltd, Plot No. 2569, Ground Floor, Ratnadeep Complex, Opp. Central Salt Research Institute, Waghawadi Road, Bhavnagar Gujarat; **Bhopal:** ICICI Bank Ltd, Alankar Palace, Plot No. II, Zone II, M P Nagar, Bhopal, MP; **Bhubaneswar:** ICICI Bank Ltd, Bhanjaprava Building, Opp. Sriya Talkies, Unit 3, Janpath, Bhubaneshwar; **Chandigarh:** ICICI Bank Ltd, sco 27 sector 10D Chandigarh 160017; **Chennai:** ICICI Bank Ltd, 110, Prakash Presidium, Utthamar Gandhi Salai, Nungambakkam High Road, Chennai; **Ernakulam:** ICICI Bank Ltd, Emgee Square, M.G.Road, Ernakulam, Kochi; **Coimbatore:** ICICI Bank Ltd, Cheran Plaza, No.1090 Trichy Road; **Dehradun:** ICICI Bank Ltd, Ncr Plaza,24, New Cantt Road, Hathibarkala, Dehradun, Uttarakhand; **Faridabad:** ICICI Bank Ltd, Booth No. 104105, District Centre, Sector 16, Faridabad, Haryana; **Ghaziabad:** ICICI Bank Ltd, R1/88, Raj Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh; **Guntur:** ICICI Bank Ltd, 5822, Pmg Complex, Lakshmipuram Main Road, Guntur Andra Pradesh; **Gurgaon:** ICICI Bank Ltd, Sco 18 19, Huda Shopping Centre, Sector14, Market Complex, Gurgaon, Haryana; **Guwahati:** ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Shanti Complex, G.S. Road, Bhangagarh, Guwahati; **Hubli:** ICICI Bank Ltd, Eureka Junction, Travellers Bungalow Road, Hubli; **Hyderabad:** ICICI Bank Ltd, 6-2-1012, TGV Mansions, Opp. Institution Of Engineers, Khairatabad, Hyderabad; **Hissar:** ICICI Bank Ltd, Plot No. 5760, Kamla Palace Road, Red Square Market, Hissar, Haryana; **Indore:** ICICI Bank Ltd, 4, Chhoti Khajrani, Malav Parisar, Indore; **Jaipur:** ICICI Bank Ltd, C99, Shreeji Towers, Subhash Marg, Near Ahimsa Circle, C Scheme, Jaipur; **Jamshedpur:** ICICI Bank Ltd, Natraj Mansion, Main Road, Bistupur, Jamshedpur Jharkhand; **Jodhpur:** ICICI Bank Ltd, Plot No. 10,11, Refugee Colony Sindhi Colony, Near Jaljog Circle, Jodhpur; **Kanpur:** ICICI Bank Ltd, 16/106, J.S. Towers, The Mall, Kanpur, Uttar Pradesh; **Kolhapur:** ICICI Bank Ltd, Vasant Plaza, Near Udyog Bhavan, Rajaram Road, Rajarampuri, Kolhapur; **Kolkata:** ICICI Bank Ltd, 22, Sir R.N. Mukherjee Road, Kolkata; **Lucknow:** ICICI Bank Ltd, Shalimar Tower, 31/54 M.G. Marg, Hazratganj, Lucknow; **Ludhiana:** ICICI Bank Ltd, Nehru Sidhant Kender Trust Building, Feroz Gandhi Market, Ludhiana, Punjab; **Madurai:** ICICI Bank Ltd, No.21,22,23, North Chitrai Street, Madurai; **Mumbai:** ICICI Bank Ltd, Capital Market Division, 163, Ground Floor, H T Parekh Marg, Backbay Reclamation, Churchgate – 400020; **Mysore:** ICICI Bank Ltd, 2950, Aishwarya Arcade, 9th Cross, Kalidasa Road, V.V. Mohalla, Mysore; **Nagpur:** ICICI Bank Ltd, Shriram Tower, Ground Floor, S V Patel Marg, Near NIT Building, Sadar; **Nashik:** ICICI Bank Ltd, Unit No G19, Utility Center, Opp To Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road Nasik; **New Delhi:** ICICI Bank Ltd, 9A, Phelps Building, Connaught Place, New Delhi; **Noida:** ICICI Bank Ltd, K1, Senior Mall, Sec18, Noida, Uttar Pradesh; **Panaji:** ICICI Bank Ltd, 65, Sindur Business Centre, Swami Vivekanada Road, Opp. Passport Office, Panaji Goa; **Puducherry:** ICICI Bank Ltd, 49 Mission Street, Puducherry; **Pune:** ICICI Bank Ltd, Satguru House 362/6, CTS. No. 30, Ground Floor, Bund Garden Road, Pune; **Rajkot:** ICICI Bank Ltd, Jai Hind Press Annexe, Opp. Shardabaug, Near Dharam Cinema, Rajkot; **Ranchi:** ICICI Bank Ltd, Arora Heights, PP Compound, Main Road, Ranchi; **Salem:** ICICI Bank Ltd, Swarnam bigai Plaza, S.F. No. 6/5, Block No. 7, Ward C, Omalur Main Road, Near Bus Stand, Salem, Tamilnadu; **Surat:** ICICI Bank Ltd, Platinum Plaza, Opp. V.T. Choksi Law College, Athwalines, Surat; **Trichy:** ICICI Bank Ltd, New no - 58, West Bouleward Road, Sivapoorna complex, Trichy - 620002; **Vadodara:** ICICI Bank Ltd, 42, Haribhakti Society, Nr. Chakli Circle, O.P. Road, Vadodara; **Vijayawada:** ICICI Bank Ltd, 401127,128 129, Murali Chambers, M.G. Road, Vijayawada; **Visakhapatnam:** ICICI Bank Ltd, 47-14-18, Isnar Satya Sri Complex, Dwarkanagar Main Road, Visakhapatnam
For Non-Resident Shareholders	**Mumbai:** ICICI Bank Ltd, Capital Markets Division, 163, 5th Floor, H. T. Parekh Marg, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai

Shareholders residing at locations where the ASBA facility or Bank's collection centres are not available, may send their Second and Final Call Money along with the completed payment slip by registered post/speed post at the office of the Registrar: **MUFG Intime India Private Limited *(Formerly "Link Intime India Private Limited")***, C 101, 1st Floor, Embassy 247, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India. Tel No.: +91 810 811 4949, stating the requisite details along with Cheque/Demand Draft payable at Mumbai, such that the same are received on or before the last date of payment of the Second and Final Call Money i.e. **Friday, December 11, 2026**.

Eligible shareholders may also note the following:

1. Shareholders are required to make payment of the Second and Final Call Money on or before Friday, December 11, 2026. Please note that, failure to pay the First Call and / or Second and Final Call Money, as aforesaid shall render the partly paid-up equity shares of the Company held by them, including the amount already paid thereon, liable to be forfeited in accordance with the provisions of Act, the Articles of Association of the Company and the Letter of Offer.
2. Interest @ 10% per annum will be payable for delay in payment of Second and Final Call beyond December 11, 2026 till the actual date of payment.
3. The Company, if decided by its Board, shall be entitled to apply any future dividend payable to such Eligible Shareholders, in or towards all sums of money outstanding on account of calls and interest; due thereon in relation to partly paid-up equity shares of the Company.

The trading in ISIN- IN9849B01034 representing partly paid-up equity shares of face value ₹10 each (₹7.25 paid-up) has been suspended by the Stock Exchange effective from Friday, November 20, 2026. Further the ISIN- IN9849B01034 representing partly paid-up equity shares has been suspended by National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL).

The process of Corporate action for credit of fully paid-up equity shares and subsequent trading of the new fully paid-up equity shares of the Company having face value of ₹10/- each (₹10/- paid-up) under ISIN: INE849B01010 is expected to commence within a period of 2 weeks from the last date for making the payment of Second and Final Call.

In case of non-receipt of the Second and Final Call Notice cum Reminder, shareholders can request by e-mail or letter, for the duplicate Second and Final Call Notice to the Registrar or may also download the same from the Company's website: www.acesoftex.com or the Registrar's website: www.mpms.mufg.com. In such a case, however, the shareholder needs to fill the DP ID-Client ID, number of partly paid-up equity shares held and amount payable towards the Second and Final Call Money.

The shareholder must mention in the Application, his/her PAN number allotted under the Income Tax Act, 2025.

All correspondence in this regard may be addressed to:

MUFG Intime India Private Limited
(Formerly "Link Intime India Private Limited")
(Unit: Ace Software Exports Limited)
C 101, 1st Floor, Embassy 247, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Maharashtra, India.
Telephone: +91 810 811 4949 | **Email:** acesoftware.callmoney@in.mpms.mufg.com | **Website:** www.in.mpms.mufg.com
Investor Grievance Email: acesoftware.callmoney@in.mpms.mufg.com | **Contact Person:** Shanti Gopalkrishnan
SEBI Registration Number: INR000004058

For, Ace Software Exports Limited
Sd/-
Mansi Patel
(Company Secretary & Compliance Officer)

Date: November 26, 2026
Place: Ahmedabad

JHANDEWALAS FOODS LIMITED

(CIN: L15209RJ2006PLC022941)

Registered office: B-70, 1st Floor, Upasana House, Janta Store, Bapu NagarJaipur - 302015, Rajasthan, (India).
Tel: 0141-2703308 E-mail: acc.jfpl@gmail.com Website: www.namans.co.in

NOTICE OF THE 20TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **20th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Jhandewalas Foods Limited ('the Company') will be held on Wednesday, 23rd December, 2026 at 09:15 A.M.** through video conferencing or Other Audio Visual Means ("OAVM") facility without physical presence of the members at a common venue, in compliance with provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and rules thereof, as amended, Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular dated 05th May 2022 read with circulars dated 13.01.2021 and 05.05.2020 (collectively referred to as "MCA Circulars") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.

Further, the Notice of the 20th AGM along with the Annual Report for the financial year ended 31st March, 2026 will be sent electronically by the Company to those Members whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA") / Depositories.

The Notice of the 20th AGM and Annual Report for the financial year 2025-2026 will also be available on the website of the Company at www.namans.co.in, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of RTA https://ivote.bigshareonline.com

Detailed procedure for attending the 20th AGM and voting through remote e-voting and e-voting during the AGM, if applicable, is provided in the Notice of AGM.

