



ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

+91 9871761020
www.eliteconinternational.com
admin@eliteconinternational.com
CIN: L46305DLI987PLC396234

September 23, 2026

The Listing Department BSE Limited Phirozee Jeejeebhoy Towers Dalal Street, 25th Floor Mumbai – 400 001 Name of Company: Elitecon International Limited Scrip Code: 539533	The Calcutta Stock Exchange Ltd. 7, Lyons Range, Dalhousie Kolkata -700 001
--	--

Dear Sir,

Sub: Submission of Copies of Publication of Advertisement of Audited Financial Results of Elitecon International Limited (“the Company”) for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2026 under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

In accordance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of published Newspaper advertisement with respect to the Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2026, approved by the Board of Directors at its meeting held on September 21, 2026, published on September 23, 2026 in the following newspapers:

1. Financial Express (English Newspaper – All edition)
2. Jansatta (Hindi Newspaper)

You are requested to kindly take note of this.

Thanking you,

Yours faithfully,

For ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

(PRADEEP KUMAR)
Managing Director
DIN: 00209355

RESOURCEFUL AUTOMOBILE LIMITED
CIN: L50491DL2016PLC325756
Reg. Office: K-24, Upper Ground, KH No. 107/10 Main Road, Raja Puri, West Delhi, Delhi-110059
Email: cs@sawhneyauto.com | Tel: 011-45622444 | Website: www.sawhneyautomobile.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION
Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the members of **RESOURCEFUL AUTOMOBILE LIMITED** will be held on **Thursday, 08 October, 2026 at 12:00 P.M. (IST)** through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM"), to transact the special business as set out in the Notice of Calling of the EGM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), in compliance with the MCA and SEBI Circulars, Notice of EGM has been sent on Wednesday, 16 September, 2026, in electronic mode via e-mail to all the members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. The cut-off date for the eligible shareholders to whom notice has been dispatched was Friday, 11 September, 2026. The Notice of EGM is also available on the website of the Company at www.sawhneyautomobile.com and Bombay Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com.
In compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 ("the Rules") including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the MCA, the members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of EGM using electronic voting system ("E-voting") provided by Central Depository Services (India) Limited. The voting of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, 01 October, 2026 ("Cut-off date").
The remote E-Voting period commences on **Monday, 05th October, 2026 at 09:00 A.M. and ends on Wednesday, 07th October, 2026 at 05:00 P.M.** During this period member may cast their votes electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL e-voting system thereafter. The facility for voting shall also be made available at the EGM and members who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the EGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again.
Further it is informed that:
* Any person, who acquires shares of the Company and become a member of the Company after the notice has been sent and holds shares as on the cut-off date i.e. Thursday, 01 October, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk.evoting@cdsindia.com or cs@sawhneyauto.com and can exercise their voting rights through e-voting by following the procedure as mentioned in the said Notice of EGM.
* The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Mayuri Sinha, proprietor of M/s Mayuri Sinha & Co (Practicing Company Secretaries) as Scrutinizer to scrutinize the e-voting during the EGM and remote e-voting process in a fair and transparent manner.
For the smooth conduct of proceedings of the EGM, members are encouraged to express their questions or queries in advance mentioning their name, demat account number/folio number, email id, mobile number at cs@sawhneyauto.com. The questions or queries received by the Company till 5.00PM (IST) on 07 October, 2026, shall be considered and responded.
All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Central Depository Services (India) Limited, (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futrex, Matunga Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdsindia.com or call on 1800225533.
For Resourceful Automobile Limited
Sd/-
Rahul Sawhney
Managing Director
DIN: 07635427
Date: 23.09.2026
Place: Delhi

Form No. INC-26
(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region I,
Ministry of Corporate Affairs, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of **TIRUPATI BALAJI MOTORS PRIVATE LIMITED**
(CIN : U47890DL1989PT0020224)
having its Registered Office at E-46/1, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi, India, 110020
.....Applicant Company / Petitioner
NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 27th July, 2026 to enable the company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of West Bengal".
Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region Directorate I, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
E-46/1, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi, India, 110020
For & on behalf of **TIRUPATI BALAJI MOTORS PRIVATE LIMITED**
Sd/-
UMANG VIKRAM JAIN
DIRECTOR
DIN: 00044484
Date : 22.09.2026
Place : Delhi

Form No. INC-26
(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region I,
Ministry of Corporate Affairs, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of **SKYROOF BUILDERS LIMITED**
(CIN : U45201DL2005PLC325252)
having its Registered Office at E-46/1, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi, India, 110020
.....Applicant Company / Petitioner
NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 27th July, 2026 to enable the company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of West Bengal".
Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region Directorate I, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-
E-46/1, Okhla Industrial Area, Phase-II, New Delhi, India, 110020
For & on behalf of **SKYROOF BUILDERS LIMITED**
Sd/-
UMANG VIKRAM JAIN
DIRECTOR
DIN: 00044484
Date : 22.09.2026
Place : Delhi

PANTHAORA LIMITED
Formerly known as JMG Corporation Limited
CIN: L55101DL1989PLC362504
Regd. Office: 574, 2nd Floor, Main Road, Chirag Delhi, South Delhi, New Delhi, Delhi - 110017
Email: jmgcorp@yahoo.com

Form No. INC-26
(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government
(Regional Director, Northern Region, New Delhi)
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
IN THE MATTER OF PANTHAORA LIMITED
(FORMERLY KNOWN AS JMG CORPORATION LIMITED).
A COMPANY INCORPORATED UNDER THE COMPANIES ACT, 1956/2013.
HAVING CIN L55101DL1989PLC362504 AND ITS REGISTERED OFFICE AT 574, 2ND FLOOR, MAIN ROAD, CHIRAG DELHI, SOUTH DELHI, NEW DELHI, DELHI - 110017
.....Applicant Company/Petitioner
Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting of the Company held on Saturday, 25th July, 2026 to enable the Company to change its Registered Office from "State of NCT of Delhi" to "State of Rajasthan".
Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, Lodhi Road, New Delhi - 110003 within 14 (fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below.
Registered Office - 574, 2nd Floor, Main Road, Chirag Delhi, South Delhi, New Delhi, Delhi - 110017
For and on behalf of **PANTHAORA LIMITED**
Sd/-
(NEERAJ BAIRAGI)
Managing Director
DIN: 08486843
Place: Jaipur
Date: 23.09.2026

PUBLIC NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE(S)
Notice is hereby given that the following share certificate(s) of **Titan Biotech Ltd.** have been reported lost/misplaced and the claimant has applied to the Company for transmission and issue of duplicate share certificate(s).

