Date: 20th July, 2026

To

The Manager

Department of Corporate Services

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street,

Mumbai – 400 001.

Subject: ***Newspaper Advertisements - Notice of the Annual General Meeting (AGM) to be held on 07th August, 2026***

Ref: Reg. 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015; ***BSE Scrip Code: 543325***

Dear Sir/Madam,

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with corresponding circulars and notifications issued thereunder and other applicable provisions, if any, please find enclosed herewith the Newspaper clipping of the Public Notice published in the Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Marathi Language), on 18th July, 2026 regarding the dispatch of the Notice of the Annual General Meeting (AGM) and e-voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please note that the AGM of the Company is scheduled to be held at 4:00 p.m. on Friday, 07th August, 2026.

This is for your information and records.

For PlatinumOne Business Services Limited

AMEY NARENDRA SAXENA

Digitally signed by AMEY NARENDRA SAXENA
Date: 2026.07.20 12:00:43 +05'30'

Amey Saxena

Managing Director

DIN: 02194001

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given That as per the information given to me by my client is the owner of land bearing S.No. 371/A/2/2,Total Area Adm. 31.59.86 R.Sq.Mtrs., Assmt 631.97(R.s.Ps.), Out of the said land, an Area Adm. 10.67.01 R.Sq.Mtrs., Assmt. 213.40 (R.s.Ps.), is owned by Mr. Shripal Jain Folaman; and an Area Adm. 20.92.85 R.Sq.Mtrs., Assmt. 418.57 (R.s.Ps.), is owned by Mrs. Rashmi Sandeep Masalia and Ms. Shreya Sandeep Masalia Situated at village PELHAR, Tal. Vasai, Dist. Palghar going to Develop the said Land and also in the process to obtain permission for the same From Vasai Virar City Municipal Corporation. Hence any party/person/S having any Objection/Claim/Right Should come with undersign proof in writing to the following address-210, 2nd floor, Shubhlaxmi Shopping Complex, Sector-9, Vasant Nagari, Vasai (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar within the 14 days of publication of this notice in the newspaper. If the aforesaid objection is not made within said notice period then it will be assumed that nobody has any interest or they release the interest in the said property and it will be assumed that Mr. Shripal Jain Folaman and Mrs. Rashmi Sandeep Masalia and Ms. Shreya Sandeep Masalia have a valid title of the said land and Title Certificate of the said land will be given in their names.

Sd/-
Adv. Puja D. Patil
Dated: 18/07/2026 Place : Vasai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client, Ms. Prajaktta Dnyaneshwar Mali, the prospective purchaser, has agreed to purchase the property described in the Schedule hereunder from Mrs. Noor Khan and Mr. Yusuf Ali Khan, the owner's and members/shareholders of the society mentioned hereafter.

Any person(s) having any claim, right, title, interest, possession, share, lien, charge, mortgage, lease, tenancy, easement, inheritance, encumbrance, court litigation or demand of whatsoever nature in respect of the said property is/are hereby required to intimate the same in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned below within (Fourteen) 14 days from the date of publication of this Notice.

Failing such intimation within the stipulated period, the proposed sale transaction shall be completed, and any claim or objection received thereafter shall be deemed to have been waived, abandoned and relinquished for all intents and purposes, and the same shall not be binding upon my client.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of the residential Flat No. 2806, admeasuring about 92.53 Sq. mtrs. (approximately 996 Sq. ft.) (Carpet area) and approximately equivalent to 115.32 Sq. mtrs. of Usable/Built-Up area (approximately 1241.29 Sq. ft.), Situated on the 28th Floor in Tower 'C', together with 1 Car Parking Space (Configuration– tandem) bearing No. 299 and 308 on Upper Basement level, bearing Property Tax No. PS0508630130684, in the building known as 'Exquisite Co-Operative Housing Society Limited', Mohan Gokhale Road, Goregaon (East), Mumbai – 400063., standing on land bearing C.T.S. No. 590/A/A/1 (Part) of Village Pahadi, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District.

Place: Mumbai
Date: 18-07-2026

Sd/-
Adv. Savita S. Tambe
Mob.: 9137221013
Office: Plot No. 421/D-44, Sidhagiri CHSL, Sector-04, Charkop, Kandivali (W), Mumbai–400067

ICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051.
Branch Office: Visiting ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400616.

Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Home Loan QZAUR00005017784 (Credit facility) was granted to Mrs. Dwarkabai Pralhad Korde along with the deceased Mr. Pralhad Pundalik Korade by ICICI Bank Ltd. (The Bank). The said credit facility is secured by Mr. Pralhad Pundalik Korade bycreation of the security interest by way of mortgage, with respect to the property situated at : Row House No B1-09, Venkatesh Vihar Gut No 63 Ranjangaon Road, Village Jogeshwari, Taluka Gangapur, Aurangabad- 431133.

We would like to inform you that the demise of Mr. Pralhad Pundalik Korade has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated July 14, 2026, was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased of Mr. Pralhad Pundalik Korade for providing information about the Legal Heirs of the Deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased of Mr. Pralhad Pundalik Korade with supporting documents for updating the Bank's records, within <15> days of publication of this Notice.

You may submit the above-mentioned details to by visiting ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400616.

Date : July 18, 2026 <SD> Authorised Officer
Place : Aurangabad For ICICI Bank Ltd.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Zonal Stressed Asset Recovery Branch : Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001. • Phone: 022-43683807, 43683808 • Email: armbom@bankofbaroda.co.in

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties |"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 8 (6) and 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6), and 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties Mortgaged/charged/Hypothecated to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** and **"Without recourse basis"** for recovery of dues of secured creditor's below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Director/s/Mortgagor/s/Guarantor/s/Secured Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below –

Name & Address of Borrower/s / Director/s /Guarantor/s/ Corpo-rate Guarantor/s/ Mortgagor/s	Description of the immovable and movable property with known en-cumbrances, if any	Total Dues	1. Date of e-Auction 2. Time of E-auction	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of Posses-sion (Construc-tive /Physical)	Property Inspection date & Time.
M/s Modern Garments (Borrower) **Proprietor: Mr. Tarun Kumar Yadav** - Gala No.9, Hissa No.4, situated at Rehmat Nagar, Next to Chaudhary Compound, Dhaniv village, Waken Pada, Nallasopara East, Taluka Vasai, Dist. Palghar- 401208 **And** Flat No. 702, 7th Floor, Sumeet Artista, CST Road, Kalina, Santacruz East – 400095 **Also at** Office No. B/18, Ground Floor, Rolex Shopping Center, Near Station Road, Goregaon West -400062 **And** Flat No 003, Ground Floor, H Wing, Amogh CHS Ltd, Vijay Park, Amber Plaza, Mira Road, East, Thane, Mumbai, Maharashtra- 401107 **2.Mr. Mahasin G Mia (Guarantor)** - Flat No. 305/B-2, Kailash Parbhat CHS Ltd., CST Road, Kalina, Santacruz East – 400095. **Also at** Kisan Ankur Trading, 2nd floor, Plot no. 97, Sector no. 19A, Behind Commodity Exchange, Vashi, Navi Mumbai -400705	Flat No.409, B Wing on the 4th Floor, admeasuring 585 Sq.ft BUA, Shakumtala Paradise, Situated at Old S. No. 108/1B, New S. No. 39/1B, of Village Nilje, near Nilje Railway Station, Nilje Lodha Heaven, Klayan Shill Road, Dombivali East, Tal. Kalyan, Dist. Thane in the name of Mr.Tarun Kumar Yadav Encumbrance known to Bank: NIL	**Total Dues Rs. 64,19,377/- as on 19.12.2018** plus Legal Charges, Other Charges Plus subsequent interest/ cost thereon	1) 06.08.2026 2) 1400 Hrs to 1800 Hrs	1) Rs. 14,22,000/- 2) Rs.1,42,200/- 3) Rs. 50,000/-	Physical	31.07.2026 And 11.00 AM to 01.00 PM

• For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.comAlso, prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No.022-43683803-13 Mobile No. 9769812931

Date: 17.07.2026
Place: Mumbai Authorized Officer

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

SPECIALISED ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH
Mezzanine Floor, 70/80 M. G. Road, Fort, Mumbai 400 001, **Tel.** (022) 2267 3549
E-mail : SARM.MumbaiSouth@bankofindia.bank.in

POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1)]
(For immovable property)

WHEREAS, The undersigned being the **Authorized Officer** of **Bank of India** under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (No. 3 of 2002) issued demand notice dated : **15.06.2018** calling upon the **Borrower / Partners / Guarantors – M/s. Jai Gurudev Engineers, Mr. Shailesh Mohan Chavan, Mrs. Neeta Shailesh Chavan & Mr. Nitesh Shailesh Chavan** to repay the amount mentioned in the notices aggregating **Rs. 36,11,652.21p (Rs. Thirty Six Lakhs Eleven Thousand Six Hundred Fifty Two and paisa Twenty One Only)** plus further uncharged interest thereon **within 60 days** from the date of the said notice.