Members are requested to update their contact details with the Company/ RTA/ Depositories to facilitate electronic communication, as per the following procedure:

1. **Members holding shares in physical form:** Members who have not registered their email addresses with the Company/RTA may register their email addresses by submitting their Folio Number, Name of the Shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested copy) and such other documents as may be required to the Company/RTA at acc.jfpl@gmail.com.
2. **Members holding shares in dematerialised form:** Members are requested to register/update their email address and mobile number with their respective Depository Participant ("DP"), to facilitate electronic communication, remote e-voting and participation in the AGM through electronic means.

Date: 27th November 2026
Place: Jaipur

For JHANDEWALAS FOODS LIMITED
Sd/-
Raakesh B Kulwal
DIN: 00615150
Managing Director

DEEPAK FERTILISERS AND PETROCHEMICALS CORPORATION LIMITED

Registered & Corporate Office: Sai Hira, Survey No. 93, Mundhwa, Pune - 411 036 | **Tel No.:** +91 20 6645 8094
Website: www.dfpcl.com | **CIN:** L24121MH1979PLC021360

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Change in Corporate Office Address of Registrar and Share Transfer Agent (RTA)

Notice is hereby given that KFin Technologies Limited ("Kfin"), the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, will be shifting its Corporate Office to the address specified below with effect from 1st December 2026.

The new Corporate Office address of KFin is as under:

KFin Technologies Limited
Unit: Deepak Fertilisers And Petrochemicals Corporation Limited
6th, 23rd, 24th and 25th Floors, South Tower,
Rajapushpa West Avenue, Survey No. 115,
Kokapet, Serilingampally Mandal,
Ranga Reddy District, Telangana – 500075

Toll-Free No.: 1800 309 4001 | **Email:** einward.ris@kfintech.com
Website: www.kfintech.com

Shareholders, investors and other stakeholders are requested to take note of the above change and update their records accordingly. With effect from 1st December 2026, all correspondence relating to investor services may be addressed to the aforesaid new Corporate Office address of Kfin.

Please note that the Registered Office of KFin remains unchanged.

For Deepak Fertilisers
And Petrochemicals Corporation Limited
Sd/-
Pankaj Gupta
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: FCS 9219

Place: Pune
Date: 26th November 2026

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE UNDER REGULATION 18(7) IN TERMS OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVER) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED AND CORRIGENDUM TO THE DETAILD PUBLIC STATEMENT WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

ACI INFOCOM LIMITED

Registered Office: Office No. 512, 5th Floor, Hubtown Solaris, N.S. Phadke Road, Saiwadi, Near Flyover Bridge, Andheri (East), Mumbai – 400069, Maharashtra, India
Email: compliance@acirealty.co.in; **Website:** www.acirealty.co.in; **CIN:** L72200MH1982PLC175476

This advertisement ("Offer Opening Public Announcement") is being issued by Credora Partners Private Limited ("Manager to the Offer") on behalf of Sanjay Natvarlal Mandavia ("Acquirer-1") and Rupal Sanjay Mandavia ("Acquirer-2"), [collectively known as Acquirers], pursuant to Regulation 18(7) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulation, 2011"/ "Regulation"), in respect of the open offer to acquire upto 3,70,47,634 (Three Crore Seventy Lakhs Forty Seven Thousand Six Hundred Thirty Four) Equity Shares of Rupee 1/- (Rupee One Only) each of ACI Infocom Limited ("Target Company" or "TC") representing 26% of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis carrying voting rights. The Detailed Public Statement (**"DPS"**) with respect to the Offer was published in Financial Express (English-All Edition), Jansatta (Hindi-All Edition), Pratahkal (Mumbai Edition) on August 17, 2026.

1. **Offer Price:**
   The Offer price is Rupees 1.53/- (Rupees One and Fifty-Three Paise Only) per fully paid-up equity share of face value Rupee 1/- (Rupee One Only) each ("Offer Price"). There has been no revision in the Offer Price.
2. **Recommendations of the Committee of the Independent Directors of the Target Company**
   The Committee of the Independent Directors of the Target Company ("IDC") published its recommendations on the Offer on Wednesday, November 25, 2026 in the same newspapers where the DPS was published. Based on the review, IDC Members believe that the Offer is fair and reasonable in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
3. The offer is not a competing offer in terms of the Regulation 20 of SEBI (SAST) Regulations, 2011. There was no competing offer to the Offer and the last date for making such competing offer has expired. The offer is not conditional upon any minimum level of acceptance in terms of Regulation 19(1) of SEBI SAST Regulations, 2011.
4. **Dispatch of Letter of Offer to the public shareholders**
   The dispatch of the Letter of Offer to all the Public Shareholders of the Target Company holding Equity Share on the Identified Date i.e. Friday, November 13, 2026 has been completed through the E-mail and speed post on Friday, November 20, 2026. The Identified Date was relevant only for the purpose of determining the Public Shareholders as on such date to whom the Letter of Offer was to be sent. It is clarified that all the Holders (registered or unregistered) of Equity Shares (except the (i) the Promoters and members of the Promoter Group of the Target Company, if any; (ii) the Acquirers and (iii) The allottees in the preferential issue (iv) any person deemed to be acting in concert ("Deemed PAC") with the parties set out in (i) and (ii) herein) are eligible to participate in the Offer any time during the Tendering Period. A copy of the Letter of Offer (which includes the Form of Acceptance-cum-Acknowledgment) is also available on the SEBI's website(www.sebi.gov.in).
5. **Instructions to the Public Shareholders**
   a. *In case the shares are held in physical form*
      Public Shareholders holding Equity Shares in physical form may participate in the Open Offer through their respective Selling Broker by providing the relevant information and documents as mentioned in paragraph 10.3 (page 41) of the LOF.
   b. *In case the shares are held in demat form*
      Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares in the electronic / dematerialized form under the Offer would have to do so through their respective Selling Brokers by giving the details of Equity Shares they intend to tender under the Offer and as per the procedure specified in paragraph 10.2 under the heading of Procedure for tendering equity shares held in dematerialized form on page no. 40 of the LOF.
   c. *Procedure for Tendering the Shares in case of Non-Receipt of the Letter of Offer*
      In case of non-receipt of the LOF, the Public Shareholders holding the Equity Shares may download the same from the website of SEBI at www.sebi.gov.in, Manager to the Offer at www.credorapartners.com; and BSE at www.bseindia.com. Alternatively, they may participate in the Offer by providing their application in plain paper in writing signed by all shareholder(s), stating name, address, number of Equity Shares held, client ID number, DP name, DP ID number, number of Equity Shares tendered and other relevant documents and other relevant documents as mentioned in Paragraph 10.4 of page no.42 of the LOF.
6. **Any other changes suggested by SEBI in their comments to be incorporated**
   In accordance with Regulation 16 of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer dated Monday, August 24, 2026 ("DLOF") was submitted to SEBI on same day i.e. Monday, August 24, 2026. SEBI issued its observations on the DLOF vide its communication letter dated Wednesday, November 11, 2026. The comments as specified in the Observation letter issued by SEBI have been duly incorporated in the Letter of Offer (LOF). These changes in the LOF include the following:
   (i) on page no. 3, modification in the schedule of activities, (ii) on page no. 11, Addition of details in the definition of Eligible Equity Shareholder (iii) on page no. 6, 10, 12, 15 and 16, Modification w.r.t number of shares of warrants (iv) 10, 11, 26, Modification in the details of existing equity share capital (v) on cover page and page no. 36 , modification in the status of statutory approval, (vi) on page no. 30, Addition of disclosure w.r.t Minimum public shareholding, (vii) on page no. 7, Addition of risk factor w.r.t Minimum Public shareholding, (viii) on Page no. 21 and 22, Addition in details w.r.t Directorship of Acquirers (ix) on page no. 29, modification in disclosure w.r.t. pre and post offer shareholding pattern of the Target Company, (x) on page no. 02 , Addition of disclosure disclosed that, shares held by persons other than the promoters during the open offer period which are under lock-in, are not permitted to be tendered in the open offer in accordance with regulation 167(2) of SEBI ICDR Regulations and if tendered, shall not be accepted in the open offer, as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2(c). (xi) on Page no. 3 for make a corrigendum to Detailed Public Statement (DPS) in all the newspapers, in which the original DPS was made, incorporating the comments stated at point 1.a & 1.b, before the date of opening of offer as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2.d (xii) on page no. 37 for ensure compliance with SEBI Circular dated April 13, 2015 read with SEBI Circular dated December 09, 2016, with respect to acquisition of shares through stock exchange mechanism, and instructions specified by the stock exchanges in their respective circulars issued in connection with mechanism for acquisition of shares through Stock Exchanges as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2.e.
7. **Any other material changes from the Date of Public Announcement**
   There have been no material changes in relation to the Offer since the date of the PA, except the following: -
   The existing paid-up share capital of the Company of ₹ 11,04,90,900, divided into 11,04,90,900 equity shares of ₹ 1/- each, has increased to ₹ 14,24,90,900, divided into 14,24,90,900 equity shares of ₹ 1/- each, pursuant to the preferential allotment of 3,20,00,000 equity shares.
8. **Status of Statutory and Other Approvals**
   - As on the date of the LOF, there are no statutory approvals required to complete this Offer.
   - However, in case any statutory approvals are required by the Acquirer at a later date before closure of the Tendering Period, the Offer shall be subject to such statutory approvals and the Acquirers shall make the necessary applications for such statutory approvals.
   - NRI and OCB holders of the Equity Shares, if any, must obtain all requisite approvals required to tender the Equity Shares held by them in this Offer (including but not limited to, the approval from the RBI, since the Equity Shares validly tendered in this Offer will be acquired by a non-resident entity), if applicable, and submit such approvals along with the Form of Acceptance and other documents required to accept this Offer.