S. No.	Folio No.	Certificate No.	Distinctive No.(S)	No of Shares
1	15104	8458	826271-826370	100
2	15104	8489	829371-829470	100
3	15104	9382	918671-918770	100
4	15104	25135	2493971-2494070	100
5	15104	28570	2837471-2837570	100*
6	15104	28777	2856711-2856820	100
7	15104	28778	2856271-2856370	100
8	15104	28792	2859671-2859770	100
9	15104	28821	2862571-2862670	100
10	15104	34553	3435771-3435870	100
11	15104	35140	3494471-3494570	100
12	15104	35144	3494871-3494970	100
13	15104	35206	3501071-3501170	100
14	15104	35210	3501471-3501570	100
15	15104	2060	205271-205370	100
16	15104	3937	392971-393070	100
17	15104	4352	434471-434570	100
18	15104	4985	497771-497870	100
19	15104	5105	509771-509870	100
20	15104	8457	826171-826270	100

The shares were originally held in the name of Late Smt. MEENA SAXENA. Mr. JAGDISH KUMAR SAXENA, being the son and lawful claimant/legal heir, has applied for transmission and issue of duplicate share certificate(s) after the death of the Member.
Any person(s) who has/have any claim in respect of the said certificate(s) should lodge such claim(s) with the Share Department of the Company "Titan Biotech Ltd.", at its Registered Office at the address A 902, A RICO Industrial Area, Phase 3, Bhivadi, Rajasthan, 301019 given below within 15 days from the date of publication of this Notice. After which no claim will be entertained and the Company will proceed to issue the duplicate share certificate(s).
Sd/-
Name of the Shareholder: Meena Saxena
Name of the Claimant / Legal Heir: JAGDISH KUMAR SAXENA
Company Secretary & Compliance Officer: Charanjit Singh
Name of the Company: Titan Biotech Ltd.
Regd. Office Address: A 902, A RICO Industrial Area, Phase 3, Bhivadi, Rajasthan, 301019
Place : Rajasthan
Date : 23.09.2026

**ELITECON INTERNATIONAL LIMITED**
CIN: L46305DL1987PLC396234
Registered office: A1/F 101, TR-442, 4th Floor, 101, NH-19, CRRI, Ishwar Nagar, Okhla, Tugalkabad, South Delhi - 110044, Delhi, India
Email: admin@eliteconinternational.com; **Contact:** +91 9871761020
Website: www.eliteconinternational.com

ADVERTISEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2026
Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, notice is hereby given that the Board of Directors of Elitecon International Limited, at its meeting held on September 21, 2026, considered and approved the Audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and financial year ended March 31, 2026.
The complete Financial Results, together with the Auditors' Reports containing qualified opinions and the Statements on Impact of Audit Qualifications, are available on the Company's website at: <https://eliteconinternational.com/quarterly-results/>
The same are also available on the websites of BSE Limited at www.bseindia.com.


Scan the QR Code to access the complete Audited Financial Results, Auditors' Reports and Statements on Impact of Audit Qualifications.

For and on behalf of the Board of Directors
Elitecon International Limited
Sd/-
Pradeep Kumar
Managing Director
DIN: 00209355
Place: New Delhi
Date: September 22, 2026

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

PUBLIC NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE(S)				
Notice is hereby given that the following share certificate(s) of Titan Biotech Ltd. have been reported lost/misplaced and the claimant has applied to the Company for transmission and issue of duplicate share certificate(s).				
S. No.	Folio No.	Certificate No.	Distinctive No.(S)	No of Shares
1	15104	8458	826271-826370	100
2	15104	8489	829371-829470	100
3	15104	9382	918671-918770	100
4	15104	25135	2493971-2494070	100
5	15104	28570	2837471-2837570	100*
6	15104	28777	2856711-2856820	100
7	15104	28778	2856271-2856370	100
8	15104	28792	2859671-2859770	100
9	15104	28821	2862571-2862670	100
10	15104	34553	3435771-3435870	100
11	15104	35140	3494471-3494570	100
12	15104	35144	3494871-3494970	100
13	15104	35206	3501071-3501170	100
14	15104	35210	3501471-3501570	100
15	15104	2060	205271-205370	100
16	15104	3937	392971-393070	100
17	15104	4352	434471-434570	100
18	15104	4985	497771-497870	100
19	15104	5105	509771-509870	100
20	15104	8457	826171-826270	100