The **Borrower / Partners / Guarantors** having failed to repay the amount, notice is hereby given to the **Borrower / Partners / Guarantors** and the **public in general** that the undersigned has taken **PHYSICAL POSSESSION** of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 16th **day of July of the year 2026 pursuant to order passed by Addl. District Magistrate, Thane U/s. 14 (1) of SARFAESI Act 2002 in Securitisation Application No. 1014/2019 Dated : 22.11.2019.**

The Borrower / Secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of **Rs. 36,11,652.21p** plus further uncharged interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub- section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PART & PARCEL OF THE PROPERTY BEING : G-36, Tower T-2, of Flower Valley Complex, S. No. 14 H. No. 1-7, Panchpakhadi, Eastern Express Highway, Thane-400 601.

Place : Panchpakhadi, Thane Sd/-
Date : 16.07.2026 Authorized Officer, **Bank of India**

SNL BEARINGS LIMITED

CIN: L99999MH1979PLC134191
Regd. Office : Dhannur, 15, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai 400 001
Tel : +91 22 22663698, **Fax :** +91 22 22660412, **Website :** www.snlbearings.in, **Email :** investorcare@snlbearings.in

NOTICE OF 46TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 46th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of SNL Bearings Limited ('the Company') will be held on Tuesday, August 11, 2026 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In accordance with the General Circular No. 20/2020 dated 5th May, 2020, read with other relevant Circulars on the subject, including General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 ('collectively referred to as 'MCA Circulars') and in compliance with the Circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ('SEBI') and in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, the Company has sent the Notice of 46th AGM along with the Annual Report 2025-26 on 17th July, 2026, through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Registrar & Transfer Agent (RTA)/Depository Participants (DPs). Further, in compliance with Regulation 36(1)(b) of the SEBI Listing Regulations, the Company has sent a letter containing web-link of the Company's website where the Notice and Annual Report are available to those shareholders whose e-mail addresses are not so registered.

The Annual Report 2025-26 of the Company along with Notice and Explanatory Statement of 46th AGM has been uploaded on the website of the Company at https://snlbearings.in/ under 'Investors section' (weblink for AGM Notice: https://snlbearings.in/ and weblink for Annual Report: https://snlbearings.in/ and available on the website of the Stock Exchange, i.e. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com. The AGM Notice / Annual Report is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.cdslindia.com.

Remote e-voting

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014; Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, 2015, as amended from time to time, the Company is providing to its Members, the facility of remote e-voting before/during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-voting are given in the Notice of the 46th AGM. Members holding shares in physical form or who have not registered their email address with the Company may also exercise their voting rights by following the procedure given in the Notice. Members are requested to note the following:

(a)

Remote e voting commencement date	**Saturday, August 8, 2026 (9.00 a.m.) (IST)**
Remote e voting End date	**Monday, August 10, 2026 (5.00 p.m.) (IST).**

(b) The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Tuesday, 4th August, 2026 ('Cut-off date'). The facility of remote e-voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on the Cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting before/during the AGM. Members who have cast their vote on Resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again on such Resolution(s).

(c) Any person who becomes a Member of the Company after the despatch of the AGM Notice and holds shares as on the Cut-off date may obtain the login-id and password for e-voting by sending a request at www.evotingindia.com. However, if the Member is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

(d) A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice of AGM for information purpose only.

To facilitate Members to receive the AGM Notice/Annual Report electronically, the Company has made special arrangements with MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) ('MUFG Intime'), the Registrar & Transfer Agent, for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars. Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the MUFG Intime by visiting the Link: **https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html** and completing the registration process as guided therein, basis which, CDSL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password. The procedure to register email address with the MUFG Intime is given in the Notice of AGM.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-voting from the CDSL e-voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 21 09911.

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository, i.e. NSDL and CDSL:

Login type	Helpdesk Details
Securities held with NSDL	Please contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or contact at 022-4886 7000 and 022-2499 7000.
Securities held with CDSL	Please contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.

For SNL Bearings Limited

Sd/-
Place: Mumbai **Prathmesh Pradeep Gaonkar**
Date: July 17, 2026 **Company Secretary & Compliance Officer**

PLATINUMONE BUSINESS SERVICES LIMITED

CIN: L67190MH2008PLC185240
Regd. Office: Office No.A2 & A3, 7th Floor, A Wing, Ashar IT Park, Wagle Estate, Thane (West) – 400 604, Maharashtra, India.
Email: company.secretary@platinumone.in ;Website: www.platinumone.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING OF PLATINUMONE BUSINESS SERVICES LIMITED

Pursuant of provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014.

1. NOTICE is hereby given pursuant to Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 that the Annual General Meeting ("AGM") of the members of PlatinumOne Business Services Limited ("Company") will be held on Friday the 7th August, 2026 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), without the physical presence of the members at a common venue, to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated 13th July, 2026, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder, read with all circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars").
2. In compliance with the Companies Act, 2013, the rules made thereunder and the aforesaid Circulars, the Notice of the Annual General Meeting have been sent through electronic mode (e-mail) on 16th July, 2026 to all those members who have registered their e-mail address with the respective Depository Participants ("Dps") or the Company or its Registrar and Share Transfer Agents ("RTA") viz. BigShare Services Private Limited. The said Notice is also available on the website of the Company viz. www.platinumone.in, the website of BSE Ltd. viz. www.bseindia.com.
3. Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday the 31st July, 2026 may cast their vote electronically on the Special Businesses as set out in the Notice of the AGM through an electronic voting system of BigShare Services Private Limited from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting").
4. All the members are hereby informed that:
   i. The remote e-voting shall commence on Tuesday the 4th August, 2026 at 9.00 a.m. (IST).
   ii. The remote e-voting shall end on Thursday the 6th August, 2026 at 5.00 p.m. (IST).
   iii. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member post-dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the login ID and password can be used for the casting their vote
   iv. Members may note that:
      a) The facility for e-voting shall be made available during the AGM and those members present in the AGM through VC/OAVM, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the vote though e-voting system at the AGM;
      b) The members who have cast their votes by remote e-voting facility prior to the AGM may also attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast vote again during the AGM;
      c) A person whose name is recorded in the register of Members and Register of beneficial owners as maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM through e-voting system at the AGM.
   v. The manner of remote e-voting and e-voting by the members holding shares in dematerialized mode and in physical mode and for the members who have not registered their e-mail address is provided in the notice of the AGM. The details will also be made available on the website of the Company. Members are requested to visit the www.platinumone.in to obtain such details.
5. If you have any queries or issues regarding attending the AGM and e-voting from the BigShare Services Private Limited e-voting system, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com under download section or you can email to ivote@bigshareonline.com or call at 022-62638338.
6. The aggregate results of Remote e-voting and voting at the AGM will be announced within 2 working days of the AGM by the Company on its website and also informed to the Stock Exchange.

For PlatinumOne Business Services Limited
Sd/-
Rita Gupta
Place: Thane **Company Secretary and Compliance officer**
Date: 17th July, 2026

LAKHOTIA POLYESTERS (INDIA) LIMITED

CIN: L17120MH2005PLC155146
Registered Office: 158-159, Shree Samarth Sahakari Audyogik Vasahat Ltd. Pimpal Gaon Baswant, Tal Niphad, Dist Nashik, Maharashtra - 422209
Website: www.lakhotiapoly.in , e-Mail ID: info@lgroup.co.in

STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY FOR THE QUARTER JUNE 30, 2026

"The Board of Directors of the Company has, at its Meeting held on Friday, July 17, 2026, considered and approved, inter-alia, the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended June 30, 2026.

The said Results along with the Limited Review Report are available on Stock Exchange website (www.bseindia.com) and have also been posted on the Company's website at https://www.lakhotiapoly.in/downloads/financial-results/Outcome-of-the-Board-Meeting%E2%80%93Financial-Results-july-17-2026.pdf which can be accessed by scanning the QR code given.