   Further, if the Public Shareholders who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs, FIIs and FPIs) had required any approvals (including from the RBI or any other regulatory body) at the time of the original investment, in respect of the Equity Shares held by them currently, they will be required to submit copies of such previous approvals along with the other documents required to be tendered to accept this Offer.
   If such approvals are not submitted, the Acquirers reserve the right to reject such Equity Shares tendered pursuant to this Offer. If the Equity Shares are held under the general permission of the RBI, the non-resident Shareholders should state that the Equity Shares are held under such general permission and whether such Equity Shares are held on a repatriable basis or a non-repatriable basis.
9. **Schedule of Activities**
   The Schedule of Activities has been revised and the necessary changes have been incorporated in the LOF at all relevant places. The Revised Schedule of Activities is in compliance with the applicable provisions of SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is as under:

Activity	Tentative Schedule Day and Date	Revised Schedule Day and Date
Date of the Public Announcement	Monday, August 10, 2026	Monday, August 10, 2026
Last date of publication of the Detailed Public Statement in the newspapers and of submission to SEBI, BSE Limited and the Target Company	Monday, August 17, 2026	Monday, August 17, 2026
Last date of filing of the Draft Letter of Offer with SEBI	Monday, August 24, 2026	Monday, August 24, 2026
Last date for a competing offer	Tuesday, September 08, 2026	Tuesday, September 08, 2026
Last date for receipt of SEBI's comments on the Draft Letter of Offer *(in the event SEBI has not sought any clarification or additional information)*	Wednesday, September 16, 2026	Wednesday, November 11, 2026
Identified Date	Friday, September 18, 2026	Friday, November 13, 2026
Last date by which the Letter of Offer will be dispatched to the Public Shareholders as on the Identified Date	Friday, September 25, 2026	Friday, November 20, 2026
Last date by which the committee of independent directors of the Target Company shall give its reasoned recommendation	Tuesday, September 29, 2026	Wednesday, November 25, 2026
Last date for revising the Offer Price or the Offer Size	Wednesday, September 30, 2026	Thursday, November 26, 2026
Date of publication of the advertisement of the schedule of activities for the Open Offer and the status of statutory and other approvals, and of submission to SEBI, BSE Limited and the Target Company	Thursday, October 01, 2026	Friday, November 27, 2026
Date of commencement of the Tendering Period (Offer Opening Date)	Monday, October 05, 2026	Monday, November 30, 2026
Date of expiry of the Tendering Period (Offer Closing Date)	Friday, October 16, 2026	Friday, December 11, 2026
Date by which all requirements, including payment of consideration, would be completed	Monday, November 02, 2026	Monday, December 28, 2026
Date of publication of the post-offer advertisement	Monday, October 26, 2026	Friday, December 18, 2026
Date by which the final report will be submitted to SEBI by the Manager to the Offer	Monday, November 09, 2026	Monday, January 04, 2027

Kindly consider above timeline along with Letter of offer.

10. Other Information:
    - The Acquirers accept full responsibility for the obligations as laid down in terms of the SEBI (SAST) Regulations and for the information (other than such information as has been provided or confirmed by the Target Company) in respect of this offer.
    - This Pre-Offer advertisement would also be available on websites of SEBI at www.sebi.gov.in, Manager to the Offer at www.credorapartners.com and BSE at www.bseindia.com.

Issued by Manager of the Offer on behalf of the Acquirers:

CREDORA PARTNERS
ALLIANCE OF TRUST

CREDORA PARTNERS PRIVATE LIMITED
Address: 6th Floor, B Wing, GSC Tower, Sector 30, Gurugram, Haryana – 122001.
CIN: U70200HR2025PTC132099
Tel. No.: 0124-4293471, **Email:** info@credorapartners.com, **Website:** www.credorapartners.com
Contact Person: Mr. Prashant Pratap Singh,
SEBI Registration No.: MB/INM000013411,
Validity: Permanent

For and on behalf of the Acquirers
Sd/-
Sanjay Natvarlal Mandavia
(Acquirer-1)
Sd/-
Rupal Sanjay Mandavia
(Acquirer-2)

Date: 27.11.2026
Place: Gurugram

MEDICAMEN BIOTECH LIMITED

Reg. Office: 1506, Chiranjiv Tower, 43, Nehru Place, New Delhi, 110019
CIN: L74899DL1993PLC056594 Tel.: 011-47589500
Website: www.medicamen.com Email: cs@medicamen.com

NOTICE

TRANSFER OF UNPAID/UNCLAIMED DIVIDEND AND EQUITY SHARES TO THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, that the unpaid/unclaimed dividend for the financial year 2018-19, which has remained unclaimed for a period of seven consecutive years, is due for transfer to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) established by the Central Government.

Further, pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the applicable IEPF Rules, all equity shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more are also liable to be transferred to the IEPF Authority.

The Company has individually communicated to the concerned shareholders at their latest available postal addresses and/or registered email addresses, providing details of the unpaid/unclaimed dividend and shares liable to be transferred to the IEPF Authority and requesting them to claim the same before the due date.

Shareholders who have not yet claimed their unpaid/unclaimed dividend for the financial year 2018-19 are requested to claim the same on or before **December 07, 2026,** failing which the Company shall initiate necessary action for transfer of the unpaid/unclaimed dividend and corresponding equity shares to the IEPF Authority, in accordance with the applicable provisions of law.

Shareholders may note that upon transfer of the shares and dividend to the IEPF Authority, the concerned shareholders can claim the dividend and shares from the IEPF Authority by following the prescribed procedure.

The list of shareholders whose shares and dividend are liable to be transferred to the IEPF Authority is available on the Company's website at **https://www.medicamen.com/investor/view/1**. Shareholders are requested to verify the details and contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at the address/email mentioned below for any clarification or assistance.

Registrar and Share Transfer Agent (RTA):
Name of RTA: MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)
Address: Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH 2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058
Email investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com
Telephone: +91 11 4941 1000

By Order of the Board of Directors
For Medicamen Biotech Limited
Sd/-
(Parul Choudhary)
Company Secretary
[Nodal Officer for the purpose of IEPF]

Place: New Delhi
Date: November 26 2026

एसपीआर ऑटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

(पूर्व में श्रीराम पिस्टन्स एंड रिंग्स लिमिटेड)
CIN : L29112DL1963PLC004084
पंजीकृत कार्यालय : तीसरी मंजिल, हिमालया हाऊस, 23, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली – 110 001, फोन : +91 11 2331 5941
E-mail : compliance.officer@shrirampistons.com, Website : www.shrirampistons.com

शेयरधारकों को सूचनना
कंपनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा तथा संरक्षण कोष (आईईपीएफ) प्राधिकरण को हस्तांतरण

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निवेशक शिक्षा तथा संरक्षण कोष प्राधिकरण (लेखा, ऑडिट, अंतरण तथा रिफंड) नियमावली, 2016 (**"आईईपीएफ रूल्स"**) के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के अनुसरण में, सभी शेयरधारक जिनके संबंध में लाभांश कर भुगतान नहीं किया गया है या लगातार 7 (सात) वर्षों या उससे अधिक के लिए दावा नहीं किया गया गया हो, उन्हें एसपीआर ऑटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम पिस्टन्स एण्ड रिंग्स लिमिटेड) (**"कंपनी"**) द्वारा केन्द्र सरकार द्वारा स्थापित आईईपीएफ प्राधिकरण में अंतरित किया जाएगा।

वित्तीय वर्ष 2019–20 के लिए अंतरिम लाभांश जो लगातार 7 (सात) वर्षो की अवधि के लिए के लिए के लिए दावा नहीं किया गया था, मार्च 1, 2027 को आईईपीएफ प्राधिकरण अंतरित किया जाना है। संबंधित शेयर जिन पर लाभांश लगातार 7 (सात) वर्षो तक दावा नहीं किया गया था, उन्हें भी 1 मार्च, 2027 को अंतरित किया जाना है। वित्त वर्ष 2019–20 (अंतरिम) शेयर ओर भुगतान न किये गये लाभांश को नियत तारीख से 30 (तीस) दिनों की अवधि के भीतर अंतरित किया जाएगा।

कृपया ध्यान दें कि ऐसे शेयरों पर भविष्य में प्राप्त होने वाले सभी लाभ, लाभांश भी आईईपीएफ में जमा कर दिए जाएंगे। शेयरधारक यह भी ध्यान दें कि दावा न किए गए लाभांश तथा आईईपीएफ में हस्तांतरित किए गए शेयरों सहित एंसे शेयरों पर अर्जित होने वाले सभी लाभ, यदि कोई हों, को नियमों में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के पश्चात आईईपीएफ प्राधिकरण से वापस प्राप्त किया जा सकता है।

भौतिक रूप में धारित शेयरों के मामले में, नए शेयर प्रमाणपत्र आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में जारी किए जाएंगे तथा आपके मौजूदा शेयर प्रमाणपत्र रद्द माने जाएंगे और वे हस्तांतरणीय नहिं रहेंगे।

डीमैट रूप में धारित शेयरों के मामले में, कंपनी शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में हस्तांतरित करने हेतु डिपॉजिटरी के साथ कॉर्पोरेट कार्यवाही प्रारंभ करेगी।

इसके पश्चात, लाभांश एंव शेयरों की पुनः प्राप्ति केवल निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण के समक्ष दावा प्रस्तुत करके ही की जा सकेगी, जिसके लिए अतिरिक्त दस्तावेज प्रस्तुत करने तथा प्रक्रिया पूर्ण होने में अधिक समय तग सकता है।

महत्वपूर्ण तिथियाँ:

वित्तीय वर्ष 2019–20 के लाभांश का दावा करने की अंतिम तिथि : **1 मार्च, 2027**

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने दस्तावेज कंपनी/रजिस्ट्रार एवं शेयर अंतरण एजेंट आरटीए, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड को अधिमानतः 1 मार्च, 2027 तक प्रस्तुत करें, ताकि उपर्युक्त नियत तिथि से पूर्व उनके दावों के प्रसंस्करण की प्रक्रिया पूरी की जा सके।

आईईपीएफ नियमों के अनुपालन में, इस संबंध में संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से सूचना भेजी जा रही है। ऐसे शेयरधारकों की सूची उनके फोलियों नंबर/डीपी आईडी–क्लाइंट आईडी सहित, कंपनी की वेबसाइट https://shrirampistons.com पर "Investors" अनुभाग के अंतर्गत उपलब्ध है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपना दावा न किया गया/अवैतनिक लाभांश (अदत्त/अदावाकृत लाभांश) 1 मार्च, 2027 से पहले कंपनी से प्राप्त करने हेतु दावा प्रस्तुत करें। अदत्त/अदावाकृत लाभांश का दावा करने की प्रक्रिया शेयरधारकों को भेजी जा रही व्यक्तिगत सूचना में दी गई है, जो कंपनी की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है।

