

BEFORE THE APPELLATE AUTHORITY
(Under the Right to Information Act, 2005)
SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA

Appeal No. 6942 of 2026

Amol Prabhakar Khandave : Appellant

Vs

CPIO, SEBI, Mumbai : Respondent

ORDER

1. The appellant had filed an application dated April 28, 2026 (received by SEBI on April 28, 2026) under the Right to Information Act, 2005 ("**RTI Act**"). The respondent, by a letter dated May 22, 2026 responded to the application filed by the appellant. The appellant filed an appeal dated June 12, 2026 (Reg. No. SEBIH/A/P/26/00036; received by the Office of Appellate Authority on June 22, 2026). I have perused the application, the response of the respondent and the appeal and find that the matter can be decided based on the material available on record.
2. **Queries in the application** - The appellant, in his application dated April 28, 2026 sought the following information:
 - १) वरील नमूद विक्री व्यवहारांमध्ये Octate Developers LLP यांना "Consenting Party" म्हणून समाविष्ट करण्याबाबत मा. सर्वोच्च न्यायालयाचा कोणताही स्पष्ट आदेश / दिशानिर्देश अस्तित्वात आहे किंवा कसे असल्यास, त्या आदेशाची प्रमाणित प्रत तात्काळ उपलब्ध करून द्यावी व अन्यथा, अशा समावेशास परवानगी देणाऱ्या सक्षम प्राधिकरणाचा आदेश/परिपत्रक सादर करावा
 - २) वरील व्यवहारांमध्ये Octate Developers LLP यांची भूमिका (रोल, अधिकार व जबाबदाऱ्या) स्पष्ट करावी SEBI कडून अधिकृत मान्यता/परवानगी देण्यात आली आहे किंवा कसे असल्यास, संबंधित आदेश/मंजूरीची प्रमाणित प्रत द्यावी
 - ३) वरील सर्व विक्री व्यवहारांमधून Sahara-SEBI Relief Account मध्ये जमा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा सविस्तर तपशील द्यावा प्रत्येक विक्री दस्तानुसार रक्कम, जमा दिनांक, व्यवहार क्रमांक/बँक तपशील, संबंधित अंतर्गत नोंदी/लेखा विवरण

- ४) Octate Developers LLP यांनी वरील व्यवहारांमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे वाद/खटले निकाली काढण्यासाठी (Settlement of Litigation) कोणतीही रक्कम अदा केली असल्यास SEBI कडे उपलब्ध असलेली संपूर्ण नोंद, पेमेंट तपशील, त्या संदर्भातील मान्यता/मंजूरी आदेश
- ५) Survey No. 10/1 व 10/2, धनोरी, पुणे येथील मालमत्तांबाबत Octate Developers LLP यांनी कोणते वाद/खटले निकाली काढले आहेत संबंधित प्रकरणांचे क्रमांक व न्यायालय / प्राधिकरण निकाल / स्थिती संबंधित आदेशांच्या प्रमाणित प्रती

चार) माहिती टपाला द्वारे

पाच) टपालाद्वारे असेल त्याबाबत :- टपालाद्वारे

४) अर्जदार दारिद्र्य रेषेखाली आहे का :- नाही

3. **Reply of the Respondent** – The respondent, in response to the application, informed that the as per available records, no information has been received from Saharas, particularly with respect to the sale of Property of Survey no, 10/1 and 10/2 situated at Village-Dhanori, Taluka- Haveli District Pune. Accordingly, the respondent has informed that the information sought with respect to query nos. 1 to 5, including remittance of amount into SEBI-Sahara Refund Account from sale, if any, of such properties, could not be ascertained/verified.
4. **Ground of appeal** – On perusal of the appeal, it appears that the appellant is not satisfied with the reply of the respondent.
5. I have perused the application and the response provided thereto. On consideration, I find that the respondent has adequately addressed the queries by providing the information available with him. Accordingly, I do not find any deficiency in the response of the respondent.
6. In view of the above observations, I find that there is no need to interfere with the decision of the respondent. The appeal is accordingly dismissed.

Place: Mumbai

Date: July 16, 2026

RUCHI CHOJER
APPELLATE AUTHORITY UNDER THE RTI ACT
SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA