



AHMEDABAD STEELCRAFT LTD.

CIN: L27109GJ1972PLC011500

Regd. Office: 213, Sakar -V, Behind Natraj Cinema, Off. Ashram Road, Ashram Road P.O, Ahmedabad, City Ahmedabad, Gujarat, India, 380009

Corporate Office: H-23, First Floor, Sector -63, Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh - 201301

Web: www.steelcraft.co.in

Date: 26th May, 2026

To,
The Corporate Relation Department
BSE Limited
P. J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Reference Code No. 522273

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account

In accordance with Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), we hereby enclose the following documents:

1. Copy of individual notice sent to the concerned shareholders;
2. Copies of Notice published on 23rd May, 2026 in "Financial Express". In English and Gujarati language

The aforesaid individual notices were sent to those shareholders:

1. who have not claimed their dividends for seven or more consecutive years and whose shares are liable for transfer to IEPF Account as per Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016, as notified and amended from time to time (collectively referred as "IEPF Rules").
2. Whose shares remained unclaimed and transferred to "Unclaimed Suspense Account" of the Company in accordance with erstwhile Clause 5A of the Listing Agreement (now Regulation 39(4) read with Schedule VI of the Listing Regulations). These shareholders have neither claimed their shares nor the dividend declared thereon since FY 2018-19. As per IEPF Rules their shares are also liable to be transferred to the IEPF Account.

Kindly acknowledge the receipt of the same as due Compliance of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Yours Faithfully

For, Ahmedabad Steelcraft Limited

ANUJA
JAIN

Anuja Jain

Company Secretary and Compliance Officer

AHMEDABAD STEELCRAFT LIMITED

CIN : L27109GJ1972PLC011500

213, Sakar -V, Behind Natraj Cinema, Off. Ashram Road, Ashram Road P.O, Ahmedabad - 380058, Gujarat

Phone : 0120-4385913; Email : ascsteelad1@gmail.com; Website : http://www.steelcraft.co.in

HARSHAD V SHAH
TOWAR CHOWK
UNA (DIST JUNAGADH)Date : 18/05/2026
Ref. No. : 1
Folio No./DP-CLID : H00122
Shares : 100

0 0

Dear Shareholder,

Sub: Transfer of shares in respect of which dividend has not been claimed for seven consecutive years or more to the Investor Education and Protection Fund

This is to inform you that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Auditing, Transfer and Refund) Rules, 2016, which have come into effect from 7th September, 2016, stipulates that shares on which dividend has not been encashed or claimed for seven consecutive years or more, then such shares are to be transferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF), a Fund constituted by the Government of India under Section 125 of the Companies Act, 2013.

It has been noticed that you have not encashed the dividend warrants for last seven consecutive years commencing from the unpaid Final Dividend for the year 2018-2019 on the equity shares held by you. The details of dividend amount not claimed by you are as under:

| Dividend for the year | Warrant No. | Amount (Rs) |
|---------------------------------------|-------------|---------------|
| Final Dividend For The Year 2018-2019 | 5 | 50.00 |

To claim above unpaid dividend or in case you need any information/clarification, please write to or contact our RTA M/s. MUG Intime India Private Limited, 5th Floor, 506 To 508, Amarnath Business Centre-1 (ABC-1), Beside Gala Business Centre, Nr St. Xavier's College Corner, Off C G Road, Ellisbridge Ahmedabad - 380006, Tel No.: 079-26465179, e-mail: iepf.shares@in.mpms.mug.com. Please provide following details in all your communications: 1. Name of the Company, 2. Folio No. or DP and Client ID, 3. Name of shareholder, 4. Contact No., 5. Email ID. Also provide self-attested KYC documents of the shareholder like PAN, cancelled cheque leaf along with latest utility bill as address proof.

You are requested to claim unpaid dividend on or before 20/08/2026 failing which the above said shares will be transferred to IEPF at appropriate date.

After the shares have been transferred to IEPF, you can claim the said shares from IEPF Authorities, by filing e-form No. IEPF-5, as prescribed under the said Rules.

Thanking you,
Yours faithfully,**FOR AHMEDABAD STEELCRAFT LIMITED**

SD/-

Anuja Jain
Company Secretary

*This is computer generated letter & does not require signature.

સેરા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ
CIN : L51900GJ1985PLC110976
 રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૩૦૬, ત્રીજો માળ, આર્શિવાલ પારસ ૧, કાંતી ભવન વીરોમટી પાસે, અંદાજપાર્ટી પ્લોટ સામે, મકરના, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૦૦૧૧
ઇમેઇલ : kapashicommercial1985@gmail.com | ફોન : +૯૧ ૯૯૯૮૮ ૬૦૨૩૫
વેબસાઇટ : www.serafinances.com

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના સંયુક્ત અનરોકિટેડ નાણાકિય પરિણામોના નિવેદનનો સાર

| ક્રમ નં. | વિગતો | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓફિડેડ) | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (અન-ઓફિડેડ) | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓફિડેડ) | છમાસિકના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓફિડેડ) | છમાસિકના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓફિડેડ) |
|------------|--|--|---|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | | ૧ | કમકામમાંથી કુલ આવક | 4,190.50 | 2,521.91 | 225.81 |
| ૨ | વેરા પૂર્વે ગણાવેલો ચોખ્ખો નફો/(તોલો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલાં) | 3,788.66 | 2,362.45 | 122.37 | 6,262.97 | 259.80 |
| ૩ | વેરા પછી ગણાવેલો ચોખ્ખો નફો/(તોલો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલાં) | 3,209.27 | 2,003.13 | 200.95 | 5,290.54 | 252.88 |
| ૪ | ગણાવેલો સંયુક્ત આવક (ગણાવેલો નફો/(તોલો) (વેરા પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) સહિત) | -37,687.06 | 26,657.31 | -37,456.60 | -12.40 | 22,529.74 |
| ૫ | ઈકિવટી શેર મૂકી | 1,309.86 | 1,309.86 | 1,300.00 | 1,309.86 | 1,300.00 |
| ૬ | શેર દીઠ કમાણી (પ્રતિઈક રૂ. ની) (સાધુ અને બંધ કામકામને માટે) | 4.90 | 3.06 | 0.31 | 8.08 | 0.39 |
| ૧. મુખ્ય | | 4.90 | 3.06 | 0.31 | 8.08 | 0.39 |
| ૨. ઘટાડેલી | | 4.90 | 3.06 | 0.31 | 8.08 | 0.39 |

૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિકના આવાયદા ઓફિડેડ નાણાકિય પરિણામોના નિવેદનનો સાર

| ક્રમ નં. | વિગતો | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓફિડેડ) | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (અન-ઓફિડેડ) | નિમાસીક આગામી અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓફિડેડ) | છમાસિકના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓફિડેડ) | છમાસિકના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓફિડેડ) |
|------------|--|--|---|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | | ૧ | કમકામમાંથી કુલ આવક | 4,190.50 | 2,521.91 | 225.81 |
| ૨ | વેરા પૂર્વે ગણાવેલો ચોખ્ખો નફો/(તોલો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલાં) | 3,789.58 | 2,362.45 | 143.89 | 6,286.31 | 281.32 |
| ૩ | વેરા પછી ગણાવેલો ચોખ્ખો નફો/(તોલો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલાં) | 3,210.19 | 2,003.13 | 216.42 | 5,313.89 | 268.35 |
| ૪ | ગણાવેલો સંયુક્ત આવક (ગણાવેલો નફો/(તોલો) (વેરા પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) સહિત) | (૩7,753.79) | 26,657.31 | (37,441.13) | (56.70) | 22,545.22 |
| ૫ | ઈકિવટી શેર મૂકી | 1,309.86 | 1,309.86 | 1,300.00 | 1,309.86 | 1,300.00 |
| ૬ | શેર દીઠ કમાણી (પ્રતિઈક રૂ. ની) (સાધુ અને બંધ કામકામને માટે) | 4.90 | 3.06 | 0.33 | 8.11 | 0.41 |
| ૧. મુખ્ય | | 4.90 | 3.06 | 0.33 | 8.11 | 0.41 |
| ૨. ઘટાડેલી | | 4.90 | 3.06 | 0.33 | 8.11 | 0.41 |

નોંધ : ૧. સેવી (સિટીંગ) ઓબ્લીગેશન અને ડિસ્કોન્ટ્રોલ રીલાયન્સપ્રોગ્રામ નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જમાં ફાઇલ કરેલ ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને વાર્ષિક આવાયદા અને સંયુક્ત ઓફિડેડ નાણાકિય પરિણામોના વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. આ સર્વાક્રમ પરિણામોનો સંપૂર્ણ માહિતી બોલેચેર ડેવલપમેન્ટ વેબસાઇટ (www.bseindia.com) અને કંપનીનો વેબસાઇટ (www.serafinances.com) પર ઉપલબ્ધ છે.

૨. ઇન્વેસ્ટ્ડ ઓફિડેડ નાણાકિય પરિણામોનો ઓફિડેડ કમીઠાએ સમીક્ષા કરી હતી અને બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ૨૨ મે, ૨૦૨૬ ના રોજ એપ્રોવલ તેમની બેઠકમાં મંજૂર કર્યાં હતાં.

૩. આ નિવેદન કંપની કાચાદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૩૩ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો હેઠળ નિયત કંપની (ઇન્ડિયન એક્ટાઇવિટી રજીસ્ટર્ડ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (અન્ડરએક્ટ) અનુસાર તૈયાર કરવા છે.

૪. આંકડાઓ જ્યાં જરૂર જણાવે તેવા પૂર્નવલકીકૃત કરવા છે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ વતી અને માટે
સેરા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ વતી
સહી/-
શી સારાજ સરિષ્ટ સાહે

તારીખ : ૨૨.૦૫.૨૦૨૬
સ્થાન : અમદાવાદ

સંપૂર્ણ-સમયાવાધિ કમ્પાઇન્ટ ડીઝાઇનર : ૦૩૦૨૮૯૫૭

સાઉદી અને યુએઇમાંથી તેલની આયાતમાં એપ્રિલમાં તીવ્ર વધારો

સૌરાવાળંદના
 દિલ્હી, તા. ૨૩

હોમુંગના જળમાર્ગમાં થયેલા
 વિશેષને ટાળવા માટે વૈકલ્પિક માર્ગોનો ઉપયોગ કરીને ભારતે સાઉદી અરબિયા અને યુનાઇટેડ આરબ અમીરાત પાસેથી એપ્રિલમાં કાચા તેલનો પુરવઠો નોંધપાત્ર રીતે વધાર્યો હતો, જ્યારે પરંપરાગત

પુરવઠાકર્તાઓ પાસેથી ઓછી ખરીદી થઈ હતી. રશિયાથી પણ આયાત થઈ હતી. કેપલર (વસ્તુ વિશ્લેષણ અને જ્ઞાણ ટ્રેડિંગ કંપની)ના આંકડા અનુસાર સાઉદી અરબિયાથી પુરવઠો ધરતી-ધરતી મહિના આશરે ૨૩ ટકા વધીને માર્ચના ૫,૭૨,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસમાંથી એપ્રિલમાં ૭,૦૨,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ

દિવસ થયો, જ્યારે યુનાઇટેડ આરબ અમીરાતથી પુરવઠો ૧૮૯૧ ટકા વધીને ૨,૦૩,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસમાંથી ૫,૮૧,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસ થયો, જે પુરવઠાકર્તાઓમાં સૌથી મોટા વધારામાંથી એક છે. આ વધારો પુરવઠાના માર્ગોમાં ફેરફારને કારણે શક્ય બન્યો છે. સાઉદી અરબિયાએ તેના ૭૦ લાખ બેરલ પ્રતિ

દિવસ ક્ષમતાવાળા પૂર્વ-પશ્ચિમ પાઇપલાઇન મારફતે લાલ સમુદ્રના ચાનાબ બંદરે પુરવઠો વાપ્યો, જ્યારે યુએઇએ તેની ૧૦ લાખ બેરલ પ્રતિ દિવસ ક્ષમતાવાળી અબુધાબી કાચા તેલ પાઇપલાઇન (એડીસીઓપી) દ્વારા કુવૈત સાથેના માર્ગ બદલ્યો, જેથી ઓઇલની જળસંધિમાં વિશેષ હોવા છતાં નિકાસ માથુ રહી શકે. આ બદલાયેલા પશ્ચિમ એશિયાના સંઘર્ષને કારણે ઉભી થયેલી વ્યાપક યુનાઇટેડ વર્લ્ડવે આયો છે. ઇરાક, કુવૈત અને કતાર જેવા મુખ્ય પાયા દેશોમાંથી પુરવઠો એપ્રિલમાં શૂન્ય થયો, જેમાં ઇરાકનો પુરવઠો ફેબ્રુઆરીના ૮,૬૮,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસમાંથી ૨,૩૫,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ

દિવસ થયો અને પછી સંપૂર્ણપણે બંધ થઈ ગયો. પરંપરાગત ખાદી પુરવઠો ઘટતાં નવા અને વિકસિત પુરવઠાકર્તાઓ આગળ આવ્યા. પ્રાથમિક આયાત ૧૦૦ ટકા કરતાં વધુ વધીને ૨,૭૫,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસ થઈ, જ્યારે નાઇજીરિયાથી આયાત લગભગ ૭૭ ટકા વધીને ૨,૨૧,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસ થઈ, જે ભારતીય રિફાઇનરીઓ દ્વારા આક્રમક વૈવિધ્યકરણ દર્શાવે છે. વેનેઝુએલા ફરીથી ભારતના કાચા તેલના સ્ત્રોતોમાં સામેલ થઈને ૨,૮૮,૦૦૦ બેરલ પ્રતિ દિવસ પુરવઠો આપ્યો, લગભગ એક વર્ષ પછી ફરી પ્રવેશ કર્યો.

એક્સીસ ફાયનાન્સ લીમીટેડ
 (CIN : U65921MH1995PLC212675)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એક્સીસ હાઉસ, સી-૨, વાલિયા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ લેવેન્ટ, પાંડુચંક બુલ્ડિંગ માર્ગ, વરલી, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૫

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નોટીસ
(સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ)

સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ (સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ) અને સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ (સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ) અને સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા ૯(૧) હેઠળ (સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ) નીચેના શરતોમાં આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતનો એક્સિસ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ને ગ્રીડે કરાયેલ છે, જેનો કબજો એન્ફોર્સમેન્ટના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે જેનું "જ્યાં છે", "ખેમ છે" અને "ખે છે" તથા "કોઈ આશ્રય વિના"ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદારને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાનો કુલ રકમની વસુલવાટ માટે ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૬.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીપાઇર કિંમત અને અનંદરત મની ડિપોઝિટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષ્ટકમાં મૌકુદી / બંધની ગેરવહીયોગ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ સિક્કોરીટી મિલકત/મિલકતનું લાગતી વળગતી જાપાઓરો જણાવેલ ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૬.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બંધોરે ૨.૦૦ લાકાહ અર્ધ-દરજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-દરજીમાં ભાગ લેવા માટે ડ્રીઅન્ડ ડ્રુક્ટ ધરાવતા સિલબન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ફોર્સમેન્ટના અધિકૃત અધિકારીને ૦૨.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૫.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી જાણવા ઓફીસ સી-૨, વાલિયા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ, પાંડુચંક બુલ્ડિંગ માર્ગ, વલી, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૫ માટે યુગ્મત કરવાના રહેશે. સિક્કોરીટી એક્ટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ડુકી વિગતો મુજબ "જ્યાં છે, ત્યાં" ની શરતે કરવામાં આવશે.

| ક્રમ નં. | લોન એકા. નંબર | દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / કબજાની વારસદાર(સે) / કબજાની પ્રતિનિધિ(ઓ) / જમીનદાર(સે) નો નામ | મોંગાણા નોટીસ અનુસાર તારીખ | નિવિધિવાળી તારીખ | રિઝર્વ રકમ | બાકી રકમ મુજબ |
|----------|-----------------------------------|--|---|--------------------------|--|---|
| 1. | 0456AHA00006514 & 0456AHA00009839 | શ્રી ચિરાગ નરેશકુમાર પટેલ (દેવાદાર/ગીરવેદાર) અને શ્રીમતી સીમા ચિરાગ પટેલ (સહ-દેવાદાર-ગીરવેદાર) | મોંગાણા નોટીસની તારીખ ૨૦ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ સરકારી એક્ટ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાઈ હતી ગુ. ૧.૦૬.૦૮.૦૯૨૮ / (રૂપિયા એક કરોડ છ લાખ નવ હજાર સાત સો બાવું) પુ. ૧૬.૦૧.૨૦૨૬ મુજબ બાકી | ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ સાંકેતિક કબજો | ગુ. ૧.૧૦.૪૮.૨૦૦૮ / (રૂપિયા અગિયાર લાખ અડતાલીસ હજાર ચારસો પુરા) ઈએમકી રકમ ગુ. ૧૧.૦૬.૮૨૦૮ / (રૂપિયા અગિયાર લાખ ચાર હજાર આઠસો ચાલીસ પુરા) | ગુ. ૧.૦૬.૬૦.૪૫૫ / (રૂપિયા એક કરોડ નવ લાખ સતાવું હજાર ચારસો પંદર પુરા) ૧૬.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ |

મોચે વેસુ, સુરત, જુને રોજ વસુ સર્વે નં. ૫૬૬, ન્યુ સર્વે નં. ૩૬૬/૧/૧, ફોરજન ૮૬૦૦૦ ચો.મી., ટાઇન પ્લાનિંગ રફીન, ૨૮, (ફ્રાન્ક-વેસુ-મગદાલા), ફર્નલવ પ્લોટ નં. ૭૫, કુલ રોજવજા ૧૨૪૮૦.૦૦ ચો.મી., પેકી પશ્ચિમ બાજુ, ફોરજન ૬૨૨૫.૫૦ ચો.મી., હેપી એલેગ્રા પેકી વિલડીંગ, ડી.૧૧, મો માળ, ફરોટ નં. ૧૧૦૧, વિલ્ટ ઓપ એરિયા ફોરજન ૧૨૬૭.૦૦ ચો.મી., કા પેટ એરિયા ફોરજન ૧૨૭૩.૦૦ ચો.મી., રુપ્પરજીવન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સન ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી, ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેના બિન-ખેતીલાયક પ્લોટના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સોશાયલિસ્ટ સેલ, પશ્ચિમ: ફાઇનાલ ડેવલપમેન્ટ, ૦૮, ઉત્તર: ફરોટ નં. ૦૮, ઉત્તર: ફરોટ નં. ડી-૧૧૦૨, દક્ષિણ: વિલડીંગ નં. ૨૦૨.