यदि संबंधित शेयरधारक (शेयरधारकों) से व्यक्तिगत सूचना में निर्धारित समयावधि के भीतर तथा उसमें निर्धारित तरीके से कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, तो कंपनी अधिनियम एवं नियमों के प्रावधानों के अनुसार संबंधित शेयरों को आईईपीएफ प्राधिकरण के नाम पर हस्तांतरित करवाएगी। कृपया ध्यान दें कि उक्त आईईपीएफ नियमों के प्रावधानों के अनुसार आईईपीएफ में हस्तांतरित की गई दावा व न की गई लाभांश राशि एवं शेयरों के संबंध में कंपनी के विरूद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा।

काई भी व्यक्ति जिसका शेयर/भुगतान न किया गया लाभांश आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किया जाता है, आईईपीएफ प्राधिकरण की धारा 124 और 125 के प्रावधानों तथा उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण से शेयरों/लाभांश का दावा कर सकता है, जो वेबसाईट www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है, कंपनी को एक प्रति के साथ आईईपीएफ प्राधिकरण के पास IEPF-5 में ऑनलाइन आवेदन जमा कर सकते हैं। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अधिक जानकारी के लिए इस संबंध में कम्पनी द्वारा जारी व्यक्तिगत संचार को पढें।

उपरोक्त जानकारी कंपनी की वेबसाइट https://shrirampistons.com/ तथा स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है। उपरोक्त के संबंध में किसी भी प्रकार की जानकारी अथवा स्पष्टीकरण हेतु, शेयरधारक आरटीए से 205–208, अनारकली कॉम्प्लेक्स, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110 055, दूरभाष संख्या : +91-011-42541234 ई–मेल : rta@alankit.com तथा कंपनी से ईमेल : compliance.officer@shrirampistons.com पर संपर्क कर सकते हैं।

कृते एसपीआर ऑटो टेक्नोलॉजीज लिमिटेड
(पूर्व मे श्रीराम पिस्टन्स एंड रिंग्स लिमिटेड)
(हस्ता./–)
निलेश जैन
कंपनी सचिव एवं नोडल अधिकारी

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : नवंबर 26, 2026

सार्वजनिक सूचना

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि कार्ड सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय 35, लोधी कॉलोनी के पास त्यागराज नगर, नई दिल्ली में स्थित है, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 14 के अंतर्गत अपने पंजीकृत कार्यालय को राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली से तमिलनाडु राज्य में स्थानांतरित करने का प्रस्ताव रखती है।

कंपनी का प्रस्तावित नया पंजीकृत कार्यालय निम्नलिखित पते पर होगा:

कार्ड सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड नं. 244, कैरेक्स सेंटर, अन्ना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु 600006

कंपनी द्वारा दिनांक 27.11.2026 को आयोजित असाधारण आम सभा में इस संबंध में विशेष प्रस्ताव पारित किया गया है तथा उक्त परिवर्तन की स्वीकृति हेतु क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय के समक्ष आवेदन प्रस्तुत किया गया है।

यदि किसी व्यक्ति के हित इस प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, तो वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 21 दिनों के भीतर अपनी आपत्तियाँ, यदि कोई हों, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को प्रस्तुत कर सकता है।

दिनांक: 27.11.2026
हस्ताक्षर
जनार्दन प्रसाद गौड़
DIN: 00966103

कार्ड सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर
विवुकुला रामा भारद्वाज
DIN: 01240629

क्विकटच टेक्नोलॉजीज लिमिटेड

सीआईएन : L74900DL2013PLC329536
पंजीकृत कार्यालयः ऑफिस नंबर 203, दूसरी मंजिल, डी–मॉल, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034
ई–मेलः info@quicktouch.co.in, वेबसाइटः www.quicktouch.co.in]
टेलीफोनः +919667009283

पोस्टल बैलेट की सूचना
(कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 22 (संशोधित) के अनुसार)

क्विकटच टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों को सूचित किया जाता है कि कंपनी के पास पंजीकृत ईमेल पते वाले सदस्यों को 'पोस्टल बैलेट' के माध्यम से प्रस्तावों पर उनकी मंजूरी लेने के लिए एक सूचना भेजी गई है। इसमें मतदान केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों ('रिमोट ई–वोटिंग') से ही किया जा सकता है। यह सूचना कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी संबंधित परिपत्रों ("एमसीए परिपत्र") के अनुसार भेजी गई है। यह सूचना उन सदस्यों को भेजी गई है जिनके ईमेल पते शुक्रवार, 20 नवंबर, 2026 ("कट–ऑफ तिथि") तक कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, 'स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड' के पास पंजीकृत हैं। कंपनी ने गुरुवार, 26 नवंबर 2026 को पोस्टल बैलेट नोटिस का इलेक्ट्रॉनिक डिस्पैच (भेजने की प्रक्रिया) पूरा कर लिया है।

कंपनी के सदस्यों से पोस्टल बैलेट के माध्यम से, रिमोट ई–वोटिंग के जरिए, निम्नलिखित मामलों पर मंजूरी मांगी जा रही है:

प्रस्ताव का प्रकार	प्रस्ताव का विवरण
साधारण प्रस्ताव	कंपनी के निदेशक के रूप में श्री अंकित गुप्ता (डीआईएन : 09629249) की नियुक्ति।
साधारण प्रस्ताव	कंपनी के प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्यकारी अधिकारी के रूप में श्री अंकित गुप्ता (डीआईएनः 09629249) की नियुक्ति।
साधारण प्रस्ताव	श्री गौरव जिंदल (डीआईएनः 06583133) के पद में बदलाव के लिए मंजूरी – प्रबंध निदेशक और मुख्य प्रबंधकीय कार्मिक के पद से बदलकर कंपनी के गैर–कार्यकारी, गैर–स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्ति।
साधारण प्रस्ताव	'मटेरियल रिलेटेड पार्टी ट्रांजैक्शन' के तहत श्रीकाया फाउंडेशन में 14.78: हिस्सेदारी की बिक्री के लिए मंजूरी
विशेष प्रस्ताव	श्री पवन कुमार अग्रवाल (डीआईएनः11188131) के पद में बदलाव – गैर–कार्यकारी निदेशक से बदलकर कंपनी के पूर्णकालिक निदेशक के रूप में नियुक्ति, और साथ ही कंपनी के मुख्य वित्तीय अधिकारी के रूप में नियुक्ति।

पोस्टल बैलेट नोटिस कंपनी की वेबसाइट https://www.quicktouch.co.in/home/investor/meeting पर, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com पर, और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") की वेबसाइट www.evotingindia.com पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को पोस्टल बैलेट नोटिस नहीं मिला है, वे इसे ऊपर बताई गई वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते हैं।

रिमोट ई–वोटिंगः

कंपनी अपने सभी सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा दे रही है, ताकि वे पोस्टल बैलेट नोटिस में दिए गए सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डाल सकें।

अधिनियम की धारा 108 और 110, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (समय–समय पर संशोधित) के नियम 20 और 22, तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के प्रावधानों के अनुसार, सदस्यों को सीडीएसएल द्वारा प्रदान की गई ई–वोटिंग सुविधा का उपयोग करके, पोस्टल बैलेट नोटिस में दिए गए सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डालने की सुविधा दी गई है।

कंपनी ने शुक्रवार, 20 नवंबर, 2026 को 'कट–ऑफ तारीख' के रूप में तय किया है। इस तारीख को यह निर्धारित किया जाएगा कि किन शेयरधारकों (चाहे उनके पास शेयर फिजिकल रूप में हों या डीमटेरियलाइज्ड रूप में) के पास पोस्टल बैलेट नोटिस में बताए गए कार्यों के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट डालने का अधिकार है। सदस्यों के वोटिंग अधिकार, शुक्रवार, 20 नवंबर, 2026 ("कट–ऑफ तारीख") को कंपनी की पेड–अप इक्विटी शेयर पूंजी में उनके पास मौजूद इक्विटी शेयरों के अनुपात में होंगे।

रिमोट ई–वोटिंग की अवधि शुक्रवार, 27 नवंबर, 2026 को सुबह 9:00 बजे शुरू होगी और शनिवार, 26 दिसंबर, 2026 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके बाद सीडीएसएल द्वारा रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल को बंद कर दिया जाएगा, और उसके बाद सदस्य वोट नहीं डाल सकेंगे।

बोर्ड ने पूरी ई–वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जांच करने के लिए, 'एलवी एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज' के प्रोप्राइटर श्री लोकेश वत्स (सीपी नंबर 27455) को स्क्रूटिनाइज़र (जांचकर्ता) के रूप में नियुक्त किया है।

यदि कोई व्यक्ति कंपनी के नोटिस को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयर खरीदता है और कंपनी का सदस्य बन जाता है, और कट–ऑफ तारीख को उसके पास शेयर मौजूद हैं, तो वह helpdesk.evoting@cdslindia.com पर अनुरोध भेजकर अपना लॉगिनआईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालाँकि, यदि कोई सदस्य पहले से ही रिमोट ई–वोटिंग के लिए सीडीएसएल के साथ पंजीकृत है, तो वह अपना वोट डालने के लिए अपने मौजूदा यूज़र आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकता है।

ई–वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य www.evotingindia.com पर 'हेल्प' सेक्शन में उपलब्ध 'अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्नों' (FAQs) और ई–वोटिंग मैनुअल को देख सकते हैं, या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ईमेल कर सकते हैं, अथवा टोल–फ्री नंबर 1800 21 09911 पर संपर्क कर सकते हैं।

ई–वोटिंग से जुड़ी किसी भी शिकायत के मामले में, कृपया श्री राकेश दलवी (प्रबंधक) से पताः 25वीं मंजिल, ए विंग, मैराथन फ्यूचरक्स, मफतलाल मिल्स कंपाउंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल (ई),मुंबई–400013; ईमेलः helpdesk.evoting@cdslindia.com से संपर्क करें। आप टोल–फ्री नंबर 1800 21 09911 पर भी संपर्क कर सकते हैं, या अधोहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकते हैं।