LIC Housing Finance Limited			Demand Notice	
Area Office:- Dehradun, Uttaraanchal Business Center, 1st Floor, 52-A, Rajpur Road, Dilaram Bazaar, Dehradun, Uttarakhand-248001				
NOTICE ISSUED UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002,				
Borrower, co-borrowers and guarantors mentioned below has availed credit facilities From LIC Housing Finance Limited, Dehradun and secured by way of mortgage of under mentioned property. As the borrower / Co-Borrower / Guarantor failed to adhere to terms and conditions of respective loan agreements and had become irregular and classified as NPA as per RBI guidelines. The bank intends to enforce the said properties mortgaged by you and issued demand Notice under registered post / speed post which are not delivered, acknowledgment not received. Hence this publication is issued. Hereby borrower / co-borrower / Guarantor are called upon to pay the amount mentioned below with contractual rate of interest, costs, charges etc thereon within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned will be constrained to initiate proceedings u/s 13(4) of the SARFAESI act against the mortgaged property mentioned below to realize the amount due to LIC Housing Finance Limited, Dehradun Further you are prohibited U/s 13(13) of the said act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.				
Name of Branch/Borrower/ Guarantor/Mortgagor		Details of Mortgaged Property	Date of Demand Notice	
			Amount Due As Per Demand Notice	
			Date Of NPA	
Borrower : Mrs. Sumeet Kaur W/o Mr. Himmat Singh, R/o-House Situated at Sidharthi Nagar, ITC Road Saharanpur, Uttar Pradesh-247551, Guarantor: Mrs. Suraiya Shahin W/o Mohd. Mustakeem, R/o- House No. 225, Muzaffarnagar, Gram Nalheda Gazi, Nalheda Gazi, Saharanpur, Uttar Pradesh-247001.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged Ek Kita House Khasra No. 642 & 643 Built on Plot No. 3, Wake Dara Shivpuri Bairun Pargana Tehsil and District Saharanpur, Area 100 Sq. Yards or 83.61 Sq. Mtr. in the name of Mrs. Sumeet Kaur W/o Mr. Himmat Singh, Boundries:-East- Road 20 Feet Wide or 6.09 Mtr. Wide, West- Road 10 Feet Wide or 3.04 Mtr. Wide, North- Plot No. 1 & 2, South- House Built on Plot No. 4 of Mikiyati A.K. Sheila.	05.08.2026 Rs. 10,07,603.56 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600007420	12.05.2026
Borrower : Mr. Satish Kumar Sharma S/o Mr. Raghuvver Sharan Sharma, R/o-Village Bhalaswa Isapur P.O. Baliakheri, Saharanpur, Uttar Pradesh-246749. Co-Borrower: Mrs. Praveen Devi Sharma W/o Mr. Satish Kumar Sharma, R/o-Village Balassa Isapur Saharanpur, Uttar Pradesh - 246749. Guarantor: Mr. Mahesh Kumar Sharma S/o Mr. Ved Prakash, R/o- House No.6/1059 Behat Road, Bagh Mohammad Shah, Saharanpur, Uttar Pradesh-246749.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged of Ek Kita House Nagar Palika No. 2 A/1718, Situated at Govind Nagar, Near Damola River, Saharanpur, Area- 102.76 Sq. Mtr., in the name of Mrs. Praveen Devi Sharma W/o Mr. Satish Kumar Sharma, Boundaries:- East- House of Mool Chand at Present House of Babita, West- Plot No. Harjit Singh, North- Rasta 3.5 Mtr. Wide, South- Arazi Railway.	17.08.2026 Rs. 9,35,088.67 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600004402	09.06.2023
Borrower : Mr. Rohit Kumar S/o Mr. Mangatram, R/o-156, Old Awas Vikas, Near Rajender Rana House, Saharanpur, Uttar Pradesh-247551, Co-Borrower: 1. Mrs. Asha Rani Juneja W/o Mr. Mangat Ram Juneja, R/o-156, Old Awas Vikas, Near Rajender Rana House, Saharanpur, Uttar Pradesh-247551, 2. Mr. Amit Juneja S/o Mr.Mangatram Juneja, R/o- 156, Old Awas Vikas Saharanpur, Uttar Pradesh-247551. (In A/c No.112300000080), Guarantor: Mr. Vipul Jain S/o Mr Jitendra Veer Jain, R/o- House No. E-164, Paramount Tulip, Delhi Road, Saharanpur, Uttar Pradesh-247451.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged House No. A-156, Pathanpur Yoyna No. 1, Muhalla Vivek Nagar, Tehsil & District Saharanpur, Uttar Pradesh, Area 165-52 Sq. Mtr. in the name of Mrs. Asha Rani Juneja W/o Mr. Mangatram Juneja, Boundries:- East- Low Income Group Bhawan A-157, West- Low Income Group Bhawan A-155, North- Low Income Group Bhawan A-153, South- 40 Ft. Wide Sadak.	09.07.2026 Rs. 83,57,162.27 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600008847 112300000080	17.05.2026
Borrower : Mr. Prem Lal S/o Mr. Sradhu Mistary, R/o-Quater No. 258, Type III, Frontier, HQ, ITBP, Dehradun, Uttarakhand-248001, Co-Borrower : 1. Mrs. Kamla Devi W/o Mr. Prem Lal, R/o- Mouza Harbanshwala, Pargana Central Doud, District Dehradun, Uttarakhand-248001, 2. Mr. Arvind Kumar S/o Mr. Prem Lal, R/o- Quater No. 258, Type III, Frontier, HQ, ITBP, Dehradun, Uttarakhand-248001, Guarantor: Mr. Suresh Bahadur S/o Mr. Sundar Bahadur, R/o- Chandramani, Dhara Wali, Dehradun, Uttarakhand-248001.		All that Part and Equitable Mortgage by Deposit of Title deeds over Property Bearing and Parcel of Equitable Mortgaged Land Khasra No. 92 Situated at Mouza Harbanshwala, Pargana Pachwadoon, District Dehradun, Area 139.40 Sq. Mtr. in the name of Mrs. Kamla Devi W/o Mr. Prem Lal, Boundries:-East-16 Feet Wide Rasta, West- Land Mrs. Satyawati, North-15 Feet Wide Rasta, South- Other Land.	03.09.2026 Rs. 9,82,303.51 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600005382	05.07.2026
Borrower : Mrs. Anju Rawat W/o Mr. Ranbir Singh Rawat, R/o- Shiv Narayan Vihar, P-STN-Nehru Colony, Dehradun, Uttarakhand-248001, Co-Borrower: Mr. Ranbir Singh Rawat S/o Mr. Hukum Singh Rawat, R/o- Shiv Narayan Vihar, P-STN-Nehru Colony, Dehradun, Uttarakhand-248001, Guarantor: Mr. Jagdish Singh Rawat S/o Mr. Uday Singh Rawat, R/o- Majri Mafi, Mohkam Pur Kala, IIP, Chakrata, Dehradun, Uttarakhand-248005.		Parcel of Equitable Mortgaged According to (Fasli Year 1414-1419), Khata No. 0034, Khasra No. 279 Kh, Situated Mouza Mohkampur Khurd, Pargana Padwadoon, District Dehradun, Area 1440 Sq. Feet or 133.22 Sq. Mtr. in the name of Mrs. Anjana Rawat Urf Mrs. Anju Rawat W/o Mr. Ranbir Singh Rawat, Boundries:- East- Road 20 Feet Wide, West- Bhumi Mrs. Sharma, North- Land Others, South - Land Others.	16.09.2026 Rs. 13,57,107.33 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600005520	10.12.2025
Borrower : Mr. Ajay Kumar S/o Mr. Hardwari Lal, R/o-House No. G11, Vikas Colony, Haridwar, Uttarakhand-249401, Co-Borrower: Mr. Hardwari Lal S/o Mr. Pyare Lal R/o- House No. G11, Vikas Colony, Haridwar, Uttarakhand-249401.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged of House Situated at Mohalla Shekhpura Village Shekhpura Urf Kankhal, Haridwar, Uttarakhand, Area 1524.30 Sq. Feet Or 141.65 Sq. Mtr. in the name of Mr. Hardwari Lal S/o Mr. Pyare Lal. Boundries:- East- Gali 5 Feet, Badahu Property of Radha Kishan & Asha Ram, West- House G.P. Tiwari, North- Gali 8 Feet Wide, Badahu House Indra Singh, South- Baitri Devi.	03.09.2026 Rs. 16,16,665.33 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600003303	16.03.2025
Borrower : Mr. Ram Kumar Prasad S/o Mr. Rama Shankar Prasad, R/o- House No. 26, Gali No. A6, THDC Colony, BHEL, Haridwar, Uttarakhand -249401, Co-Borrower : Mrs. Sangeeta W/o Mr. Ram Kumar Prasad, R/o- House No. 26, Gali No. A6, THDC Colony, BHEL Haridwar, Uttarakhand -249401, Guarantor: Mr. Amit Kumar Saini S/o Mr. Rajaram Saini, R/o- Gali No. D6, Subhash Nagar, Jwalapur, Haridwar, Uttarakhand - 249407.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged Khasra No. 508/3, Part of Bhumikhand No. 26, Situated Shivalik Nagar, Vishpatti Kshetra, Village Ranipur, Pargana Jwalapur, Tehsil & District Haridwar, Area 83.70 Sq. Mtr. in the name of Mrs. Sangeeta Saini W/o Mr. Ram Kumar Prasad, Boundries:-East- Plot No. 25, West- Plot No. 27, North- Rasta 17 Feet Wide, South- Rest Half Portion of Plot No. 26.	03.09.2026 Rs. 16,19,823.18 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600001379, 111500000463, 110600000647	15.07.2025
Borrower : Mr. Moti Lal Kharka S/o Late Mr. Maniram, R/o- Q. No. 117, Type-1, PGI Campus, Sector 12, Chandigarh-160011, Guarantor: Mr. Kamaljeet Singh S/o Mr. Sardar Singh, R/o- Ward Moh. Badowala, Badonwala, Dehradun, Uttarakhand-248140.		All that Part and Parcel of Equitable Mortgaged Bhumi Khata No. 341(Fasli Year 1404-1409), Bhumi Khasra No. 602 Cha, Situated Mouza Baniyavala, Pargana Padwadoon, Tehsil Doiwala, District Dehradun, Area 130 Sq. Mtr. in the name of Moti Lal Kharka S/o Late Mr. Maniram. Boundries:-East- Bhumi Dayanand Bahuguna, West- 12 Feet Wide Rasta, North- Bhumi Pratap Singh, South- Bhumi Chote Lal.	07.09.2026 Rs. 20,89,242.53 + Interest & Expenses thereon. A/c- 110600008915	09.10.2024
Date : 22.09.2026			Authorised Officer,LIC Housing Finance Ltd.	

