



Date: 21th August, 2026

To,
General Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

BSE Symbol: VOLKAI
Scrip Code: 506122

Subject: Newspaper Publication of Addendum to The Notice of 44th Annual General Meeting of Kairosoft AI Solutions Limited.

Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisements published in "Financial Express" (English Edition) and "Jansatta" (Hindi Edition) on 20th August, 2026. The said advertisements pertain to the Addendum to the Notice of the 44th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Saturday, 29th August, 2026 at 12:30 p.m. through Video Conference / Other Audio Visual Means.

This is for your information and records.

Thanking You.

Yours Faithfully,

For Kairosoft AI Solutions Limited

Deva Ram
Managing Director

DIN: 09003288
Encl.: As above

 **Registered Office:**
Office No. 500, 5th Floor,
ITL Twin Tower, Plot No. B-9,
NSP, Pitampura,
Delhi - 110034

 **+91 9818502247**

 **admin@volkai.io**

 **www.kairosoft.ai**

 **Branch Office - Gurugram:**
AIHP Executive Center, 1st Floor,
Plot No. 48, Sector 32, Institutional Area,
Gurugram, Haryana - 122022

 **+91 9311064990**

 **connect@volkai.io**

 **www.kairosoft.ai**

 **Branch Office - Faridabad:**
Plot No. 8, Sector 5,
Faridabad, Haryana - 121006

 **+91 9311551023**

 **sales@volkai.io**

 **www.kairosoft.ai**

SIDH AUTOMOBILES LIMITED

R-13, S/F GREATER KAILASH-I NEW DELHI -110048 CIN: L34102DL1985PLC020156
Email: sidhindia1985@gmail.com Website: https://sidhindia.com/; PH: 8800436177

NOTICE OF THE 41ST ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING/E-VOTING

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Members of Sidh Automobiles Limited will be held on Friday, 11th September, 2026, 12:00 PM IST at the registered office of the Company situated at R-13, S/F Greater Kailash-I, New Delhi-110048 to transact the businesses as set out in the Notice dated 18th August, 2026.

In compliance with the MCA and SEBI Circulars, Electronic copies of the Notice of the AGM and Integrated Annual Report of the Company for the Financial Year 2025-2026 have been sent to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. These documents are also available on the website of the Company i.e. at [www.https://sidhindia.com/](https://sidhindia.com/) website of stock exchange i.e. BSE at www.bseindia.com respectively. The dispatch of Notice of the AGM through emails and ordinary post has been completed on Wednesday, 19th August, 2026.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Regulations) and the aforementioned Circulars, the Company is providing the facility of remote e-voting to its members in respect of the business to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with CDSL for facilitating voting. The facility of casting votes by a member using remote e-voting system, as well as voting on the date of the AGM, will be provided by CDSL.

The members, whose names appear in the Register of Members/ Beneficial Owners as of Friday, September 04, 2026, are entitled to vote on the resolutions set forth in AGM notice dated 18.08.2026.

The remote e-voting period begins on Tuesday, September 08, 2026, at 9:00 am and ends on Thursday, September 10, 2026, at 5:00 pm. The remote e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter.

Members, whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date for e-voting, i.e., Friday, September 04, 2026, may cast their vote electronically. The voting right of shareholders shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

In addition, the facility for voting through an electronic voting system will also be made available during the AGM. Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting will be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM; however, they will not be eligible to vote at the meeting.

Members holding shares in physical form are requested to access the remote e-voting facility provided by the Company through the CDSL e-voting system at www.evotingindia.com.

Mr. Anuj Gupta (FCS 31025, COP: 13025), H/o Anuj Gupta & Associates, has been appointed as the Scrutinizer to conduct the remote e-voting process and voting at the venue of the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries, you may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Download sections of <http://www.evoting.com> or contact Mr. Rakesh Dahiya, Sr. Manager, (CDSL) at helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at 1800-200-5533 at CDSL Marathon Futrex A-Wing, 25th Floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013.

