Omkar Pharmachem Ltd.

Date: 21.11.2026

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Company Scrip Code: 532167

Sub: Newspaper publication regarding special window for transfer and dematerialization (demat) of physical shares

Dear Sir(s),

In accordance with SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been opened for Transfer and Dematerialization (Demat) of Physical Shares.

Pursuant to the aforesaid, please find enclosed herewith copy of newspapers advertisement, one in Vernacular language and one in English language.

You are requested to take note the above information on records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Omkar Pharmachem Limited

BHAWANI S GOYAL
Digitally signed by BHAWANI S GOYAL
Date: 2026.11.21 14:59:35 +05'30'

Bhawani S Goyal
Managing Director
DIN: 03255804
Add: Ward No-03, Nangal Chaudhry,
Narnaul, Mahendragarh, Haryana-123023

Encl: a/a

CENTUM ELECTRONICS LIMITED

CIN: L85110KA1993PLC013869
Regd Office: No. 44, KHB Industrial Area, Yelahanka New Town, Bangalore - 560 064, Karnataka, India Tel: 080 - 4143 6000
Email id: investors@centumelectronics.com

NOTICE is hereby given that the following share certificates issued by the company are stated to have been lost or misplaced or stolen and the registered holder of the shares has applied to the company for issue of duplicate share certificate.

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

NAME OF THE SHARE HOLDER	FOLIO NO.	CERTIFICATE. NO.	DISTINCTIVE NO. FROM	TO	SHARES
HARINATH MALLAVARAPU	SCE001292	71292	97227	99226	2000
		91041	7467474	746880	1333

The public are hereby warned against purchase or dealing in any way with the above said share certificates. Any person(s) who has/have any claim(s) in respect of the said share certificates should lodge such claim(s) with the company at its registered office at the address given above **within 15 days** of the publication of the notice after which no claim will be entertained and the company will proceed to issue the duplicate share certificate(s).

For Centum Electronics Limited
Indu H S
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Bangalore
Date : 20.11.2026

SBI

Kim Branch (10186), Opp. Kailash Co-Op. Hou. Soc; Station Road, Kim-394110 Ta. Olpad, Di. Surat
Ph.:7600039298 Email : sbi.10186@sbi.co.in

Rule - 8(1)

POSSESSION NOTICE (for movable property)

Whereas, The undersigned the Authorized Officer of **State Bank Of India** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **14.07.2026** calling upon the borrowers. **Mr. Hemantsinh Balvantsinh Mahida** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 23,89,657.10 (Rs. Twenty Three Lac Eighty Nine Thousand Six Hundred Fifty Seven and Ten Paise Only)** and interest, legal charges and costs etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantor and the public in general that the undersigned has **taken Possession** of the property described herein bellow in exercise of powers conferred upon me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **19th November of the year 2026.**

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of the **State Bank Of India** for an amount of **Rs. 23,89,657.10 (Rs. Twenty Three Lac Eighty Nine Thousand Six Hundred Fifty Seven and Ten Paise Only) and further interest from 14.07.2026, costs, etc. thereon.**

The borrowers attention is invited to provision of section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secure assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

R.S. No. 637 paikee City Survey No. 5056, Plot No. A/10, Mangalmurti Bungalows, Moje Village : Tarsadi, Tal. Mangrol, Dist. Surat. Owned By : Mr. Hemantsinh Balvantsinh Mahida.

Date : 19.11.2026 | Place : Surat

Authorised Officer
State Bank of India, Surat.

OMKAR PHARMACHEM LIMITED

CIN : L93000GJ1995PLC025276
Office: 310, Wall Street-1, Near Gujarat College Cross Road, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006, Gujarat. Phone: +91 9711811163
E-mail: investors.opl@gmail.com Website: www.omkarpharmachem.co.in

NOTICE
SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALIZATION (DEMAT) OF PHYSICAL SHARES

Please note that pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 dated January 30, 2026 ("SEBI Circular"), a Special Window for transfer and dematerialization of physical shares shall remain open from February 05, 2026 to February 04, 2027.

This facility of a special window is for lodgement of physical securities transfer and dematerialization ("demat") which were sold/purchased prior to April 01, 2019. Kindly refer to the matrix below with regards to the applicability of lodgement:

Execution Date of Transfer Deed	Lodged for transfer before April 01, 2019?	Original Security Certificate Available?	Eligible to lodge in the current Window?
Before April 01, 2019	No (it is fresh lodgement)	Yes	✓
	Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	✓
	Yes	No	X
	No	No	X

Kindly note that the request(s) which are accompanied by original certificate(s) along with transfer deeds and relevant supporting documents will only be considered under this special window. The securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/ pledged during the said lock-in period.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents:

M/s. Alankit Assignments Pvt. Ltd.
Regd. Office: 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055. **Corp Office**: Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi-110055 Tel.: 011-42541958;
Email: rta@alankit.com/lalitap@alankit.com/info@alankit.com

By Order of Board
For, **Omkar Pharmachem Ltd.,**
Sd/-
Bhawani S. Goyal
(Managing Director)
DIN: 03255804
Address: Ward No. 03, Nangal Chaudhry, Narnaul, Mahendragarh, Haryana - 123023

Date: 20.11.2026
Place: Ahmedabad

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL Ahmedabad (DRT-2)

4th Floor, Bhikhubhai Chamber, 18, Gandhi Kunj Society, Ellisbridge, Ahmedabad - 380006.

सत्यमेव जयते

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/38/2026 & OA/514/2022 **02/11/2026**

STATE BANK OF INDIA
VERSUS
RAKESH MOHANLAL JAIN & ORS

To,

C.D.No. 1: Rakesh Mohanlal Jain, (Pan No. AINPJ7072L),
Address: 704 Veer Bhadra Avenue, Near Silver Oreast Appartment, Pal, Bhatha 394510. **And also at:** D-1002-10th Floor, Shankeshwar Hights. Adajan Gam, Surat. **And also at:** Shop No. H-4403 & 4404-Milenium Textile Market. Ring Road, Surat.

C.D.No. 2: Kushal Bhanwarlal Luniya. (Pan No. AEWPL7819J),
Address: 704 Veer Bhadra Avenue, Near Silver Oreast Appartment, Pal, Bhatha 394510.
And also at: D-1002-10th Floor, Shankeshwar Hights, Adajan Gam, Surat.
And also at: Shop No. H-4403 & 4404-Millenium Textile Market, Ring Road, Surat.

C.D.No. 3: Rajesh Mohanlal Jain, (Pan No. AFJPJ2208P),
Address: 704 Veer Bhadra Avenue, Near Silver Oreast Appartment, Pal, Bhatha - 394 510.
And also of: D-1002-10th Floor, Shankeshwar Hights, Adajan Gam, Surat.
And also at: Shop No. H-4403 & 4404 - Milenium Textile Market, Ring Road, Surat.

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL AHMEDABAD (DRT -2) in **OA/514/2022** an amount of **Rs 1,06,74,726/- (Rupees One Crore Six Lac Seventy Four Thousand Seven Hundred Twenty Six Only)** along with pendentellite and future interest w.e.f. **23/03/2022** till realization and costs of **Rs 1,33,000/- (Rupees One Lac Thirty Three Thousands Only)** has become due against you (Jointly and severally/ Fully/Limited). The Recovery if any will be adjusted.

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **25/11/2026 at 10:30 a.m.** for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate /execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 02/11/2026

SEAL

(Rajesh Kumar Sharma)
Recovery Officer -II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -2,
AHMEDABAD (DRT 2)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

BHIMPORE BRANCH - Nana Hira Street, main Road Post-dumas, 614, Juna St, Bhimpore, Surat, Gujarat 394550
Email: bhimpo@bankofbaroda.com

Possession Notice[SECTION 13(4)] (for Immovable property) (Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Bank of Baroda** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **09.09.2026** calling upon the Borrower/Mortgagor **Mr. Kaleem Mohd Sulemaan (Borrower & Mortgagor) & Mrs. Shahyada Mohamed Kalim Shekh (Co-Borrower & Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.22,06,567.74 (Rupees Twenty Two Lakhs Six Thousand Five Hundred Sixty Seven And Paisa Seventy Four only) plus interest and other charges thereon** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this **19th day of November of the year 2026.**

The Borrower's Attention Is Invited to Sub-Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect of Time Available, To Redeem the Secured Assets.