For and on behalf of the Board of Directors of Lakhotia Polyesters (India) Limited
Sd/-
Madhusudan Lakhotiya
Place: Nashik **Managing Director**
Date : July 17, 2026 **DIN: 00104576**

Note· The above intimation is in accordance with Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

MANTRA CAPITAL LIMITED

(Formerly known as Savani Financials Limited)
Regd. Office: 602, Samarth Vaibhav Co-op Hsg Society Ltd., Off Link Road, Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai 400 053.**CIN: L67120MH1983PLC031614 | Website:** www.mantracapital.in
Email: info@mantracapital.in **| Tel. No.:** 022-69454100

EXTRACT OF THE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2026

(Rs. In lakh)

Sr. No.	Particulars	Un-Audited Quarter Ended June 30, 2026	Audited Quarter Ended March 31, 2026	Un-Audited Quarter Ended June 30, 2025	Audited Year Ended March 31, 2026
1	Total Income	588.19	560.01	243.91	1,635.06
2	Net profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(388.34)	(486.70)	(258.15)	(1359.20)
3	Net profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(388.34)	(486.70)	(258.15)	(1359.20)
4	Net profit /(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(395.70)	(483.02)	(255.53)	(1346.36)
5	Total Comprehensive Income for the period {Comprising profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)}	(395.34)	(480.09)	(255.53)	(1335.87)
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	3577.96	3199.17	3198.99	3199.17
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves as per Balance Sheet of previous accounting year)	0.00	0.00	0.00	(538.36)
8	Earnings per share (EPS)-before and after extraordinary items (not annualized) Basic (Rs.)	-1.20	-1.45	-0.80	-4.21

Notes :
1 The Financial Results of the quarter ended June 30, 2026 were reviewed and recommended by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at its meeting held on July 17, 2026. The statutory auditors of the Company conducted the Limited Review of the financial Results for the quarter ended June 30, 2026.
2 Previous year's figures are re-grouped, re-arranged, re-classified wherever necessary.
3 The above is an extract of the detailed format of the Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and Company's website https://mantracapital.in/. The same can be accessed by the QR Code provided below.

On behalf of the Board of Directors
FOR MANTRA CAPITAL LIMITED
(Formerly known as Savani Financials Limited)
Sd/-
Deepa Tracy
Place - Mumbai **Managing Director**
Date: July 17, 2026 **DIN:- 00516615**

PIL ITALICA LIFESTYLE LIMITED

Registered Office :- Kodiyat Road, Village : Sisarma, Udaipur (Rajasthan) - 313 031; Phone: 0294-2432272
E-mail: info@italica.com; Website: www.italica.com; CIN – L25207RJ1992PLC006576
Extract of the Unaudited Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2026

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2026 Unaudited	Quarter Ended 31-03-2026 Audited	Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	Year Ended 31-03-2026 Audited
1	Total income	1675.46	2696.66	2404.35	10870.35
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and / or extraordinary items)	25.16	150.38	206.57	605.47
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	25.16	150.38	206.57	605.47
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	18.83	107.98	154.52	449.36
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	18.83	107.98	154.52	449.36
6	Equity Share Capital	2350.00	2350.00	2350.00	2350.00
7	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	- Basic	0.01	0.04	0.07	0.19
	- Diluted	0.01	0.04	0.07	0.19

Notes :
1. The above financial results for the quarter ended June 30, 2026 were reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 17.07.2026. The Statutory Auditors have carried out limited review of the financials for the quarter ended June 30, 2026 as required under Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulation, 2015.
2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter ended 30.06.2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results is available on the website of Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and also on the Company's website i.e. www.italica.com.

For PIL Italica Lifestyle Limited
Place : Udaipur **Daud Ali**
Date : 17-07-2026 **Managing Director (DIN: 00185336)**

TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Regd. Office: Godrej Coliseum, A- Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. T: + 91 (22) 62704900. CIN : L27200MH1985PLC035841
Web: www.terraformrealstate.com; E-mail: secretarial@terraformrealty.com
Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 30th June, 2026

(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2026 Unaudited	Quarter Ended 31-03-2026 Audited	Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	Year Ended 31-03-2026 Audited
1	Total income from operations	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.88)	21.89	(1.28)	12.23
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.88)	21.89	(1.28)	12.23
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.40)	17.51	(2.01)	9.23
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1.40)	17.51	(2.01)	9.23
6	Equity Share Capital	50.00	50.00	50.00	50.00
7	Other Equity excluding Revaluation Reserve (as shown in the Balance Sheet of previous year)	0.00	0.00	0.00	0.04
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinuing operations) (not annualised) Basic / Diluted EPS	(0.28)	3.50	(0.40)	1.85

Notes :
1. The above unaudited financial results for the quarter ended 30th June 2026 are reviewed, recommended and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on 16th July 2026 and are subjected to a "Limited Review Report" by the Statutory Auditor.
2. The results of the Company are available on the Company's website www.terraformrealstate.com and also available on BSE Ltd. respectively.
3. The above statements has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
4. The figures of previous periods are regrouped / rearranged wherever considered necessary to correspond with the current period presentation.
5. The figures in ` Lakhs are rounded off to two decimals.

For and on behalf of the Board of DIrectors of
Terraform Realstate Limited
Place : Mumbai **Uday Mota**
Date : 16th July, 2026 **Managing Director (DIN - 08635338)**

TERRAFORM MAGNUM LIMITED

Regd. Office: Godrej Coliseum, A- Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. T: + 91 (22) 62704900. CIN : L65990MH1982PLC040684
Web: www.terraformmagnum.com; E-mail: secretarial@terraformrealty.com
Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 30th June, 2026

(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2026 Unaudited	Quarter Ended 31-03-2026 Audited	Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	Year Ended 31-03-2026 Audited
1	Total income from operations	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.89)	9.58	(2.88)	4.16
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.89)	9.58	(2.88)	4.16
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.89)	9.58	(2.88)	4.16
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1.89)	9.58	(2.88)	4.16
6	Equity Share Capital	24.00	24.00	24.00	24.00
7	Other Equity excluding Revaluation Reserve (as shown in the Balance Sheet of previous year)	0.00	0.00	0.00	(1,850.63)
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinuing operations) (not annualised) Basic / Diluted EPS	(0.79)	3.99	(1.20)	1.73

Notes :
1. The above Unaudited Financial results for the quarter ended 30th June 2026 are reviewed, recommended and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on 16th July 2026 and are subjected to a "Limited Review Report" by the Statutory Auditor.
2. The results of the Company are available on the Company's website www.terraformmagnum.com and also available on BSE Ltd. respectively.
3. The Company has entered into a Deed of Assignment dated 26th April 2019 for the assignment of its rights in the property held as stock in trade at Kandivali (East) for an agreed consideration. The Company has also Impleaded as a party to ongoing Litigation before the Hon' ble Bombay High Court concerning title and ownership rights in the respect of the aforesaid property. Further the assignee has allegedly committed various defaults/ non-fulfilment of contractual obligation under the said agreement, pursuant to which the company has issued notices calling upon the assignee to comply with the terms of the agreement and clear the outstanding dues. In view of the continuing disputes, litigations and significant uncertanities realting to completion and enforceability of the aforesaid transaction, the company has deferred recognition of revenue under Indian Accounting Standard Ind AS 115 and shall recognise the same upon fulfilment of the relevant performance obligations and resolution of the aforesaid uncertanities/ disputes.
4. The Financial Results for the Quarter ended 30th June,2026 have been prepared on the going concern basis based upon the estimated future cash flow projections, business prospect and on the basis of internal assessment, though the net worth of the Company Continous to be negative.
5. The above statements has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
6. The figures of previous periods are regrouped / rearranged wherever considered necessary to correspond with the current period presentation.
7. The figures in ` Lakhs are rounded off to two decimals.

For and on behalf of the Board of DIrectors of
Terraform Magnum Limited
Place : Mumbai **Uday Mota (Managing Director : DIN - 08635338)**
Date : 16th July, 2026

ICICI Bank | **नोंदणीकृत कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लॅण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल, वडोदरा-३९०००७

कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई- ४०००५१

शाखा कार्यालय: भेट कार्यालय आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वाय फाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)- ४००६१६

मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, गृहकर्ज क्यूझेडएयुआर००००५०१७७८४ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मयत श्री. प्रल्हाद पुंडलिक कोर्डे यांच्यासह श्रीम. द्वारकाबाई प्रल्हाद कोर्डे यांना मंजूर करण्यात आली होती. सदर पत सुविधा रो हाऊस क्र. बी-१-०९, वेंकटेश विहार, गट क्र. ६३, रांजणगाव रोड, गाव जोगेश्वरी, तालुका गंगापूर, औरंगाबाद- ४३११३३ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध श्री. प्रल्हाद पुंडलिक कोर्डे यांच्याद्वारे तयार करून ही कर्ज सुविधा सुरक्षित केली आहे.

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटींदरम्यान आणि नोंदणीकृत संपर्क क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून श्री. प्रल्हाद पुंडलिक कोर्डे यांच्या निधनाची बातमी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, १४ जुलै, २०२६ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत श्री. प्रल्हाद पुंडलिक कोर्डे यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यांवर मयत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते.