| ક્રમ નં. | લોન એકા. નંબર | દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / કબજાની વારસદાર(સે) / કબજાની પ્રતિનિધિ(ઓ) / જમીનદાર(સે) નો નામ | મોંગાણા નોટીસની તારીખ ૨૦ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ સરકારી એક્ટ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાઈ હતી ગુ. ૨૬.૦૬.૬૩૬૬ / (રૂપિયા બેસત્રીસ લાખ સાત હજાર છસો છત્રીસ પુરા) ૧૬.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ બાકી <th>મોંગાણા નોટીસની તારીખ ૨૬ સરકારી એક્ટ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાઈ હતી ગુ. ૨૬.૦૬.૬૩૬૬ / (રૂપિયા બેસત્રીસ લાખ સાત હજાર છસો છત્રીસ પુરા) ૧૬.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ બાકી <th>સાંકેતિક કબજો <th>ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રીસ લાખ છત્રીસ હજાર છત્રીસ પુરા) ઈએમકી રકમ ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર છસો સાતીસ પુરા) <th>ગુ. ૨૬.૫૩.૫૦૨૮ / (રૂપિયા છત્રીસ લાખ ત્રેપાન હજાર પાંચસો પુરા) ૦૧.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ </th></th></th></th> | મોંગાણા નોટીસની તારીખ ૨૬ સરકારી એક્ટ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાઈ હતી ગુ. ૨૬.૦૬.૬૩૬૬ / (રૂપિયા બેસત્રીસ લાખ સાત હજાર છસો છત્રીસ પુરા) ૧૬.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ બાકી <th>સાંકેતિક કબજો <th>ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રીસ લાખ છત્રીસ હજાર છત્રીસ પુરા) ઈએમકી રકમ ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર છસો સાતીસ પુરા) <th>ગુ. ૨૬.૫૩.૫૦૨૮ / (રૂપિયા છત્રીસ લાખ ત્રેપાન હજાર પાંચસો પુરા) ૦૧.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ </th></th></th> | સાંકેતિક કબજો <th>ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રીસ લાખ છત્રીસ હજાર છત્રીસ પુરા) ઈએમકી રકમ ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર છસો સાતીસ પુરા) <th>ગુ. ૨૬.૫૩.૫૦૨૮ / (રૂપિયા છત્રીસ લાખ ત્રેપાન હજાર પાંચસો પુરા) ૦૧.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ </th></th> | ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રીસ લાખ છત્રીસ હજાર છત્રીસ પુરા) ઈએમકી રકમ ગુ. ૩૦.૩૬.૬૦૦૮ / (રૂપિયા ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર છસો સાતીસ પુરા) <th>ગુ. ૨૬.૫૩.૫૦૨૮ / (રૂપિયા છત્રીસ લાખ ત્રેપાન હજાર પાંચસો પુરા) ૦૧.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ </th> | ગુ. ૨૬.૫૩.૫૦૨૮ / (રૂપિયા છત્રીસ લાખ ત્રેપાન હજાર પાંચસો પુરા) ૦૧.૦૫.૨૦૨૬ મુજબ |
|----------|---------------|--|---|--|--|---|---|
|----------|---------------|--|---|--|--|---|---|

પ્લોટ નં. બી-૬૧, પ્લોટ એરિયા ફોરજન ૫૫.૦૦ ચો.મી. અને કોમન સેડ અને કોમન પ્લોટ એરિયામાં ન વહેવાયેલ હિસ્સો ફોરજન આશરે ૧૧.૦૦ ચો.મી. કુલ પ્લોટ એરિયા ફોરજન આશરે ૬૬.૦૦ ચો.મી. ધરાવતી સુલભ માર્ક તરીકે જાણીતી સ્કીમની, રોજવજા સર્વે નં. ૪૪૭/૧/૧ એરિયા ફોરજન આશરે ૫૬.૦૦ ચો.મી., રોજવજા સર્વે નં. ૪૪૭/૨ એરિયા ફોરજન આશરે ૧૫૫.૦૦ ચો.મી. કુલ એરિયા ફોરજન આશરે ૭૪૮.૦૦ ચો.મી. પેકી ફરોટ ચો.મી. ધરાવતી ગામ બાબો, પેટા જિલ્લો વડોદરા, જિલ્લો-વડોદરા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

નોંધ : બીડકોને બીડ જમા કરવા પહેલાં જોઈએ ચકાસણી કરી લેવા સલાહ છે. હરજીવ દાવા, વિવાદ હોય તો સુઢાદાને સ્પાઈન રહેશે. હસતુમાં જાહેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમની બીડ(ડ) નમા કરવા આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંકળવાનો કોઈપણ ફરજ નિભાવવા અધિકારી અથવા અન્ય વ્યક્તિ સીધી કે આડકતરી રીતે કે અડકતરી રીતે કે કાચા અથવા સ્થાવર મિલકતમાં કોઈપણ હિત ધરાવવા અથવા મેળવવાનો પ્રયાસ કરી શકશે નહીં.

વેચાણ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં નિયત કરાતે અને અહીં નીચે જણાવેલ અન્ય શરતોને આધિન રહેશે. મિલકતોની ઈ-દરજી પોર્ટલ મારફત ઓક્શન ટાઈમર પર ૦૫મ્બેરે ૨.૦૦ થી ૩.૦૦ દરમિયાન પ્રતિદીન ૫ મીનિટના સમયગાળા દરમિયાન સહિત ચોખ્ખો.

સ્થાન : સુરત / વડોદરા
સહી/- અધિકૃત અધિકારી
એક્સીસ ફાયનાન્સ લીમીટેડ
તારીખ : ૨૩.૦૫.૨૦૨૬

જેએમ ફાયનાન્સિયલ એન્ડ રિસ્કવુકશન કંપની લીમીટેડ
JM FINANCIAL CIN: U67190MH2007PLC174287
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ સરનામું: સાંતલો માળ, સીનજી, અપાસાહીલ મહાલે માર્ગ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૫, ટેલી: +૯૧ ૨૨ ૬૬૩૦ ૩૦૩૦, ફોન: +૯૧૧૨ ૨૨ ૬૬૩૦ ૩૨૨૩, **www.jmfinancialarc.com**