क्विकटच टेक्नोलॉजीज लिमिटेड की ओर से

हस्ताक्षर/–
रितिका शर्मा
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी
सदस्यता संख्याः ए79624

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 27 नवंबर, 2026

नई दिल्ली

PRE-OFFER ADVERTISEMENT IN ACCORDANCE UNDER REGULATION 18(7) IN TERMS OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVER) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED AND CORRIGENDUM TO THE DETAILD PUBLIC STATEMENT WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

ACI INFOCOM LIMITED

Registered Office: Office No. 512, 5th Floor, Hubtown Solaris, N.S. Phadke Road, Saiwadi, Near Flyover Bridge, Andheri (East), Mumbai – 400069, Maharashtra, India
Email: compliance@acirealty.co.in; **Website:** www.acirealty.co.in; **CIN:** L72200MH1982PLC175476

This advertisement ("Offer Opening Public Announcement") is being issued by Credora Partners Private Limited ("Manager to the Offer") on behalf of Sanjay Natvarlal Mandavia ("Acquirer-1") and Rupal Sanjay Mandavia ("Acquirer-2"), [collectively known as Acquirers], pursuant to Regulation 18(7) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulation, 2011"/ "Regulation"), in respect of the open offer to acquire upto 3,70,47,634 (Three Crore Seventy Lakhs Forty Seven Thousand Six Hundred Thirty Four) Equity Shares of Rupee 1/- (Rupee One Only) each of ACI Infocom Limited ("Target Company" or "TC") representing 26% of the Emerging Voting Share Capital of the Target Company on a fully diluted basis carrying voting rights. The Detailed Public Statement (**"DPS"**) with respect to the Offer was published in Financial Express (English-All Edition), Jansatta (Hindi-All Edition), Pratahkal (Mumbai Edition) on August 17, 2026.

1. **Offer Price:**
The Offer price is Rupees 1.53/- (Rupees One and Fifty-Three Paise Only) per fully paid-up equity share of face value Rupee 1/- (Rupee One Only) each ("Offer Price"). There has been no revision in the Offer Price.
2. **Recommendations of the Committee of the Independent Directors of the Target Company**
The Committee of the Independent Directors of the Target Company ("IDC") published its recommendations on the Offer on Wednesday, November 25, 2026 in the same newspapers where the DPS was published. Based on the review, IDC Members believe that the Offer is fair and reasonable in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
3. The offer is not a competing offer in terms of the Regulation 20 of SEBI (SAST) Regulations, 2011. There was no competing offer to the Offer and the last date for making such competing offer has expired. The offer is not conditional upon any minimum level of acceptance in terms of Regulation 19(1) of SEBI SAST Regulations, 2011.
4. **Dispatch of Letter of Offer to the public shareholders**
The dispatch of the Letter of Offer to all the Public Shareholders of the Target Company holding Equity Share on the Identified Date i.e. Friday, November 13, 2026 has been completed through the E-mail and speed post on Friday, November 20, 2026. The Identified Date was relevant only for the purpose of determining the Public Shareholders as on such date to whom the Letter of Offer was to be sent. It is clarified that all the Holders (registered or unregistered) of Equity Shares (except the (i) the Promoters and members of the Promoter Group of the Target Company, if any; (ii) the Acquirers and (iii) The allottees in the preferential issue (iv) any person deemed to be acting in concert ("Deemed PAC") with the parties set out in (i) and (ii) herein) are eligible to participate in the Offer any time during the Tendering Period. A copy of the Letter of Offer (which includes the Form of Acceptance-cum-Acknowledgment) is also available on the SEBI's website(www.sebi.gov.in).
5. **Instructions to the Public Shareholders**
a. *In case the shares are held in physical form*
Public Shareholders holding Equity Shares in physical form may participate in the Open Offer through their respective Selling Broker by providing the relevant information and documents as mentioned in paragraph 10.3 (page 41) of the LOF.
b. *In case the shares are held in demat form*
Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares in the electronic / dematerialized form under the Offer would have to do so through their respective Selling Brokers by giving the details of Equity Shares they intend to tender under the Offer and as per the procedure specified in paragraph 10.2 under the heading of Procedure for tendering equity shares held in dematerialized form on page no. 40 of the LOF.
c. *Procedure for Tendering the Shares in case of Non-Receipt of the Letter of Offer*
In case of non-receipt of the LOF, the Public Shareholders holding the Equity Shares may download the same from the website of SEBI at www.sebi.gov.in, Manager to the Offer at www.credorapartners.com; and BSE at www.bseindia.com. Alternatively, they may participate in the Offer by providing their application in plain paper in writing signed by all shareholder(s), stating name, address, number of Equity Shares held, client ID number, DP name, DP ID number, number of Equity Shares tendered and other relevant documents and other relevant documents as mentioned in Paragraph 10.4 of page no.42 of the LOF.
6. **Any other changes suggested by SEBI in their comments to be incorporated**
In accordance with Regulation 16 of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer dated Monday, August 24, 2026 ("DLOF") was submitted to SEBI on same day i.e. Monday, August 24, 2026. SEBI issued its observations on the DLOF vide its communication letter dated Wednesday, November 11, 2026. The comments as specified in the Observation letter issued by SEBI have been duly incorporated in the Letter of Offer (LOF). These changes in the LOF include the following:
(i) on page no. 3, modification in the schedule of activities, (ii) on page no. 11, Addition of details in the definition of Eligible Equity Shareholder (iii) on page no. 6, 10, 12, 15 and 16, Modification w.r.t number of shares of warrants (iv) 10, 11, 26, Modification in the details of existing equity share capital (v) on cover page and page no. 36 , modification in the status of statutory approval, (vi) on page no. 30, Addition of disclosure w.r.t Minimum public shareholding, (vii) on page no. 7, Addition of risk factor w.r.t Minimum Public shareholding, (viii) on Page no. 21 and 22, Addition in details w.r.t Directorship of Acquirers (ix) on page no. 29, modification in disclosure w.r.t. pre and post offer shareholding pattern of the Target Company, (x) on page no. 02 , Addition of disclosure disclosed that, shares held by persons other than the promoters during the open offer period which are under lock-in, are not permitted to be tendered in the open offer in accordance with regulation 167(2) of SEBI ICDR Regulations and if tendered, shall not be accepted in the open offer, as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2(c). (xi) on Page no. 3 for make a corrigendum to Detailed Public Statement (DPS) in all the newspapers, in which the original DPS was made, incorporating the comments stated at point 1.a & 1.b, before the date of opening of offer as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2.d (xii) on page no. 37 for ensure compliance with SEBI Circular dated April 13, 2015 read with SEBI Circular dated December 09, 2016, with respect to acquisition of shares through stock exchange mechanism, and instructions specified by the stock exchanges in their respective circulars issued in connection with mechanism for acquisition of shares through Stock Exchanges as mentioned in SEBI Observation Letter in point 2.e.
7. **Any other material changes from the Date of Public Announcement**
There have been no material changes in relation to the Offer since the date of the PA, except the following: -
The existing paid-up share capital of the Company of ₹ 11,04,90,900, divided into 11,04,90,900 equity shares of ₹ 1/- each, has increased to ₹ 14,24,90,900, divided into 14,24,90,900 equity shares of ₹ 1/- each, pursuant to the preferential allotment of 3,20,00,000 equity shares.
8. **Status of Statutory and Other Approvals**
- As on the date of the LOF, there are no statutory approvals required to complete this Offer.
- However, in case any statutory approvals are required by the Acquirer at a later date before closure of the Tendering Period, the Offer shall be subject to such statutory approvals and the Acquirers shall make the necessary applications for such statutory approvals.
- NRI and OCB holders of the Equity Shares, if any, must obtain all requisite approvals required to tender the Equity Shares held by them in this Offer (including but not limited to, the approval from the RBI, since the Equity Shares validly tendered in this Offer will be acquired by a non-resident entity), if applicable, and submit such approvals along with the Form of Acceptance and other documents required to accept this Offer.

Further, if the Public Shareholders who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs, FIIs and FPIs) had required any approvals (including from the RBI or any other regulatory body) at the time of the original investment, in respect of the Equity Shares held by them currently, they will be required to submit copies of such previous approvals along with the other documents required to be tendered to accept this Offer.

If such approvals are not submitted, the Acquirers reserve the right to reject such Equity Shares tendered pursuant to this Offer. If the Equity Shares are held under the general permission of the RBI, the non-resident Shareholders should state that the Equity Shares are held under such general permission and whether such Equity Shares are held on a repatriable basis or a non-repatriable basis.

9. **Schedule of Activities**
The Schedule of Activities has been revised and the necessary changes have been incorporated in the LOF at all relevant places. The Revised Schedule of Activities is in compliance with the applicable provisions of SEBI (SAST) Regulations, 2011 and the same is as under:

Activity	Tentative Schedule Day and Date	Revised Schedule Day and Date
Date of the Public Announcement	Monday, August 10, 2026	Monday, August 10, 2026
Last date of publication of the Detailed Public Statement in the newspapers and of submission to SEBI, BSE Limited and the Target Company	Monday, August 17, 2026	Monday, August 17, 2026
Last date of filing of the Draft Letter of Offer with SEBI	Monday, August 24, 2026	Monday, August 24, 2026
Last date for a competing offer	Tuesday, September 08, 2026	Tuesday, September 08, 2026
Last date for receipt of SEBI's comments on the Draft Letter of Offer *(in the event SEBI has not sought any clarification or additional information)*	Wednesday, September 16, 2026	Wednesday, November 11, 2026
Identified Date	Friday, September 18, 2026	Friday, November 13, 2026
Last date by which the Letter of Offer will be dispatched to the Public Shareholders as on the Identified Date	Friday, September 25, 2026	Friday, November 20, 2026
Last date by which the committee of independent directors of the Target Company shall give its reasoned recommendation	Tuesday, September 29, 2026	Wednesday, November 25, 2026
Last date for revising the Offer Price or the Offer Size	Wednesday, September 30, 2026	Thursday, November 26, 2026
Date of publication of the advertisement of the schedule of activities for the Open Offer and the status of statutory and other approvals, and of submission to SEBI, BSE Limited and the Target Company	Thursday, October 01, 2026	Friday, November 27, 2026
Date of commencement of the Tendering Period (Offer Opening Date)	Monday, October 05, 2026	Monday, November 30, 2026
Date of expiry of the Tendering Period (Offer Closing Date)	Friday, October 16, 2026	Friday, December 11, 2026
Date by which all requirements, including payment of consideration, would be completed	Monday, November 02, 2026	Monday, December 28, 2026
Date of publication of the post-offer advertisement	Monday, October 26, 2026	Friday, December 18, 2026
Date by which the final report will be submitted to SEBI by the Manager to the Offer	Monday, November 09, 2026	Monday, January 04, 2027

Kindly consider above timeline along with Letter of offer.