म्हणूनच, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अद्ययावत करण्यासाठी सहाय्यक कागदपत्रांसह मयत श्री. प्रल्हाद पुंडलिक कोर्डे यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे.

तुम्ही वरील तपशील, भेट कार्यालय आयसीआयसीआय बँक लि., पुष्पा पार्क, २रा मजला, क्रोमा शोरुमच्या वर, नाशिक पुणे रोड, बोधले नगर, नाशिक- ४२२००६.

दिनांक : जुलै १८, २०२६ — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण : औरंगाबाद — **आयसीआयसीआय बँक लि. करिता**

KVB Karur Vysya Bank — Smart way to bank

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच - दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगेस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२
दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५,
मेल : headarbmumbai@kvb.bank.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करूर वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **सांकेतिक कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती कर्जदार **१. मे. आर जे स्टील (पी) प्रा. लि.** कार्यालय येथे ३१५, सेन्ट्रल फॅसिलिटी इमारत, सेक्टर १९, एपीएमसी मार्केट I, फेझ II, वाशी नवी मुंबई - ४००७०५ आणि हमीदार **२. श्री. मुकेश ज्वालाप्रसाद गुप्ता ३. सौ. पुजा मुकेश गुप्ता, ४. स्वर्गिय सौ. शकुंतला ज्वालाप्रसाद गुप्ता (कायदेशीर वारसदार - श्री. मुकेश गुप्ता, श्री. विकास गुप्ता आणि सौ. बिना गोयल यांच्याद्वारे) आणि ५. मे. रामानंद ज्वालाप्रसाद अँड कं. वरील अनु क्र. २ ते ५** रहिवासीत येथे ई-४०१, पाल्म बीच रेसिडेन्सी प्लॉट क्र. २४ ते २९, सेक्टर ४, पाल्म बीच मार्ग, नेरूळ, नवी मुंबई - ४००७०५ यांच्याकडून करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना थकीत **३०.०६.२०२६** रोजीसची **रु. ३९,७३,१०,४१५.२६/- (रुपये एकोणचाळीस कोटी त्र्याहत्तर लाख दहा हजार चारशे पंधरा आणि सव्वीस पैसे मात्र)** सह **०१.०७.२०२६** पासूनचे त्यावरील व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी **११.०८.२०२६** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

अ. क्र.	मिळकत तपशील	राखीव किंमत	इअर रक्कम
१	क्र. ३१५, सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डिंग, एपीएमसी मार्केट I, फेज II, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले व्यावसायिक कार्यालयाचे ते सर्व भाग आणि विभाग मोजमापित बीयूए ३१४.०८ चौ. फू.	रु. ४०,००,०००/-	रु. ४,००,०००/-
२	क्र. ३२०, सेंट्रल फॅसिलिटी इमारत, फ्रूट मार्केट कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. ३ आणि ७, एपीएमसी मार्केट I, फेज II, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई येथे स्थित मोजमापित बीयूए ५६६ ते सर्व भाग आणि विभाग	रु. ६७,००,०००/-	रु. ६,७०,०००/-
३	निवासी फ्लॅट क्र. ई ४०१, पाम बीच रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २४ ते २९, सेक्टर ४, पाम बीच रोड, नेरुळ, नवी मुंबई (निवासी विक्रीयोग्य क्षेत्र ११४४ चौ. फू.)	रु. २,५०,००,०००/-	रु. २५,००,०००
४	निवासी फ्लॅट क्र. ई ४०४, पाम बीच रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २४ ते २९, सेक्टर ४, पाम बीच रोड, नेरुळ, नवी मुंबई (निवासी विक्रीयोग्य क्षेत्र ११४४ चौ. फू.)	रु. २,५०,००,०००/-	रु. २५,००,०००/-

बोली वाढीव रक्कम :- रु. १,००,०००.००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची वेबसाईट **www.kvb.co.in/Property Under Auction च्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच आमच्या सेवा पुरविठादार मे. ४ क्लोझरचे वेब पोर्टल https://bankauctions.in संपर्क व्यक्ती श्री. विठ्ठल राठोड, मोबाईल क्र. ८१४२०००७२५ आणि मेल आयडी : mumbai@bankauctions.in चा संदर्भ घ्यावा.**

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिक सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

सही/-
दिनांक : १८.०७.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाणः मुंबई — **दि करूर वैश्य बँक लि.,**

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, शांतीलाल चकुभाई राठोड यांनी दिलेल्या माहितीनुसार, (१) मोहनलाल शामजी राठोड (आता दिवंगत) आणि (२) चकुभाई मुलजी राठोड (आता दिवंगत) हे त्यांच्या हयातीत, सदर मिळकतीतील विविध भाडेकरू/भोगवटाधारकांच्या हक्कांच्या अधीन राहून, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे संपूर्ण मालक होते आणि सदर मिळकत त्यांच्या ताब्यात व कब्जात होती. सदर मोहनलाल शामजी राठोड यांचे मृत्युपत्र न करता निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात (१) जयाबेन मोहनलाल राठोड (पत्नी), (२) लभुबेन गोरधाभाई रामपरिया (विवाहित मुलगी), (३) रामाबेन कांतीलाल टांक (विवाहित मुलगी), (४) शारदाबेन अरविंदभाई परमार (विवाहित मुलगी), (५) प्रभाबेन मोहनलाल राठोड (अविवाहित मुलगी) (आता दिवंगत), (६) दयालजीभाई मोहनलाल राठोड (मुलगा) आणि (७) सुरेशभाई मोहनलाल राठोड (मुलगा) हे वारस राहिले. त्यांपैकी सदर प्रभाबेन मोहनलाल राठोड यांचे निधन झाल्यामुळे, सदर मिळकतीतील त्यांचा अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध वरील अनुक्रमांक १ ते ४, ६ व ७ येथे नमूद व्यक्तींमध्ये निहित झाले. सदर चकुभाई मुलजी राठोड यांचे मृत्युपत्र न करता निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात (ए) कांताबेन रमणिकलाल टांक (विवाहित मुलगी), (बी) शांतीलाल चकुभाई राठोड (मुलगा), (सी) अशोकभाई चकुभाई राठोड (मुलगा), (डी) हंसाबेन रमेश गोहिल (विवाहित मुलगी), (इ) प्रकाशभाई चकुभाई राठोड (मुलगा) आणि (एफ) किशोर चकुभाई राठोड (मुलगा) हे वारस राहिले. त्यांपैकी सदर किशोरभाई चकुभाई राठोड यांचे निधन झाले आणि त्यांची पत्नी रंभाबेन चकुभाई राठोड यांचेही मृत्युपत्र न करता निधन झाले. त्यामुळे सदर मिळकतीतील त्यांचा अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध वरील अनुक्रमांक ए ते इ येथे नमूद व्यक्तींमध्ये निहित झाले. हंसाबेन रमेशभाई गोहिल यांचे मृत्युपत्र न करता निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात (१) रमेश दामजीभाई गोहिल (पती) (आता दिवंगत), (२) अस्मिता अशोक छोटालिया (विवाहित मुलगी), (३) धारा आशिष मनानी (विवाहित मुलगी) आणि (४) मिकुल रमेश गोहिल (मुलगा) हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी राहिले.