By Order Of The Board,
For Sidh Automobiles Limited

Sd/-

Srishty Bansal

Company Secretary & Compliance Officer

M. No.: A72768

Place: New Delhi
Date: 19.08.2026

KAIROSOFT AI SOLUTIONS LIMITED

CIN: L22209DL1982PLC256291

Reg. Office: Unit No. 500 5th Floor IITL Twin Tower, Plot No.-B-9, NSP Pitampura, Saraswati Vihar, North West Delhi India 110034
Email: cs@volkalto.com, Tel: 9818502247
Website: <https://kairosoft.ai/>

Addendum to the Notice of 44th Annual General Meeting

This is with reference to the Notice dated 06th August, 2026 sent to the Shareholders for convening the 44th Annual General Meeting (AGM) of the company on Saturday, 29th August, 2026 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM). The AGM Notice has been already mailed and dispatched to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the companies Act, 2013 read with rules made thereunder the Act.

Subsequent to the issuance of the AGM Notice, the Board of directors in their meeting dated 18th August, 2026 considered and approved, the stock split (sub-division of equity shares) of Company's 01 (One) equity share of face value of Rs. 10/- each into 10 (Ten) equity shares of face value of Rs. 01/- each and consequent approval of alteration in the Capital Clause of Memorandum of Association of the Company subject to approval of shareholders.

Accordingly, the company has amended the notice of its 44th AGM by adding and altering additional agendas as special business in Item No. 5 and 6 in the Addendum to Notice to 44th AGM, the said addendum to notice is also available on the company website <https://kairosoft.ai/> and website of BSE Limited www.bseindia.com. This addendum to notice shall form an integral part of notice dated 06th August, 2026 circulated to the shareholders of the company.

The company shall take necessary action for updating the aforesaid Addendum of the AGM Notice on the website of NSDL and BSE Limited for their information and necessary action. Members and other stakeholders are requested to read the AGM Notice along with the Addendum.

All the processes, notes and instructions relating to e-voting set out for and applicable to, the ensuing 44th AGM shall mutatis-mutandis apply to the e-voting for the Resolutions proposed in this addendum to the Notice of 44th AGM, furthermore, the scrutineers appointed for the ensuing AGM will act as scrutineers for the Resolution proposed in this Addendum to the Notice of AGM.

This notice is also available on the Company website <https://kairosoft.ai/> and website of BSE Limited www.bseindia.com.

By order of Board of the Directors
For Kairosoft AI Solutions Limited

Sd/-

(Deva Ram)

DIN:09003288

Managing Director

Place: New Delhi
Date: 18.08.2026

&T Finance

Interest Act 2002 (Herein after referred to

ough Registered Post Acknowledge Due, as stated to clear the said outstanding dues. As the directives relating to asset classification in this notice to you all under 13(2) of the Act Within the period of 60 Days from the date of payment or realization. In case you are not its conferred under Section 13(4) or Section 14 to time."

Immovable Property (Mortgaged)

Unit No. IF46-01, Admeasuring 2891.66 sq. ft. (including 1578.53, Carpet Area Exclusive Balcony/ Verandah 206.23 Sq. Ft. Total Court/ Terrace Area Admeasuring 141.00 sq. ft.) In Independent Floor, in The Complex Use The Parking Space Along With Proper Foot Print (Excluding The Area In The For Car Parking And Other Common Encroachments, Charges And Encumbrances, Easements, Ways, Paths, Passages, Rights, Liberties, Covenants To The Said Unit Or In Any Way Relating Towards Computation Of Above The Building Known As Raheja's Revanta,

Sd/-
Authorized Officer
For L&T FINANCE LIMITED

PUBLIC NOTICE

(Notice under Section 366 & Rule 2 of Companies (Authorised to Register) Rules, 2013)

Notice is hereby given to the general public M/s Divine Galaxy E-Services, a partnership firm having its registered office at Plot no-3, B-114, Veer Savarkar Block, Shekarpur, Delhi 110092, is intending to get converted into a Private Limited Company under Part I Chapter II of the Companies Act, 2013, in the name of DIVINE GALAXY E-SERVICES PRIVATE LIMITED.

Any person having any objection to the conversion may communicate the same in writing with supporting evidence to the Registrar of Companies, Delhi Jurisdiction within 21 days from the date of this publication. In absence of any objection, the conversion shall be proceeded in accordance with law.