UGRO CAPITAL
B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kuria (West), Mumbai- 400070
DEMAND NOTICE
UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("THE ACT") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002, ("THE RULES")
The undersigned being the authorised officer of **UGRO Capital Limited** under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules. The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

Sr. No.	Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date and Amount
1.	1) SHRI SAI ENTERTAINMENTS PRIVATE LIMITED 2) HAUT MONDE HOSPITALITIES PRIVATE LIMITED 3) BHASKAR BHARAMAR 4) SANDHYA BHARAMAR 5) BHARAT BHARAMAR LAN - UGDESS000087518	Demand Notice date: 10-Aug-2026 Notice Amount: 1,66,06,520/- (Rupees One Crore Sixty Six Lakh Six Thousand Five Hundred Twenty One Rupees) As on 05/08/2026

DESCRIPTION OF SECURED ASSET(S):- PROPERTY 1: Commercial Office Space No. 418, in Tower-B, on 4th Floor, super area measuring 988 sq. ft., situated in the project known as "SPEZEDGE", on Sohna Road, Sector-47, revenue estate of Tikri, Sub Tehsil Badshahpur, Distt. Gurgaon, Haryana. **Boundaries:- East-** NA, **West-** NA, **North-** NA, **South-** NA. PROPERTY 2: Unit (Office Space) No. 446, in Tower-B, on 4th Floor, super area measuring 970 sq. ft., situated in the project known as "SPEZEDGE", on Sohna Road, Sector-47, revenue estate of Tikri, Sub Tehsil Badshahpur, Distt. Gurgaon, Haryana. **Boundaries:- East-** NA, **West-** NA, **North-** NA, **South-** NA.
The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty, bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that **UGRO Capital Limited** is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable property(ies)



इण्डियन ओवरसीज बैंक
यमुना विहार शाखा
मेन वजीराबाद रोड, यमुना विहार, नई दिल्ली-110053
फोन 011-22919080
ईमेल: iob2249@iob.in

ई—नीलामी रद्द करना
यह समाचार पत्रों में प्रकाशित ई—नीलामी बिक्री सूचना के संदर्भ में है: 1. श्री गौरव कुमार उपाध्याय और 2. श्री सुमित कुमार (उधारकर्ता/ गिराई रखने वाले) तथा श्रीमती नीलामी (सह-उधारकर्ता) के उधारकर्ता खाते में अवल संपत्तियों की ई—नीलामी बिक्री के लिए फाइनंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) में 08.09.2026 को ई—नीलामी सूचना प्रकाशित की गई थी, जिसकी ई—नीलामी 24.09.2026 को होनी है।
हम इसके जरिए सूचित करते हैं कि प्रशासनिक कारणों से बिक्री का उक्त नोटिस रद्द कर दिया गया है।
प्राधिकृत अधिकारी,
इंडियन ओवरसीज बैंक



इण्डियन ओवरसीज बैंक
शाखा: पीतम्पुरा शाखा,
बी-155 लोक विहार, पीतम्पुरा नई दिल्ली-110034
फोन : 8925951598
ईमेल: iob1598@iob.in
वेबसाईट: https://iob.bank.in

ई—नीलामी रद्द करना
यह समाचार पत्रों में प्रकाशित ई—नीलामी बिक्री सूचना के संदर्भ में है: सलमान खान पुत्र कासिम अली के उधारकर्ता खाते से जुड़ी अवल संपत्तियों की ई—नीलामी बिक्री के लिए फाइनंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जनसत्ता (हिंदी) में 08.09.2026 को ई—नीलामी की सूचना प्रकाशित की गई थी, और यह ई—नीलामी 24.09.2026 को होनी है।
हम इसके जरिए सूचित करते हैं कि प्रशासनिक कारणों से बिक्री का उक्त नोटिस रद्द कर दिया गया है।
प्राधिकृत अधिकारी,
इंडियन ओवरसीज बैंक



बैंक ऑफ इंडिया, गाजियाबाद जोन, बी-32, सेक्टर-62, नोएडा-201307
फोन सं. 0120-2404135 ईमेल: Ghaziabad.Ar@bankofindia.bank.in

शुद्धि पत्र
यह शुद्धिपत्र, दिनांक 18.09.2026 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित श्री खुशी मोहम्मद पुत्र सलम इस्लामुद्दीन के सम्पत्ति की ई—नीलामी जो कि 08.10.2026 को होगा है, के संदर्भ में है, इस सूचना में शाखा का नाम अश्वारुद्र अडि में गलत प्रकाशित हो गया है, इसे ठीक प्रकार से बुलन्दशहर के स्थान पर संजय विहार शाखा पदा जाए। अन्य विवरण, नियम व शर्तें पूर्वानुसार रहेंगी।
निधि : 22.09.2026, प्राधिकृत अधिकारी, स्थान : गाजियाबाद, बैंक ऑफ इंडिया



हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: नंबर 167-169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई - 600016, महानगर, भारत.
शाखा कार्यालय: एफ8, महालक्ष्मी मैट्रो टावर, सेक्टर-4, वैशाली गाजियाबाद-201010

अवल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना
CLM - Priya Sharma - 8218291278 • RRM - Amit Kaushik - 9587088333
RLM - Arun Mohan Sharma - 8800898999 • CRM - Amrendra Pandey - 7303558092

सेवा में, 1. श्री बृजेश बृजेश ...उधारकर्ता 2. श्री विशाल कसाना ...सह-उधारकर्ता
पता: गली नंबर-1, सेवा नगर, सेवा नगर, गली नंबर-1, सेवा नगर गाजियाबाद, मेट्रो, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत — 201001
LaN No- DL/OKH/OKHL/A000001090
गाजियाबाद (यूपी) के जिला मजिस्ट्रेट द्वारा 30/12/2025 को जारी आदेश के तहत, सम्पत्ति सेवा नगर कॉलोनी (तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश) में स्थित खसरा नंबर 535 के हिस्से वाले प्लॉट नंबर 29 (क्षेत्रफल 50 वर्ग गज) का भौतिक कब्जा मैसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा 16.09.2026 को ले लिया गया है।
खासकर उधार लेने वालों और आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे इस सम्पत्ति से जुड़ा कोई लेन-देन न करें, सम्पत्ति से जुड़ा कोई भी लेन-देन मैसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के चार्ज (अधिकार / दावे) के अधीन होगा।
दिनांक: 23.09.2026, स्थान: गाजियाबाद
अधिकृत अधिकारी, वास्ते हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: नंबर 167-169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई - 600016, तमिलनाडु, भारत.
शाखा कार्यालय: एफ8, महालक्ष्मी मैट्रो टावर, सेक्टर-4, वैशाली गाजियाबाद-201010

अवल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना
CCM: Jasbir Vidhihi 8800368281 | ACM: Sushant talwar 8882667796
RLM: Arun Mohan Sharma 8800898999 | CLM: Brajesh Gupta 8881189541

अवल संपत्ति के भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना
सेवा में, 1. श्री सौरव कुमार ...उधारकर्ता 2. श्रीमती शिवका कुमारी ...सह-उधारकर्ता
पता: सुखित संपत्ति के विवरण में बताए गए संपत्ति के पते पर भी
पता: कलदा टोला, बहार टोला, विहार, मेट्रो, सहस्वा विहार भारत — 852107
पता 2— खसरा नंबर-211, प्लॉट नंबर ए-172, रेत विहार को-ऑपरेटिव हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड, गांव-सांदुल्लाब, परगना और तहसील-लोनी, जिला- गाजियाबाद, यूपी
LaN No- DL/MNR/DHSHA000000189
गाजियाबाद के पेशवान डिस्ट्रिक्ट मजिस्ट्रेट (ACM) द्वारा 22.12.2025 को जारी आदेश के तहत, इस सम्पत्ति विवरण विवरण इस प्रकार है: "पते पर एक भौतिक रजिस्ट्रेशन पते (पीके की रात, एनएचएच) है, जिसका नंबर एल-4 है और यह दूसरी मंजिल पर स्थित है। इसका साइज 298.08 वर्ग फुट (यूपी) 27.69 वर्ग मीटर) है। यह प्लॉट प्लॉट नंबर ए-172 पर बना है (खसरा नंबर 211), जो रेत विहार सहकारी आवास सॉमिती लिमिटेड, गांव सांदुल्लाब, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित है। टीएसआर के अनुसार इस सम्पत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व सीमाएं और फिर प्लॉट नंबर ए-171, पश्चिम: एसएच-3, उत्तर: दूसरा प्लॉट, दक्षिण: एसएच-1 और एसएच-2 और फिर 30 फुट चौड़ी सड़क।" का भौतिक कब्जा 18.09.2026 को मैसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड में ले दिया है।।
खासकर उधार लेने वालों और आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे इस सम्पत्ति से जुड़ा कोई लेन-देन न करें, सम्पत्ति से जुड़ा कोई भी लेन-देन मैसर्स हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के चार्ज (अधिकार / दावे) के अधीन होगा।
दिनांक: 23.09.2026, स्थान: गाजियाबाद, अधिकृत अधिकारी, वास्ते हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