सदर (ए) शांतीलाल चकुभाई राठोड यांनी सदर जमीन/मिळकतीमधील त्यांचा १/५ वा हिस्सा आणि त्यांचा जो काही अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध आहेत, तसेच विद्यमान ''राठोड निकेतन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील तळमजल्यावरील रूम क्र. सी/१ मधील सर्व हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध आणि गच्ची मजल्यावरील रूम क्र. बी/१, बी/२ (आता पाडण्यात आलेल्या) आणि तळमजल्यावरील सी/४ अशा तीन खोल्यांमधील १/३ अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध, आमच्या अशिलांना विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांतरण व हस्तांतरित करून देण्याचे मान्य केले आहे. (बी) प्रकाश चकुभाई राठोड यांनी सदर जमीन/मिळकतीमधील त्यांचा १/५ वा हिस्सा आणि त्यांचा जो काही अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध आहेत, तसेच विद्यमान ''राठोड निकेतन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील (१) तळमजल्यावरील रूम क्र. ए-१, (२) तिसऱ्या मजल्यावरील रूम क्र. बी-१५ व बी-१६ (आता पाडण्यात आलेल्या) यांमधील सर्व हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध आणि (३) पहिल्या मजल्यावरील रूम क्र. सी-४ आणि (४) बी विंगच्या गच्ची मजल्यावरील रूम क्र. बी-१ व बी-२ (आता पाडण्यात आलेल्या) अशा तीन खोल्यांमधील १/३ अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध, आमच्या अशिलांना विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांतरण व हस्तांतरित करून देण्याचे मान्य केले आहे. तसेच (सी) उपरोक्त अनुक्रमांक (२) ते (५) येथे नमूद केलेल्या दिवंगत हंसाबेन यांच्या वारसांच्या मालकीचा सदर जमीन/मिळकतीमधील १/५ वा हिस्सा आणि त्यांचा जो काही अविभाजित हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध आहेत, तेही आमच्या अशिलांना विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांतरण व हस्तांतरित करून देण्याचे मान्य करण्यात आले आहे. आमचे अशील सदर मिळकतीचे कोणत्याही बोजा व शंकेविना स्पष्ट व विक्रीयोग्य मालकीहक्क असलेले संपूर्ण मालक असल्याचा दावा करीत असल्याने, आम्हाला सदर संबंधित मालकांच्या मालकीहक्काची चौकशी करण्याच्या सूचना देण्यात आल्या आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना, सदर मथळ्यात नमूद केलेल्या मिळकती व खोल्यांबाबत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत, कोणत्याही प्रकारचा दावा, मागणी, समभाग, हक्क, मालकीहक्क आणि/किंवा हितसंबंध, करार, विक्री, हस्तांतरण, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, मृत्युपत्रीय देणगी, हक्कत्याग, अदलाबदल, सुखभोगाधिकार, मार्गाधिकार, करारातील अटी व शर्ती, भाडेपट्टा, हक्काधिकार, भोगवटा, मृत्युपत्र, भाडेकरार, लीव्ह अँड लायसन्स, वारसा, उत्तराधिकार, मृत्युपत्रीय देणगी, हक्कत्याग, विभागणी, न्यास, वारसाहक्क, थकबाकी व देणी, देखभाल, जप्ती, मनाई आदेश, हुकूम, डिक्री, निवाडा, प्रलंबित प्रकरण आणि/किंवा मूळ मालकी हक्काच्या कागदपत्रांच्या आधारे किंवा त्यांच्या ताब्याच्या/कब्जाच्या आधारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे असल्यास, त्यांनी त्याचे संपूर्ण तपशील व त्याच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुरावे अधोहस्ताक्षरी यांना, ज्यांचे कार्यालय कार्यालय क्र. ५०४, विनी एलिगन्स, एल. टी. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे आहे, या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावेत. अन्यथा, अशा कोणत्याही दावा/दाव्यांचा कोणताही संदर्भ न घेता सदर चौकशी पूर्ण करण्यात येईल आणि असे सर्व दावा/दावे, असल्यास, त्याग केलेले आणि/किंवा सोडून दिलेले समजण्यात येतील.

सदर परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीचे वर्णन:

सर्व ते जमीन व मिळकतीचे भाग व विभाग, सर्व्हे क्र. १५ (भाग), हिस्सा क्र. ३ (भाग) (नवीन क्रमांक सर्व्हे क्र. ३१९ (भाग)), सी.टी.एस. क्र. ११४९ व ११४९/१ ते ११४९/१२, एकूण ९२१.७० चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रफळ असलेली, गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित, (एमएसडी) तसेच त्यावरील ''राठोड निकेतन'' नावाची इमारत, ज्यामध्ये चार विंग्स असून (तळमजला तसेच तीन वरचे मजले), विंग बी (तळमजला तसेच तीन वरचे मजले), विंग सी (तळमजला तसेच पहिला वरचा मजला) आणि विंग डी (फक्त तळमजला) यांचा समावेश आहे. सदर ''राठोड निकेतन'' इमारतीस बृहन्मुंबई महानगरपालिकेन (एमसीजीएम) ठराव क्र. जी.बी./१२९/३/ए, सन १९६२-६३, दिनांक १९/१२/१९६२, जी.बी./८४६/आयआयएफ/६४-६५, दिनांक २४/०५/१९६५ आणि ई.बी./सीई/४६२/बीएस२/ए/आर वर्ष ७०-७१, दिनांक ३०/०५/१९७२ अन्वये विधिपूर्वक मान्यता दिलेली आहे. तसेच एमसीजीएम नोंद क्र. आरएस०३०२३००००००००, आरएस०३०२२८००५००००, आरएस०३०२३४००५००००, आरएस०३०२३३००९००००, आरएस०३०२३५००१००००, आरएस०३०२३६००८००००, आरएस०३०२२९००१००००, आरएस०३०२३२००२०००० आणि आरएस०३०२२८०१३०००० अंतर्गत, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७ येथे स्थित असून, त्यास संलग्न असलेले एफएसआय व त्यासंबंधित सर्व लाभांसह, कोणत्याही नावाने ओळखली जाणारी उपलब्ध सर्व हक्कांसह.

दिनांक : १८ जुलै, २०२६

डीटीए लीगल तर्फे
श्री. हर्ष ठक्कर / सुश्री. शैल पारेख
वकील, उच्च न्यायालय

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई खंडपीठ
सी.ए. (सीएए)/१६५/एमबी/२०२५
शी संबंधित
सी.पी. (सीएए)/७८/एमबी/२०२६

व्हर्नॉस्ट मार्केटिंग टेक्नॉलॉजी सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ... पहिली याचिकाकर्ता कंपनी

आणि

व्हर्नॉस्ट टेक व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड ... दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी

याचिकेची सूचना

व्हर्नॉस्ट मार्केटिंग टेक्नॉलॉजी सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पहिली याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरक कंपनी) आणि व्हर्नॉस्ट टेक व्हेंचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी/हस्तांतरिती कंपनी) आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या दरम्यान एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत दाखल याचिका १६ जून, २०२६ रोजी ॲड. अजिंक्य कुर्डुकरद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि सदर याचिका **१७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या न्यायालय-II, मुंबई खंडपीठासमोर** सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिका/अर्ज/ संदर्भाच्या बाजुने किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिका/ अर्ज/ संदर्भाच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने त्यांचे नाव आणि पत्त्यासह त्यांच्या किंवा त्यांच्या वकिलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतूची सूचना याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. जेथे त्यांना याचिका/अर्ज/ संदर्भाला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्यांच्या शपथपत्राची प्रत अशा सूचनेसह पाठविणे आवश्यक आहे. याचिका/अर्ज/ संदर्भाची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे पुरविण्यात येईल.

ॲड. अजिंक्य कुर्डुकर,
पहिला मजला, ग्रेट वेस्टर्न बिल्डिंग क्र. १३०/१३२,
एस. बी. एस. मार्ग, लायन गेटजवळ, काळा घोडा, फोर्ट, मुंबई ४००००१.
ajinkya@kurdukarandco.com

---

३ जुलै, २०२६ रोजी जारी केलेल्या फॉर्म जी करिता पूरकपत्र
सिमारा फूड्स प्रायव्हेट लिमिटेड

महाराष्ट्र राज्यात स्थित सिमारा फूड्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
महाराष्ट्र राज्यामध्ये अन्न उत्पादनांचे उत्पादन, धान्य गिरणी उत्पादने व डाळींची गिरणी प्रक्रिया तसेच कृषी मालाच्या आयात व्यापारामध्ये कार्यरत
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए च्या सब रेग्युलेशन (१) अन्वये)