10. Other Information:
- The Acquirers accept full responsibility for the obligations as laid down in terms of the SEBI (SAST) Regulations and for the information (other than such information as has been provided or confirmed by the Target Company) in respect of this offer.
- This Pre-Offer advertisement would also be available on websites of SEBI at www.sebi.gov.in, Manager to the Offer at www.credorapartners.com and BSE at www.bseindia.com.

Issued by Manager of the Offer on behalf of the Acquirers:

CREDORA PARTNERS
ALLIANCE OF TRUST

CREDORA PARTNERS PRIVATE LIMITED
Address: 6th Floor, B Wing, GSC Tower, Sector 30, Gurugram, Haryana – 122001.
CIN: U70200HR2025PTC132099
Tel. No.: 0124-4293471, **Email:** info@credorapartners.com, **Website:** www.credorapartners.com
Contact Person: Mr. Prashant Pratap Singh,
SEBI Registration No.: MB/INM000013411,
Validity: Permanent

For and on behalf of the Acquirers
Sd/-
Sanjay Natvarlal Mandavia
(Acquirer-1)
Sd/-
Rupal Sanjay Mandavia
(Acquirer-2)

Date: 27.11.2026
Place: Gurugram

HDFC BANK

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखाः हिंदुस्तान टाइम्स हाउस, दूसरी मंजिल, 25–अशोक मार्ग, लखनऊ–226001, फोन : 0522–4272777, 6673726, फैक्स : 0522–2205106, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

ई–नीलामी बिक्री सूचना (केवल ई–बिडिंग के माध्यम से बिक्री)

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 (1) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

कॉलम (क) में वर्णित कर्जदार (रों) और गारंटर (रों) और आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कॉलम (ग) में दर्शाई गई प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित अचल सम्पत्ति (यों) जिनका **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी–मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कॉलम (घ) में वर्णित अनुसार रचनात्मक/भौतिक कब्जा लिया था, उन्हें नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार **"जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" एवं "जो भी वहां है" आधार पर बेचा जाएगा:**
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 (1) के अंतर्गत **कॉलम (क)** में वर्णित कर्जदार/बंधककर्ता (ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी, विधिक प्रतिनिधियों (चाहे ज्ञात या अज्ञात), निष्पादक (कों), प्रशासक (कों), संबंधित कर्जदार (रों)/बंधककर्ता (ओं) (अब मृतक) के उत्तराधिकारी और वारिस, जैसा भी मामला हो, को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है।
बिक्री के विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया एचडीएफसी प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट, यानी, www.HDFCBANK.Com पर दिये गये लिंक को देखें।

(क) कर्जदारों/गारंटरों का नाम	(ख) वसूल की जाने वाली बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण) (₹)*	(ग) अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण	(घ) अधिग्रहण का प्रकार	(ङ) निरीक्षण की तिथि एवं समय	(च) आरक्षित मूल्य (रु.)	(छ) बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि	(ज) अग्रिम जमा राशि (रु.)	(झ) बोली बढ़ोत्तरी दर (रु.)	(ञ) नीलामी की तिथि एवं समय
श्रीमती देवी शारदा	31.03.2024 को बकाया रु. 31,15,274/– (इकत्तीस लाख पंद्रह हजार दो सौ चौहत्तर रुपये मात्र)	खसरा संख्या 135, 136, 137, 138, 144, 145 के प्लॉट भाग पर मकान, गाँव करमपुर चौधरी, परगना तहसील–बरेली। क्षेत्रफल – 100.33 वर्ग मीटर।	भौतिक	08–दिसम्बर–2026 प्रातः 11:00 बजे से अप0 03:00 बजे तक	रु. 15,00,000/– (पंद्रह लाख रुपये मात्र)	11/12/26	बोली राशि का 10%

महापारेषणमध्ये संविधानाच्या उद्देशिकेचे सामूहिक वाचन



मुंबई, दि. २६ (प्रतिनिधी) : महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनीमध्ये (महापारेषण) भारतीय संविधानाच्या उद्देशिकेचे सामूहिक वाचन करून संविधान दिवस साजरा करण्यात आला. सुरूवातीला महापारेषणचे संचालक (प्रकल्प) दत्तात्रय पडळकर यांच्या उपस्थितीत अधिकारी व कर्मचाऱ्यांनी संविधानाच्या उद्देशिकेचे सामूहिक वाचन केले. यावेळी संचालक (संचलन) सतीश चव्हाण, संचालक (वित्त) तृप्ती मुधोळकर, कार्यकारी संचालक (संचलन) पीयूष शर्मा, कार्यकारी संचालक (प्रकल्प) सुनील सूर्यवंशी, मुख्य अभियंता जुईली वाघ, शिल्पा कुंभार, अमित नाईक, प्रमोद चिमणकर, मुख्य महाव्यवस्थापक (माहिती तंत्रज्ञान) नागसेन वानखेडे, मुख्य महाव्यवस्थापक (सुरक्षा व अंमलबजावणी) कैलास कणसे, सल्लागार (मानव संसाधव) राजू गायकवाड, महाव्यवस्थापक (मानव संसाधन) नितीन कांबळे, मुख्य विधी सल्लागार विजय पाटील, मुख्य औद्योगिक संबंध अधिकारी भरत पाटील, उपमुख्य दक्षता अधिकारी किशोर पाटील, प्रशांत गोरडे, शिष्टाचार अधिकारी-२ स्वप्नील साळुंखे यांच्यासह विविध अधिकारी व कर्मचारी मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

नाशिक महापालिकेतर्फे संविधान दिन उत्साहात साजरा

नाशिक , दि. २६ (वार्ताहर) : नाशिक महानगरपालिकेच्या वतीने संविधान दिनानिमित्त महापालिका मुख्यालयातील स्वागत कक्ष येथे विशेष कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात आले होते. यावेळी उपमहापौर विलास शिंदे आणि उपायुक्त लक्ष्मीकांत साताळकर यांच्या हस्ते भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या प्रतिमेस पुष्पहार अर्पण करून अभिवादन करण्यात आले, तसेच मनीषा पाटेकर यांच्या वाचनानंतर उपस्थितांनी संविधानाच्या उद्देशिकेचे सामूहिक वाचन केले.

या कार्यक्रमास उपायुक्त नितीन नेर व सुवर्णा दखणे, वित्त व लेखा अधिकारी दत्तात्रय पाथरूट, सुरक्षा अधिकारी रमेश ताजनपुरे, जनसंपर्क अधिकारी नितीन गंभीरे यांच्यासह अजय कमोद, मनीषा पाटेकर, जयश्री गांगुर्डे, संतोष वाघ, गुणवंत वाघ, आकाश शिनगान, श्रीकांत भोई, देवीचरण खरात, मोहन गांगुर्डे, मोहन जाधव, योगेश निकम, सिद्धांत हिरे, तुषार पटाईत, पवन वझरे, हेमंत कानडे, ललिता बागुल, सुषमा निकम, मंगल पाटील, जिजा राऊत, योजना तेजाळे, सुषमा बागुल आदी अधिकारी, कर्मचारी आणि प्रज्ञासूर्य डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर बहुउद्देशीय संस्था, नाशिक मनपाचे पदाधिकारी व सदस्य मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

संविधानातील न्याय, स्वातंत्र्य, समता आणि बंधुता या मूल्यांचे महत्त्व या वेळी अधोरेखित करण्यात आले.

संविधान दिनानिमित्त उल्हासनगरमध्ये विधवा व गरजू महिलांना अन्नधान्य आणि साड्यांचे वाटप

उल्हासनगर, दि. २६ (वार्ताहर) : संविधान दिनाचे औचित्य साधून आदिमाया बहुउद्देशीय सामाजिक संस्थेच्या वतीने उल्हासनगर कॅम्प क्रमांक २ येथील भाजी मार्केट परिसरातील शिरू चौकातील पूज्य पंचायत लाडखाना सभागृहात गरजू आणि विधवा महिलांसाठी विशेष सामाजिक उपक्रमाचे आयोजन करण्यात आले. या उपक्रमांतर्गत उपस्थित विधवा तसेच गरजू महिला लाभार्थ्यांना अन्नधान्य संच आणि साड्यांचे वाटप करण्यात आले.

संस्थेच्या अध्यक्षा संजना जाधव या गरजू गरजू महिलांना मोठा आणि गरीब नागरिकांच्या आधार मिळत असून सेवेसाठी नेहमीच अग्रेसर राहून विविध उपक्रम राबवत असतात; अशा सामाजिक उपक्रमांमुळे समाजात सामाजिक बांधिलकीचा सकारात्मक संदेश दिला जात आहे.

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

(मल्टी-स्टेट शेडयुल्ड बँक) स्थापना १९८६

(पूर्वीची दि शामराव विठ्ठल को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.)

सूचना

प्रिय ग्राहक / भागीदार,

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (एसव्हीसी बँक) यांस कळविण्यात आनंद होत आहे की बँकेची मालाड शाखा अधिक चांगली ग्राहक सेवा देण्याच्या उद्देशाने, **सोमवार, दि. ३० नोव्हेंबर २०२६** पासून नवीन पत्त्यावर स्थलांतरित करण्यात येणार आहे.

अधिक माहिती पुढील प्रमाणेः

नवीन पत्ता – दुकान क्र. १७ आणि १८, तळमजला व पहिला मजला, ऑरिस गॅलेरिया, लिंक रोड, लँडमार्क रेस्टॉरंटच्या समोर, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०६४.

पूर्वीचा पत्ता – ४७/ए, एस. एम. हाऊस, लूड्र्स कॉलनी, ओलेंम, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०६४.

नवीन कार्यालयावर आपले हार्दिक स्वागत.

व्यक्तिगत सेवांचा अनुभव घेण्यासाठी आम्हाला जरूर भेट द्यावी.