केनरा बैंक, वसुली अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय पश्चिम दिल्ली

संपर्क: 190061GLAUTION102061911
नीचे उल्लिखित व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे ऋण खातों में देय दायित्व का मुगतान करने में विफल रहे हैं। अतः उनसे अनुरोध है कि वे देय दायित्व एवं अन्य शुल्कों का मुगतान करें और गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को 05.10.2026 तक या उससे पहले बुझा लें, ऐसा न करने पर उक्त प्रतिभूतियों को बैंक द्वारा उधारकर्ता के खर्चे पर ऑक्लान्दम नीलामी में बेचा जाएगा।नीलामी केनरा बैंक, ईस्ट पटेल नगर, 7 सोनी मवन, राजेंद्र प्लेस, दिल्ली-110008 में 07.10.2026 को दोपहर 2:30 बजे से शाम 4:00 बजे तक बजे ओक्लान्दम आयोजित की जाएगी। सोना का निरीक्षण 06.10-2026, सुबह 10.00 बजे से शाम 04:00 बजे तक बैंक अधिकारी से पूर्व नियुक्ति लेकर किया जा सकता है। किसी भी पूराछाड़ के लिए, श्री संदीप यादव (फीफ मैनेजर) मोबाइल नंबर +91-9315252079 से संपर्क करें।
दिनांक- 22.09.2026

क्र. सं.	ऋण की तारीख	ऋण संख्या	उधारकर्ता का नाम और पता
1	28.10.2024	164040286349	1.काति प्रसाद शर्मा (उधारकर्ता) पता: बी 1220 बीवाई 1, शास्त्री नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली-110052 2.सुनील शर्मा (कानूनी उत्तराधिकारी) पता: बी 1220 बीवाई 1, शास्त्री नगर, उत्तर पश्चिम दिल्ली-110052
2	07.10.2023	128001359787	रुकम सिंह पता: टी 510/सी81ए तीसरी मंजिल मंथिर मन्नर बलजींद नगर पटेल नगर नई दिल्ली 110008



ग्रुहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय: पंजीकृत कार्यालय: 6वीं मंजिल, की बिडिंगिन, गंगा टुनो, लोहेखाना, यूपी, गझापुर 411014

परिशिष्ट IV (विभाग 8(1) देखें)
कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अनुपस्थित हस्ताक्षरों, जो कि ग्रुम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, का अधिकृत अधिकारी है, जिसे आगे वास्तव ऊपर के कॉर्पोरेट/पंजीकृत कार्यालय के सुरक्षित लेनदार के रूप में संदर्भित किया गया है, और विविध संपत्तियों के सेक्टर/सुपेडजेक्टर और पुनर्निर्माण और सुखा ब्याज की प्रदात अभिनियम, 2002 (जिसे आगे बचकर "उक्त अभिनियम" कहा जाएगा) के तहत प्रदान की गई शक्तियों का उपयोग करते हुए, उक्त अभिनियम की धारा 13 (12) और सुखा ब्याज (पुनर्निर्माण) नियम 2002 के नियम 3 के अनुसार नीचे उल्लिखित नाम नीचे दिए गए हैं, जिसमें नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं से कदा गरा कि वह नीचे दिए गए नोटिस और नोटिस और नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना 3। उधारकर्ताओं द्वारा सही सूचना में अवसर रहने से उत्तर, उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अवरोधकारी ने उक्त अभिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसे प्रदात शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रदान नियम 2002 के उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा आज 17 सितम्बर 2026 को ले लिया है।।
उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को इस संपत्ति से परिचय के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह के लेन-देन पर सुखित ऋणता को उस पर राशि और ब्याज का मुगतान करना होगा।
उधारकर्ता का ध्यान सुखित परिस्थितियों को ध्यान के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अभिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की और आकर्षित किया जाता है। कब्जे में की गई संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र. सं.	उधारकर्ता का नाम	संपत्ति का विवरण	कब्जा लेने की तारीख	वैधानिक मांग सूचना की तारीख	मांग सूचना में राशि (रुपये)
1	आम मोहम्मद, रेहमा,	एक आवासीय मकान नंबर 288 का वह पूरा टुकड़ा, खसरा नंबर 951 में, भूमि क्षेत्र माप 58.95 वर्ग मीटर,आबादी गाँव पांचवी खुर्द, परगना, तहसील और जिला मेरठ में स्थित, सीमा पूर्व-51 फीट 2 इंच / राजेंद्र का घर, पश्चिम-49 फीट 6 इंच / मकान नूरजहाँ, उत्तर-11 फीट 5 इंच / रास्ता 10 फीट चौड़ा, दक्षिण-11 फीट 9 इंच / राकेश का मकान., भूमि क्षेत्र माप:- 58.95 वर्ग मीटर	17/09/2026	11/02/2026	₹. 804173/- (रुपये आठ लाख चार हजार एक सौ तिरहत्तर मात्र) दिनांक 11/02/2026 देका, साथ ही वसूली होने तक 16.35% प्रति वर्ष की दर से

नोट: किसी भी मामले में यदि स्थायी भाग के प्रकाशन और अंग्रेजी समगार पर प्रकाशन की विवरण में कोई अंतर है, तो फाइनंशियल एक्सप्रेस में प्रकाशित अंग्रेजी समगार पर भाग की विवरण मान्य होगी।
स्थान: दिल्ली
दिनांक: 23.09.2026
हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी,
ग्रुम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,