अ. क्र.	संबंधित तपशिल	
१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**सिमारा फूड्स प्रायव्हेट लिमिटेड** **सीआयएन:** यु५११०१एमएच१९९३पीटीसी०७३०९० **पॅन:** एबीसीएम९३५६के
२.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	कार्यालय क्र. ७, मजला ४था, प्लॉट २३७/२४३, बरार हाऊस, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, सुतार चाळ, मांडवी, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००००३
३.	वेबसाईटची यूआरएल	लागू नाही
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	यासंबंधीचा तपशील निराकरण व्यावसायिकाकडून cirp.simarafoods@gmail.com या ई-मेलद्वारे प्राप्त करता येईल.
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	यासंबंधीचा तपशील निराकरण व्यावसायिकाकडून cirp.simarafoods@gmail.com या ई-मेलद्वारे प्राप्त करता येईल.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	वित्तीय वर्ष २०२४-२५ च्या लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणपत्रांनुसार भारु. १४.५६ कोटी (अंदाजे).
७.	कर्मचारी /कामगारांची संख्या	यासंबंधीचा तपशील निराकरण व्यावसायिकाकडून cirp.simarafoods@gmail.com या ई-मेलद्वारे प्राप्त करता येईल.
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशील, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	मागील दोन वर्षांची उपलब्ध असलेली वित्तीय विवरणपत्रे (परिशिष्टांसह) तसेच धनको यांच्या याद्यांसह अधिक तपशील निराकरण व्यावसायिकाकडून cirp.simarafoods@gmail.com या ई-मेलद्वारे प्राप्त करता येईल. धनको यादी पुढील संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे: https://ibbi.gov.in/claims/claim-process/U51101MH1993PTC073090
९.	संहितेच्या कलम २५(२)(एच) अंतर्गत रिझोल्युशन अर्जदारांसाठी पात्रता यूआरएल वर उपलब्ध आहे:	निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता निकष निराकरण व्यावसायिकाकडून cirp.simarafoods@gmail.com या ई-मेलद्वारे प्राप्त करता येतील.
१०.	स्वारस्य अभिव्यक्ती प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख	सुधारित तारीख- सोमवार, ०३-०८-२०२६ (मंगळवार, १८-०७-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	सुधारित तारीख- गुरुवार, १३-०८-२०२६ (मंगळवार, २८-०७-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
१२.	तात्पुरत्या यादीवर हरकती सादर करण्याची शेवटची तारीख	सुधारित तारीख- मंगळवार, १८-०८-२०२६ (रविवार, ०२-०८-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
१३.	संभाव्य ठराव अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	सुधारित तारीख- शुक्रवार, २८-०८-२०२६ (बुधवार, १२-०८-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करिता विनंतीच्या जारीची तारिख	सुधारित तारीख- बुधवार, ०२-०९-२०२६ (मंगळवार, १७-०८-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	सुधारित तारीख- शुक्रवार, ०२-१०-२०२६ (बुधवार, १६-०९-२०२६ च्या पूर्वीच्या तारखेपासून वाढविल्यानुसार)
१६.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ईमेल	cirp.simaranfood@gmail.com
१७.	एमएसएमई म्हणून कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत स्थितीचा तपशील	**उद्यम नोंदणी क्र. :** उद्यम-एमएच-१९-०१७४४०४ मार्फत महाराष्ट्र राज्यामध्ये **लघु उद्योग** म्हणून नोंदणीकृत.

दिनांक: १८.०७.२०२६
ठिकाण: इंदोर

सिमारा फूड्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता
सही/-
नविन खंडेलवाल
निराकरण व्यावसायिक
सिमारा फूड्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या बाबतीत
नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००७०३/२०१७-१८/११३०१
एफएफए वैध ३१.१२.२०२६
प्रक्रिया विशेष ईमेल आयडी: cirp.simaranfood@gmail.com
नोंदणीकृत ईमेल आयडी: navink25@yahoo.com
आयबीबीआय सह नोंदणीकृत निराकरण व्यावसायिकाचा पत्ता
२०६, नवनीत प्लाझा, ओल्ड पलेशिया, इंदोर, मध्य प्रदेश, ४५२०१८

पराग पारिख फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस लिमिटेड

सीआयएन: यू६७१९०एमएच१९९२पीएलसी०६८९७०
नोंदणीकृत व कॉर्पोरेट कार्यालय: ८१/८२, ८ वा मजला, साखर भवन, रामनाथ गोएंका मार्ग, २३०, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. **दूरध्वनी:** ९१ २२ ६१४० ६५५५ **फॅक्स:** ९१ ६१४० ६५९०
ई-मेल: shareholders@ppfas.com **संकेतस्थळ:** www.ppfas.com

३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची, ई-मतदान माहिती व रेकॉर्ड दिनांकाबाबत सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पराग पारिख फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (''पीपीएफएएस''/''कंपनी'') च्या सदस्यांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम/सभा'') **सोमवार, १० ऑगस्ट, २०२६** रोजी सायंकाळी ४:०० वाजता (आयएसटी) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमे (''ओएव्हीएम'') द्वारे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजासाठी आयोजित करण्यात आली आहे.

एजीएम ही केवळ व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील तरतुदी तसेच ५ मे, २०२०, ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, १५ जून, २०२०, २८ सप्टेंबर, २०२०, ३१ डिसेंबर, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, २३ जून, २०२१, ८ डिसेंबर, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१, ५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३, १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकाचे परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ यांचे पालन करून आयोजित केली जाईल. एजीएमसाठी प्रॉक्सी नियुक्त करण्याची सुविधा उपलब्ध राहणार नाही. एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सहभागी होण्याच्या सूचना एजीएमच्या सूचनेत उपलब्ध करून देण्यात आल्या आहेत.

पुढे, वरील परिपत्रकांचे पालन करून, आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना १७ जुलै, २०२६ रोजी, १० जुलै, २०२६ (शुक्रवार) या कट-ऑफ दिनांकास कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात आली आहे तसेच ती कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.ppfas.com आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या संकेतस्थळावर https://www.cdslindia.com येथे उपलब्ध असेल.

भौतिक स्वरूपात समभाग धारण करणारे सदस्य त्यांचा ई-मेल पत्ता, मोबाईल क्रमांक, स्वाक्षरी, मुख्य बँकिंग तपशील इत्यादी कंपनीच्या निबंधक व हस्तांतरण प्रतिनिधी (''आरटीए''), एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे विधिवत भरलेले आयएसआर-१ आणि आयएसआर-२ फॉर्म (जे https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html येथे उपलब्ध आहेत) विनंतीपत्रासह पाठवून नोंदणी/अद्ययावत करू शकतात. त्यासाठी आरटीएचा पत्ता पुढीलप्रमाणे आहे:

एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड
(युनिट: पराग पारिख फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय: सी-१०१, एम्बसी २४७, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३.
ई-मेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com दूरध्वनी: ०२२-४९१८ ६०००.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात समभाग धारण केले असल्यास, सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याशी संपर्क साधून त्यांचा तपशील अद्ययावत करू शकतात.

अधिनियमाच्या कलम १०८ तसेच कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २०, कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१५ आणि सचिवीय मानकांनुसार, कंपनीने ई-एजीएम आयोजित करण्यासाठी आणि ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी सीडीएसएल यांची अधिकृत संस्था म्हणून नियुक्ती केली आहे. सदस्य **गुरुवार, ६ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सकाळी ०९:०० वाजल्यापासून (आयएसटी) ते रविवार, ९ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजेपर्यंत (आयएसटी)** ऑनलाइन मतदान करू शकतात. दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी संपल्यानंतर ही सुविधा बंद करण्यात येईल. एजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्या आणि ज्यांनी यापूर्वी मतदान केलेले नाही अशा सदस्यांसाठी एजीएमदरम्यानही ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध असेल. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केले आहे, ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू/सहभागी होऊ शकतात; मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

ई-मतदानाबाबतच्या सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये देण्यात आल्या असून सदस्यांनी त्याची नोंद घ्यावी. ज्या सदस्यांची नावे मंगळवार, ४ ऑगस्ट, २०२६ या 'कट-ऑफ दिनांक' रोजी सदस्य नोंदवहीत किंवा (इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील समभागधारणेच्या बाबतीत) डिपॉझिटरीजकडील लाभधारकांच्या नोंदवहीत नोंदलेली असतील, तेच दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची सुविधा वापरण्यास पात्र असतील.

कंपनीने आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठी प्रति समभाग रु. २५.०० (प्रति समभाग दर्शनी मूल्य रु. १०/-) लाभांश देण्यासाठी भागधारकांची पात्रता निश्चित करण्याच्या उद्देशाने मंगळवार, ४ ऑगस्ट, २०२६ हा 'रेकॉर्ड दिनांक' निश्चित केला आहे.

दूरस्थ ई-मतदान/एजीएमदरम्यान ई-मतदानासंबंधी कोणतीही तांत्रिक मदत/शंका/स्पष्टीकरण किंवा अडचण असल्यास, सदस्यांनी www.evotingindia.com वरील 'हेल्प' विभागातील वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूज'') आणि ई-मतदान मार्गदर्शिका पाहावी किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com या ई-मेलवर संपर्क साधावा अथवा टोल-फ्री क्रमांक १८०० २१ ०९९११ वर संपर्क साधावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
पराग पारिख फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
स्वाक्षरी/-
ठिकाण : मुंबई — **नूतन सिंग**
दिनांक : १७ जुलै, २०२६ — **ग्रुप कंपनी सचिव**

PPFAS — There's only one right way

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये
(वित्त मंत्रालय)
३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा मुंबई-४०० ००५.
मूळ अर्ज क्र. १८२ सन २०२४

परि क्र.:१८

बँक ऑफ महाराष्ट्र ...अर्जदार
विरुद्ध
मे. जी.के. गारमेंट्स आणि अन्य ...प्रतिवादी

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ. ए. क्र. १८२ सन २०२४** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **०१.०४.२०२४** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २९,८९,९७९/- (रुपये एकोणतीस लाख एकोणनव्वद हजार नऊशे एकोणऐंशी मात्र)** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध (ओए) दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **३० तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
६. तुम्हाला **१४.१०.२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआरटी II च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक **३० जून २०२६** रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
आय/सी प्रबंधक
डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
मे. जी.के. ग्रारमेंट्स
प्लॉट क्र.३२०, एमडब्ल्यू ३९८-९८४, महाराष्ट्र लघु उद्योग व्यापारी चॅरिटेबल सोसायटी, छेडा नगर क्रॉस रोड, साईकृपा इंडस्ट्रीयल इस्टेट जवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००८९.