आदेशानुसार,
सही/-
श्री. रविंदर सिंग
व्यवस्थापकीय संस्थापक

रजिस्टर्ड ऑफिस : एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रूझ, (पूर्व), मुंबई - ४०००५५

श्रीधर स्पिनर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ५०३, मथारू आर्केड, सुभाष रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५७ **CIN:** L17299MH2020PLC351591 • **दूरध्वनी:** +९१ २२ ४५१५८७७७
वेबसाइट: www.shreedharspinners.com • **ई-मेल:** export.spinners@shreedhar.com

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्रीधर स्पिनर्स लिमिटेड ("कंपनी")च्या सभासदांची विशेष सर्वसाधारण सभा ("ईजीएम") शनिवार, दिनांक १९ डिसेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११.३० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") / इतर दृक्-श्राव्य माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") घेण्यात येईल. कंपनी अधिनियम, २०१३च्या लागू तरतुदी आणि त्यासोबत वाचावयाची कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए परिपत्रके") व भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाने ("सेबी परिपत्रके") जारी केलेली विविध परिपत्रके यांचे अनुपालन करून, सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय होणाऱ्या या सभेत ईजीएमच्या सूचनेत ("सूचना") नमूद केलेले कामकाज पार पाडले जाईल.

उपरोक्त एमसीए परिपत्रके व सेबी परिपत्रकांनुसार, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनीकडे आणि/किंवा डिपॉझिटरींकडे नोंदणीकृत आहेत, त्यांना कंपनीने ईजीएम बोलावण्याची सूचना २६ नोव्हेंबर २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविली आहे. सूचनेच्या छापील प्रती पाठविण्याच्या अटीतून सूट देण्यात आली आहे. ईजीएम बोलावण्याची सूचना कंपनीच्या https://shreedharspinners.com/ या संकेतस्थळावर तसेच नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड या शेअर बाजाराच्या www.nseindia.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईजीएमदरम्यान मतदान

ईजीएमच्या सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर मत नोंदविता यावे, यासाठी कंपनी आपल्या सर्व सभासदांना रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा ("रिमोट ई-व्होटिंग") उपलब्ध करून देत आहे. तसेच, ईजीएम सुरू असताना ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधाही ("ई-व्होटिंग") कंपनी देत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगची सविस्तर कार्यपद्धती ईजीएमच्या सूचनेत दिली आहे.

अधिनियमाच्या कलम १०८ आणि सुधारित कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० तसेच सेबी एलओडीआर विनियम, २०१५ मधील विनियम ४४च्या तरतुदींनुसार, ईजीएम बोलावण्याच्या सूचनेत नमूद ठरावावर एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("एमयूएफजी") यांनी पुरविलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (ई-व्होटिंग) मत नोंदविण्याची सुविधा सभासदांना देण्यात आली आहे. ईजीएमच्या सूचनेनुसार होणाऱ्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यास आणि ईजीएमला उपस्थित राहण्यास पात्र ठरणाऱ्या भागधारकांची नावे निश्चित करण्यासाठी कंपनीने शनिवार, दिनांक १२ डिसेंबर २०२६ ही कट-ऑफ तारीख निश्चित केली आहे. शनिवार, दिनांक १२ डिसेंबर २०२६ ("कट-ऑफ तारीख") रोजी कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील सभासदांकडील समभागांच्या प्रमाणात त्यांचे मतदानाचे हक्क असतील.

रिमोट ई-व्होटिंगचा कालावधी बुधवार, दिनांक १६ डिसेंबर २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि शुक्रवार, दिनांक १८ डिसेंबर २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता संपेल. या कालावधीत सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. त्यानंतर एमयूएफजीमार्फत रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल बंद करण्यात येईल. या कालावधीत सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. जे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएमला उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर मतदान केलेले नसेल, ते ईजीएमदरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सभासदांनी ईजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे, तेही व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएमला उपस्थित राहू/सहभागी होऊ शकतील; मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून सभासद होणारी आणि कट-ऑफ तारखेला समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती enotices@in.mpms.mufg.com या पत्त्यावर विनंती पाठवून लॉग-इन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकते. मात्र, संबंधित व्यक्तीने रिमोट ई-व्होटिंगसाठी एमयूएफजीकडे आधीच नोंदणी केलेली असल्यास, मतदानासाठी तिला आपला विद्यमान युजर आयडी व पासवर्ड वापरता येईल.

ई-व्होटिंग किंवा व्हीसीद्वारे सभेला उपस्थित राहण्यासंदर्भात काही शंका वा अडचणी असल्यास, सभासदांनी इन्स्टाव्होट-लिंकइनटाइमवर उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ("एफएक्यू") आणि इन्स्टाव्होट ई-व्होटिंग मार्गदर्शिका पाहावी, अथवा enotices@in.mpms.mufg.com या पत्त्यावर ई-मेल पाठवावा किंवा ०२२-४९१८६००० या क्रमांकावर संपर्क साधावा.

श्रीधर स्पिनर्स लिमिटेडकरिता
सही/-
धर्मेंद्र मोहनदास गोयल - व्यवस्थापकीय संचालक
(डीआयएन: ००१६३७७७)

दिनांक : २६ नोव्हेंबर २०२६
स्थळ : मुंबई

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आयटी पार्क, बीर बिल्डिंग, ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४,
शाखा कार्यालय: युनिट क्र. १०२, १ ला मजला, चिंतामणी क्लासिक, विश्वेश्वर नगर रोड, ऑफ आरे रोड, चुरी वाडी, गोरेगाव, मुंबई - ४०००६३, युनिट क्र.-३०१, ३ रा मजला, ॲम्फेटेक पार्क, प्लॉट क्र.-ए-१६ आणि बी-८, जुन्या पासपोर्ट कार्यालयासमोर, एमआयडीसी, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम - ४००६०४, १ ला मजला, बाळ गोपाळ रेसिडेन्सी, बी विंग, पंचमुखी हनुमान मंदिराजवळ, बेतुरकरपाडा, कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१