The Borrower/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda** for an amount of **Rs.22,06,567.74** plus Interest & other charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of property bearing Plot No.11 "G" Type admeasuring 60.35 sq. mtrs as per passing plan and at site admeasuring 58.06 sq. mtrs. together with undivided proportionate share in Road and COP at "Madni Residency Part-2", situated on the land bearing Block No.260/B/2 (Rev.S.Nos.702, 706 and 712 Paiki) admeasuring 2221.00 sq. mtrs of village: Kathor, Sub District Taluka: Kamrej, District: Surat, its Municipal Tenement No.128A-09-1921-0-001. **Surrounded by : On or towards East by:** Adjoining society road **On or towards west by:** Adjoining Plot No.8, **On or towards North by:** Adjoining Plot No.10 **On or towards South by:** Adjoining Plot No.12.

Date :19.11.2026 | Place : Surat **Authorized Officer, Bank of Baroda, Bhimpore Branch**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

BO: NAVSARI GANDEVI ROAD BRANCH-156620:
Add: Ground Floor Heritage Apartment Gandevi Road Navsari, Tel: 02637 233127
Email ID: bo156620@pnb.bank.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Punjab National Bank, Navsari Gandevi Road Branch,** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12), read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **10.08.2026** calling upon to **Mr. Ramchandra R Yadav (BORROWER) & Mrs. Durgaben Ramchandra Yadav (CO-Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 3,11,391.00 (Rupees Three Lakh Eleven Thousand Three Hundred Ninety-One Rupees)as on 31.07.2026** with interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower/Mortgagor/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this **18th day November of the year 2026.**

The borrower/Mortgagor/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the the **Punjab National Bank, Navsari Gandevi Road Branch,** for an amount of **Rs. 3,10,775.00 (Rupees Three Lakh Ten Thousand Seven Hundred Seventy Five Rupees)as on 30.10.2026** and interest thereon. plus, other Charges.

Recovery after NPA – Rs 14000/-

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of property situated at Village- Saribujrang, Taluka Gandevi, Dist. Navsari bearing , Sheet No. 11, C.S. No. 679 total Land area adm. 96.57 sq. mtrs. from which 90.00 sq. mtrs. land upon which a building is constructed in which Gram Panchayat House No. 1049 second Floor West direction from staircase and in West Wing of apartment in "Sugam Apartment" is situated adm. 57.00 sq. mtrs., in the name of Mr. Ramchandra Ramaadhar Yadav. **Bounded As: East-** Abrama Navsari Road, **West-** Survey No. 679 Paiki Open Land, **North-** Property of Mohanlal Raghnathji, **South-** Property C. S. No. 2236

Date: 18/11/2026 | Place: Surat **Authorized Officer, Punjab National Bank**

BANK OF INDIA - MANJALPUR BRANCH

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India

"Himja Nivas", Opp. Lalbaug Society, Manjalpur Main Road, Manjalpur, Vadodara-390 011. Ph. 0265-2635650.

APPENDIX-IV - [See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Bank of India Manjalpur Branch** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice Dated 13-03-2026** calling upon the borrower **Mr. Abhishek Janakkumar Jani** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.11,40,768.85/- (Rupees Eleven Lacs Forty Thousand Seven Hundred Sixty Eight Rupees and Eighty Five Paisa only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **19th day of November of the year 2026.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount **Rs. 11,40,768.85/-** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE PROPERTIES

All that piece and parcel of immovable property being E-40, Vrundavan Township, Jarod Waghodia Road, Village Rahikui Waghodia Registration District and Sub District Vaodara R S No 251,253,255 & 256. Boundary:- East:-Unit No E-25, West: 7.5 Meter Road, North: Unit No E-39, South: Unit No E-41.

Date: 19.11.2026
Place: Vadodara

Authorised Officer
Bank of India

DATE & TIME OF E-AUCTION Dt. 23.12.2026
TIME : 02.00 PM TO 06.00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

ROSARB : 1st floor, BOB Building, M. G. Road, Rajkot - 360 001, E-mail : SARRAJ@bankofbaroda.bank.in

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable / Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described **Immovable/ Movable** property **Mortgaged / Charged** to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Bank of Baroda,** Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is"**, and **"Whatever there is"** basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Mortgagor/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below :

DATE & TIME OF PROPERTY INSPECTION : Dt. 19.12.2026, 11.00 AM TO 03.00 PM

Sr/ Lot No.	Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagor/s	Short Description of the Immovable / Movable Properties with known Encumbrances, if any	Date of Demand Notice & Total Dues	Reserve Price, EMD, Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructive / Physical
01	ROSARB, Rajkot M/s. Krishna Products (Partnership Firm), (1) Mr. Rashikbhai Narshibhai Manavar (Partner & Guarantor) (2) Mr. Ashwinbhai Narshibhai Manavar (Partner & Guarantor)	**A Residential House No. 49/A** having Built up Area 44-72 Sq. Mtrs. of Plot No. 49/P, Area Known as "Akshar Dham" situated at R.S. No. 228/ p of Village Veraval In Sub-Dist. Kotda Sangani, Regi. Dist. Rajkot in the State of Gujarat, stanind in the name of **Mr. Rasikbhai Narshibhai Manavar (Borrower, Guarantor & Mortgagor)**	Dt. 17.12.2025 Rs. 40,07,463.86 + Unapplied Int. + Other Charges - Recovery	Reserve Price : 18,52,200 EMD : 1,85,220 Bid Increase Amount : 20,000	Physical / Residential House
02	ROSARB, Rajkot Borrowers : (1) Mr. Bhut Pranav Dhirubhai (Borrower), (2) Mrs. Divya Pranavbhai Bhut (Co- Borrower)	**Residential House** Constructed on Land Adm. 88-783 Sq. Mtrs of Sub Plot No. 69/3/A At "Shree New Gandhinagar Co-Operative Housing Society Ltd." (Regi. No. GH-2433 Dated 05/10/1965) of NA land for Residential Purpose R.S. No. 140 Village Mavdi, Now within the limit of Rajkot Municipal Corporation , Rajkot **in the name of Mr. Bhut Pranav Dhirubhai & Mrs. Divya Pranavbhai Bhut.**	Dt. 11.03.2026 Rs. 1,31,60,802 + Unapplied Int. + Other Charges - Recovery	Reserve Price : 1,03,92,000 EMD : 10,39,200 Bid Increase Amount : 1,00,000	Physical / Residential House
03	ROSARB, Rajkot Borrowers : (1) Mr. Kakkad Rajeshbhai Ratilal (Borrower) and (2) Mrs. Kakkad Jagrutiben Rajeshbhai (Co- Borrower)	**Residential Property** being constructed House over the Land of Plot No. 39 paiki Eastern Road Southern Side Land Adm. 31-77 Sq. Mtrs. Equal to 38-00 Sq. Yards of Rajkot Revenue Survey No. 404 paiki, at City Survey Ward No. 6, T.P. Scheme No. 3 (Rajkot), O.P. No. 46, F.P. No. 158, situated at Rajkot, Asopalav Park, Street No.1, Taluka & District Rajkot, in the State of Gujarat, in name of **Mrs. Kakkad Jagrutiben Rajeshbhai.**	Dt. 10.11.2025 Rs. 22,44,697 + Unapplied Int. + Other Charges - Recovery	Reserve Price : 22,75,000 EMD : 2,27,500 Bid Increase Amount : 50,000	Physical / Residential House

Note : "It is mandatory to submit one incremental amount above the reserve price fixed by the bank in case any bidder wants to participate in baanknet e-auction.
- **For detailed terms and conditions of sale of Property, please refer to the website link https://bankofbaroda.bank.in/e-auction and https://baanknet.com or contact Authorized Officer : Harekrushna Muduli : 96876 96003.**
- **TDS / GST / other applicable taxes etc. above and beyond the bid amount will be borne by the buyer.**

Suit filed Details : For Property Sr. No. 2 - SA No. 484/2026 filed at DRT II, Ahmedabad on 30.07.2026

SCAN HERE
For detailed terms & conditions

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER / MORTGAGOR / GUARANTOR

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full before the date of auction, failing which property will be auctioned/ sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor

Date : 21.11.2026,
Place : Rajkot

(In The Event Of Any Discrepancy Between The English Version And Any Other Language Version Of This Auction Notice, The English Version Shall Prevail)

Authorized Officer,
Bank of Baroda

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil (as detailed in table below) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice (as detailed in table below), calling upon the borrower viz. (as detailed in table below), the guarantors and the mortgagors to repay the amount under Loan No – (as detailed in table below) details of which are mentioned in the table below.

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/ mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken Symbolic / Physical possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

Sr. No.	Borrower Name and Guarantors	LAN No. / Trust Name / Bank Name	Demand Notice Date and Amount	Possession Date
1.	**Janakbhai Merubhai Hada (Borrower), Sheetal Janakbhai Hada (Co Borrower)** Add: Momai Krupa Bh Harivandana College, University Road Munjka, Rajkot 360005, Rajkot, Gujarat, 360005.	102019209444 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 13,41,610.306/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Piece And Parcel of Property of A Residential House On Land Adm. Sq. Mts. 58-31 of Sub-Plot No. 24-25 Paikee of Plot No. 25 To 27 Paikee of The Area Known As "Om Group" of Rsn 1 Paikee of Village Munjka of Taluka & District Rajkot In The State of Gujarat. **North:** Plot No. 40 **South:** 15-00 Feet Road **East:** Others Property **West:** Plot No. 26			
2.	**Rathod Babubhai Chanabhai (Borrower), Rathod Labhu Babu (Co Borrower)** Add: Behind Sat Hanuman, Kuvadwa Road, Sokhda Gam, Rajkot 360003	102019467186 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 12,91,335.236/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No.131(170) Of Land Area Adm. 148.62 Sq. Yard Situated At Gamtal Land Of Village Sokhada Taluka & District Rajkot In The State Of Gujrat Having Boundaries As Under; **North:** Road **South:** Property Of Labhubhai Govindbhai Vajkani **East:** Property Of Maghabhai Govindbhai Vajkani **West:** Road			
3.	**Shama Mustufabhai (Borrower), Sama Rasidabahen (Co Borrower)** Add: Chorbedi, Chorbedi, Chorbedi, Jamnagar, Gujarat, 361170.	102028163664 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 12,65,430.871/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No. 167 Having Land Admeasuring 1414 Sq. Ft. On Situated At Gamtal Land Of Village Chorbedi Of Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Property Of Habibhai Sama. **South:** Road. **East:** Property Of Salimbhai Sama. **West:** Chal Then Isubbhai Sama House.			
4.	**Sama Rafikbhai (Borrower), Sama Salmaben (Co Borrower)** Add: Chorbedi, Chorbedi, Chorbedi, Jamnagar, Gujarat, 361170.	102028241820 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 13,09,195.171/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No. 183 Having Land Admeasuring 4783 Sq. Ft. On Situated At Gamtal Land Of Village Chorbedi Of Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Property Of Umar Sama **South:** Road **East:** Road **West:** Property Of Habib Sama			
5.	**Hareshbhai Govabhai Chandpa (Borrower), Chirag Hareshbhai Chandpa (Co Borrower) Laxmiben Chandpa (Co Borrower)** Add: Kalipat, Kalipat, Kalipat, Rajkot, Gujarat, 360025.	106019371644 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 9,38,246.434/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No. 579 Of Land Area Adm. Sq. Yard. 200 Situated On Gamtal Land Of Village Kalipat Taluka Rajkot & District Rajkot In The State Of Gujarat. **North:** Road **South:** South Road **East:** House Of Devjibhai Somabhai **West:** Property Of Somabhai Makavana			
6.	**Paramar Visal (Borrower), Raiyaben Virjibhai Kagadiya (Co Borrower)** Add: Property No.227, Village Gadhadiya Jas Taluka Jasdan & District Rajkot	106019458292 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 8,19,676.559/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No.227 Of Land Area Adm. Sq. Yard.180 Situated On Gamtal Land Of Village Gadhadiya Jas Taluka Jasdan & District Rajkot In The State Of Gujarat. **North:** Agri Land Of Devrajbhai Dervadiya **South:** Property Of Vithalbhai Makavana **East:** Road **West:** Enter-Road			
7.	**Maheshbhai Danabhai Dangar (Borrower), Bhavnaben Maheshbhai Dangar (Co Borrower)** Add: Vadali, Chotila, Surendernagar, Surendranagar, Gujarat, 363520.	106019829735 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 7,52,109.327/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No. 251 Of Land Area Adm. Sq. Yard.450 Situated On Gamtal Land Of Village Vadali Taluka Chotila & District Surendranagar In The State Of Gujarat. **North:** Property Of Maheshbhai Nagdanbhai Mand **South:** Property Of Virubhai Devapatbhai Kuvadiya **East:** Property Of Bhikhubhai Jetabhai Bariya **West:** Road			
8.	**Jitubhai Javerbhai Parmar (Borrower), Muktaben Parmar (Co Borrower)** Add: Property No. 241, Village Targhadi Taluka Paddhari & District Rajkot	106019896740 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 6,76,589.071/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No. 241 Of Land Area Adm. Sq. Mt.417-87 Situated On Village Targhadi Taluka Paddhari & District Rajkot In The State Of Gujarat. **North:** Road **South:** Property Of Sandipnath Chamnath Parmar **East:** Road **West:** Open Space			
9.	**Sama Abid (Borrower), Sama Abbashbhai (Co Borrower) Sama Jubedaben (Co Borrower)** Add: Chorbedi, Chorbedi, Chorbedi, Jamnagar, Gujarat, 361170.	106028351943 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 10,85,092.413/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No.166 Having Land Admeasuring 185.80 Sq.Mt. On Situated At Gamtal Land Of Village Chorbedi Of Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Place Of Gultaf Abdul Sama **South:** Place Of Abbas Abdul Sama **East:** Place Of Abbas Abdul Sama **West:** Road			
10.	**Karmur Bhaveshbhai (Borrower), Karmur Jivatiben (Co Borrower) Karmur Dudhiben (Co Borrower)** Add: Dharampur Jamnagar, Dharampur Jamnagar, Jamnagar, Jamnagar, Gujarat, 361170.	106028585260 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 9,57,700.462/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No. 30(26) Having Land Admeasuring 501.21 Sq.Mt. On Situated At Gamtal Land Of Village Dharampur Of Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Place Of Ramdebhai Ranabhai **South:** Road **East:** Road **West:** Place Of Darbar Fali			
11.	**Nadiyapara Magan (Borrower), Nadiyapara Laxmi (Co Borrower)** Add: Dharampur, Dharampur, Dharampur, Jamnagar, Gujarat, 361170.	106028746930 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 12,73,165.383/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No.38 Having Land Admeasuring 445.93 Sq.Mt. On Situated At Gamtal Land Of Village Dharampur Of Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Place Of Lakhmanbhai Arjanbhai **South:** Road **East:** Road After School **West:** Place Of Darbar Fali			
12.	**Hukumatsinh Kachchhava (Borrower), Rinaben Hakumat Kachhava (Co Borrower)** Add: Navi Pipar, Lalpur, Gujarat, Jamnagar, Gujarat, 361170.	106028893888 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 6,14,184.103/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No.193 Of Land Area Adm. Sq.Ft.730 Situated On Gamtal Land Of Village Navi Pipar Taluka Lalpur & District Jamnagar In The State Of Gujarat. **North:** Property Of Bharatsang Javersang Legal Heir **South:** House Of Ashokgar Mohangar **East:** House Of Madhangar Chali **West:** Road			
13.	**Devajibhai Jadavbhai Bambhava (Borrower), Bambhava Lilaben Devjibhai (Co Borrower)** Add: Khijadiya, Morbi, Morbi, Morbi, Gujarat, 363621.	106031192183 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 8,70,652.132/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential House No. 396(Assessment Reg. No.257) Having Land Admeasuring 200 Sq.Yard. (As Per Valuation Report 1800.00 Sqft) Situated At Gamtal Land Of Village Khijadiya Of Taluka Wankaner & District Morbi In The State Of Gujarat As Per Valuation Report Property Description :- House No. 396, Nr. Primary School, Off. Chanchavadarda Road, At Khijadiya, To Wankaner, Dist.- Morbi 363621 Gujarat. **North:** House Of Vallabhbhai **South:** House Of Lakhabhai **East:** House Of Ravjibhai **West:** Road			
14.	**Kishor Rugnathbhai Jivani (Borrower), Sumita Kishorbhai Jivabi (Co Borrower)** Add: Khanpar, Khanpar, Khanapr, Morbi, Gujarat, 363641.	106031222584 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 9,67,584.549/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No.604 Having Land Admeasuring 1900 Sq.Ft. Of Situated At Gamtal Land Of Village Khanpar Of Taluka Morbi & District Morbi In The State Of Gujarat Having Boundaries As Under; As Per Veluation Report: House No.604, Nr.Sukiya Hanuman Mandir, Off Amaran Road, At:Khanpar Taluka & District Morbi, Gujarat. 363641, **North:** Road **South:** Road & Shop Of Kishorbhai Rugnathbhai **East:** House Of Shivlal Mohanbhai **West:** House Of Jagdishbhai Rugnathbhaj Jivani			
15.	**Saresa Nitin Rameshbhai (Borrower), Saresa Ramesh Motibhai (Co Borrower)** Add: Lajai, Morbi, Morbi, Morbi, Rajkot, Gujarat, 363641.	106031335291 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 5,70,196.519/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No.151(150) Having Land Admeasuring 1000 Sq.Ft. On Situated At Gamtal Land Of Village Lajai Of Taluka Tankara & District Morbi In The State Of Gujarat. **North:** Road **South:** Temple **East:** Road **West:** House Of Nagjibhai			
16.	**Vinodbhai Somabhai Vinzvadiya (Borrower), Vinzvadiya Sangitaben Vinodbhai (Co Borrower)** Add: Vithalpar, Wankaner, 0, Morbi, Gujarat, 363621.	106031431424 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 5,00,040.413/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Property No.110 Having Land Admeasuring 1800 Sq.Ft. Situated At Gamtal Land Of Village Vithalpar Of Taluka Wankaner & District Morbi In The State Of Gujarat Having Boundaries As Under; House No. 110, Nr. Ramapir Temple, Off. Vithalpar Road, At- Vithalpar 363621, Ta-Wankaner, Dist.- Morbi Gujarat. **North:** House Of Bhavabhai **South:** Open Plot **East:** Road **West:** House Of Prabhubhai			
17.	**Mashabhai Vibhabhai Fangaliya (Borrower), Fangaliya Vibhabhai Bharabhai (Co Borrower) Fangaliya Sonalben Mashabhai (Co Borrower)** Add: Rati Devli, Wakaner, Morbi, Morbi, Gujarat, 363621.	106031667393 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 9,22,791.376/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All That Pieces And Parcels Of Immovable Residential Property No.648 Having Land Admeasuring 60.00X15.00 Sq.Ft. Situated At Gamtal Land Of Village Rati Devdi Of Taluka Wankaner & District Morbi In The State Of Gujarat Having Boundaries As Under; **North:** House Of Bhor Usman Ami **South:** 5.00 Ft Wide Street & Other Tenement **East:** Shop Of Raga Fangaliya Than Road **West:** Other Plot			
18.	**Hemant Laljibhai Parmar (Borrower), Kanchanben Hemantbhai Parmar (Co Borrower)** Add: House No.1439, Village Aanandpar, Tal. & Dist. Rajkot	15019999477 Arcil - Trust -2026- 032 Northern ARC Capital Ltd.	Rs. 16,40,656.481/- Notice dated: 18-05-2026	17-11-2026
	Description of Property: All The Parcels And Pieces Of Immovable Property Of Gamtal Property Of Residential House No.1439 Having Land Area Adm. 58-44 Sq. Mtrs. Of Village Aanandpar, Tal. & Dist. Rajkot In The State Of Gujarat Having Boundaries As Under; **North:** Open Plot **South:** House Of Jadavbhai Karsharbhai **East:** House Of Vijaybhai Makwana **West:** Road			