પરિશિષ્ટ ૪ કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જણાવવા કે, જેએમ ફાયનાન્સિયલ એન્ડ રિસ્કવુકશન કંપની લીમીટેડ, અરુણ-દરના ના રૂપેરી તરીકે તેની સમતામાં કાર્યરત (અહીં પછી જેએમફાઇનાન્સ લીમીટેડ) ને જાણ સહિત અધિકારીએ સિક્કોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નીચેના શરતોમાં આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતનો એક્સિસ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ને ગ્રીડે કરાયેલ છે, જેનો કબજો એન્ફોર્સમેન્ટના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે જેનું "જ્યાં છે", "ખેમ છે" અને "ખે છે" તથા "કોઈ આશ્રય વિના"ના ધોરણે નીચે જણાવેલ દેવાદારને સહ-દેવાદાર પાસેથી બાકી લેવાનો કુલ રકમની વસુલવાટ માટે ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૬.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે. રીપાઇર કિંમત અને અનંદરત મની ડિપોઝિટ નીચે જણાવેલ છે. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોષ્ટકમાં મૌકુદી / બંધની ગેરવહીયોગ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ બાકી રહેતી રકમ માટે જણાવેલ સિક્કોરીટી મિલકત/મિલકતનું લાગતી વળગતી જાપાઓરો જણાવેલ ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૬.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ બંધોરે ૨.૦૦ લાકાહ અર્ધ-દરજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે. ઈ-દરજીમાં ભાગ લેવા માટે ડ્રીઅન્ડ ડ્રુક્ટ ધરાવતા સિલબન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ફોર્સમેન્ટના અધિકૃત અધિકારીને ૦૨.૦૬.૨૦૨૬ અને ૨૫.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી જાણવા ઓફીસ સી-૨, વાલિયા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ, પાંડુચંક બુલ્ડિંગ માર્ગ, વલી, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૫ માટે યુગ્મત કરવાના રહેશે. સિક્કોરીટી એક્ટ / સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ નીચે આપેલ ડુકી વિગતો મુજબ "જ્યાં છે, ત્યાં" ની શરતે કરવામાં આવશે.

| ક્રમ નં. | દેવાદાર(સે) / સહ-દેવાદાર(સે) / જમીનદાર(સે) નો નામ | સિક્કોરીટી એક્ટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત | મોંગાણા નોટીસની તારીખ અને રકમ એન્વેસ્ટમેન્ટની તારીખ | કબજાની તારીખ |
|----------|--|--|---|----------------------------|
| ૧ | સુરત લોન કોલ નં. ૦૨૧૦૦૦૦૦૬૦ અધિકૃત જમીનદાર સહોલ (દેવાદાર) જ્યોતિ સહોલ (સહ-દેવાદાર ૧) | સોપ નં. ૩૬, ૩૭, ૩૮ અને ૩૯, મુકામ-આઈન્ડસ્ટ્રી ક્લોસ્ટર, અમિલાયા હાઇવે, બાંધકામ જમીનનો રોજવજા સર્વે નં. ૫૫, બ્લોક નં. ૬૭, કુમાર ગામની સીમા, એફ.બી. નં. ૧૧/૧૭, ટી.બી. સ્કીમ નં. ૩૩, (માંગોળ-કુમાર), સિટી લાઇફ-સુલ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ૧૨-૦૧-૨૦૨૬ / ગુ. ૧૨.૦૨.૨૦૨૬ / (રૂપિયા એક કરોડ બાર લાખ સાત હજાર છસો છત્રીસ પુરા) | ૨૧/૦૫/૨૦૨૬ (સાંકેતિક કબજો) |
| ૨ | ભાવનગર લોન કોલ નં. ૦૬૬૦૦૦૦૦૩૩ આરોહકાન્દ બંધુભાઈ મહેડા (દેવાદાર) સમયરૂબે નાનુભાઈ મહેડા (સહ-દેવાદાર ૧) | પ્લોટ નં. ૩૪, રોજવજા સર્વે નં. ૩૮૭/પેકી, ૨, સાલોદરા કોળવાળી મંડળ સુલ પાલ, ખરેડ, વિલ્ટર રોડ પાસે, મહુવા, ભાવનગર, ગુજરાત-૩૬૪૩૦૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. | ૧૨-૦૧-૨૦૨૬ / ગુ. ૧૦.૦૧.૦૫૧૮ / (રૂપિયા દસ લાખ દસ હજાર પચા | |

JM Financial Home Loans Limited
Registered Office: 3rd Floor, Sushant IT Park,
Plot No. 68E, OH Datta Pada Road, Opp. Tata Steel,
Borivali (E), Mumbai-400 066

POSSESSION NOTICE
Under section 13(4) of securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 and rule 8(1) of the security interest (enforcement) rule 2002, (appendix iv)

Whereas the undersigned being the authorised officer of JM Financial Home Loans Limited, (hereinafter referred as JM Financial) under the securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the security interest (enforcement) rules, 2002 issued a Demand Notice to the borrower(s)/co-borrower(s)/guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower(s)/co-borrower(s)/guarantor(s) having failed to repay the demanded amount, notice is hereby given to the borrower(s)/co-borrower(s)/guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of JM Financial has taken possession of the property described hereinbelow in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said act read with rule 8(1) of the said rules. The borrower(s)/co-borrower(s)/guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of the JM Financial for the amount as mentioned herein below with future interest thereon.

| Sr. No. | Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) Name and Loan No. | Date of Possession 2. Demand Notice Date 3. Amount Due in Rs. As on |
|--|--|---|
| 1. | Mr. Advdeshkumar 2. Mr. Anand Singh Loan Account Number- HANK23000045729 | 1. 20-05-2026 2. 07-03-2026 3. Rs. 15,24,273/- (Rupees Fifteen Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred Seventy Three Only) as on 06-Mar-2026. |
| Description of Secured Asset (Immovable Property): Flat No. 106, 1st Floor, Building - A, Sarjan Tower, Block No. 289, Mouje: Bhadrakod, Tal: Ankleshwar, Dist: Bharuch, Gujarat, Pin Code - 393001, East: Margin Road & COP West: Margin & Vasahat Had & Road, North: Margin & Vasahat Had, South: Vasahat Road & Building No. - B | | |
| 2. | 1. Mr. Kanubhai Keshubhai Parmar 2. Mrs. Manishbhai Kanubhai Parmar Loan Account Number- HSR118000020558 | 1. 21-05-2026 2. 07-03-2026 3. Rs. 3,52,569/- (Rupees Three Lakh Fifty Two Thousand Five Hundred Fifty Nine Only) as on 06-Mar-2026. |
| Description of Secured Asset (Immovable Property): Flat No. 211, Second Floor, Building - C, Shivam Residency, R.S. No. 360, Block No. 347, Pali Plot No. 313 To 324, Mouje: Kamre, Tal: Kamre, Dist: Surat, Gujarat, Pin Code - 394185, East: Adj. Row House, West: Adj. Road, North: Building No. - B, South: Adj. Plot | | |

Date: 23.05.2026
Place: Gujarat

For JM Financial Home Loans Limited,
Sd/-, Authorised Officer

IDFC FIRST Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpat, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