ताबा नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये. (परिशिष्ट-४)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत मेसर्स बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांना सदर नोटीस प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम परतफेड करण्यासाठी मागणी नोटीस जारी केली होती. कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांनी सदर रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केल्याने, कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्याने मेसर्स बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वतीने, उक्त नियमांच्या नियम ८-(१) सह वाचल्या जाणाऱ्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार हा खाली नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील पुढील व्याजासाठी बीएचएफएल च्या प्रथम प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव (एलएएन क्र., शाखेचे नाव)	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी नोटीसची तारीख आणि रक्कम	ताब्याची तारीख
शाखा: मुंबई. (एलएएन क्र. H405HLT1271255 आणि H405HHL1261045) १. चेतन शाम चव्हाण (कर्जदार) २. सीमा श्याम चव्हाण (सह-कर्जदार) दोघेही येथेः रूम क्र. ४०१, ४ था मजला, नवदुर्गा कॉम्प्लेक्स, रामू कंपाउंड, व्ही एस मार्ग, विरार पूर्व, कृष्णा हॉस्पिटलजवळ, वसई विरार महानगरपालिका, पालघर, विरार, महाराष्ट्र-४०१३०३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः फ्लॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, विंग-एफ, बिल्डिंग क्र. एफ, नवदुर्ग कॉम्प्लेक्स ई / एफ सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. २०८(५८), २०९(६१), हिस्सा क्र. ६/२, ७ भाग, वीर सावरकर रोड, गाव नारिंगी, विरार पूर्व, ठाणे ४०१३०५.	१५ सप्टेंबर २०२६ रु. २३,१०,५५६/- (रुपये तेवीस लाख दहा हजार पाचशे छप्पन्न मात्र)	२३.११.२०२६
शाखा: कल्याण (एलएएन क्र. H002HLT1645772 आणि H002HHL1640092) १. हेमंत पोपट बिराडी (कर्जदार) २. नरेंद्र पोपट बिराडी (सह-कर्जदार) दोघेही येथेः फ्लॅट क्र. ९१२, बिल्डिंग क्र. सी, इस्कॉन रेसिडेन्सी, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः फ्लॅट क्र. ९१२, ९ वा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे २८.९१ चौ. मी. म्हणजेच ३११ चौ. फूट (कार्पेट) समतुल्य, टाईप सी विंग, इस्कॉन रेसिडेन्सी, फेज १, प्लॉट क्र. २, सर्व्हे क्र. १६०, मौजे अंबरनाथ, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०१.	१५ सप्टेंबर २०२६ रु. ३०,३६,०२४/- (रुपये तीस लाख छत्तीस हजार चोवीस मात्र)	२३.११.२०२६
शाखा: मुंबई. (एलएएन क्र. H405HLT1287423 आणि H405HHL1284846) १. प्रशांत केशवराव शिंदे (कर्जदार) पत्ताः फ्लॅट क्र. ३०१, बी विंग, उमा वाटिका बिल्डिंग, एमआयडीसी रोड, बदलापूर, ता. ठाणे, अंबरनाथ, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः सर्व्हे क्र. ५, हिस्सा क्र. २०, जोवेली, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३ वर बांधलेल्या "उमा वाटिका" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या संकुलातील विंग बी च्या ३ ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०१. एकत्रित चतुःसीमाः पूर्वेसः सर्व्हे क्र. ०५, हिस्सा क्र. २१, पश्चिमेसः सर्व्हे क्र. ०५, हिस्सा क्र. १७, उत्तरेसः सर्व्हे क्र. ०५, हिस्सा क्र. १६ आणि २८, दक्षिणेसः सर्व्हे क्र. ०५, हिस्सा क्र. १ आणि २	१५ सप्टेंबर २०२६ रु. ३१,६५,६७९/- (रुपये एकतीस लाख पासष्ट हजार सहाशे एकोणऐंशी मात्र)	२३.११.२०२६
शाखा: मुंबई. (एलएएन क्र. 405DHH73393285) १. प्रशांत पारसचंद लुनावत (कर्जदार) २. खुशबू चंपालाल जैन (सह-कर्जदार) सर्व येथेः रायगड सीएचएसएल, फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, शेर-ए-पंजाब, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः रायगड सीएचएसएल, फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, शेर-ए-पंजाब महाकाली, सीटीएस सर्व्हे क्र. ३६८/१९०, गाव मोगरा, तालुका अंधेरी (पूर्व), केव्हज रोड, मुंबई - ४०००९३	१४ सप्टेंबर २०२६ रु. ७१,१०,९४२/- (रुपये एक्काहत्तर लाख दहा हजार नऊशे बेचाळीस मात्र)	२१.११.२०२६
शाखा: मुंबई. (एलएएन क्र. H405HHL1685932 आणि H405HLT1697184) १. राकेश शर्मा (कर्जदार) पत्ताः फ्लॅट क्र. २२०२, २२ वा मजला, ए विंग, "अशोका हाईट्स", जमिनीचा प्लॉट सी.टी.एस. क्र. ६३५ आणि ६३७ वर उभी असलेली इमारत, सितुविकास मंडळ जिम, नाहूर रोड, नाहूर गाव, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८० **२. मनोरमा देवीफ (सह-कर्जदार)** दोघेही येथेः फ्लॅट क्र. ६०४, ६ वा मजला, एच विंग, दीप हाईट्स, ड्यू बेरी समोर, मोरया नगर, यशवंत गौरव, नालासोपारा पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१२०३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः सी.टी.एस. क्र. ६३५ आणि ६३७ असलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर उभ्या असलेल्या "अशोका हाईट्स" मधील ए विंगच्या २२ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २२०२, सितुविकास मंडळ जिम, नाहूर रोड, नाहूर गाव, मुलुंड पश्चिम, मुंबई-४०००८०	१४ सप्टेंबर २०२६ रु. ७०,७२,९०४/- (रुपये सत्तर लाख बहात्तर हजार नऊशे चार मात्र)	२१.११.२०२६
शाखा: मुंबई. (एलएएन क्र. H405HLD1137248 आणि H405HLT1146423) १. रवींद्र मगनलाल राठोड (कर्जदार) पत्ताः फ्लॅट क्र. ११०१, ११ वा मजला, ई विंग, श्रीजी गार्डन, गट क्र. १०५, हिस्सा क्र. २ भाग, प्लॉट क्र. ३, ४ आणि ५, गट क्र. ११०, १११, ११४ आणि ११५, गाव वालीवली, बदलापूर, ठाणे ४२१५०३ **२. सीमा रवींद्र राठोड (सह-कर्जदार)** पत्ताः रूम क्र. ४०१, सी विंग, सूरज सीएचएस, मांजर्ली रोड, सर्वोदय नगर, बदलापूर पश्चिम, जैन मंदिराजवळ, बदलापूर, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः फ्लॅट क्र. ११०१, ११ वा मजला, ई विंग, श्रीजी गार्डन, गट क्र. १०५, हिस्सा क्र. २ भाग, प्लॉट क्र. ३, ४ आणि ५, गट क्र. ११०, १११, ११४ आणि ११५, गाव वालीवली, बदलापूर, ठाणे ४२१५०३	१४ सप्टेंबर २०२६ रु. ३०,१८,५००/- (रुपये तीस लाख अठरा हजार पाचशे मात्र)	२३.११.२०२६
शाखा: ठाणे. (एलएएन क्र. H405HHL0893357 आणि H405HLT0913140) १. वीरांश सुनील पांदीरकर (कर्जदार) पत्ताः फ्लॅट क्र. २८४, २८ वा मजला, स्टेला ग्रँड सेंट्रल, सर्व्हे क्र. २०६, वर्तक नगर, गाव- माजिवडे, ठाणे (पश्चिम), ठाणे - ४००६०६ **२. मनस्वी वीरांश पांदीरकर (सह-कर्जदार)** पत्ताः नॉर्थ मुंबई वेल्फेअर सोसायटी हायस्कूलच्या मागे, १३/५० काजरोळकर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, बर्वे नगर, भटवाडी, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८४	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः फ्लॅट क्र. २८४, २८ वा मजला, स्टेला ग्रँड सेंट्रल, सर्व्हे क्र. २०६, वर्तक नगर, गाव-माजिवडे, ठाणे (पश्चिम), ठाणे - ४००६०६	१४ सप्टेंबर २०२६ रु. ५७,४७,८४६/- (रुपये सत्तावन्न लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे शेहेचाळीस मात्र)	२१.११.२०२६
शाखा: ठाणे. (एलएएन क्र. H577HLT0553866 आणि H577HHL0526647) १. विशाल स्वामीनाथ पांडे (कर्जदार) २. कविता स्वामीनाथ पांडे उर्फ पांडे कविता स्वामीनाथ (सह-कर्जदार) ३. स्वामीनाथ आय पांडे उर्फ स्वामीनाथ इंद्रमणी पांडे (सह-कर्जदार) ४. रूपेश स्वामीनाथ पांडे उर्फ पांडे रूपेश स्वामीनाथ (सह-कर्जदार) सर्व येथेः १००१, १० वा मजला, सर्व्हे क्र. ३९० बी, पिनॅकल टॉवर, जॉयव्हिला, फेज १, बोळिंज, विरार, ठाणे, विरार, महाराष्ट्र-४०१३०३	खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या बिगर-शेती मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि तुकडाः प्रकल्प "जॉयव्हिल फेज १" मधील पिनॅकल टॉवर, १० वा मजला, फ्लॅट क्र. १००१, व्हिव्हा सिटी समोर, स्टीफन्स मेनेझेस रोड, विरार पश्चिम, पालघर-४०१३०३	१५ सप्टेंबर २०२६ रु. ५३,५०,५३४/- (रुपये त्रेपन्न लाख पन्नास हजार पाचशे चौतीस मात्र)	२३.११.२०२६

ताब्याची तारीख: २१-नोव्हेंबर-२०२६ आणि २३-नोव्हेंबर-२०२६ | ठिकाण: ठाणे, मुंबई — प्राधिकृत अधिकारी बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.
अंधेरी पश्चिम शाखा
युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३. **ई-मेलः** andheriwest@tmb.bank.in **दूरध्वनीः** ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६० **सीआयएनः** L65110TN1921PLC001908

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd Be a step ahead in life

परिशिष्ट IV-ए [नियम ८(६) ची तरतूद पहा]
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री नोटीस

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार **श्रीमती नसीम बानू रशीद शेख आणि जामीनदार कु. माहिरा रशीद शेख** यांना नोटीस देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा प्रतिकात्मक ताबा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, अंधेरी पश्चिम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, अंधेरी पश्चिम शाखेस दिनांक ३१.१०.२०२६ रोजी देय असलेल्या **रु. ३०,८८,३७३.४० (रुपये तीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार तीनशे त्र्याहत्तर आणि चाळीस पैसे मात्र)** या रकमेच्या आणि त्यापुढील व्याज व खर्चांच्या वसुलीसाठी दिनांक १६.१२.२०२६ रोजी **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे" या तत्त्वावर विकल्या जातील.**

राखीव किंमत **रु. १७,६२,०००/- (रुपये सतरा लाख बासष्ट हजार मात्र) असेल आणि इसारा ठेव रु. १,७६,२००/- (रुपये एक लाख शहात्तर हजार दोनशे मात्र)** असेल.

लिलावाचे ठिकाण :
तामिळनाड मर्कंटाईल बँक, अंधेरी पश्चिम शाखा
युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३.
ई-मेल: andheriwest@tmb.bank.in दूरध्वनी: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०
मोबाईल क्र. ९८७०९८९१९८ सीआयएनः L65110TN1921PLC001908

लिलाव विक्रीची तारीख आणि वेळ : १६-१२-२०२६ आणि दुपारी ०३:०० वा.

मालमत्तेचे वर्णन:
श्रीमती नसीम बानू रशीद शेख यांच्या नावे असलेल्या, नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा पालघर - ४०१४०४ मधील गाव माहीम, तालुका आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेल्या, सर्वेक्षण क्र. १०२३/१+२/२५ [नवीन संगणकीकृत क्र. १०२३/९, १०२३/९/१] धारण केलेल्या, "पॅरामाउंट एन्क्लेव्ह" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत क्र. ०४ मधील ७व्या मजल्यावरील, मोजमाप २९.६३ चौ. मी. आणि टेरेस ५.४० चौ. मी. कार्पेट क्षेत्र (निव्वळ वापरण्यायोग्य चटई क्षेत्र) असलेल्या निवासी नवीन फ्लॅट क्र. ७०४ चे समन्यायी गहाण. **चतुःसीमा: उत्तरः** इमारत क्र.: ०५ **पूर्वः** खुली जमीन **दक्षिणः** मोकळी जागा **पश्चिमः** अंतर्गत रस्ता

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोंच्या **www.tmb.bank.in** या वेबसाईटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

प्राधिकृत अधिकारी
तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड
अंधेरी पश्चिम शाखा

ठिकाण: अंधेरी पश्चिम
दिनांक: २१.११.२०२६

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.
अंधेरी पश्चिम शाखा
युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३. ई-मेलः andheriwest@tmb.bank.in
दूरध्वनीः ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६० सीआयएनः L65110TN1921PLC001908

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd Be a step ahead in life

परिशिष्ट ४-अ [नियम ८(६) मधील तरतूद पहा]
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतुदीसह वाचले जाणारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री नोटीस

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार १) **कु. सना रशीद शेख, २) कु. माहिरा रशीद शेख, ३) सौ. नसीम बानू रशीद शेख** यांना याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण / प्रभारित असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता—ज्यांचा रचनात्मक ताबा **तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, अंधेरी पश्चिम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे—त्या तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड, अंधेरी पश्चिम शाखेस दिनांक ३१.१०.२०२६ रोजीनुसार देय असलेल्या रु. २६,६३,२६७.२६ (रुपये सव्वीस लाख त्रेसष्ट हजार दोनशे सदुसष्ट आणि सव्वीस पैसे मात्र)** तसेच त्यानंतरचे व्याज आणि खर्चांच्या वसुलीसाठी दिनांक १६.१२.२०२६ रोजी **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर विकल्या जातील.**

राखीव किंमत **रु. १५,३०,०००/- (पंधरा लाख तीस हजार मात्र) असेल आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,५३,०००/- (एक लाख त्रेपन्न हजार मात्र)** असेल.

लिलावाचे ठिकाण:
तमिळनाड मर्कंटाईल बँक, अंधेरी पश्चिम शाखा
**युन