Firm Details:
Name of Firm: Divine Galaxy E-Services
Firm Registration No.: IN-DL92653478593

Capital Limited

Capital Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

(1) (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Capital Limited, having its registered office at 4th Floor, Capital Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070, in exercise of the powers conferred under Section 366 of the Companies Act, 2013, issued a demand notice to repay the amount of Rs. 10,00,000/- to the borrowers and the public in general that the below in exercise of powers conferred on him under Section 366 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on

Phoenix ARC Limited (Formerly Known as Phoenix Arc Private Limited)
Regd. Office : 3rd Floor, Wallace Towers, 139/140/B/1, Crossing of Sahar Road and Western Express Highway, Vile Parle East, Mumbai- 400057. Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 67412313, CIN: U67190MH2007PLC168303, Email : info@phoenixarc.co.in & Website: www.phoenixarc.co.in

POSSESSION NOTICE

Whereas, IIFL-HFL, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice calling upon the borrower/co-borrower, guarantors, mortgagors to repay the amount, details of which are mentioned in the table below.

And whereas subsequently, IIFL-HFL has vide Assignment Agreement dated 29-12-2025 assigned all its rights, title, interest and benefits in respect of the debts due and payable by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) arising out of the facilities advanced by IIFL-HFL, Bank to borrower/guarantor(s) along with the underlying Immovable Property to Phoenix Arc Limited (Formerly known as "Phoenix ARC Private Limited") acting in its capacity as Trustee of Phoenix Trust - FY 26-14 ("Phoenix") for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment, Phoenix now stands substituted in the place of IIFL-HFL and Phoenix shall be entitled to institute/continue all and any proceedings against the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) and to enforce the rights and benefits under the financial documents including the enforcement of guarantee and security interest executed and created by the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) for the financial facilities availed by them.

The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Phoenix has taken possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

Name of the Borrower(s)/Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Date of Demand/Possession
Mr. Puneet Kumar	All that Piece and Parcel of Movable and Immovable Property		

KAIROSOFT AI SOLUTIONS LIMITED

CIN: L22209DL1982PLC256291

Reg. Office: Unit No. 500 5th Floor IITL Twin Tower, Plot No. B-9,
NSP Pitampura, Saraswati Vihar, North West Delhi India 110034
Email: cs@volkalio, Tel: 9818502247
Website: https://kairosoft.ai/

Addendum to the Notice of 44th Annual General Meeting

This is with reference to the Notice dated 08th August, 2026 sent to the Shareholders for convening the 44th Annual General Meeting (AGM) of the company on Saturday, 29th August, 2026 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing (VCF) Other Audio-Visual Means (OAVM). The AGM Notice has been already mailed and dispatched to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder the Act.

Subsequent to the issuance of the AGM Notice, the Board of directors in their meeting dated 18th August, 2026 considered and approved, the stock split (sub-division of equity shares) of Company's 01 (One) equity share of face value of Rs. 10/- each into 10 (Ten) equity shares of face value of Rs. 01/- each and consequent approval of alteration in the Capital Clause of Memorandum of Association of the Company subject to approval of shareholders.

Accordingly, the company has amended the notice of its 44th AGM by adding and altering additional agendas as special business in Item No. 5 and 6 in the Addendum to Notice to 44th AGM, the said addendum to notice is also available on the company website https://kairosoft.ai/ and website of BSE Limited www.bseindia.com. This addendum to notice shall form an integral part of notice dated 06th August, 2026 circulated to the shareholders of the company.

The company shall take necessary action for updating the aforesaid Addendum of the AGM Notice on the website of NSDL and BSE Limited for their information and necessary action. Members and other stakeholders are requested to read the AGM Notice along with the Addendum.

All the processes, notes and instructions relating to e-voting set out for and applicable to the ensuing 44th AGM shall mutatis-mutandis apply to the e-voting for the Resolutions proposed in this addendum to the Notice of 44th AGM, furthermore, the scrutinizers appointed for the ensuing AGM will act as scrutinizers for the Resolution proposed in this Addendum to the Notice of AGM.

This notice is also available on the Company website https://kairosoft.ai/ and website of BSE Limited www.bseindia.com.