**APPENDIX IV (Rule 8(1))
POSSESSION NOTICE (For immovable property)**

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 11.02.2026 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. GOVINDA VITTHAL BAWANKAR 2. ASHA VITTHAL BAWANKAR to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 9,27,307.55/- (Rupees Nine Lakh Twenty Seven Thousand Three Hundred Seven and Fifty Five Paise Only) as on 10.02.2026 within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 19th day of MAY 2026.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) for an amount of Rs. 9,27,307.55/- (Rupees Nine Lakh Twenty Seven Thousand Three Hundred Seven and Fifty Five Paise Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties

All that Piece and Parcel of Property bearing Plot No. 583, Admeasuring 48.06 Sq. Yards i.e. 40.18 Sq. Mts. Along With 25.76 Sq. Mts. Undivided Share in The Land Of Road & Cop. Total Admeasuring 65.84 Sq. Mts. In "Mahak Residency-2", Situate At Block No. 285, Of Moje Village Sivan, Taluka: Olpad, District: Surat, Gujarat-394210, And Bounded As: East Of Plot No. 592, West: Plot No. 594, North: Society Internal Road, South: Plot No. 628

Date: 19-05-2026
Place: GUJARAT
Loan Account No : 100865983

Sd/-
Authorised Officer
IDFC First Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)

IndusInd Bank
Tower Church Road, Jaipur- 302001

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

WHEREAS, the undersigned being the Authorised Officer of the INDUSIND BANK LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 26/02/2026 through Registered Post hereby calling upon the borrower and co-borrowers/holders Keshubhai Sumara, Anita Harsh Sumara, Loan Account No. CAS005210 to repay the amount mentioned in the said notice being INR. 5,063,551.48/- (Rupees Five Lakh Thirty Three Thousand Five Hundred Fifty One Paise Fourty Eight Only) as on 10th Feb 2026 along with charges, costs etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/co-borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on 19.05.2026.

The borrower/co-borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IndusInd Bank Ltd. for an amount INR. 5,063,551.48/- (Rupees Five Lakh Thirty Three Thousand Five Hundred Fifty One Paise Fourty Eight Only) and further interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred from 10th February 2026.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that Piece and Parcel of property bearing Plot No. C-256, Bhuvaneshwari, Ravji Nagar, Co Op. Housing Society, Survey No. 524+525, Vanna, Saraga Road, Ahmedabad Gujarat - 380007 Admeasuring plot area 116.22 Sq. Mtr. B. Constructed floors area 143 Sq. Mtrs standing in the name of Mr. Sumara Harsh Mohalal, East: Malay Tennant Common Plot, West: Arvindhatikar's House after Society Road, North: Krishnchand Chaudhary Thakkar's House South: Navchindandkadi's House

Date: 21.05.2026 Place: Ahmedabad Authorised Officer (IndusInd Bank Limited)

PUBLIC NOTICE
TORRENT POWER LIMITED
Registered Office: SAMANVAY, 605, TAJPOVAH AMRAYAVAD, AHMEDABAD-380015

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN
NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the order mentioned in the Company has/have been issued and the holder(s) of the said certificate(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

| Name of the holder (and Joint holder(s)) | Flat No. | Area | Volume Number(s) | Division Number(s) | Plot No. |
|--|----------|------|------------------|--------------------|----------|
| SHAMBAHAI MOHAI BHADESAI | W/302 | 100 | 000032 | 070278 | 208 |
| S. HANUMANT MOHAI BHADESAI | W/302 | 100 | 000032 | 070278 | 208 |

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate(s).

Any person who has any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agent, M/S P. S. J. & Co. Private Limited 247 Park, C-591, 1st Floor, L. B. S. Marg, Vihavoli (W) Mumbai-400032. TEL: 9108116777 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate(s).

Place: SURAT
Date: 23/05/2026

Name(s) of the holder(s):
Legal Claimant:

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that "1. SHAILESHKUMAR DHANSUKHLAL RUPAWALA & 2. JIGNESH DHANSUKHLAL RUPAWALA" (hereinafter referred to as the said Mortgagees/Borrowers/Purchasers) have created mortgage in respect of the Property more particularly described in the Schedule hereunder in favour of my/our clients HDFC Bank Limited (Branch Address 02nd Floor, Riddhi Shoppers, Opp. Star Bazar, Adajan, Surat - 395009), the below mentioned Property being its Owner "1. SHAILESHKUMAR DHANSUKHLAL RUPAWALA & 2. JIGNESH DHANSUKHLAL RUPAWALA" through a Sale Deed, Registered in the office of Sub Registrar at SR. No. 1553 of 2024.

That the Present Owner had informed Non Receipt of Certain Original Documents viz: (1) Sale Deed Reg. No. 6759 of 2003 executed in favour of "Ashwinkumar Shethi (HUF). By "Land Owners" And Registration Receipt of Sale Deed Reg. No. 6759 of 2003. And (2) Registration Receipt of Sale Deed Reg. No. 2496 of 2005. Incomplete for the reason being "Lost or Misplaced" from Previous Owners, Hence Non Availability at their end, & that never ever it was used as Security for obtaining any Financial Assistance by him/her/ them or any one else.

If the above mentioned Original Documents/Deeds/Documents, found by any person, the same shall be handed over at the address mentioned herein below. Further, if any person, body, individual, institution having any claim and/or objection in respect of or against or relating to or touching upon said property by way of sale, lease, lien, mortgage, charge, encumbrance, gift, easement, maintenance, inheritance, testamentary disposition or otherwise or having in their custody any title, documents pertaining to the said Property shall communicate the same to the undersigned at my address within 14 days from the publication of this notice with documentary evidence in support thereof, failing which all the claim, of such person shall be considered to have been waived and/or abandoned. Any objections raised after the completion of the 14 days shall not be binding upon the said flat / Property or my Client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Detailed description of the property)
That the Present Owner had informed Non Receipt of Certain Original Documents viz: (1) Sale Deed Reg. No. 6759 of 2003 executed in favour of "Ashwinkumar Shethi (HUF). By "Land Owners" And Registration Receipt of Sale Deed Reg. No. 6759 of 2003. And (2) Registration Receipt of Sale Deed Reg. No. 2496 of 2005. Incomplete for the reason being "Lost or Misplaced" from Previous Owners, Hence Non Availability at their end, & that never ever it was used as Security for obtaining any Financial Assistance by him/her/ them or any one else.