KVB Karur Vysya Bank — Smart way to bank

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच - दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगेस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२
दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५,
मेल : headarbmumbai@kvb.bank.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करूर वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती १. **मे. पेन्टागोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड,** कर्जदार (याआधी पेन्टा गोल्ड प्रायव्हेट लिमिटेड), ३०, १ला मजला, चंपा गल्ली स्ट्रीट, झवेरी बाजार, भुलेश्वर, मुंबई - ४००००२ आणि **२. श्री. केतन मधुसुदन श्रॉफ, हमीदार,** ७०१, अंजली इमारत, वाकोला ब्रिज, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई - ४०००५५ यांचेकडून **करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना** थकीत **रु. १९,५०,२६,२५९.६५/- (रुपये एकोणिस कोटी पन्नास लाख सव्वीस हजार दोनशे एकोणसाठ आणि पासष्ट पैसे मात्र)** २०.०६.२०२६ रोजीस सह २१.०६.२०२६ पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीसाठी **११.०८.२०२६** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन आणि इतर तपशिल

अ. क्र.	मिळकत तपशिल	राखीव किंमत	इअर रक्कम
१	श्री. केतन मधुसुदन श्रॉफ यांच्या नावे उभारित सर्व्हे क्र. ८५ आणि ८७, सी.टी.एस क्र. ६४१, ए/६६९ ते ए/६७१, मोजमापित ६७५ चौ. फू. क्र. ४०२, ४था मजला, ए - विंग, रिझवी पॅलेस सीएचएसएल, न्यु टॉकीज समोर, हिल रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५० येथील रहिवासीत फ्लॅटवरील अनन्य प्रभार.	रु. २,५०,००,०००/-	रु. २५,००,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची वेबसाईट **www.kvb.co.in/Property Under Auction च्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच आमच्या सेवा पुरविठादार मे. ४ क्लोझरचे वेब पोर्टल https://bankauctions.in संपर्क व्यक्ती श्री. विठ्ठल राठोड, मोबाईल क्र. ८१४२०००७२५ आणि मेल आयडी : mumbai@bankauctions.in चा संदर्भ घ्यावा.**

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिक सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

सही/-
दिनांक: १८.०७.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई — **करूर वैश्य बँक लि.**

PlatinumONE

प्लॅटिनमवन बिझनेस सर्व्हिसेस लिमिटेड

सीआयएन: एल६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८५२४०
नोंदणीकृत कार्यालय: ऑफिस क्र. ए२ आणि ए३, ७ वा मजला, ए विंग, अशर आयटी पार्क, वागळे इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४, महाराष्ट्र, भारत.
ई-मेल: company.secretary@platinumone.in ; वेबसाइट: www.platinumone.in

वार्षिक सर्वसाधारण सभा, प्लॅटिनमवन बिझनेस सर्व्हिसेस लिमिटेडचे दूरस्थ ई-मतदानाची सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० च्या तरतुदींनुसार.

१. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० अन्वये याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्लॅटिनमवन बिझनेस सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शुक्रवार, ७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ४.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम''), सदस्यांच्या कोणत्याही सामाईक ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, १३ जुलै, २०२६ रोजीच्या एजीएम सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') मधील लागू तरतुदी, त्यांतर्गत करण्यात आलेले नियम, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाने जारी केलेली परिपत्रके (''सेबी परिपत्रके'') यांच्या अनुपालनात आयोजित केली जाईल.
२. कंपनी अधिनियम, २०१३, त्यांतर्गत करण्यात आलेले नियम आणि वरील परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना १६ जुलै, २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे (ई-मेल) त्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आली आहे, ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपीज''), कंपनी किंवा तिचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण एजंटस (''आरटीए'') म्हणजेच बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे नोंदविला आहे. सदर सूचना कंपनीच्या www.platinumone.in या संकेतस्थळावर तसेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे.
३. ज्या सदस्यांकडे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात, कट-ऑफ दिनांक म्हणजेच शुक्रवार, ३१ जुलै, २०२६ रोजी धारित आहेत, ते एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विशेष कामकाजावर एजीएमच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (''दूरस्थ ई-मतदान'') इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात.
४. सर्व सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की:
   i. दूरस्थ ई-मतदान मंगळवार, ४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरू होईल.
   ii. दूरस्थ ई-मतदान गुरुवार, ६ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) समाप्त होईल.
   iii. एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादित करून कंपनीचा सदस्य बनलेली आणि कट-ऑफ दिनांकास समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती मतदानासाठी वापरता येईल असा लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते.

iv. सदस्यांनी कृपया खालील बाबी लक्षात घ्याव्यात:
ए) एजीएमदरम्यान ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित असलेले, दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे ठरावांवर मतदान न केलेले व अन्यथा मतदानास अपात्र नसलेले सदस्य, एजीएममधील ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील;
बी) एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान सुविधेद्वारे मतदान केलेले सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात; तथापि, त्यांना एजीएममध्ये पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही;
सी) कट-ऑफ दिनांकास डिपॉझिटरींकडे राखण्यात आलेल्या सदस्य नोंदवही किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव नोंदलेले असेल, अशाच व्यक्तींना दूरस्थ ई-मतदानाची तसेच एजीएममधील ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध असेल.

v. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात तसेच प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदविलेला नाही अशा सदस्यांसाठी दूरस्थ ई-मतदान व ई-मतदानाची पद्धत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. त्याचा तपशील कंपनीच्या संकेतस्थळावरही उपलब्ध करून देण्यात येईल. सदस्यांनी त्यासाठी www.platinumone.in या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.
५. एजीएममध्ये सहभागी होणे किंवा बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या ई-मतदान प्रणालीद्वारे ई-मतदान करण्यासंदर्भात काही शंका किंवा अडचण असल्यास, https://ivote.bigshareonline.com/ येथील डाउनलोड विभागात उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि आय-व्होट ई-मतदान मॉड्यूलचा संदर्भ घ्यावा किंवा ivote@bigshareonline.com या ई-मेलवर संपर्क साधावा अथवा ०२२-६२६३८३३८ या क्रमांकावर दूरध्वनी करावा.
६. दूरस्थ ई-मतदान व एजीएममधील मतदानाचे एकत्रित निकाल एजीएम झाल्यानंतर २ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत कंपनी तिच्या संकेतस्थळावर जाहीर करेल तसेच त्याची माहिती शेअर बाजारालाही देईल.

प्लॅटिनमवन बिझनेस सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
ठिकाण : ठाणे — **रीटा गुप्ता**
दिनांक : १७ जुलै, २०२६ — **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**

प्रपत्र क्र. ३
[नियम-१३(१)(ए) पहा)]

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)
१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

खटला क्र.: ओए/९२०/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

बँक ऑफ बडोदा
विरुद्ध
पी आर प्लास्टो

प्रति,
(१) पी आर प्लास्टो
डी/डब्ल्यू/एस/ओ-पवन
राम गिरधर इंडस्ट्रीयल इस्टेट बी-१, गाला क्र.१५, हॉटेल आचल पॅलेस समोर, विठ्ठलवाडी स्टेशन रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१००३.
(२) वासुदेव नामदेव महाजन
३०३, चित्रा पॅलेस सेक्शन ३०, सिद्धीविनायक मंदीर जवळ, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१००४.
(३) ऐश्वर्या परमेश्वरन
बिल्डिंग क्र.३, १०२, अग्रम पर्ल योगीधाम रोड गौरीपाडा कल्याण पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र-४२१३०१.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/९२०/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१२/०७/२०२४** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ५५३४६८७/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला ०४/०९/२०२६ **रोजी दु. १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधक**ांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

पेपर बुकसाठी खालील यूआरएलचा वापर करावा
https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri-2025217961104

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ०४/११/२०२५ रोजी दिले.