By order of Board of the Directors
For Kairosoft AI Solutions Limited

Sd/-
(Deva Ram)
DIN: 09003288
Managing Director

Place: New Delhi
Date: 18.08.2026

सिडि ओटोमोबाइल्स लिमिटेड

आर-12, एच/एक ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली-110048 CIN: L34102DL1985PLC0201156
ईमेल: sidhindia1985@gmail.com वेबसाइट: https://sidhindia.com/ टैलफ़ोन: 8800430177

41वीं वार्षिक आम बैठक और रिपोर्ट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग की सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि सिडि ओटोमोबाइल्स लिमिटेड के सदस्यों की 41वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुधवार, 11 सितंबर, 2026 को दोपहर 12:00 बजे भारतीय मानक समयानुसार कंपनी के पंजीकृत कार्यालय आर-12, एच/एक ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली-110048 में आयोजित की जाएगी, जिसमें 18 अगस्त, 2026 को दिनांकित सूचना में निर्धारित कार्यों का निष्पादन किया जाएगा।

एजीएम और संबंधित परिणामों के अनुपालन में, वित्तीय वर्ष 2026-2026 के लिए कंपनी की एजीएम की सूचना और एजीएम का वार्षिक रिपोर्ट ई-वोटिंग प्रणाली पर उपलब्ध कराने का मेरा ही है। सिडि ई-वोटिंग पोर्टल कंपनी/डिजिटल डिवाइस के पास पंजीकृत है। वे दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट अर्थात् www.sidhindia.com / तथा स्टॉक एक्सचेंज अर्थात् सीएसई आई वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है। ईमेल और साधारण डाक के माध्यम से एजीएम की सूचना का प्रेषण बुधवार, 18 अगस्त, 2026 को पूरा कर दिया गया है।

अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों को कंपनी (प्रकटन और प्रशासन) नियम, 2014 (प्रकाशित) के नियम 20 तथा सीडी। लिमिटेड नियमों के नियम 44 और उपर्युक्त परिणामों के साथ वही करने पर, कंपनी एजीएम में किए जाने वाले कार्य से संबंधित अपने सदस्यों को रिपोर्ट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। यह उद्देश्य के लिए, कंपनी ने मतदान की सुविधा प्रदान करने हेतु सीडीएसएल के साथ एक समझौता किया है। किसी सदस्य द्वारा रिपोर्ट ई-वोटिंग प्रणाली का उपयोग करके वोट डालने की सुविधा, साथ ही 18वें वोट की सही वोट डालने की सुविधा, सीडीएसएल द्वारा प्रदान की जाएगी।

वे सदस्य, जिनके नाम बुधवार, 04 सितंबर, 2026 तक सदस्यों/जामातारी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हैं, 18.08.2026 दिनांकित एजीएम नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों पर मतदान करने के हकदार हैं। रिपोर्ट ई-वोटिंग अर्थात् मतदान, 06 सितंबर, 2026 को सुबह 9:00 बजे शुरू होगी और बुधवार, 11 सितंबर, 2026 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी है। इसके बाद सीडीएसएल द्वारा मतदान के लिए रिपोर्ट ई-वोटिंग मौकूल निष्क्रिय कर दिया जाएगा।

सदस्य, जिनके नाम ई-वोटिंग की कट-ऑफ तिथि, अर्थात् बुधवार, 04 सितंबर, 2026 को सदस्यों/जामातारी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हैं, इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। संबंधित को मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की मुफ्त द्विदिनी शेयर पूंजी में उनके शेयर के अनुपात में होगा।

इसके अतिरिक्त, एजीएम के दौरान इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी। एजीएम में मतदान करने वाले वे सदस्य जिन्होंने रिपोर्ट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालने के पात्र होंगे। फिर सदस्यों ने रिपोर्ट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान किया है, वे एजीएम में भाग लेने के पात्र होंगे हालांकि, वे बैठक में मतदान करने के पात्र नहीं होंगे।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे www.evotingindia.com पर CDSE ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से कंपनी द्वारा प्रदान की गई रिपोर्ट ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करें।

ई-वोटिंग सुविधा (एजीएम 31025, सीडीसी 13025), अनुमति सुविधा एंड एसीएसएस के माध्यम से, को रिपोर्ट ई-वोटिंग प्रणाली और एजीएम के अंतर्गत पर मतदान की निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संभावित करने के लिए स्क्रीनग्राफ़िंग प्रणाली का उपयोग किया गया है।