If the above mentioned Original Documents/Deeds/Documents, found by any person, the same shall be handed over at the address mentioned herein below. Further, if any person, body, individual, institution having any claim and/or objection in respect of or against or relating to or touching upon said property by way of sale, lease, lien, mortgage, charge, encumbrance, gift, easement, maintenance, inheritance, testamentary disposition or otherwise or having in their custody any title, documents pertaining to the said Property shall communicate the same to the undersigned at my address within 14 days from the publication of this notice with documentary evidence in support thereof, failing which all the claim, of such person shall be considered to have been waived and/or abandoned. Any objections raised after the completion of the 14 days shall not be binding upon the said flat / Property or my Client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Detailed description of the property)
Immovable Property Premises of PLOT No. 109 (As Per 7/12 Plot No. 23 Palikee 109) admeasuring 158.01 sq. mtrs., as per Site admeasuring 140.47 sq. mtrs., along with Undivided Share in Road admeasuring 71.00 sq. mtrs., "HINA BUNGLOW" developed upon land situated in State: Gujarat, District: Surat, Sub-District: Taluka: City, Mouje: Bharthana-Vesu bearing Revenue Survey No. 7+8+9/2, 9/1, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 11/31, 11/32, 11/33, 11/34, 11/35, 11/36, 11/37, 11/38, 11/39, 11/40, 11/41, 11/42, 11/43, 11/44, 11/45, 11/46, 11/47, 11/48, 11/49, 11/50, 11/51, 11/52, 11/53, 11/54, 11/55, 11/56, 11/57, 11/58, 11/59, 11/60, 11/61, 11/62, 11/63, 11/64, 11/65, 11/66, 11/67, 11/68, 11/69, 11/70, 11/71, 11/72, 11/73, 11/74, 11/75, 11/76, 11/77, 11/78, 11/79, 11/80, 11/81, 11/82, 11/83, 11/84, 11/85, 11/86, 11/87, 11/88, 11/89, 11/90, 11/91, 11/92, 11/93, 11/94, 11/95, 11/96, 11/97, 11/98, 11/99, 11/100, 11/101, 11/102, 11/103, 11/104, 11/105, 11/106, 11/107, 11/108, 11/109, 11/110, 11/111, 11/112, 11/113, 11/114, 11/115, 11/116, 11/117, 11/118, 11/119, 11/120, 11/121, 11/122, 11/123, 11/124, 11/125, 11/126, 11/127, 11/128, 11/129, 11/130, 11/131, 11/132, 11/133, 11/134, 11/135, 11/136, 11/137, 11/138, 11/139, 11/140, 11/141, 11/142, 11/143, 11/144, 11/145, 11/146, 11/147, 11/148, 11/149, 11/150, 11/151, 11/152, 11/153, 11/154, 11/155, 11/156, 11/157, 11/158, 11/159, 11/160, 11/161, 11/162, 11/163, 11/164, 11/165, 11/166, 11/167, 11/168, 11/169, 11/170, 11/171, 11/172, 11/173, 11/174, 11/175, 11/176, 11/177, 11/178, 11/179, 11/180, 11/181, 11/182, 11/183, 11/184, 11/185, 11/186, 11/187, 11/188, 11/189, 11/190, 11/191, 11/192, 11/193, 11/194, 11/195, 11/196, 11/197, 11/198, 11/199, 11/200, 11/201, 11/202, 11/203, 11/204, 11/205, 11/206, 11/207, 11/208, 11/209, 11/210, 11/211, 11/212, 11/213, 11/214, 11/215, 11/216, 11/217, 11/218, 11/219, 11/220, 11/221, 11/222, 11/223, 11/224, 11/225, 11/226, 11/227, 11/228, 11/229, 11/230, 11/231, 11/232, 11/233, 11/234, 11/235, 11/236, 11/237, 11/238, 11/239, 11/240, 11/241, 11/242, 11/243, 11/244, 11/245, 11/246, 11/247, 11/248, 11/249, 11/250, 11/251, 11/252, 11/253, 11/254, 11/255, 11/256, 11/257, 11/258, 11/259, 11/260, 11/261, 11/262, 11/263, 11/264, 11/265, 11/266, 11/267, 11/268, 11/269, 11/270, 11/271, 11/272, 11/273, 11/274, 11/275, 11/276, 11/277, 11/278, 11/279, 11/280, 11/281, 11/282, 11/283, 11/284, 11/285, 11/286, 11/287, 11/288, 11/289, 11/290, 11/291, 11/292, 11/293, 11/294, 11/295, 11/296, 11/297, 11/298, 11/299, 11/300, 11/301, 11/302, 11/303, 11/304, 11/305, 11/306, 11/307, 11/308, 11/309, 11/310, 11/311, 11/312, 11/313, 11/314, 11/315, 11/316, 11/317, 11/318, 11/319, 11/320, 11/321, 11/322, 11/323, 11/324, 11/325, 11/326, 11/327, 11/328, 11/329, 11/330, 11/331, 11/332, 11/333, 11/334, 11/335, 11/336, 11/337, 11/338, 11/339, 11/340, 11/341, 11/342, 11/343, 11/344, 11/345, 11/346, 11/347, 11/348, 11/349, 11/350, 11/351, 11/352, 11/353, 11/354, 11/355, 11/356, 11/357, 11/358, 11/359, 11/360, 11/361, 11/362, 11/363, 11/364, 11/365, 11/366, 11/367, 11/368, 11/369, 11/370, 11/371, 11/372, 11/373, 11/374, 11/375, 11/376, 11/377, 11/378, 11/379, 11/380, 11/381, 11/382, 11/383, 11/384, 11/385, 11/386, 11/387, 11/388, 11/389, 11/390, 11/391, 11/392, 11/393, 11/394, 11/395, 11/396, 11/397, 11/398, 11/399, 11/400, 11/401, 11/402, 11/403, 11/404, 11/405, 11/406, 11/407, 11/408, 11/409, 11/410, 11/411, 11/412, 11/413, 11/414, 11/415, 11/416, 11/417, 11/418, 