पंजाब नैशनल बैंक
...नरसे का प्रतीक!
...the name you can BANK upon!
मण्डल कार्यालय: निक्ट तहसील कार्यालय, बिजनौर (3030)- 246701

जबकि अवरोधकारी **पंजाब नैशनल बैंक**, के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय आस्तियों का पुर्ननिगम एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अभिनियम 2002 की धारा 13 (12) के सहपटित नियम (3) में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जे के सामने उल्लेखित तिथि को बैंक द्वारा मांग सूचना जारी की गयी थी, जिसमें उक्त नोटिस की प्रतिलि की तारीख से 60 दिन के अन्दर बचपये का मुगतान करने की मांग की गयी थी। ऋणी/बचकर्ता/गारन्टर द्वारा राशि के चुकता न कर सकने पर एल्टु द्वारा ऋणी व आम जनता को सूचित किया जाता है कि प्राधिकृत अधिकारी ने उपरोक्त अभिनियम की धारा 13 (4) के सहपटित नियम 8 द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुवे निम्नालिखित सम्पत्ति का कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता को विशेष रूप से तथा आम जनता को सामान्य तौर पर सूचित किया जाता है कि वे इस सम्पत्ति के साथ कोई सीधा न करें और इस सम्पत्ति के बारे में किसी प्रकार का सीधा नीचे लिखे राशि और ब्याज तथा अन्य खर्चों के लिये **पंजाब नैशनल बैंक, नगीना, बिजनौर शाखा** के प्रभारों के अधीन होगा। “उधारकर्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अभिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की और आकृष्ट किया जाता है।”

क्र. सं.	शाखा	एवं ऋणी/गारन्टर के नाम	बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	कब्जे की तिथि पर कब्जे का प्रकार	बकाया राशि
1.	शाखा: नगीना, बिजनौर उधारकर्ता एवं बंधकर्ता: श्री युसुफ पुत्र श्री बुंदु एवं श्री राशिद पुत्र श्री मोहम्मद इदरसी (गारंटर)		बंधक आवासीय संपत्ति, स्थित खसरा नं. 35, ग्राम- मोहम्मद हुसैनपुर, पृथ्वी नगर, क्षेत्र शामील, मोह कायथ सराय, नगीना, तहसील नगीना, जिला बिजनौर (उ.प्र.), क्षेत्रफल 153.17 वर्ग मीटर, (श्री युसुफ पुत्र श्री बुंदु के नाम), जो बही नं. 01, जिल्द नं. 7381, पृष्ठ नं. 69-84, क्रमांक नं. 9114, दिनांक 13/10/2021, उप-पंजीकृत कार्यालय- नगीना, जिला- बिजनौर (उ.प्र.) में दर्ज है। सीमाएं: उत्तर: आराजी बुधिया, दक्षिण: आराजी युसुफ, पूर्व: 17 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: आराजी बिक्रेता।	02.07.2026	19.09.2026 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा	₹0 9,67,505.12 दिनांक 24.05.2026 + ब्याज व अन्य खर्चे दिनांक 25.05.2026 से
2.	शाखा: किरतपुर, बिजनौर संपत्ति संख्या 1. बंधक आवासीय सम्पत्ति स्थित मौहल्ला- वालोपुरा कीरपुर, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश, जिसका कुल क्षेत्रफल 75.81 वर्ग मीटर है। (श्रीमती ताहिरा बेगम पत्नी श्री मोहम्मद शरीफ के नाम) बही संख्या 01, जिल्द संख्या 9319, पृष्ठ संख्या 301-320, क्रमांक संख्या 8640, दिनांक 13.05.2019, उप-पंजीकृत कार्यालय, नीजाबाद, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश में दर्ज है। सीमाएं: उत्तर मे: रास्ता मुस्तफा 5 फीट चौड़ा, दक्षिण मे- नहु सिंह का मकान एवं मस्जिद, पूर्व मे- ताहिरा बेगम की संपत्ति, पश्चिम मे: 9 फीट चौड़ी सड़क। संपत्ति संख्या 2. बंधक आवासीय सम्पत्ति स्थित मौहल्ला- वालोपुरा कीरपुर, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश, जिसका कुल क्षेत्रफल 76.12 वर्ग मीटर है। (श्रीमती ताहिरा बेगम पत्नी श्री मोहम्मद शरीफ के नाम) बही संख्या 01, जिल्द संख्या 2901, पृष्ठ संख्या 349-386, क्रमांक संख्या 11365, दिनांक 26.09.2006, उप-पंजीकृत कार्यालय नजीबाबाद, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश में दर्ज है। सीमाएं: उत्तर मे: राजा जन्मघर अली खाँ की संपत्ति, दक्षिण मे: आराजी ताहिरा बेगम, पूर्व मे: आराजी ताहिरा बेगम, पश्चिम मे: आराजी राजेंद्र कुमार। संपत्ति संख्या 3. बंधक आवासीय सम्पत्ति स्थित मौहल्ला- वालोपुरा कीरपुर, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश, जिसका कुल क्षेत्रफल 187.75 वर्ग मीटर है। (श्रीमती ताहिरा बेगम पत्नी मोहम्मद शरीफ के नाम) बही संख्या 014, जिल्द संख्या 2503, पृष्ठ संख्या 247-270, क्रमांक संख्या 9140, दिनांक 22.08.2005, उप-पंजीकृत कार्यालय नजीबाबाद, जिला- बिजनौर, उत्तर प्रदेश में दर्ज है। सीमाएं: उत्तर मे: गजनघर अली खान की आश एवं आराजी अशोक कुमार आदि, दक्षिण मे: हकीम जलील खाँ का मकान, पूर्व में: शरीफ एवं सदीक का मकान, पश्चिम मे: आराजी मंसूर एवं आराजी नहु सिंह, आराजी ज्ञान दत्त तथा 5 फीट चौड़ा रास्ता।	17.07.2026	22.09.2026 कब्जे का प्रकार सांकेतिक कब्जा	₹0 25,86,306.32 दिनांक 30.06.2026 + ब्याज व अन्य खर्चे दिनांक 01.07.2026 से		