किसी भी प्रश्न के मामले में आप <http://www.evotingindia.com> के Download अनुभाग में सदस्यों के लिए उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्नों (FAQs) और ई-वोटिंग पूछा नमूना देख सकते हैं या श्री संकेत एलजी, सीनियर मैनेजर (सीडीएसएल) से helpdesk.evoting@edslindia.com पर संपर्क कर सकते हैं या सीडीएसएल सेशन एक्सेस/ए-एडि, 25वीं मंजिल, एनएम जीपी मार्ग, लोकर पार्क, मुंबई-400013 पर 1800-200-5533 पर कॉल कर सकते हैं।

वोट के आदेशानुसार, सिडि ओटोमोबाइल्स लिमिटेड की ओर से

उपस्थिति/— सुचित बल

कंपनी सापेक्ष एवं अनुपालन अधिकारी

सदस्यता संख्या 972768

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 18.08.2026

जनसत्ता

20 अगस्त, 2026

31

GRO**यू. प्रो कैपिटल लिमिटेड**

बी-17, चौथी मंजिल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स नॉर्ट ईस्ट, कुर्ली (पश्चिम), मुंबई-400070

मांग सूचना

यह अस्तित्वों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुखा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") और प्रतिभूति प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के प्रावधानों के अधीन

स्ताकरी, अधिनियम के तहत यूरो कैपिटल लिमिटेड का अधिकृत अधिकारी होने के नाते और अधिनियम की धारा के तहत प्रवर्तन शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नियम 3 के साथ पठित, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग जारी करता है, जिसमें निम्नलिखित धारकर्ताओं को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर त सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहा गया है। अधोस्ताकरी का मानना है कि कर्ता मांग नोटिस की तारीख से बच रहे हैं, इसलिए नियमों के अनुसार मांग नोटिस को चिपकाकर और प्रकाशित तारीख किया जा रहा है। मांग नोटिस की सामग्री इस प्रकार है:

कर्तार का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि
1) एबे फ्राइडर पॉइंट एंड हार्डवेयर	मांग सूचना तिथि 10.08.2026
2) दीप माला 3) अनेक कुमार 4) रजिता देवी	रु. 7,73,75,909/- (रु. एक करोड़ सत्तर लाख
लेन - UGKRSS000006937/UGKRSS0000087626	पियाहजार हजार नौ सौ नौ पैसे) दि 05.08.2026 तक

त संपत्ति का विवरण: आराजी सं. 227 का भूमि का मांग, क्षेत्रफल 1058.38 वर्ग मीटर, मौजा जोहनिया टप्पा मरसार, परगना पुर्ग मर, तहसील सहजपुरा, जिला गोरखपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित सीमाएं— पूर्व: उप-संपर्क मार्ग, पश्चिम: किशोर एवं अन्य हित उत्तर: बजरंगी एवं अन्य का खेत, दक्षिण: धर्म राज एवं अन्य का खेत

कर्ताओं को यह सूचित किया जाता है कि वे मांग सूचना का पालन करें और इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर, लागू ब्याज, भुगतान बंद, बाउंस शुल्क, लागत और खर्च सहित, मांग राशि का भुगतान करें। धारकर्ता यह ध्यान रख सकते हैं कि यूरो कैपिटल लिमिटेड एक सुरक्षित लेनदार है और धारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा यूरो कैपिटल लिमिटेड के साथ धारकर्ता द्वारा बंधक रखी गई संपत्ति के विरुद्ध एक सुरक्षित ऋण है।