11/419, 11/420, 11/421, 11/422, 11/423, 11/424, 11/425, 11/426, 11/427, 11/428, 11/429, 11/430, 11/431, 11/432, 11/433, 11/434, 11/435, 11/436, 11/437, 11/438, 11/439, 11/440, 11/441, 11/442, 11/443, 11/444, 11/445, 11/446, 11/447, 11/448, 11/449, 11/450, 11/451, 11/452, 11/453, 11/454, 11/455, 11/456, 11/457, 11/458, 11/459, 11/460, 11/461, 11/462, 11/463, 11/464, 11/465, 11/466, 11/467, 11/468, 11/469, 11/470, 11/471, 11/472, 11/473, 11/474, 11/475, 11/476, 11/477, 11/478, 11/479, 11/480, 11/481, 11/482, 11/483, 11/484, 11/485, 11/486, 11/487, 11/488, 11/489, 11/490, 11/491, 11/492, 11/493, 11/494, 11/495, 11/496, 11/497, 11/498, 11/499, 11/500, 11/501, 11/502, 11/503, 11/504, 11/505, 11/506, 11/507, 11/508, 11/509, 11/510, 11/511, 11/512, 11/513, 11/514, 11/515, 11/516, 11/517, 11/518, 11/519, 11/520, 11/521, 11/522, 11/523, 11/524, 11/525, 11/526, 11/527, 11/528, 11/529, 11/530, 11/531, 11/532, 11/533, 11/534, 11/535, 11/536, 11/537, 11/538, 11/539, 11/540, 11/541, 11/542, 11/543, 11/544, 11/545, 11/546, 11/547, 11/548, 11/549, 11/550, 11/551, 11/552, 11/553, 11/554, 11/555, 11/556, 11/557, 11/558, 11/559, 11/560, 11/561, 11/562, 11/563, 11/564, 11/565, 11/566, 11/567, 11/568, 11/569, 11/570, 11/571, 11/572, 11/573, 11/574, 11/575, 11/576, 11/577, 11/578, 11/579, 11/580, 11/581, 11/582, 11/583, 11/584, 11/585, 11/586, 11/587, 11/588, 11/589, 11/590, 11/591, 11/592, 11/593, 11/594, 11/595, 11/596, 11/597, 11/598, 11/599, 11/600, 11/601, 11/602, 11/603, 11/604, 11/605, 11/606, 11/607, 11/608, 11/609, 11/610, 11/611, 11/612, 11/613, 11/614, 11/615, 11/616, 11/617, 11/618, 11/619, 11/620, 11/621, 11/622, 11/623, 11/624, 11/625, 11/626, 11/627, 11/628, 11/629, 11/630, 11/631, 11/632, 11/633, 11/634, 11/635, 11/636, 11/637, 11/638, 11/639, 11/640, 11/641, 11/642, 11/643, 11/644, 11/645, 11/646, 11/647, 11/648, 11/649, 11/650, 11/651, 11/652, 11/653, 11/654, 11/655, 11/656, 11/657, 11/658, 11/659, 11/660, 11/661, 11/662, 11/663, 11/664, 11/665, 11/666, 11/667, 11/668, 11/669, 11/670, 11/671, 11/672, 11/673, 11/674, 11/675, 11/676, 11/677, 11/678, 11/679, 11/680, 11/681, 11/682, 11/683, 11/684, 11/685, 11/686, 11/687, 11/688, 11/689, 11/690, 11/691, 11/692, 11/693, 11/694, 11/695, 11/696, 11/697, 11/698, 11/699, 11/700, 11/701, 11/702, 11/703, 11/704, 11/705, 11/706, 11/707, 11/708, 11/709, 11/710, 11/711, 11/712, 11/713, 11/714, 11/715, 11/716, 11/717, 11/718, 11/719, 11/720, 11/721, 11/722, 11/723, 11/724, 11/725, 11/726, 11/727, 11/728, 11/729, 11/730, 11/731, 11/732, 11/733, 11/734, 11/735, 11/736, 11/737, 11/738, 11/739, 11/740, 11/741, 11/742, 11/743, 11/744, 11/745, 11/746, 11/747, 11/748, 11/749, 11/750, 11/751, 11/752, 11/753, 11/754, 11/755, 11/756, 11/757, 11/758, 11/759, 11/760, 11/761, 11/762, 11/763, 11/764, 11/765, 11/766, 11/767, 11/768, 11/769, 11/770, 11/771, 11/772, 11/773, 11/774, 11/775, 11/776, 11/777, 11/778, 11/779, 11/780, 11/781, 11/782, 11/783, 11/784, 11/785, 11/786, 11/787, 11/788, 11/789, 11/790, 11/791, 11/792, 11/793, 11/794, 11/795, 11/796, 11/797, 11/798, 11/799, 11/800, 11/801, 11/802, 11/803, 11/804, 11/805, 11/806, 11/807, 11/808, 11/809, 11/810, 11/811, 11/812, 11/813, 11/814, 11/815, 11/816, 11/817, 11/818, 11/819, 11/820, 11/821, 11/822, 11/823, 11/824, 11/825, 11/826, 11/827, 11/828, 11/829, 11/830, 11/831, 11/832, 11/833, 11/834, 11/835, 11/836, 11/837, 11/838, 11/839, 11/840, 11/841, 11/842, 11/843, 11/844, 11/845, 11/846, 11/847, 11/848, 11/849, 11/850, 11/851, 11/852, 11/853, 11/854, 11/855, 11/856, 11/857, 11/858, 11/859, 11/860, 11/861, 11/862, 11/863, 11/864, 11/865, 11/866, 11/867, 11/868, 11/869, 11/870, 11/871, 11/872, 11/873, 11/874, 11/875, 11/876, 11/877, 11/878, 11/879, 11/880, 11/881, 11/882, 11/883, 11/884, 11/885, 11/886, 11/887, 11/888, 11/889, 11/890, 11/891, 11/892, 11/893, 11/894, 11/895, 11/896, 11/897, 11/898, 11/899, 11/900, 11/901, 11/902, 11/903, 11/904, 11/905, 11/906, 11/907, 11/908, 11/909, 11/910, 11/911, 11/912, 11/913, 11/914, 11/915, 11/916, 11/917, 11/918, 11/919, 11/920, 11/921, 11/922, 11/923, 11/924, 11/925, 11/926, 11/927, 11/928, 11/929, 11/930, 11/931, 11/932, 11/933, 11/934, 11/935, 11/936, 11/937, 11/938, 11/939, 11/940, 11/941, 11/942, 11/943, 11/944, 11/945, 11/946, 11/947, 11/948, 11/949, 11/950, 11/951, 11/952, 11/953, 11/954, 11/955, 11/956, 11/957, 11/958, 11/959, 11/960, 11/961, 11/962, 11/963, 11/964, 11/965, 11/966, 11/967, 11/968, 11/969, 11/970, 11/971, 11/972, 11/973, 11/974, 11/975, 11/976, 11/977,