दिनांक- 22.09.2026
स्थान: बिजनौर
प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नैशनल बैंक



गाजियाबाद जोनल ऑफिस
बी-32, संदीपनी, बैंक ऑफ इंडिया, जोनल ऑफिस, सेक्टर 62, गौतम बुद्ध नगर, यूपी, 201301 फोन नंबर: 0120-2400088, ईमेल आईडी: Ghaziabad.60D@bankoindia.bank.in

लॉकर ड्रिल खोलने की सूचना
यह हमारे उन खात ग्राहकों की जानकारी के लिए है, जिन्होंने बैंक ऑफ इंडिया के जोनल ऑफिस, गाजियाबाद के नीचे दी गई शाखाओं में लॉकर किए गए लिए हैं और एपीमेंट तोड़ा है। आरसीआई / बैंक की गाइडलाइंस के अनुसार, किराएदारों को उनके रिर्कोर्डड पतों पर भेजे गए नोटिस बिना वितरित हुए वापस आ गए हैं, जिसमें कहा गया है कि या तो लोग / पते नहीं मिले या छोड़ दिए गए हैं या उनका कोई जवाब नहीं आया है। लॉकर होल्डर्स से उनके रिर्कोर्डड पतों पर पर्सनली सम्पर्क करने की कोशिशें बेकार गईं और वे अभी कहाँ हैं, इसका पता नहीं चल सका। इसलिए, कोई दूसरा विकल्प न होने पर, नीचे दिए गए सभी लोगों को शाखा से सम्पर्क करने और 30 दिनों के अंदर यानी 22.10.2026 तक बैंक का बकाया चुकाने के लिए नोटिस दिया जाता है, ऐसा न करने पर बैंक अपने खर्च, रिस्क और जिम्मेदारी पर लॉकर तोड़ देगा और बैंक बकाया किराया और दूसरे खर्च वसूलने के लिए अपने ग्राह्याधिकार का इस्तेमाल करेगा।
लॉकर के विवरण नीचे शाखा के अनुसार दी गई है

क्र. सं.	शाखा का नाम	शाखा सीडी	लॉकर सं.	कदमर, आईडी	लॉकर धारक नाम	लॉकर आदेशित राशि*	लॉकर आदेशित तिथि
1	दुहाई	72010	000059	116633981	श्री योगेश त्यागी	Rs. 14,868.00	02.09.2017
2	दुहाई	72010	000006	102814702	सुश्री अर्चना त्यागी	Rs. 10,620.00	11.06.2021
3	दुहाई	72010	000021	113794801	श्री हरपाल शर्मा	Rs. 10,620.00	22.03.2021
4	बुलन्दशहर	71500	000107	013699836	सुश्री हसीना बेगम	Rs. 15,930.00	15.07.2018
5	बुलन्दशहर	71500	000208	013298079	श्री देवेन्द्र कुमार सिंह	Rs. 8,850.00	09.04.2022
6	बुलन्दशहर	71500	000134	013699983	श्री सलीम सुल्तान	Rs. 14,160.00	24.07.2019
7	बुलन्दशहर	71500	000113	013293617	श्रीमती धरम वती	Rs. 8,850.00	27.07.2022
8	बुलन्दशहर	71500	000361	013699985	श्री शुभा शर्मा	Rs. 10,620.00	17.06.2021
9	बुलन्दशहर	71500	000135	013699984	श्रीमती बदर सुल्तान	Rs. 8,850.00	23.05.2022
10	बुलन्दशहर	71500	000117	013297117	श्री सुशील शर्मा	Rs. 15,930.00	23.01.2018
11	ग्रेटर नोएडा	71200	000080	102470369	श्रीमती इंदिरा पी.एम.	Rs. 7,080.00	19.02.2023
12	ग्रेटर नोएडा	71200	000075	103630228	श्री विजेन्द्र सिंह	Rs. 15,930.00	24.10.2017
13	मेरठ	72000	000640	113476661	श्रीमती अप्पशा रागी	Rs. 7,080.00	03.03.2023
14	मेरठ	72000	000659	102796021	श्री राजेश्वर दयाल त्यागी	Rs. 8,850.00	08.08.2022

दिनांक: 22.09.2026, स्थान: गाजियाबाद
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया
*** एक साल के लॉकर किए गए के साथ-साथ बकाया किराए की वसूली पर जुर्माना भी लगाया जाएगा।**



एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड
सीआईएन: L46305DL1987PLC396234
पंजीकृत कार्यालय: एलटीडी एफ 101, टीआर-442, चौथी मंजिल, 101, एनएच-19, सीआरआरआई, ईश्वर नगर, ओखला, तुगलकाबाद, दक्षिण दिल्ली - 110044, दिल्ली, भारत
ईमेल: admin@eliteconinternational.com; संपर्क: +91 9871761020
वेबसाइट: www.eliteconinternational.com

31 मार्च, 2026 को समाप्त तिमाही और वित्तीय वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विज्ञापन
भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 47 के अनुसार, एतद्वारा नोटिस दिया जाता है कि एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड के निदेशक मंडल ने 21 सितंबर, 2026 को आयोजित अपनी बैठक में, 31 मार्च, 2026 को समाप्त तिमाही और वित्तीय वर्ष के लिए कंपनी के लेखापरीक्षित स्टैंडअलोन और समेकित वित्तीय परिणामों पर विचार किया और उन्हें मंजूरी दी।
संपूर्ण वित्तीय परिणाम, लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट के साथ योग्य राय और लेखापरीक्षा योग्यता के प्रभाव का विवरण, कंपनी की वेबसाइट <https://eliteconinternational.com/quarterly-results>, पर उपलब्ध है।
और वे बीएसई लिमिटेड की वेबसाइटों www.bseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

निदेशक मंडल के लिए और उसकी ओर से एलीटकॉन इंटरनेशनल लिमिटेड
हस्ता./-
प्रदीप कुमार
प्रबंध निदेशक
डीआरएन: 00209355
स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 22 सितंबर, 2026