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in lawful possession of the Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESI Act, 2002, the borrower/ guarantor(s)/ mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/ alienate the Immovable Property, without prior written consent of Arcil and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of Arcil for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.

The borrowers'/guarantors'/mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the above-mentioned Immovable Property.

Sd/-
Authorized Officer
Asset Reconstruction Company (India) Limited

Place: Gujarat
Date: 21.11.2026

Arcil Premier ARC

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD.

Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai- 28.
Website: www.arcil.co.in; **CIN:** L65999MH2002PLC134884.

સોનામાં સર્વોચ્ચ સ્તરથી ૨૮ ટકા, ચાંદીમાં ૬૩ ટકાનો કડાકો

૧૯૮૦ જેવી મંદી...સોના-ચાંદીમાં વધુ કડાકાથી હાહાકાર

રાજકોટ તા.૨૦

વર્ષના પ્રારંભે અસામાન્ય અને રેકોર્ડબ્રેક તેજી સુચવનાર સોના-ચાંદીમાં હવે પ્રચંડ કડાકાનો દોર રહ્યો છે. ૧૯૮૦ જેવી આ મંદીથી બુલીયન બજારમાં હાહાકાર સર્જાયો છે. આજે પણ ભાવ વધુ પટકાયા હતા. ઉઘડતી બજારે જ સોના વાયદામાં ૫૧૦૦ નો ઘટાડો રહ્યા બાદ આંશીક રીકવરી હતી અને બપોરે ૪૦૦૦ નો ઘટાડો હતો હાજર સોનુ ૬૩૦૦ ઘટીને ૧.૨૮ લાખ હતું.હાજર ચાંદીમાં ૧૨૦૦૦ નો કડાકો હતો અને ભાવ ૧૫૫૫૦૦ હતો ચાંદી વાયદામાં પ્રારંભીક ૯૦૦૦ નો ઘટાડો સુચવતી હતી.

વિશ્વ બજારમાં સોનુ-ચાંદી સતત ગગડતા રહ્યા છે અને તેની પાછળ ભારતીય માર્કેટ પણ સતત પટકાતું રહ્યું છે. ૧૯૮૦ જેવી મહામંદીની સ્થિતિ સર્જાય છે. ૧૯૮૦ માં ચાંદીની કિંમત ઉચ્ચતમ સ્તરથી ૮૦ટકા ઘટી ગઈ હતી અને ત્યારે પણ મોટો હાહાકાર સર્જાયો હતો.મંદીના પ્રવર્તમાન દોરમાં ચાંદી માત્ર ૧૦ દિવસમાં ૩૫૦૦૦ ઘટી છે. સોનાના ભાવમાં આ દરમ્યાન ૧૭૦૦૦ નો કડાકો સર્જાયો છે.

સોના-ચાંદી ઉપરાંત પ્લેટીનમ તથા બીટકોઈન પણ ઉંધા માથે પટકાયા હતા. સોનામાં ૧૩ મહિના તથા ચાંદીમાં ૧૪ મહિનાનું નીચલુ સ્તર જોવા મળ્યુ છે.

કરન્સી માર્કેટમાં ડોલર સામે રૂપિયો ૪૯ પૈસા ઉછળ્યો

આજે વિશ્વબજારમાં સોનાનો ભાવ ફરી ૯૦ ડોલરથી વધુ ગગડયો હતો અને ૩૫૭૨ ડોલર હતુ. લોકલ વાયદામાં ૫૧૦૦ રૂપિયાના કડાકાથી ૧૨૨૩૪૦ હતું આજ રીતે ચાંદીનો ભાવ વાયદામાં ૮૭૫૦ ના કડાકાથી ૧૪૮૭૨૫ થયો હતો.

વેપારીઓએ કહ્યું કે કરન્સી માર્કેટમાં ડોલર સામે રૂપિયો સતત મજબુત થઈ રહ્યો છે. આજે ૪૯ પૈસા વધીને ૯૨.૮૧ થયો હતો. તેને કારણે પણ આયાત પડતર નીચી આવવાનું અને ભાવ ઘટવાનું સ્પષ્ટ છે.

સોના-ચાંદીના વર્તમાન કડાકા પાછળ મુખ્યત્વે ત્રણ કારણોને જવાબદાર ગણાવવામાં આવી રહ્યા છે તેમાં અમેરિકી ડોલરની મજબુતી અમેરિકી વ્યાજદર વધવાની આશંકા તથા બોન્ડ યીલ્ડમાં ઉછાળો સામેલ છે.

વેપારીઓએ એમ કહ્યું કે એકધારી મંદી વચ્ચે સપ્લાયમાં મોટો વિક્ષેપ છે.માર્કેટમાં સપ્લાય ટાઈટ છે.