शिक्का

संजय जैस्वाल
प्रबंधक,
डीआरटी-III, मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की **दिवंगत श्री. रमेश भजनलाल लुंड** (यापुढे ''**दिवंगत मालक**'' म्हणून उल्लेखित) हे त्यांच्या हयातीत खालील परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मिळकतीमधील अविभाजित १/४ हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध यांचे मालक व कब्जेदार होते. सदर दिवंगत मालक यांचे **११ जून, २०२६** रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात श्री. निहार रमेश लुंड आणि हनाया बृजेश रुपाणी (यापुढे ''**कायदेशीर वारस**'' म्हणून उल्लेखित) हेच त्यांच्या मृत्युसमयी त्यांच्यावर लागू असलेल्या उत्तराधिकार कायद्यानुसार त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

सर्वसामान्य जनतेस पुढे सूचित करण्यात येते की, दिवंगत मालकांच्या निधनापूर्वी, त्यांनी खालील परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मिळकतीतील त्यांचा अविभाजित १/४ हिस्सा, हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध श्री. वसीम इक्बाल कपाडिया (यापुढे ''**खरेदीदार**'' म्हणून उल्लेखित) यांच्या नावे विकणे, हस्तांतरित करणे व अभिहस्तांतरित करणे मान्य केले होते आणि त्यासंबंधी हस्तांतरण करार देखील निष्पादित केला होता; तथापि, सदर हस्तांतरण कराराची नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण होऊ शकली नव्हती.

सदर कायदेशीर वारसांनी उर्वरित नोंदणीची औपचारिकता पूर्ण करण्यास संमती दिली असून आणि/किंवा उपनिबंधक, आश्वासने उप-निबंधक आश्वासने तसेच इतर संबंधित प्राधिकरणांना, खरेदीदाराकडून उर्वरित मोबदला प्राप्त होताच, दिवंगत मालकांनी खरेदीदाराच्या नावे निष्पादित केलेल्या हस्तांतरण कराराची नोंदणी प्रक्रिया पुढे चालू ठेवून पूर्ण करण्यासाठी अधिकृत केले आहे.

सदर मिळकतीबाबत विक्री, भाडेपट्टा, विक्री करार, करारनामा, गहाण, अदलाबदल, भेट, विभागणी, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, वारसा, न्यास, सुखभोगाधिकार, भाडेकरार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हरकत, दावा, हक्क, मालकीहक्क आणि/किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, त्यासंबंधीच्या कागदोपत्री पुराव्यांसह, श्री. प्रतीक के. शाह, वकील, ८, ओरिएंटल बिझनेस सेंटर, राजाबहादूर मॅन्शन, प्लॉट क्र. १४०, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे, या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, अशा व्यक्तीचा दावा त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला समजण्यात येईल आणि नोंदणीची औपचारिकता खरेदीदाराच्या नावे पूर्ण करण्यात येईल.

वर नमूद केलेले परिशिष्ट

प्रथम : शेख मेमन स्ट्रीट, फोर्टबाहेरील, पूर्वी ग्रीन मार्केट व सध्या एशियाड मार्केट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या ठिकाणी स्थित, पूर्ण बांधकाम असलेली व भाडेकरूंच्या ताब्यात असलेली जमीन किंवा मिळकतीचे सर्व ते भाग व विभाग, त्यावरील मेसेज टेनेमेंट किंवा निवासी घरासह, भुलेश्वर विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १०६०, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई येथे स्थित, २५४ चौ. यार्ड किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रफळ असलेली, जे सिटी सर्व्हे व जमीन अभिलेखांनुसार २१२.३८ चौ. मीटर इतके समतुल्य आहे, तसेच वॉर्ड ''सी'' अंतर्गत मूल्यांकन अधिकारी व करसंकलक यांच्या अभिलेखांमध्ये नोंद असलेली, त्यामधील अविभाजित १/४ हिस्सा.

द्वितीय : शेख मेमन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई येथे, पूर्वी ग्रीन मार्केट व सध्या एशियाड मार्केट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या ठिकाणी स्थित, पूर्ण बांधकाम असलेली व भाडेकरूंच्या ताब्यात असलेली जमीन किंवा मिळकतीचे सर्व ते भाग व विभाग, त्यावरील मेसेज टेनेमेंट किंवा निवासी घरासह, भुलेश्वर विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १०६२, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई येथे स्थित, ३१५.९९ चौ. यार्ड किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रफळ असलेली, जे सिटी सर्व्हे व जमीन अभिलेखांनुसार २१२.३८ चौ. मीटर इतके समतुल्य आहे, तसेच वॉर्ड ''सी'' अंतर्गत मूल्यांकन अधिकारी व करसंकलक यांच्या अभिलेखांमध्ये नोंद असलेली, त्यामधील अविभाजित १/४ हिस्सा.

सही/-
स्थळ : मुंबई — **श्री. प्रतीक के. शाह**
दिनांक : १८/०७/२०२६ — **वकील, उच्च न्यायालय**

प्रपत्र क्र. ३
(नियमावली १३(१)(ए)पाहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)
२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४००००५
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

खटला क्र. ओए/४४७/२०२२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रकिया) नियमावली, १९९३ नियम ५ च्या उपनियम (२ए) सहवाचता अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अन्वये समन्स

आयडीबीआय बँक — परि. क्र.: १२
विरुद्ध
श्री. स्नेहदिप नारायण कोळी

प्रति,
(१) श्री. स्नेहदीप नारायण कोळी
१३५, नारायण कोळी हाऊस, महानगरपालिका कार्यालयाजवळ, विटावा, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०५
(२) श्रीम. वैशाली स्नेहदीप कोळी
१३५, नारायण कोळी हाऊस, महानगरपालिका कार्यालयाजवळ, विटावा, कळवा, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०५
(३) श्री. गोपाल विरमणी अय्यर
आश्रय को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, फ्लॅट क्र. २, विंग आनंद पार्क, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०१

समन्स

ज्याअर्थी, **ओए/४४७/२०२२** हा ०५/०२/२०२६ रोजी सन्मान्य पिठासिन अधिकारी/प्रबंधकासमक्ष सूचीबद्ध झाला.

ज्याअर्थी सदर सन्मान्य न्यायाधिकरणाने **रू. ४६५१५८४.५५/-** च्या कर्जाच्या वसुलीकरिता तुमच्याविरूद्ध (परिशिष्टातील कागदपत्रे इ. च्या प्रतिसह अर्ज) (ओए) दाखल केला असून अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अन्वये सदर अर्जावर समन्स/सूचना निर्गमित करण्यास इच्छुक आहेत.

अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) नुसार, प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेतः

(i) आज्ञा केलेल्या अनुतोषाप्रमाणे समन्स सेवेच्या तीस दिवसात संमत का करण्यात आले नाही याची कारणे दाखवा;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमणिका क्रमांक ३ए अन्वये अर्जदाराद्वारे विस्तृत मिळकत आणि मत्तांव्यतिरिक्त मिळकती वा मत्तांचे तपशील सांगावे ;
(iii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमणिका क्रमांक ३ए अन्वये अर्जदाराद्वारे विस्तृत मिळकत आणि अशा मत्ता वा तारण मत्तेसह व्यवहार करण्यापासून वा निकालात काढण्यापासून तुम्हाला मनाई आहे, मिळकतींच्या जप्तीकरिता अर्जाचा निकाल आणि सुनावणी प्रलंबित;
(iv) न्यायाधिकरणाच्या पूर्व संमतीशिवाय मूळ अर्जाच्या अनुक्रमणिका क्रमांक ३ए अन्वये अर्जदाराद्वारे विस्तृत मिळकत आणि इतर मत्तांवर तारण हितसंबंध निर्माण करता येणार नाहीत ज्या मत्तेवर कोणताही त्यांचा व्यवसाय अवलंबून असेल अशा साधारण मत्तेशिवाय, विक्री, पट्टेदारी वा अन्य स्वरूपात तुम्हाला हस्तांतरणा करता येणार नाही;
(v) तुम्ही अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करून बँक वा वित्तीय संस्थांकडे असलेल्या खात्यातून अशा विक्री प्रक्रिया ठेवी आणि साधारण व्यवसायातील मिळकती आणि इतर मत्ता वा तारण मत्तांच्या विक्रीद्वारे वसुली विक्री प्रक्रियेकरिता खात्यासाठी दायित्व नसाल

तुम्हाला लिखित विवरणपत्राच्या प्रतीसह अर्जदारांना दाखल करण्याचे **प्रबंधकासमक्ष १४/०८/२०२६ रोजी दु. १२:१५ वा.** हजर राहण्याचेदेखील निर्देश देण्यात आले आहेत. कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेल.

For Paper Book follow the following Url:
https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=2026347520227

खाली माझ्या सहीने आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिली सदर तारीखः २७/०२/२०२६.
समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी

शिक्का

सही/-
प्रबंधक,
टीपः जे लागू नाही ते वगळावे — **मुंबई डी.आर.टी.- I,**