धारकर्ता निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण निर्वहन करने में विफल रहते हैं, तो यूरो कैपिटल लिमिटेड अधिनियम की 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा, जिसमें सुरक्षित संपत्ति पर कब्जा करना शामिल है, लेकिन यह विक्री के तब से या अधिनियम और उसके तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लागू करके धारकर्ता के ऋण खाते में बकाया राशि की वसूली तक त नहीं है। यूरो कैपिटल लिमिटेड को विक्री या हस्तांतरण का अधिकार लागू करने से पहले सुरक्षित संपत्ति को संलग्न और/या सील का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्ति की विक्री के बाद, यूरो कैपिटल लिमिटेड के पास बकाया राशि की वसूली के लिए असम कानूनी बाधा शुद्ध करने का भी अधिकार है, यदि सुरक्षित संपत्ति का मूल्य धारकर्ता द्वारा यूरो कैपिटल लिमिटेड को देय बकाया राशि को कवर के लिए अपर्याप्त है। यह उपचार यूरो कैपिटल लिमिटेड के लिए किसी भी अन्य कानून के तहत उपलब्ध सभी अन्य उपायों के तहत और उनसे स्वतंत्र है। धारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13(6) की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित संपत्ति को वापस लेने के लिए उपलब्ध संयोग के संबंध में है। इसके अतिरिक्त, अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, धारकर्ता को यूरो कैपिटल लिमिटेड द्वारा सुरक्षित सहमति के बिना किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बेचने, पट्टे (लीज) पर देने या किसी अन्य तरीके से हस्तांतरित करने (व्यवसाय सामान्य के अलावा) से प्रतिबंधित/वर्जित किया जाता है। उपरोक्त का प्रालन न करने या अधिनियम की धारा 29 के तहत बंदगीन करने। मांग सूचना की प्रति अयोधस्ताकरी के पास उपलब्ध है और यदि ऋणकर्ता चाहें, तो वे इसे अयोधस्ताकरी से प्राप्त कर सकते हैं।

न: उत्तर प्रदेश
क: 20.08.2026

हस्ता/— प्राधिकृत अधिकारी
कृत यूरो कैपिटल लिमिटेड, authorised.officer@ugrcapital.com

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

आईडीएफसी फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित

वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से विदित)

न: L65110TN2014PLC097792

क: कलकत्ता: के.ए.एम.टॉवर, 8वीं मंजिल, हैमिंगटन रोड, चेंबर, चेन्नई-600031

फ़ोन: +91 44 4564 4000 फैक्स: +91 44 4564 4022

**वित्तीय परिसमर्थितों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित**

प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत सूचना

निश्चित धारकर्ताओं और सह-धारकर्ताओं ने आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (तात्कालिक कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से विदित) से नीचे उल्लिखित सुरक्षित ऋण किया है। नीचे उल्लिखित धारकर्ताओं और सह-धारकर्ताओं के ऋण उनकी संबंधित संपत्तियों के बंधक द्वारा सुरक्षित किए गए हैं। वे वे संबंधित ऋण समझौते के नियमों और शर्तों का पालन करने में विफल रहे हैं और अनियमित हो गए थे, इसलिए उनके ऋणों को एबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया था। आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (तात्कालिक कैपिटल लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के नाम से विदित) को कि द्वारा देय राशि का उल्लेख विशेष रूप से निम्नलिखित तालिका में वर्णित संबंधित जारी की गई सूचनाओं के अनुसार किया गया है। तालिका राशियों पर आगे ब्याज भी लागू होगा तथा उसे उसकी संबंधित तारीखों से गतिवत्तक दर के अनुसार वसूला जाएगा।

क्र.सं.	क्र.सं.	धारा 13 (2)	धारा 13 (2)
खता सं.	का प्रकार	सूचना की तिथि	सूचना के अनुसार बकाया राशि
104094725	संपत्ति पर ऋण	07/13/26	रु. 3,25,76,701.00/-

धारकर्ताओं और सह-धारकर्ताओं के नाम: 1. कोरेंट प्रोजेक्ट्स लिमिटेड, 2. पुलक विसन सिंह, 3. एलएस इंडस्ट्रीज, फल सिंह, 4. रीता सिंह, 5. मोनिका सिंह, 6. एकता गोपाल, 7. शिउमा प्रोसेस इन्वियुमेंट्स प्राइवेट लिमिटेड

पति का पता: प्रोहोल्ड आवासीय भवन सं. बी-30; जिसका कुल क्षेत्रफल 226.05 वर्ग मी. और निर्मित/ कवर्ड क्षेत्रफल 00 वर्ग मी. है (ग्रीडड मलोर कवर्ड एरिया 200 वर्ग मी., फर्स्ट फ्लोर कवर्ड एरिया 200 वर्ग मी. और सेकंड फ्लोर कवर्ड एरिया 200 वर्ग मी.), जो सेक्टर-12, रजिडेंसियल कॉलोनी चंद्र नगर, तहसील और जिला: गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201011 स्थित है, का पूरा अंश और हिस्सा जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: 40 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: 12 फीट चौड़ी सर्विस लेन, उत्तर: प्लॉट नं. 31, दक्षिण: 12 फीट चौड़ी सर्विस लेन