તેજી બજારે સામાન્ય લોકો મોટા પ્રમાણમાં જુનુ સોનું વેચતા હતા અને માલ માર્કેટમાં ઠલવાતો હતો આ જુનો માલ આવતો અટકયો છે. આ સિવાય કસ્ટમ ટેરિફમાં ફેરફારની ટેકનીકલ સમસ્યાને કારણે આયાતી માલ વેપારીઓ સુધી પહોંચ્યો નથી તેની પણ અસર છે.

विवाद्यकों के स्थिरीकरण के लिए समन कैम्प :- UIT आबू
(आदेश 5 के नियम 1 और 5)
अज अदालत श्रीमान सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) महोदय, आबूपर्वत, कैम्प आबूरोड।

मुदई: श्री महेन्द्र कुमार *विरुद्ध मुद्दायलह:* चिराग पंडिया व अन्य
मुकदमा सं.: राजस्व वाद सं. 34/2026
दावा बाबत: अन्तर्गत धारा 88, 188 आर.टी. एक्ट
मुसम्मी: चिराग पंडया वल्द श्री बाबूलाल, आयु 50 वर्ष, कौम पंडया ब्राह्मण
साकिन: पंच कुंज सोसायटी, घाटलोडिया, अहमदाबाद।

उक्त वादी ने आपके विरुद्ध राजस्व वाद धारा 88, 188 RT Act के तहत वाद संस्थित किया है। आपको इस न्यायालय में तारीख 25.11.2026 को दिन में 02:00 बजे दावा का उत्तर देने के लिए उपसंजात (हाजिर) होने के लिए सम्मन किया जाता है। आप न्यायालय में स्वयं या किसी ऐसे प्लीडर द्वारा उपसंजात हो सकते हैं जिसे सम्यक अनुदेश हो गये हों और जो इस वाद में सम्बन्धित सभी सारवान प्रश्नों का उत्तर दे सके या जिसके साथ कोई ऐसा व्यक्तिहो जो ऐसे सब प्रश्नों का उत्तर दे सके। आपको यह निर्देश भी दिया जाता है कि आप उस दिन अपनी प्रतिरक्षा का लिखित कथन दाखिल करें और उस दिन ऐसी सब दस्तावेज जो आपके कब्जे या शक्ति में हैं पेश करें जिन पर आपका प्रतिरक्षा मय मुजराई का दावा या प्रतिदावा आधारित है और यदि आप किसी अन्य दस्तावेज पर चाहे वह अपने कब्जे या शक्ति में है या न हो अपनी प्रतिरक्षा या मुजराई के दावे या प्रतिदावे के समर्थन में साक्ष्य के रूप में निर्भर करते हैं तो आप ऐसी दस्तावेजों की लिखित कथन के साथ उपाबद्ध की जाने वाली सूची में प्रविष्ट करें।

आपको सूचित किया जाता है कि यदि आप ऊपर बताई गई तारीख को इस न्यायालय में उपसंजात नहीं होंगे तो वाद की सुनवाई और उसका निपटारा आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा।

आज तारीख 28 माह 10 सन् 2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दिया गया है।

आज्ञा से
रीडर उपखण्ड अधिकारी
(मोहर: न्यायालय सहायक कलक्टर, आबूपर्वत (राजस्थान))
दस्तखत वकील व फरीक
दस्तखत.......आबूपर्वत.......
ओहदा....................

રૂ.૮ લાખ સુધીના ધિરાણમાં ડિફોલ્ટર વધ્યા

ધિરાણના નિયમો સખ્તઃ લોન મંજુરી દર ૫૦%: વસુલાતમાં અગ્રતા

નવી દિલ્હીઃ એક તરફ દેશમાં ફુગાવાની સ્થિતિના કારણે હવે રિઝર્વ બેન્ક ઓફ ઈન્ડીયા ફરી વ્યાજદર વધારી રહી છે તથા આગામી દિવસોમાં બેન્ક ધિરાણ વધુ મોંઘા બનશે તો પર્સનલ લોનથી ઓટો તથા હાઉસીંગ લોન લેનારની મુશ્કેલીઓ વધી શકે છે. વ્યાજદર વધતા બેન્કો માસિક હપ્તાની રકમ વધારશે તથા લોનની અવધી પણ વધી શકે છે તે સમયે નોન બેન્કીંગ ફાયનાન્સ કંપનીઓ માટે મુશ્કેલ સ્થિતિ વધુ મુશ્કેલ બની શકે છે. દેશમાં અલનીનોની સ્થિતિથી ગ્રામીણ આવક પર અસર થશે અને કૃષી સહિતની આવક ઘટશે તેવો અંદાજ છે જેના કારણે અગાઉ મોટા પર્સનલ ફાયનાન્સ લેનાર ડિફોલ્ટ થવાની શકયતા વધુ છે. ખાસ કરીને નોન બેન્કીંગ ફાયનાન્સ કંપનીઓ પાસેથી રૂ.૭-૧૦ લાખ લોન લેનારમાં ડિફોલ્ટ વધવા લાગ્યા છે. તેના કારણે હવે કંપનીઓ તેના નવા ધિરાણના નિયમો પણ વધુ આકરા બનાવી રહી છે. એક રિપોર્ટ મુજબ પર્સનલ સહિતના ધિરાણ લેનારમાં ડિફોલ્ટર વધવા લાગતા નોન બેન્કીંગ ફાયનાન્સ કંપનીઓએ ધિરાણ મંજુર કરવામાં બ્રેક મારી દીધી છે અને હવે મંજુર ધિરાણનો દર ૫૦%થી નીચે આવી ગયો છે તો તેની સાથે વસુલાત પ્રક્રિયા વધુ તેજ બનાવવામાં આવી છે તથા જરૂર પડે કાનુની કાર્યવાહી પણ કરવા સૂચના આપવામાં આવી છે. સપ્ટેમ્બર માસમાં એનબીએફસીના કુલ એનપીએ ૨.૧૭% છે જે એક વર્ષ પુર્વે ૧.૫૯% હતું. એક એનબીએફસી એપ્ટસ એ તેના રૂ.૯૦ કરોડના ધિરાણ વસુલવા એસેટસ રિકન્સ્ટ્રકશન કંપનીને તે ધિરાણ વેચી દીધુ છે.



તામિલનાડુમાં અગાઉની ડીએમકે સરકારના પૂર્વ મંત્રી પી મુથીના મદુરાઈ સ્થિત નિવાસસ્થાને ખાણ ખનીજ કાનૂનના ઉલ્લંઘનના સંબંધમાં પોલીસ દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલા સર્ચ દરમિયાન ઘરની બહાર પોલીસ ઉપરાંત લોકો એકત્ર થયેલા છે.

મુડીરોકાણ મેળવવા આંધ્ર-તામિલનાડુની વોરઃ એકબીજાની જાસૂસીઃ ડેટાની તફડંચી

નવી દિલ્હીઃ દક્ષિણના બે રાજ્યો તામિલનાડુ અને આંધ્રપ્રદેશ વચ્ચે છેડાયેલી 'રોકાણ-વોર'માં બન્ને રાજ્યો એકબીજાના ડેટા ચોરે છે. સક્ષમ એન્ટરપ્રીનીયોર્સ (સાહસિકો)ને ખેંચવા પ્રયાસ કરે છે તથા એકબીજા પર જાસૂસી પણ કરે છે. વાસ્તવમાં રાજ્યો વચ્ચે તંદુરસ્ત સ્પર્ધા હોવી જોઈએ. તેના બદલે રાજકીય સ્પર્ધા છેડાઈ છે. તામિલનાડુની રોકાણ-પ્રમોશન એજન્સી ગાઈડન્સમાંથી હાલમાં જ એકી સાથે અનેક અધિકારીઓએ રાજીનામા આપ્યા હતા અને રાજ્ય સરકારે આક્ષેપ કર્યો કે આંધ્રપ્રદેશ સરકારે તેની આ એજન્સીમાં 'જાસૂસ' કે તેના એજન્ટ ઘુસાડી દીધા હતા. મુખ્યમંત્રી પદે આવતા જ સી જોસેફ વિજયે આ એજન્સીમાં વ્યાપક ફેરફાર કર્યા અને તેમાંથી અનેક અધિકારીઓ જે જાસૂસી જેવું કામ કરતા હતા તેઓને રાજીનામુ આપવા જણાવી દેવાયું અને ૨૦ મીનીટમાં તો તે મંજુર કરી મદ્રા લેપટોપ વિ.ને બ્લોક કરી દેવાયુ હતું

HDFC BANK We understand your world

એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ — પઝેશન નોટિસ

શાખા: ચોથો માળ, સી વિંગ, શીતલ વેસ્ટપાર્ક એમ્પોરિયા, આલ્ફા વન મોલ ઉપરાંત, વસ્ત્રાપુર તળાવ પાસે, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૫૨

જ્યારે એચડીએફસી બેંક લિમિટેડના ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફિસર (અગાઉની એચડીએફસી લિમિટેડે ૧૭ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજના આદેશ દ્વારા માનનીય એનસીએલટી - મુંબઈ દ્વારા મંજુર કરાયેલ જોડાણની યોજનાના આધારે એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાણ કર્યું હતું) (એચડીએફસી), સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ("કથિત એક્ટ") હેઠળ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને સુરક્ષા હિત (અમલીકરણ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવે છે, જેણે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી, જેમાં નીચેના ઋણલેનાર (ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ (ઓ) ને તેમના નામ સામે ઉલ્લેખિત રકમની ચુકવણી કરવા માટે કહેવામાં આવ્યું હતું. ઉપરોક્ત નોટિસોમાં ઉલ્લેખ કર્યા મુજબના દરે, ઉપરોક્ત નોટિસ/ની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ વગેરે ચુકવણીની તારીખ અને / અથવા અનુભૂતિની તારીખ સુધી.

ક્રમ નં.	ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓનું નામ	બાકી લેણાં	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	કબજાની તારીખ	સ્થાવર મિલકત(ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ(ઓ) નું વર્ણન
એ	બી	સી	ડી	ઈ	એફ
1	શ્રી ખતવાણી જીકી (ઋણ લેનાર) શ્રીમતી ખતવાણી જયાબેન (સહ-ઋણ લેનાર)	૩૧-૦૫-૨૦૨૬ ના રોજ રૂ. ૩૮,૦૮,૭૨૪/- અને રૂ. ૧,૫૦,૬૧૩/-*	૨૦.૦૭.૨૦૨૬	૧૭.૧૧.૨૦૨૬ (સિમ્બોલિક પઝેશન)	ફ્લેટ-એચ/૫૦૨, પાંચમો માળ, સહજાનંદ હેલિપિયમ - બ્લોક એચ, પ્લોટ એફ પી ૮૧/૧, એસ નં. ૪૧૯/૨, ટી પી એસ ૭૨, આસપાસ હોમ્સ પાસે, સ્વર્ણ સ્કૂલ ની સામે, સ્વા. ગઢિયા પાછળ, નવો ચાંદખેડા, અમદાવાદ: ૩૮૨૪૨૪

*લાગુ પડતું હોય તે રીતે વધુ વ્યાજ સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે ચુકવણીની તારીખ અને/અથવા પ્રાપ્તિની તારીખ સુધી.
જો કે, અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર/કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) બાકી રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર/કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓને અને સામાન્ય રીતે જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે એચડીએફસીના અધિકૃત અધિકારી/ઓ એ કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (ઓ) / સુરક્ષિત સંપત્તિ (ઓ) નો ભૌતિક કબજો લીધો છે. ઉપરોક્ત અધિનિયમની ઉપર જણાવેલ તારીખો પરના ઉપરોક્ત નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવે છે.
અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) ખાસ કરીને, અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીંથી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકત (ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ્સ (ઓ) સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકત (ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ્સ (ઓ) સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર એચડીએફસીના બોજને આધિન રહેશે.
ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદારો/કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ધ્યાન સુરક્ષિત સંપત્તિ/ઓ ને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.
પંચનામાની નકલો [illegible] છે, અને ઉક્ત ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદાર(ઓ) / કાનૂની પ્રતિનિધિ (ઓ) ને ઓફિસના સામાન્ય કલાકો દરમિયાન કોઈ પણ કામકાજના દિવસે નીચે સહી કરનાર પાસેથી સંબંધિત નકલ એકત્રિત કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તારીખ: ૨૦.૧૧.૨૦૨૬
સ્થળ: અમદાવાદ

એચડીએફસી બેંક લિ.
સહી/-
અધિકૃત અધિકારી

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ, એચડીએફસી બેંક હાઉસ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ (વેસ્ટ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩.
CIN: L65920MH1994PLC080618 વેબસાઇટ: www.hdfcbank.com

ઓમકાર ફાર્માકેમ લીમીટેડ

CIN : L93000GJ1995PLC025276
ઓફીસ: ૩૧૦, વોલ સ્ટ્રીટ-૧, ગુજરાત કોલેજ ચારરસ્તા પાસે, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૬, ગુજરાત ફોન: +91 9711811163
E-mail: investors.opl@gmail.com, Website: www.omkarpharmachem.co.in

સૂચના
ભૌતિક શેરના હસ્તાંતરણ અને ડિમટીરિયલાઈઝેશન (ડીમેટ) માટે ખાસ બારી

કૃપા કરીને નોંધ લો કે SEBI પરિપત્ર ક્રમાંક HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 તારીખ 30 જાન્યુઆરી, 2026 ("SEBI પરિપત્ર") અનુસાર, ભૌતિક શેરના હસ્તાંતરણ અને ડિમટીરિયલાઈઝેશન માટે એક ખાસ બારી **05 ફેબ્રુઆરી, 2026 થી 04 ફેબ્રુઆરી, 2027** સુધી ખુલ્લી રહેશે.
ખાસ બારીની આ સુવિધા ભૌતિક જામીનગીરીઓ હસ્તાંતરણ અને ડિમટીરિયલાઈઝેશન ("ડિમેટ") માં જમા કરાવવા માટે છે જે ૦૧ એપ્રિલ, ૨૦૧૯ પહેલા વેચાણ / ખરીદી કરવામાં આવી હતી. જમા કરાવવા માટેની લાગુ પડવાની સંભાવનાના સંદર્ભમાં કૃપા કરીને નીચે આપેલા મેટ્રિક્સનો સંદર્ભ લો.

હસ્તાંતરણ ડીડના અમલની તારીખ	૦૧.૦૪.૨૦૧૯ પહેલા હસ્તાંતરણ માટે અરજી કરી હતી ?	મૂળ જામીનગીરી પ્રમાણપત્ર ઉપલબ્ધ છે ?	વર્તમાન બારીમાં નોંધણી કરાવવા માટેની યોગ્યતા ?
૦૧.૦૪.૨૦૧૯ પહેલા	ના (આ એક નવું જમા કરાવેલ છે)	હા	✓
	હા (તે પહેલા નકારવામાં/ પાછી આપવામાં આવી હતી)	હા	✓
	હા	ના	X
	ના	ના	X

કૃપા કરીને નોંધ લો કે ફક્ત મૂળ પ્રમાણપત્ર(ઓ) સાથે હસ્તાંતરણ ડીડ અને સંબંધિત સહાયક દસ્તાવેજો સાથેની વિનંતી(ઓ) ને જ આ ખાસ બારી હેઠળ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. આ રીતે હસ્તાંતરણ કરાયેલી જામીનગીરીઓ ફરજિયાતપણે હસ્તાંતરણ કરનારને ફક્ત ડીમેટ સ્વરૂપમાં જમા કરવામાં આવશે અને હસ્તાંતરણની નોંધણીની તારીખથી એક વર્ષના સમયગાળા માટે લોક-ઇન હેઠળ રહેશે. ઉપરોક્ત લોક-ઇન સમયગાળા દરમિયાન આવી જામીનગીરીઓ તબદીલ/બોજો નોંધવામાં/ગીરવે મૂકવામાં આવશે નહીં.
ઉપરોક્ત બાબત પર કોઈપણ પ્રશ્નો માટે, શેરધારકોને કંપનીના રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે:

મે. અલંકીત એસાઈન્મેન્ટ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ
રજી.ઓફીસ: ૨૦૫-૨૦૮, અનારકલી કોમ્પલેક્ષ, ઝાન્ડેવાલન એક્સટેન્શ, ન્યુ દીલ્હી-૧૧૦૦૫૫. કોર્પોરેટ ઓફીસ: અલંકીત હાઉસ, ૪ઈ/૨, ઝાન્ડેવાલન એક્સટેન્શ, ન્યુ દીલ્હી-૧૧૦૦૫૫. ફોન: ૦૧૧-૪૨૫૪૧૯૫૮,
ઈ-મેઈલ: rta@alankit.com/lalitap@alankit.com/info@alankit.com

બોર્ડના આદેશ દ્વારા
ઓમકાર ફાર્માકેમ લિમિટેડ વતી,
સહિ/-
ભવાની એસ. ગોયલ (મેનેજીંગ ડીરેક્ટર)
ડિન: ૦૩૨૫૫૮૦૪
સરનામું: વોર્ડ નં. ૦૩, નંગલ ચૌધરી, નારનૌલ, મહેન્દ્રગઢ, હરીયાણા - ૧૨૩૦૨૩

તારીખ: ૨૦.૧૧.૨૦૨૬
સ્થળ: અમદાવાદ

૧૯.૫ બિલિયન ડોલર ફકત ઈંધણ આયાતમાં ખર્ચાયા

ઓકટોબર ક્રુડતેલ આયાત ખર્ચ ૧૧% વધી ગયો

નવી દિલ્હીઃ ઈરાન યુદ્ધના પગલે ક્રુડતેલના ભાવ સતત ઉંચા રહેતા ભારતનું ઓકટોબર માસનું ક્રુડતેલ બિલ ૮૮% વધીને ૧૯.૫ બીલીયન ડોલર નોંધાયુ છે. આ સમયગાળામાં ક્રુડતેલ ૧૪ વર્ષની સૌથી ઉંચી સપાટીએ નોંધાઈ હતી. એપ્રિલથી સપ્ટેમ્બર માસમાં ક્રુડતેલ આયાત બિલ ૪૬% વધ્યું હતું. ઓકટોબર માસમાં બ્રેન્ટ ક્રુડ જે ભારત ખરીદે છે તેનો ભાવ ૧૨૩.૯૩ ડોલર પ્રતિ બેરલ નોંધાયો. યુદ્ધના કારણે શિપીંગ તથા વિમા ખર્ચમાં મોટો વધારો થયો છે. માર્ચ ૨૦૧૨માં આ ક્રુડતેલ ૬૪.૫૪ ડોલર હતું. ભારતને હવે સાઉદી અરેબીયાથી પણ ક્રુડતેલ મળવા લાગ્યુ છે તથા રશિયા બાદ તે બીજા નંબરનું ભારતનું સૌથી મોટુ સપ્લાયર દેશ બની ગયા છે. પરંતુ ગલ્ફ યુદ્ધના કારણે શિપીંગ-વિમા ખર્ચ વધી ગયો છે. ભારતની એકંદર ક્રુડતેલ આયાત પણ ઓકટોબરમાં ૧૧% વધી હતી જે એપ્રિલથી સપ્ટેમ્બરના ગાળામાં ફકત ૧% જ વધી હતી. ખાસ કરીને હોર્મુઝ આ તનાવ હોવાના કારણે ક્રુડતેલનું શીપમેન્ટ વધુ અઘરુ બન્યુ છે. ઓઈલ ટેન્કર પર્સીયન ગલ્ફના લોડીંગ સેન્ટર અને ગલ્ફ ઓફ ઓમાન વચ્ચે ફરતા રહે છે તથા હોર્મુઝમાંથી પસાર થવામાં જે જોખમ છે તેના કારણે વિમા ખર્ચ ઉંચો ગયો છે.

હવે યુદ્ધ કેવી સ્થિતિ બનાવે છે તેના પર નજર છે.

ડિસેમ્બરમાં આઈપીઓ બજારમાં તેજીનો માહોલ : ૬ કંપનીઓ રૂ.૧૦,૦૦૦-૧૨,૦૦૦ કરોડ એકત્ર કરવા સજ્જ

મુંબઈ, તા. ૧૯

ભારતીય પ્રાઈમરી માર્કેટમાં વર્ષ ૨૦૨૬ના અંતે શેર વેચાણનો નવો રેકોર્ડ બનવા જઈ રહ્યો છે. ડિસેમ્બર મહિનામાં લક્ઝરી કેટરિંગ, કોમર્શિયલ જિમ ઈક્વિપમેન્ટ, બેબી અને એડલ્ટ હાઈજીન પ્રોડક્ટ્સ તથા B2B હોસ્પિટાલિટી જેવા વિવિધ કન્ઝ્યુમર બિઝનેસ સાથે જોડાયેલી ૬ કંપનીઓ આઈપીઓ દ્વારા અંદાજે રૂ.૧૦,૦૦૦ થી રૂ.૧૨,૦૦૦ કરોડ એકત્ર કરવાની તૈયારી કરી રહી છે. આ કંપનીઓમાં ફૂડલિંક F&B હોલ્ડિંગ્સ, જેરાઈ ફિટનેસ, સ્વરા બેબી પ્રોડક્ટ્સ, નોબેલ હાઈજીન, ક્લ્ટ.ફિટ અને પ્રિઝમ (અગાઉ OYO) નો સમાવેશ થાય છે, જેમને નિયમનકારી મંજૂરી મળી ચૂકી છે.

જેએમ ફાઈનાન્શિયલના નેહા અગ્રવાલના જણાવ્યા અનુસાર, રોકાણકારો હવે એવા કન્ઝમ્પશન સેક્ટરમાં રોકાણ કરવા ઉત્સુક છે જે અત્યાર સુધી માત્ર પ્રાઈવેટ માર્કેટ પૂરતા સીમિત હતા. વધતી જતી આવક, શહેરીકરણ અને સ્વાસ્થ્ય પ્રત્યેની જાગૃતિને કારણે આ સેગમેન્ટમાં મોટી તકો ઊભી થઈ છે. વર્ષ ૨૦૨૬માં જિયો પ્લેટફોર્મ્સ અને NSE જેવા મેગા આઈપીઓ બાદ ઓક્ટોબર સુધીમાં પ્રાઈમરી માર્કેટમાંથી રૂ.૧.૫૮ લાખ કરોડ એકત્ર થઈ ચૂક્યા છે, અને મજબૂત સ્થાનિક લિક્વિડિટી તથા રિટેલ રોકાણકારોની ભાગીદારીને કારણે આ કંપનીઓ માટે લિસ્ટિંગની આ શ્રેષ્ઠ તક છે.

આગામી આઈપીઓની વિગતો જોઈએ તો, ક્લ્ટ.ફિટ રૂ.૪,૦૦૦ કરોડ અને પ્રિઝમ (OYO) રૂ.૩,૩૫૦ કરોડના આઈપીઓ લાવવાની યોજના ધરાવે છે. આ ઉપરાંત, સ્વરા બેબી પ્રોડક્ટ્સ અંદાજે રૂ.૧,૦૦૦ કરોડ એકત્ર કરશે.

જ્યારે ફૂડલિંક F&B હોલ્ડિંગ્સ રૂ.૧૬૦ કરોડના ફ્રેશ ઈશ્યૂ અને ૧.૨ કરોડ શેરના ઓફર ફોર સેલ (OFS) સાથે બજારમાં આવશે.

નોબેલ હાઈજીન રૂ.૧૫૦ કરોડના ફ્રેશ ઈશ્યૂ અને ૧.૫૫ કરોડ શેરના OFS લાવશે, જ્યારે જેરાઈ ફિટનેસનો આઈપીઓ સંપૂર્ણપણે ૪૩.૯ લાખ શેરનો OFS રહેશે.

આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસ: ઓફિસ નં. ૫૦૧ અને ૫૦૩, પાંચમા માળે, લાઈટબ્રિજ, સાકી વિહાર રોડ, અંધેરી ઈસ્ટ, મુંબઈ સુબુરબાન (જિલ્લા) એમ.એચ. ૪૦૦૦૭૨
પાલનપુર શાખા: ત્રીજા માળે, દેવદર્શન, મેહુલ પાર્ક, સરકીટ હાઉસ સામે, હાઈવે રોડ, બનાસકાંઠા, પાલનપુર-૩૮૫૦૦૧ (ગુજ)
અમદાવાદ શાખા: ૩૦૧, ત્રીજા માળે, એબીસી-૩, હોટેલ રેજેન્ટા સામે, ગીરીશ કોલ્ડ્રિંક નજીક, ઉમાશંકર જોશી માર્ગ, સી.જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૦૯

એપેન્ડિક્સ-૪ કબજાનોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. (એએચએફએલ)ના અધિકૃત અધિકારી છે અને ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૧૨)ને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ કંપનીના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને ડિમાન્ડ નોટિસ(સો) ઈશ્યુ કરીને સંબંધિત ડિમાન્ડ નોટિસ(સો)માં ઉલ્લેખ થયેલ રકમો આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેવાદાર આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે, અત્રે દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબ-સેક્શન (૪) અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ નીચે વર્ણન કરેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. સિક્યોર્ડ અસ્કયામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન (૮)ની જોગવાઈ તરફ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. દેવાદારને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ રકમ તેના વ્યાજસહિતની રકમ સાથે એએચએફએલના ચાર્જને આધીન રહેશે.

નં.	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોનું નામ(મો)/(શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત)નું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	કબજા તારીખ
1	(લોન કોડ નં. ૨૯૩૧૦૦૦૦૦૩૯/ પાલનપુર શાખા) હમીરખાન અલીખાન પરમાર (દેવાદાર) રીઝવાનબેન હમીરખાન પરમાર અને અલીખાન રસુલખાન પરમાર (સહ દેવાદાર)	તમામ આવાસીય સંપત્તિ સી.એસ. નં. ૨૨૯૪/પી, શીટ નં. ૧૩, ટેનામેન્ટ નં. ૧૦૦૩૨૬૫૯/૨, થરાદ, તા. થરાદ, જિલ્લો: બનાસકાંઠા. ચતુઃસીમા: પૂર્વે: સી.એસ નં. ૨૨૯૪ પૈકીની જમીન પશ્ચિમે: રસ્તો, ઉત્તરે: રાવલ ગોવાભાઈ ભાલાભાઈ અને જીવનભાઈ વાઘજીની મિલકત, દક્ષિણે: સિલાઈ અમીજી માનાજીની મિલકત.	10-08-2026 & ₹ 5,99,956/-	19-11-2026
2	(લોન કોડ નં. ૦૩૫૧૦૦૦૦૪૧૪ અને ૦૩૫૧૦૦૦૧૦૫૬/અમદાવાદ શાખા) રાજુભાઈ મગનભાઈ વાઘરી (દેવાદાર) અજયભાઈ રાજુભાઈ વાઘરી (સહ દેવાદાર)	તમામ આવાસીય સંપત્તિ મિલકત નં. ૮૮૩/૧, ઉબાખલ, તા. વિજાપુર જિલ્લા: મહેસાણા સ્થિત છે. ચતુઃસીમા: વાઘરી જીવનભાઈ શંકરભાઈનું મકાન, પશ્ચિમે: વાઘરી દશરથભાઈ મંગુભાઈનું મકાન, ઉત્તરે: વાઘરી દશરથભાઈ લાલાભાઈનું મકાન, દક્ષિણે: વાઘરી લાલાભાઈ બાબુભાઈનું મકાન.	10-08-2026 & ₹ 10,67,571/-	18-11-2026

સ્થળ: ગુજરાત
તા. ૨૧-૧૧-૨૦૨૬

અધિકૃત અધિકારી
આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.

FORM G

Invitation for Expression of Interest for
GUJARAT INTEGRATED MARITIME COMPLEX PRIVATE LIMITED

Incorporated to promote, acquire, develop and start transportation and tourism amenities (maritime infrastructure project); no ongoing business operations. The Corporate Debtor has land parcels admeasuring approximately 1,20,698 sq. m. (29.82 acres) at Villages Kathada and Nana Layja, Taluka Mandvi, District Kachchh, Gujarat, as per the land details presently made available.

Further, an original land parcel admeasuring approximately 367.35 acres at Village Nana Layja, Taluka Mandvi, District Kachchh, Gujarat, allotted for tourism and ferry shipping purposes, is also under verification in view of the information regarding alleged cancellation of the lease/allotment by the Government. The title, present status, extent and consequential rights of the Corporate Debtor in respect of the said parcel are subject to verification and/or litigation, as applicable.

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	GUJARAT INTEGRATED MARITIME COMPLEX PRIVATE LIMITED CIN:U63012GJ1996PTC029173 PAN: AABCM4507E
2.	Address of the registered office	Regd. Office: Survey No.164, Plot No.79, Ashirwad Complex, First Floor, Shop Nos. 101 to 104, Ashirwad Nagar, Near Bhuj Octroi, Mandvi, Kutch, Gujarat, India, 370465
3.	URL of website	No functional website available.
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Village Kathada – Survey Nos. 2/2, 2/2/1, 2/2/2 and 2/3, admeasuring 83,366 sq. m.; and Village Nana Layja – Survey Nos. 120 and 122, admeasuring 37,332 sq. m.; aggregating to 1,20,698 sq. m., situated at Taluka Mandvi, District Kachchh, Gujarat, as per the land details made available by the Corporate Debtor. Further, an original land parcel admeasuring approximately 367.35 acres situated at Village Nana Layja, Taluka Mandvi, District Kachchh, Gujarat, bearing reference to Survey No. 192/2 Paiki as per the original land allotment order dated 11.02.2000 issued by the Collector, Kachchh, is also disclosed for the purpose of verification. The present status of the said land parcel, including its survey-wise identification, extent, title and lease/allotment status, is under verification in view of information regarding alleged cancellation of the lease/allotment by the Government. Accordingly, the said parcel is classified as **"Under Litigation / Verification"**, pending verification of the relevant Government records, revenue records and legal proceedings.
5.	Installed capacity of main products/ services	No ongoing business operations. The Corporate Debtor holds land admeasuring approximately 1,20,698 sq. m. (29.82 acres) at Villages Kathada and Nana Layja, Taluka Mandvi, District Kachchh, Gujarat. The land situated at Village Nana Layja, Survey Nos. 120 and 122, admeasuring 37,332 sq. m., is certified for bona fide industrial use (Ship Container Yard) under Section 65B of the Bombay Land Revenue Code, 1879, vide certificate dated **04.04.2016** issued by the Collector, Kachchh. The permission/status of the land situated at Village Kathada shall be as per the applicable revenue records and permissions. The original land parcel admeasuring approximately 367.35 acres at Village Nana Layja, referred to above, is separately disclosed as an asset under litigation/verification. The alleged cancellation of the lease/allotment by the Government and the present legal and ownership status of the said parcel are subject to verification. No conclusive determination regarding the present rights or title of the Corporate Debtor in the said parcel is being made at this stage.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	No revenue from operations reported during the last financial year (FY 2025-26). Other income reported: ₹43.82 million (interest on fixed deposits ₹5.24 million; reversal of impairment allowance on loan ₹38.57 million; interest on income tax refund (₹0.01 million).
7.	Number of employees/ workmen	0
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Relevant information, including the latest available financial statements (with schedules) for the last two financial years and the list of creditors, shall be made available to prospective resolution applicants by the Interim Resolution Professional, upon submission of a request at cirp.gimcpl@gmail.com, subject to applicable confidentiality requirements.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Eligibility criteria for prospective resolution applicants under Section 25(2)(h) of the Code, as approved by the Committee of Creditors, shall be made available to prospective resolution applicants by the Interim Resolution Professional, upon request at cirp.gimcpl@gmail.com.
10.	Last date for receipt of expression of interest	**06.12.2026**
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	**16.12.2026**
12.	Last date for submission of objections to provisional list	**21.12.2026**
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	**31.12.2026**
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	**05.01.2027**
15.	Last date for submission of resolution plans	**04.02.2027**
16.	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.gimcpl@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME.	Not Applicable

*Prospective Resolution Applicants must be eligible under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

SD/-
Bhavan Trivedi
Interim Resolution Professional
For GUJARAT INTEGRATED MARITIME COMPLEX PRIVATE LIMITED
IBBI Regn. No: IBBI/IPA-001/IP-P00335/2017-18/10605
Regd. Address:55, 6th Floor, Shri Krishna Centre, Nr. Mithakhali Six Roads, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat – 380009.
AFA Validity upto: 30-06-2027

Date: 21-11-2026
Place: Ahmedabad
Email Id: cirp.gimcpl@gmail.com